

ПАРЛАМЕНТСКИЙ ВЕСТНИК ДОНА

№ 4 (17)
апрель 2011 г.

ПОТОК ДОСТОВЕРНОЙ ДЕЛОВОЙ ИНФОРМАЦИИ

Выпускается при информационной поддержке Законодательного Собрания Ростовской области

В ФОКУСЕ ВНИМАНИЯ ДЕПУТАТОВ – РЕФОРМА ЖКХ

Очередное 33-е заседание Законодательного Собрания Ростовской области четвертого созыва состоялось 21 апреля 2011 года. Оно рассмотрело 48 вопросов повестки дня. Ключевым из них стал «Правительственный час» по вопросу «О проблемах реформирования жилищно-коммунального хозяйства в Ростовской области», докладчиком по которому выступил министр жилищно-коммунального хозяйства области Сергей Сидаш

В последние годы сфера ЖКХ стала буквально «притчей во языцех». Ее работников разве что мертвый ногой не попиал. Но я бы хотел обратить внимание читателей на другой момент. Когда я готовился к написанию этого материала и раскрыл областную телефонную справочную двухлетней давности, то не обнаружил на ключевых постах Министерства жилищно-коммунального хозяйства области ни одной знакомой фамилии. Поменялось практически все его руководство, включая министра. Хотел бы в этой связи привести образный пример. На фронте есть глубокий тыл, тыл и передовая. А если говорить о мирной жизни, то Министерство ЖКХ по существу является передовой, настолько велики в нем потери за столь короткое время. Поэтому лейтмотивом своей статьи хотел бы выбрать взвешенное выступление заместителя Председателя Законодательного Собрания Ростовской области **Евгения Шепелева**, которое резко отличалось от жестких заявлений других депутатов. Евгений Михайлович, опираясь на свой огромный хозяйственный опыт, полученный во время работы главой Ленинского района и вице-мэром донской столицы, сказал о том, что по вопросу реформирования ЖКХ за последние два-

Он сообщил, что в рамках закона в Ростовской области реализуется План реформирования жилищно-коммунального комплекса на 2008–2011 годы. Аналогичные планы приняты всеми городами и районами области. Отчет за 2010 год о выполнении условий реформирования ЖКХ всеми участниками программы утвержден Фондом в феврале текущего года.

Помощь госкорпорации на капремонт домов и ликвидацию аварийного жилья предоставляется при выполнении 13 условий.

В частности, в 2010 году муниципалитеты – участники программ – должны были обеспечить на своих территориях долю:

частных коммунальных предприятий – 80%, домов в управлении ТСЖ – первоначально – 20%, после внесения изменения в 185-ФЗ показатель остался на прежнем уровне – 10%, кадастровый учет земельных участков.

В настоящее время реформа продолжается в 21 муниципальном образовании, являющимися участниками программ Фонда – это 11 городов, 7 городских и 3 сельских поселения. Также реформа проводится и в других муниципальных образова-

ниях. По области этот показатель составляет 72,4%. Из 463 муниципальных образований выполняют данный показатель 40 муниципальных образований, что составляет 8,6%:

из 12 городских округов – 12 (100%);
из 43 муниципальных районов – 5 (11,6%);
из 18 городских поселений – 8 (44,4%);
из 390 сельских поселений – 15 (10,2%).

Достигнутые показатели характеризуют недостаточность принятых мер по реформированию отрасли. **Сергей Сидаш** подчеркнул, что министерством будет продолжена работа в данном направлении.

Далее он выделил проблемы, возникающие при выполнении условий Фонда. Создание частных коммунальных предприятий предполагалось путем акционирования МУПов и дальнейшей продажей 75% акций частным инвесторам.

Однако тут проявился целый блок вопросов от неоформленного права собственности на объекты коммунальной инфраструктуры до неликвидности активов из-за их плохого технического состояния. В итоге акционировали только 10 предприятий из 168. При этом 100% их акций остались в собственности муниципалитетов.

Доля частных организаций по видам предоставления услуг следующая:

- газоснабжения – 100%;
- электроснабжения – 81,8%;
- теплоснабжения – 70,7%;
- утилизация (захоронение) ТБО – 46,7%;
- водоснабжение, водоотведение, очистка сточных вод – 45,3%.

Министр отметил, что в сфере водопроводно-канализационного хозяйства и утилизации отходов, причем, на уровне районов и поселений, реформа идет слабо. И подчеркнул при этом, что именно эти сферы в большей степени зависят от политической воли местной власти.

Другой серьезной проблемой стал рост кредиторской задолженности организаций ЖКХ за поставленные ресурсы. По итогам 2010 года из 219 наиболее крупных и средних предприятий получили убыток 32,4%. В 2009-м этот показатель составлял 28,2%.

Вопрос погашения долгов находится на постоянном контроле министерства ЖКХ области. Одна из основных причин роста задолженности – оплата населением тепла в отопительный период из расчета на 12 месяцев. В тоже время поставщики выставляют счета за фактически предоставленный объем ресурса.

К факторам роста долгов за 1-й квартал также относятся дополнительные затраты предприятий на электроэнергию, которую с начала года им стали отпускать по свободным ценам. Рост составил от 37% до 67%. И в тарифе он не предусмотрен.

Кроме того, на кредиторскую задолженность влияет тот факт, что от предприятий ЖКХ ресурсоснабжающие организации требуют обязательные авансовые платежи. Они предусмотрены договорами поставки в соответствии с законодательством. Между тем, население оплачивает услуги до 10 числа следующего месяца. Это вызывает кассовый разрыв. На рост «кредиторки» также влияет непрозрачность расчетов за потребленные услуги и наращивание долгов управляющих компаний.

По муниципальным предприятиям коммунального комплекса ухудшение финансового состояния – это свидетельство: низкого качества управления, слабого контроля со стороны местной власти, собственников и учредителей предприятий.

Несвоевременность расчетов за энергоресурсы и высокий уровень кредиторской задолженности



дней было проведено четыре крупных совещания. Все это говорит о том, что данный серьезный вопрос нужно рассматривать не с точки зрения полемик, а с точки зрения достигнутых практических результатов. Он обратил внимание присутствующих в зале заседания на тот факт, что никогда еще в Ростовской области не отселялись из аварийных домов тысячи семейств и тысячи домов капитально не ремонтировались так, как это делается в последние 7-8 лет. **Евгений Шепелев** привел такой штрих: во второй половине 80-х годов в г. Ростове-на-Дону каждые сутки устранялось по 80-90 порывов водопроводной сети. Сегодня этого, к счастью, нет.

– Значит, несмотря на все трудности, реформа ЖКХ все-таки идет, – сделал вывод он.

Просто люди быстро забывают хорошее и говорят, что сегодня все плохо. Он отметил те недостатки в работе, которые сегодня наблюдаются в работе управляющих компаний, но при этом подчеркнул, что собой представляют эти компании. В большинстве своем это те же ЖЭУ, которые существовали в прежние годы, и на работу которых было множество нареканий. Поменялась только вывеска, а люди остались прежние.

– Вот чем конкретно надо заниматься депутатам: не вести пустые разговоры, а взять дом, переговорить с жильцами и помочь им решить наиболее проблемные, – призвал своих коллег **Евгений Шепелев**.

Вместе с тем, это не решит проблемы ЖКХ, нужен комплексный, системный подход, и именно об этом в своем докладе говорил министр ЖКХ Сергей Сидаш.

в области, не получивших средства Фонда.

Доля частных коммунальных предприятий в целом по области – 60,4%. Это соответствует показателям оценки эффективности деятельности органов власти субъектов РФ по итогам 2010 года. Из 463 муниципалитетов 173 перешагнули 80-процентный рубеж, что составляет 37,4%, в том числе:

из 12 городских округов – 11 (91,7%);
из 43 муниципальных районов – 8 (18,6%);
из 18 городских поселений – 7 (38,9%);
из 390 сельских поселений – 147 (37,7%).

Доля (не менее 10%) многоквартирных домов, выбравших способ управления ТСЖ, по области составляет 18,2%.

Из 463 муниципальных образований выполняют данный показатель 57, что составляет 12,3%, в том числе:

из 12 городских округов – 11 (91,7%);
из 43 муниципальных районов – 11 (25,6%);
из 18 городских поселений – 9 (50%);
из 390 сельских поселений – 26 (6,7%).

Доля частных управляющих компаний в общем их количестве должна составлять 80%. По области этот показатель составляет 90,75%. Из 463 муниципальных образований выполняют данный показатель 57 муниципальных образований, что составляет 12,3%:

из 12 городских округов – 11 (91,7%);
из 43 муниципальных районов – 12 (27,9%);
из 18 городских поселений – 12 (66,7%);
из 390 сельских поселений – 22 (5,6%).

Доля многоквартирных домов, находящихся в управлении частных управляющих компаний, долж-

Рекламно-информационная газета
«Парламентский вестник Дона»

Читайте в номере:



НЕУЖЕЛИ РЕФОРМИРОВАНИЕ ЖКХ БУДЕТ ДЛИТЬСЯ ВЕЧНО?

Проблемы жилищно-коммунального хозяйства широко обсуждаются, но... «воз и ныне там»

стр. 3



НАША АТОМНАЯ СТАНЦИЯ ЗАЩИЩЕНА НАДЕЖНО

стр. 34



«ДЕНЬ ПОБЕДЫ, КАК ОН БЫЛ ОТ НАС ДАЛЕК...»

...Они прикрыли жизнь собою, жить начинавшие едва

стр. 28



МЯСНИКОВСКОМУ РАЙОНУ – 85!

За последние годы район очень изменился, стал красивее, богаче, благоустроеннее, перспективнее, и в этом заслуга не одного поколения мясниковцев

стр. 24

характерен для ряда частных компаний, таких как: «Донская Водная Компания», «Региональные коммунальные системы» города Шахты, «Управляющая организация «ЖКХ» города Ростова-на-Дону.

Имея уставной капитал в 10 тыс. рублей, они накопили миллионные долги и не могут отвечать по обязательствам. Местные власти зачастую самоустраиваются от решения подобных проблем, то есть фактически не выполняют в полной мере обязанности, возложенные на них законом о местном самоуправлении по организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для нужд населения. Для стабилизации водоснабжения Шахт и Новошахтинска, Октябрьского сельского района объекты предприятия-банкрота ОАО «Донбассводоснабжение» были

переданы по договору срочной аренды областному учреждению «Управление эксплуатации групповых водопроводов». Это позволило снизить тариф по воде – на 22 копейки за 1 куб. метр, по стокам – на 37 копеек.

Сергей Сидаш отметил положительные примеры работы частных компаний – «Донэнерго» Ростова, «Теплоэнерго» Таганрога, «Зерноградских тепловых сетей», которые вовремя рассчитываются с поставщиками и не имеют просроченных долгов.

Еще одна проблема отрасли – низкий уровень заработной платы. Это не позволяет привлекать ква-

Действующее законодательство четко выстроило модель договорных отношений: ресурсоснабжающая организация – управляющая организация (ТСЖ) – собственник жилья. Функции исполнителя коммунальных услуг ТСЖ и управляющие организации обязаны выполнять. Сейчас на федеральном уровне рассматриваются варианты новых правил предоставления коммунальных услуг

лифицированных специалистов. За январь средняя зарплата на предприятиях ЖКХ составила 11,8 тыс. рублей при среднем областном уровне – 14,7 тыс. рублей. Наибольшая зарплата была в Ростове – 18,86 тыс. рублей, а наименьшая – в Ремонтненском и Советском сельском районах – 8 тыс.

Министерство ЖКХ области ведет мониторинг деятельности предприятий, которые находятся в процедурах несостоятельности (банкротства), и им принимаются соответствующие меры. Если в 2007 году число предприятий отрасли, находящихся в процедурах банкротства, составляло 38, то к 1 марта текущего года осталось 14. Проблема в том, что до завершения банкротства средства в реконструкцию и модернизацию коммунальных объектов не вкладываются. При затянувшихся сроках проведения процедуры банкротства увеличивается их износ.

Далее министр остановился на системе управления домами – одного из важных направлений реформы ЖКХ.

Сегодня сфера управления многоквартирными домами наиболее конфликтная. Здесь масса злоупотреблений и, как следствие, растущий вал жалоб населения, рост социальной напряженности. Люди требуют навести порядок. **Сергей Сидаш** определил это стратегической задачей.

Он отметил, что есть в Ростовской области порядочные специалисты и управляющие организации, которые честно отработывают каждую копейку. Есть честные и грамотные председатели ТСЖ. Но, к сожалению, не они сейчас задают тон. Далеко не каждая управляющая организация или председатель ТСЖ получают поддержку местной власти. А без этого трудно справиться со сложной экономикой управления домом. Как показал аудит, ряд управляющих организаций держатся «на плаву» за счет сомнительных начислений, невыполнения своих обязательств перед собственниками жилья.

– Такого быть не должно, – констатировал министр.

Системные нарушения и злоупотребления, выявленные в ходе аудита коммунальных платежей, подвергнуты анализу. Выработывается комплекс мер по оздоровлению ситуации в сфере управления жильем.

Отдельно он остановился на вопросах деятельности товариществ собственников жилья. Серьезное внимание было уделено этому вопросу в ходе выполнения требований Фонда содействия реформированию ЖКХ. Ежегодно за счет областного бюджета проводится обучение активистов ТСЖ. Семинары запланированы и в текущем году. Тем не менее, существует масса проблем, которые сдерживают развитие товариществ:

– по-прежнему не хватает инициативных собственников, готовых взять на себя заботу о доме;

– оставляет желать лучшего уровень знаний и ответственности некоторых председателей ТСЖ;

– при заключении договорных отношений с ресурсоснабжающими организациями ТСЖ сталкиваются с диктатом. От товариществ требуют представить полный пакет технической документации на дом, которой, как правило, не было и нет (к управляющим организациям такие требования не предъявляются). В договорах содержатся условия, не соответствующие Правилам предоставления коммунальных услуг гражданам.

В итоге получается, что ТСЖ должно оплатить ресурсоснабжающей организации больше, чем имеет право начислить жильцам.

В налоговых органах нет единой практики применения налогового законодательства в отношении ТСЖ даже в пределах одного города. С текущего года в ТСЖ существенно возросли отчисления с зарплаты в социальные фонды (с 26 до 34 процентов). Перед ресурсоснабжающей организацией за всех жильцов дома исполняет денежное обязательство ТСЖ – в размере 100% оплаты за потребленные ресурсы. По факту собираемость платежей с населения редко достигает этого уровня. Возникают долги. Довольно обременительна плата за услуги банков по приему платежей населения. Она доходит до 3% от суммы платежа. Источники финансирования этих затрат – статья «содержание и ремонт». А значит, не в полной мере выполняются ремонтные работы.

Указанные проблемы характерны и для управляющих организаций. Они не имеют права продавать населению коммунальные ресурсы по цене, отличной от цены приобретения. Между тем, при упрощенной системе налогообложения управляющая организация обязана уплатить единый налог. Это и является одной из основных причин, по которой управляющие компании порою активно уклоняются от функций исполнителей коммунальных услуг и не торопятся заключать договоры ресурсоснабжения.

К этому министр добавил еще и недостаточный уровень собираемости платежей. «Карман» для погашения всевозможных убытков – это статья «содержание и ремонт». Погашать убытки управляющие компании могут также за счет своей прибыли. В этих случаях ремонты выполняются только в ава-

рийном порядке, а за плановые работы взимается дополнительная плата.

Действующее законодательство четко выстроило модель договорных отношений: ресурсоснабжающая организация – управляющая организация (ТСЖ) – собственник жилья. Функции исполнителя коммунальных услуг ТСЖ и управляющие организации обязаны выполнять. Сейчас на федеральном уровне рассматриваются варианты новых правил предоставления коммунальных услуг. Но пока новый порядок не установлен, нужно руководствоваться действующим законодательством. Поэтому требование о реализации в полном объеме модели

Назрела необходимость на федеральном уровне законодательно урегулировать вопросы создания единой системы расчетов граждан за жилье и коммунальные услуги

договорных отношений будет поступательно внедряться в жизнь. Важность этого подтвердил и аудит платежей, который проводится по поручению губернатора. За 1-й квартал комплексно проверено 10 управляющих организаций, а также проведены проверки по обращениям граждан в 24 управляющих компаниях (ТСЖ) в 61 многоквартирном доме.

В рамках проведения аудита платежей граждан за жилищно-коммунальные услуги Госжилинспекцией области в г. Ростове-на-Дону проведено 564 проверки, выявлено 44 нарушения в 12 управляющих компаниях в отношении 39 многоквартирных домов. Выдано 39 предписаний. За неисполнение 3 предписаний материалы переданы в суд, 11 предписаний выполнены, по 7 предписаниям проводится проверка, по 18 предписаниям сроки исполнения не прошли. Проверка показала, что в городах Ростове, Шахты и Новочеркасске не реализована система договорных отношений, предусмотренная законодательством. Отсюда – низкое качество услуг, нарушения по начислению платы за услуги, бесконтрольность и ответственность предприятий ЖКХ. Уже по первым результатам аудита приняты меры. В феврале приказом Министерства ЖКХ области утверждены методические рекомендации по вопросам управления многоквартирными домами, который размещен на официальном сайте министерства.

Кроме того, по результатам аудита проведено совещание с участием представителей местной власти, управляющих и ресурсоснабжающих организаций. Многие выявленные в ходе аудита проблемы связаны с несовершенством существующего жилищного законодательства.

Сергей Сидаш назвал некоторые из них:

– Не урегулирован законом порядок передачи домов в управление при выборе или изменении способа управления, смены управляющей организации. В связи с этим в министерство поступает огромное количество жалоб от противоборствующих сторон, которые пытаются получить официальную поддержку. Однако в компетенции Министерства ЖКХ области не входит оценка правомерности проведения общего собрания. Ее дает только суд.

– Непрозрачность системы расчетов за услуги ЖКХ. Законодательство допускает возможность расчета, начисления и сбора платежей как информационно-расчетными центрами, так и непосредственно управляющими организациями. С одной стороны, самостоятельность помогает снизить издержки и сократить время прохождения денежных средств. С другой – создает возможность финансовых манипуляций, серьезно затрудняет контроль прохождения средств. Есть примеры, когда управляющие организации не расплачиваются с поставщиками ресурсов, уводят «в тень» значительные суммы, полученные от жильцов.

Назрела необходимость на федеральном уровне законодательно урегулировать вопросы создания единой системы расчетов граждан за жилье и коммунальные услуги.

– Требуют пересмотра Правила предоставления коммунальных услуг гражданам. Они не учитывают весь спектр жизненных ситуаций. Например, формула 9 Правил не учитывает количество тепловой энергии горячей воды, которое фиксирует общедомовой прибор учета. В результате размер платы оказывается одинаков и за едва теплую воду, и за очень горячую. Изменение Правил входит в компетенцию Правительства Российской Федерации. Новый документ уже подготовлен, но неоднократно изменялся в течение 2010 года и до сих пор не принят.

– Не приведены к общему знаменателю основные принципы договорных отношений с ресурсоснабжающими организациями. Они, как правило, навязывают в договорах условия, которые противоречат Правилам предоставления коммунальных услуг гражданам. Высшие судебные инстанции страны подчеркивают необходимость соответствия Правилам договорных отношений. Кроме того, еще в июле 2010 года в Жилищный кодекс внесены изменения, по которым Правительство РФ должно установить правила, обязательные при заключении договоров с ресурсоснабжающими организациями. Такой документ пока отсутствует.

– В соответствии с частью 8.2 статьи 162 Жилищного кодекса РФ собственники жилья на основании решения общего собрания вправе в одностороннем порядке отказаться от услуг УК, если она не выполняет условий договора. Однако порядок реализации этого решения законодательно не урегулирован.

В итоге управляющие организации любыми путями «затягивают» процесс своего управления, что вызывает вал жалоб от собственников жилья.

– Согласно постановлению Правительства РФ от 23.09.2010 № 731 управляющая организация обязана обеспечить свободный доступ к информации об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности, работах и услугах, порядке и условиях их предоставления, стоимости услуг и работ, а также о ценах, тарифах на коммунальные ресурсы. На практике УК неохотно раскрывают эту информацию. Лишь некоторые ответственно подошли к новой обязанности. Очевидно, остальные ждут «стимула» – в виде привлечения к административной ответственности. Однако за нарушение стандарта раскрытия информации она пока не установлена. И эта проблема также требует решения.

Выполнение условий Фонда позволило Ростовской области получить финансовую помощь на проведение капремонта многоквартирных домов. Сегодня по области общая площадь домов, требующих капитального ремонта, составляет более 35 млн кв. метров.

Многолетнее недофинансирование ремонта жилья и коммунальной инфраструктуры привело к повышенному износу, аварийности, ресурсной неэффективности домов.

Учитывая тот факт, что вся ответственность за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах возложена на плечи собственников, а стоимость затрат по капитальному ремонту очень высока, в рамках обеспечения безопасных и комфортных условий проживания граждан Ростовской области с 2005 года из областного бюджета выделяются средства на капитальный ремонт МКД.

Ежегодно объем финансирования мероприятий по капитальному ремонту домов увеличивался (рис. 1).

Например, в 2005 году было направлено 645,25 млн рублей, в 2007 году почти в 1,5 раза больше по сравнению с 2005 годом, в 2008 году объем финансирования увеличился до 2,2 млрд рублей. Уже в 2010 году объем финансирования мероприятий по капитальному ремонту МКД составил свыше 4 млрд рублей.

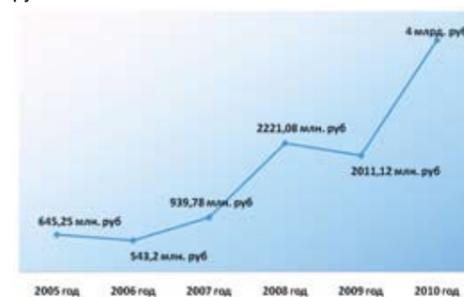


Рис. 1. Финансирование капитального ремонта 2005–2010 гг.

Рост финансирования был обеспечен привлечением в Ростовскую область средств Фонда содействия реформированию ЖКХ (рис. 2).

Федеральный закон 185-ФЗ был «призван» исправить ситуацию, где собственники помещений, привыкшие во всем рассчитывать на помощь государства, вынуждены были с принятием Жилищного кодекса финансировать мероприятия по капитальному ремонту домов.



Рис. 2. Освоение средств, направленных на реализацию областной адресной программы капитального ремонта многоквартирных домов в 2008–2010 гг., согласно Федеральному закону от 21.07.2007 № 185-ФЗ. (по объему финансирования, по годам).

В период с 2005 года по 2010 года отремонтировано 5 432 дома общей площадью 14,3 млн кв. м.

Общий объем финансирования за указанный период составил свыше 10 млрд рублей.

Например, только за три года реализации программы капитального ремонта домов за счет средств финансовой поддержки Фонда было отремонтировано 2 250 домов, в том числе: 569 лифтов, 1 773 крыши, 1 425 фасадов, 663 подвальных помещения, 4 921 внутридомовая инженерная система.

Пришлось потратить немало сил и времени на перелом стереотипов и отношения населения к жилищно-коммунальному хозяйству, которое сложилось в советское время.

Министр подчеркнул, что сегодня самой актуальной задачей остается работа с людьми – их информирование, обучение, практическая помощь в решении вопросов, которые возникают на всех этапах реализации программы капремонта.

В завершение своего выступления **Сергей Сидаш** назвал наиболее проблемные вопросы в сфере ЖКХ, требующие особого внимания:

– реформа убыточных предприятий, в т.ч. инвен-

таризация и регистрация прав собственности на муниципальное имущество (объекты коммунальной инфраструктуры); передача этого имущества в аренду или концессию частным организациям;

– более широкое внедрение опыта государственно-частного партнерства и заключения концессионных соглашений в коммунальной сфере;

– упорядочение договорных отношений между поставщиками, исполнителями и потребителями коммунальных услуг;

– обеспечение более прозрачной системы платежей и расчетов;

– снижение уровня задолженности за поставленные коммунальные ресурсы;

– сбалансированная тарифная политика, в том числе – ужесточение нормативно-правовой базы, с четким регламентом допустимого экономического обоснования роста расходов, включаемых в тариф;

– переход к энергосберегающим технологиям, энергоэффективности согласно Федеральному закону от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении...»;

– формирование эффективной системы государственного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Решение этих вопросов продвинет реформу отрасли в нужном направлении. Ряд действий уже предприняты на уровне компетенции региона и муниципалитетов. Но очень многое еще предстоит сделать. ЖКХ по-прежнему остается нерыночной отраслью. Это проистекает и в силу ее экономических условий, и в силу высокой социальной значимости для населения.

– Тем не менее, нужно методично работать, чтобы обеспечить в сфере ЖКХ конкурентный рост и качество услуг, – сказал министр в заключение своего доклада.

По итогам рассмотрения на «Правительственном часе» данной проблемы депутаты поддержали перечень поручений, в числе которых:

– подготовка обращения в Правительство Российской Федерации о необходимости скорейшей разработки нормативных правовых актов, устанавливающих правила предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в жилых домах, а также правила, обязательные при заключении управляющей организацией, товариществом собственников жилья, жилищно-строительным кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями;

– подготовка информации о деятельности управляющих компаний при выполнении работ по техническому содержанию и эксплуатации многоквартирных домов, качестве, объеме предоставления коммунальных услуг и порядке определения размера платы граждан за коммунальные услуги в жилом помещении по итогам 9 месяцев т.г.;

– определение порядка предоставления, сбора, анализа информации о размере внутридомовых потерь коммунальных ресурсов в многоквартирных домах Ростовской области и другие.

Депутаты рассмотрели оставшиеся 47 вопросов повестки дня, среди которых было принятие целого ряда областных законов.

Внесены изменения в статьи 5 и 13 Областного закона «Об инвестициях в Ростовской области». Этим законом освобождаются от уплаты налога на имущество организаций инвесторы, заключившие инвестиционные договоры 1 июля 2011 года либо позднее.

Областным законом «О внесении изменений в статью 9 Областного закона «О налоге на имущество организаций» предлагается полностью освободить от уплаты налога на имущество организаций вновь созданное (приобретенное) имущество на период окупаемости инвестиционного проекта, но не более чем на 5 лет с момента ввода объекта в эксплуатацию.

Областным законом «О внесении изменений в Областной закон «Об областном бюджете на 2011 год», принятым депутатами, вносятся изменения основных характеристик областного бюджета.

Депутатами донского парламента внесены изменения в Областной закон «О бюджете Ростовского областного фонда обязательного медицинского страхования на 2011 год» в связи с увеличением расходной части бюджета Ростовского областного фонда обязательного медицинского страхования (далее – РОФОМС) за счет введения в бюджет РОФОМС остатка денежных средств по состоянию на 01.01.2011 года для покрытия дефицита расходов бюджета.

В первом чтении депутатами принят Областной закон «Об Общественной палате Ростовской области».

В ходе заседания был рассмотрен вопрос об избрании первого заместителя Председателя Законодательного Собрания РО – председателя комитета по аграрной политике, продовольствию и природопользованию, на эту должность большинством голосов избран **Николай Беляев**.

Далее депутатами был рассмотрен целый ряд вопросов, которые подробно освещены в нашей газете в информации о работе комитетов Законодательного Собрания Ростовской области.

На этом очередная сессия донского парламента завершила свою работу.

НЕУЖЕЛИ РЕФОРМИРОВАНИЕ ЖКХ БУДЕТ ДЛИТЬСЯ ВЕЧНО?

ЖКХ – одна из самых острых и скандальных тем в России. Проблемы жилищно-коммунального хозяйства обсуждаются на различных каналах российского телевидения, не сходят с полос газет и страниц журналов, но... «воз и ныне там». И вот 13 апреля законодатели и представители исполнительной власти донского региона в очередной раз собрались за «круглым столом», чтобы обсудить ход реформирования жилищно-коммунального хозяйства в Ростовской области и разработать совместное решение по вопросам, особенно волнующим жителей области в последнее время. Это и постоянно растущие тарифы, и «вечные» недостатки в работе управляющих компаний, и проблемы товариществ собственников жилья...

Вспомните, с чего начался 2011 год. С очередного повышения тарифов на жилищно-коммунальные услуги. И это уже никого не удивляет, потому что ежегодное увеличение тарифов уже прочно вошло в нашу повседневную жизнь и стало своеобразной нормой. Мы, казалось бы, должны к этому привыкнуть. Может, и привыкли, только смирились довольно сложно, скорее, даже невозможно.

Ход реформирования ЖКХ постоянно обсуждается, каждый год принимаются рекомендации, намечаются пути решения возникающих проблем... Но людей волнует один-единственный вопрос: будут ли когда-нибудь решены эти проблемы, придут ли компании ЖКХ, ресурсоснабжающие организации и власть к единому мнению? Эти и ряд других вопросов стали темой обсуждения представителей законодательной и исполнительной власти 13 апреля 2011 года.

Как вы знаете, в Ростовской области разработана и утверждена концепция реформирования ЖКХ, которая направлена на повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения населения, привлечение инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс, а также улучшение качества услуг с одновременным снижением нерациональных затрат и оказа-

ние адресной социальной защиты малообеспеченных слоев населения. С этой целью в нашей области реализуются целевые программы, направленные на модернизацию коммунальной инфраструктуры, проведение капитального ремонта многоквартирных домов, отселение жителей из ветхих и аварийных домов.

Если подвести итоги реформирования ЖКХ за последние три года, то в Ростовской области за период с 2007–2010 годов отремонтировано 3 699 многоквартирных домов, из ветхого и аварийного жилья отселено более 6 000 семей. Всего с 2006 года на модернизацию коммунальной структуры было выделено 17 349,1 тысяч рублей. В результате проведенных мероприятий износ коммунальных сетей снижен на 57 процентов. В то же время в 99,4 процентов многоквартирных домов жители определились с выбором способа управления.

В Ростовской области сформирована и действует на протяжении последних лет нормативно-правовая база, в которой предусмотрены меры социальной поддержки гражданам по оплате жилищно-коммунальных услуг. В бюджете области только на 2010–2011 годы предусмотрено свыше 18,5 млн рублей. На данный момент завершаются работы по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков под многоквартирными домами. Только в течение 2007–2009 годов в муниципальные образования на эти цели из областного бюджета было направлено более 57 млн рублей.

Несмотря на проведенные мероприятия, остается еще много нерешенных вопросов. Совершенствования требует вопрос формирования договорных отношений в сфере управления многоквартирными домами. Массу нареканий граждан вызывает процесс ценообразования на услуги, предоставляемые управляющими компаниями жителям многоквартирных домов. И это только малая часть проблем.

В декабре прошлого года во всех муниципальных образованиях области прошли сходы граждан, и Губернатор Ростовской области **Василий Юрьевич Голубев**, проанализировав обращения жителей Ростовской области, подписал распоряжение о проведении аудита платежей за жилищно-коммунальные услуги, тарифообразования и нормативов потребления коммунальных услуг. Были сформированы профильные комиссии, куда вошли депутаты Законодательного Собрания, в частности, заместитель Председателя Заксобрания **Е.М. Шепелев** и председатель комитета по строительству **В.Д. Гребенюк**. Комиссиями проведен ряд выездов в муниципальные образования Ростовской области, в ходе которых выявлены недостатки в работе управляющих компаний, принявших уже системный характер, в том числе необоснованное завышение платежей.

Развернутую информацию о положении дел в сфере ЖКХ представил министр жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области **Сергей Борисович Сидаш**. Им было отмечено, что реформирование ЖКХ идет в 21 муниципальном образовании области: в 11 городах, 7 городских и 3 сельских поселениях. С созданием частных жилищно-коммунальных компаний появился целый блок вопросов – от неформального права собственности на объекты инфраструктуры до не ликвидности активов из-за их несоответствующего технического состояния. Условия реформирования были полностью выполнены в ряде муниципальных образований области: Аксае, Белой Калитве, Персиановской, станице Кривянской и других. Доля частных коммунальных предприятий по области в целом составляет 60,4 процентов.

Другой проблемой является задолженность коммунальных предприятий ресурсоснабжающим организациям по оплате за поставленные ресурсы. В 2010 году процент убыточных предприятий составил 32,4 (для сравнения: в 2009 году – 28,2 процента). Основной причиной задолженности стала несвоевременная оплата населением коммунальных счетов. По итогам прошлого года задолженность управляющих компаний за энергоресурсы составила 1,2 млрд рублей.

Министр жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области более подробно

Людей волнует один-единственный вопрос: будут ли когда-нибудь решены эти проблемы, придут ли компании ЖКХ, ресурсоснабжающие организации и власть к единому мнению?



остановился на одном из важных пунктов реформы ЖКХ – изменении системы управления домами. В нашей области в системе управления участвуют 65,7 процентов муниципальных предприятий ЖКХ, 26,2 процентов управляющих компаний, 7,5 процентов товариществ собственников жилья. Далее им были названы основные проблемы ТСЖ, среди которых слабая инициативность собственников жилья, некомпетентность председателя ТСЖ, диктат ресурсоснабжающих организаций и другие. Эти же проблемы характерны и для управляющих компаний. Также **С.Б. Сидаш** рассказал о результатах проведенного аудита коммунальных предприятий, в ходе которого был выявлен ряд нарушений, связанных с несовершенством законодательной базы, непрозрачностью расчетов в системе ЖКХ и др.

– Но самой актуальной задачей, – подчеркнул министр жилищно-коммунального хозяйства, – по-прежнему остается работа с людьми, объяснение жильцам правил оплаты и т.п. Руководителем Региональной службы по тарифам Ростовской области **Александром Александровичем Гребенюком** была предоставлена информация о росте тарифов. По теплоснабжению максимальный рост составил 117,6 процентов, по водоснабжению – 119 процентов, по электроснабжению – 110 процентов, по природному газу – 115 процентов. Он рассказал о факторах, повлиявших на рост тарифов в 2011 году, и отметил, что Правительством Российской Федерации принято решение до 1 мая текущего года о пересмотре тарифов в сторону уменьшения.

В ходе заседания депутатами **Л.А. Шафировым**, **Н.В. Коломейцевым** и другими были заданы острые и животрепещущие вопросы, касающиеся аварийного и ветхого жилья, проведения реформы в остальных муниципальных образованиях области, которые не входят в обозначенное число – 21, работы «хороших» и «плохих» управляющих компаний ЖКХ и ряд других.

– Давайте смотреть правде в глаза! Все проблемы таятся в самом Жилищном Кодексе, – высказал свое мнение депутат Заксобрания от фракции КПРФ **Н.В. Коломейцев**, – и его нужно в корне пересматривать.

Председателем Законодательного Собрания **В.Е. Дерябкиным** был задан вопрос министру

жилищно-коммунального хозяйства о том, как Ростовская область выглядит на фоне Южного Федерального округа по результатам реформирования системы ЖКХ.

– В целом, Минрегионразвития РФ оценивает проведение реформы в нашей области положительно, – ответил **С.Б. Сидаш**.

В Ростовской области разработана и утверждена концепция реформирования ЖКХ, которая направлена на повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения населения, привлечение инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс, а также улучшение качества услуг с одновременным снижением нерациональных затрат и оказание адресной социальной защиты малообеспеченных слоев населения

После обсуждения многих вопросов, требующих решения, Сергей Борисович от лица Администрации области заверил присутствующих:

– Мы знаем все проблемы, контролируем и активно вмешиваемся в этот процесс.

Много вопросов и претензий у присутствующих возникло к руководителю ООО «ЖКХ Кировского района» города Ростова-на-Дону **П.С. Усатому**. Свое видение на ход реформирования ЖКХ в Ростовской области высказал директор холдинга «Управляющая организация ЖКХ» **В.М. Арцибашев**.

– Снижение тарифов, – отметил он, – к сожалению, не является единственным решением всех коммунальных проблем. Для того, чтобы снизить тарифы, необходимо сначала вложить колоссальные деньги (на утепление фасадов, установку системы АСКУЭ и т.п.). Хотелось бы, чтобы были выработаны четкие и единые правила игры, о которых мы должны знать заранее.

О проблеме ТСЖ рассказал председатель Ростовской ассоциации товариществ собственников жилья **В.С. Михайлов**. Связаны они в основном с нехваткой квалифицированных кадров, которые могли бы грамотно руководить организацией. С целью обучения управленческих кадров ТСЖ разработана программа «Управдом», но до сих пор она не внедрена в жизнь.

В конце заседания участники одобрили выработанные рекомендации, призванные улучшить положение дел в извечно проблемной сфере деятельности – жилищно-коммунальном хозяйстве, ставшем уже притчей во языцех. Видимо, отчасти по этой причине вопрос «О проблемах реформирования жилищно-коммунального хозяйства в Ростовской области» будет рассмотрен в рамках «Правительственного часа» 33-го заседания Законодательного Собрания Ростовской области четвертого созыва.

Ольга Горбоконева,
фото автора

Комментарий председателя Законодательного Собрания Ростовской области **В.Е. Дерябкина**:



– В ходе проведения совместного заседания «круглого стола» при Законодательном Собрании Ростовской области и Консультативного совета общественных объединений при Главе Администрации (Губернаторе) области поднята действительно важная и волнующая многих на сегодняшний день тема «О ходе реформирования жилищно-коммунального хозяйства в Ростовской области». Вы знаете, что в марте 2004 года была принята Концепция реформирования самого сложного комплекса в области – жилищно-коммунального хозяйства. На сегодняшнем заседании особое внимание мы уделили обсуждению основных вопросов, касающихся оказания качественных услуг ЖКХ населению области и выработки механизмов влияния на тарифы – насколько они экономически обоснованы? Большое внимание уделено работе управляющих компаний, особенно вопросам прозрачности их работы. Мы заслушали доклады представителей исполнительной власти и выработали соответствующие рекомендации.

Надеюсь, что Фонд содействия реформированию ЖКХ продолжит свою работу. Говорят, что ничего не сделано за эти годы, но ведь это не так. Более 6 000 семей отселены из аварийного жилья, в более чем 3 700 многоквартирных домах проведен капитальный ремонт. За четыре года на модернизацию системы ЖКХ было направлено порядка 18 млрд рублей. Результаты есть. Конечно, федеральных денежных средств недостаточно, поэтому нужно продолжать работу по привлечению инвесторов в эту сферу.



АУДИТ ЖКХ: ПЕРВЫЕ ИТОГИ

Лед тронулся! Кажется, началось. В некоторых районах Ростова на подъездах многоэтажек примерно месяц назад были вывешены объявления с просьбой не торопиться оплачивать ЖКУ. Мол, пересчитают в сторону уменьшения. И ведь пересчитали же! Причем, уменьшение случилось весьма значительное. Из многих районов области поступают вести, что в квитанциях суммы стали намного скромнее. Случайность? Вряд ли...

Кажется, что наконец-то услышали людей, стали с ними общаться. В прошлом году до службы «05» в Ростове дозвониться было весьма проблематично, а в выходные – просто невозможно: шли короткие гудки. То ли трубку там снимали на весь день, то ли телефон разбивали в сердцах. А что теперь? «Оставайтесь на линии! Ваш звонок важен для нас! Чем я могу помочь? Минуточку, сейчас соединю с дежурной службой!» И соединяют. И отвечают. Звонящие в шоке: с ними по-человечески поговорили, им все объяснили. Люди готовы ждать устранения поломки. Самое главное – у них теперь есть информация. Ведь, согласитесь, тяжелее всего неизвестность. Когда в кране глухо и не знаешь, не на всю ли это жизнь. Когда отключили отопление – без объявления войны. А теперь – пожалуйста: «Ведутся ремонтные работы, подача будет возобновлена во столько-то часов».

В принципе, как мало-то нам надо! Мы имеем право знать, мы имеем право на человеческое отношение. Это право мы оплатили сторицей.

ЖКХ – это черная дыра, где пропадают наши деньги. Здесь многие менеджеры очень неплохо зарабатывают, только не на прибылях, а на убытках, то есть попросту все разворовывают. Недавно в СМИ прошла информация, что в одном из городов-миллионников годовой «заработок» 30-летнего руководителя управляющей компании составил более 600 миллионов рублей.

Схемы мошенничества в коммунальной сфере годами отработаны до совершенства. Самый простой способ – раздувание сметы на исполнение тех или иных работ, при котором разница с реальными издержками отправляется в карман коммунального начальства. И это еще сравнительно честный бизнес, поскольку нередко коммунальные деньги разворовываются вообще без всякого исполнения работ, тем более, что реальный контроль фактически отсутствует. Вы, например, вспомните, сколько раз за год к вам в многоэтажку приезжала аварийка и сколько вентиля поменяли в подвале? То-то! Но уже заплатили.

Отрасль рушится. Дома трещат и валятся. На полную модернизацию всей отрасли ЖКХ власти страны, эксперты отмерили 6 триллионов рублей. Время, чтобы их освоить, составляет примерно восемь лет. Простой расчет показывает, что каждый житель страны за полную модернизацию ЖКХ ежемесячно должен платить около 400 рублей. Но если посмотреть внимательно на наши коммунальные платежи, то мы уже как минимум два раза оплатили эту полную модернизацию. Причем, без всякого результата.

В Ростовской области широкомасштабной кампании дожидаться не стали. Получив сотни обращений граждан по поводу нарушений в сфере жилищно-коммунального хозяйства, губернатор **Василий Голубев** 23 декабря выдает со специальным заявлением о проведении в регионе аудита коммунальных платежей.

«Среди вопросов, которые требуют доскональной проверки, – говорит глава области, – несомненно, вопросы тарифов и правильности их применения. Это вопросы проверки норм потребления, а также применения различных коэффициентов, которые применяются при определении оплаты за услуги ЖКХ».

Василий Голубев дает поручение также провести проверки тарифов по установке приборов учета потребленных энергоресурсов. «Мы не намерены отмахиваться от проблемы, которая так остро волнует и беспокоит жителей области», – заявляет губернатор.

У областных властей возникает желание конкретно разобраться с этой проблемой и понять, почему жилищно-коммунальное хозяйство, по мнению многих людей, стало «черной дырой», куда бесследно уходят огромные деньги без заметного повышения качества услуг. И при этом, как показывает анализ, некоторые предприятия отрасли находятся на грани банкротства. А износ инженерной инфраструктуры по-прежнему остается очень высоким.

Василий Голубев поручает досконально изучить обоснованность платежей граждан за жилищно-коммунальные услуги, правильность их начисления.

Была создана специальная комиссия по проведению аудита платежей граждан за жилищно-коммунальные услуги. С 18 января комиссия приступила к работе. 15 февраля министр ЖКХ области Сергей Сидаш выступил с докладом по подведению первых итогов.

За 2010 год в Министерство жилищно-коммунального хозяйства области поступило 2 880 обращений. Из них каждый пятый житель

области обращался по проблемам оплаты за жилищно-коммунальные услуги либо жаловался на действия управляющих организаций.

В Госжилинспекцию поступило 4 900 обращений, из них 45% – это обращения по начислению платежей за ЖКУ. Большинство жалоб поступило от ростовчан.

По Ростову в 2010 году поступило 2 730 обращений, из них 1 227 – по начислению платежей, из которых подтвердились 480. Именно с донской столицы и начался аудит платежей граждан.

На начальном этапе были проверены 4 управляющие компании, 6 многоквартирных домов. Это ООО «Управляющая организация ЖКХ» – дома по ул. Пушкинская, 141, Чехова, 18, Соколова, 25; ООО «Лидер-1» – дом по ул. Мечникова, 120; ООО «Город золотой» – дом по

Например, управляющая организация ЖКХ Кировского района (Пушкинская, 141, Чехова, 18, Соколова, 25) заключила договор, по которому была обязана заплатить ООО «Донэнергообит» за объем электроэнергии, приобретенной на общедомовые нужды, а также компенсацию потерь во внутридомовых сетях в размере 6%. При этом граждане рассчитывались с «Донэнергообитом» самостоятельно по заключенным прямым договорам на основании показаний индивидуальных приборов учета. Такая схема договорных отношений была заведомо кабальной для управляющей организации, так как действующими правилами не предусмотрен механизм распределения данных расходов между собственниками помещений.

Итог – решением суда с УК были взысканы более 16 миллионов рублей в оплату освещения

Такой высокий повышающий коэффициент в ноябре 2010 сложился в связи с тем, что управляющая организация начала рассчитываться с ООО «Донэнергообит» с 8 июля 2010 года по показаниям вновь установленного общедомового электросчетчика. Собственникам же жилых помещений платеж первый раз был выставлен только в ноябре.

Одной из наиболее затратных статей для собственников жилья является плата за отопление. Члены комиссии увидели, что при начислении платы за тепловую энергию, ресурсоснабжающие организации к показаниям общедомового прибора учета добавляли потери на участке тепловых сетей на вводе в дом. Вместе с тем, данные участки не включены в состав общего имущества многоквартирного дома. А несение расходов собственниками помещений многоквартирного дома на сетях, не входящих в состав общего имущества, законодательством не предусмотрено.

Такие факты выявлены на домах по ул. Пушкинская, 141 и пр. Стачки, 184/3. Есть уверенность, что подобная ситуация характерна для многих многоквартирных домов по муниципалитетам области.

Еще одно характерное нарушение. Выявлены факты начисления коммунальной услуги по отоплению только в отопительный период. Жилищное законодательство предусматривает оплату коммунальных услуг собственниками и нанимателями жилых помещений многоквартирных домов ежемесячно. Такой факт выявлен в ходе проверки многоквартирного дома № 184/3 по пр. Стачки, находящегося в управлении ОАО «ЖКХ Советского района г. Ростова-на-Дону».

Госжилинспекцией области ранее уже было выдано предписание за аналогичные нарушения в 2006 году в части порядка расчета размера платы за коммунальные услуги по отоплению, начисление которой производится в отопительный период, а не ежемесячно в течение года. Однако управляющая организация продолжает начислять плату за отопление исключительно в отопительный период, что увеличивает существенно нагрузку на жильцов.

Комиссией также выявлены многочисленные нарушения температурного режима, допускаемые теплоснабжающими организациями.

Были также допущены нарушения в ведении документации, отчетности. К руководителям проверенных управляющих компаний приняты меры административного воздействия.

Так или иначе, эффективность работы по аудиту коммунальных платежей дала свои положительные результаты. Не дожидаясь проверки, ресурсоснабжающие организации и управляющие компании Дона самостоятельно принимают меры к устранению недостатков. Проверки также организуются и по линии муниципалитетов.

Губернатор **Василий Голубев** отметил, что работа предстоит длительная, она будет проводиться до конца года. Все виновные в нарушениях будут наказаны, сами нарушения должны быть устранены, а необоснованные платежи населения должны быть полностью исключены.

Результаты проверок и решения, пообещал глава области, будут доведены до сведения жителей Дона. Наша газета одна из первых выполняет это поручение губернатора.

Глава региона обозначил еще одну проблему, которая также явно в последнее время «высветилась», – это неудобства в существующем порядке выплаты компенсации за жилищно-коммунальные услуги льготным категориям граждан области.

Помощь из бюджета фактически получает каждый четвертый житель области – это ветераны войны, труда, сельские специалисты, многодетные семьи. Но не все получали ее в тот же период, когда нужно оплачивать услуги ЖКХ, то есть до 10-го числа каждого месяца. Часть граждан получала ее позже, что создавало ряд неудобств. Это касалось, в первую очередь, тех льготников, которые получают социальную выплату вместе с пенсией через почту. А это ни много ни мало – 472 тысячи человек, почти половина от общего числа льготников.

Люди приходилось от куда-то брать деньги, чтобы вовремя расплатиться за жилищно-коммунальные услуги. Это создавало неудобства, а в некоторых случаях рождало недовольство. Губернатор поручил также внимательно разобраться, изучить этот вопрос. И уже с февраля началось предоставление субсидий из областного бюджета с опережением – до 10-го числа каждого месяца.



ул. Мечникова, 65/40; ОАО «ЖКХ Советского района г. Ростова-на-Дону» – дом по проспекту Стачки, 184/3. Детально ознакомиться с результатами аудита можно в открытом доступе, на сайте областной администрации <http://www.donland.ru>.

Проверка показала, что жалобы жителей Ростова обоснованы. Комиссия назвала основные причины сложившейся ситуации. Прежде всего, это непрозрачность начисления платежей. Этому способствует отсутствие взаимопонятной системы договорных отношений между собственниками жилых помещений и управляющими организациями, то есть договоры с собственниками жилья составлялись без учета интересов этих самых собственников. Из представленных же на проверку комиссии договоров управления многоквартирными домами понятно одно – люди должны платить! Что должна делать управляющая организация, непонятно!

На всех проверенных многоквартирных домах существенные условия договоров управления выполнены формально либо не выполнены вовсе.

Так, в доме по ул. Пушкинская, 141, в состав общего имущества включены лифты, колясочные, встроенные гаражи, трансформаторные подстанции и другие объекты, которые в реальности отсутствуют. Нет информации о техническом состоянии общего имущества, в отношении которого осуществляется управление и техническое обслуживание.

В многоквартирном доме по ул. Мечникова, 120 перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества не конкретизирован – наименование работ носит общий характер. Имеются пункты, касающиеся ремонта и уборки лифтов, которых в доме нет. В перечне коммунальных услуг, предоставляемых УК, значится «горячее водоснабжение», хотя такой услуги ею не оказывается. А вот услуги по уборке снега с крыши многоквартирного дома нет ни в одном договоре.

В доме по ул. Соколова, 25 в договорах отсутствует указание на цену той или иной услуги в составе платы за содержание и ремонт.

Отсутствие сформированных договорных отношений приводит к нарушениям порядка расчета платы граждан за жилищно-коммунальные услуги и убыткам управляющих организаций.

мест общего пользования многоквартирных домов. Что сделала управляющая организация? Да просто распределила долг по собственникам квартир!

Конечно, по требованию Госжилинспекции незаконные начисления гражданам были сняты, однако управляющая организация получила убытки на 16 миллионов рублей.

Выявлена масса других нарушений. Влияют на величину платы высокий уровень внутридомовых потерь электроэнергии, связанный с плохим техническим состоянием электропроводки дома, неучтенными подключениями, устаревшими приборами учета и их отсутствием, а также небрежностью в съеме показаний приборов учета и расчета повышающих коэффициентов.

Проверкой установлено, что 2 гаража, расположенные во дворе дома по ул. Пушкинская, 141, подключены «после» коллективного прибора учета электрической энергии и используются для нужд рекламного агентства и неустановленного физического лица. Договор энергоснабжения в отношении данных потребителей отсутствует. Комиссия рекомендовала прекращение подачи электроэнергии на данные объекты.

Установлен факт безучетного и бездоговорного пользования электроэнергией в подвальном помещении: освещение, электрообогреватель, бытовая техника.

Естественно, все это отражается на общем энергопотреблении многоквартирного дома. И не только конкретного, но и большинства по области.

Вывод один: необходимо навести элементарный порядок в системе электроснабжения каждого многоквартирного дома и обеспечить предельную прозрачность начисления платы за электроэнергию каждому собственнику.

Еще одна причина недовольства граждан оплатой ЖКУ кроется в небрежности в начислении этой платы и расчете повышающих коэффициентов.

Расчетный коэффициент увеличения платежа граждан за электроэнергию с учетом общедомовых потерь для собственников жилых помещений дома по ул. Пушкинская, 141 г. Ростова-на-Дону, оборудованных индивидуальными приборами учета, в ноябре 2010 года составил 7,234, в декабре 2010 года – 2,05.

«ОН СКАЗАЛ: «ПОЕХАЛИ!» И...»

Именно с воспоминания этих стихотворных строк, а также словами поздравлений и пожеланий начались заседания четырех комитетов в Законодательном Собрании Ростовской области 12 апреля 2011 года, в день 50-летия полета первого космонавта **Юрия Алексеевича Гагарина** в космос. Заседания прошли в приятной и доброжелательной обстановке. В повестке дня значились важные вопросы, подготовленные к рассмотрению и принятию на 33-м заседании Донского парламента

ДЕПУТАТЫ УВЕРЕНЫ: РАБОТА В СТУДЕНЧЕСКИХ ОТРЯДАХ СТАНЕТ ХОРОШЕЙ ШКОЛОЙ ДЛЯ ДОНСКОЙ МОЛОДЕЖИ



В повестке дня заседания комитета по образованию, науке, культуре и связям с общественными объединениями значилось четыре вопроса, касающиеся внесения изменений в областные законы «Об областном бюджете на 2011 год» и «Об образовании в Ростовской области», а также рассмотрения проектов областных законов «Об Общественной палате Ростовской области» и «О поддержке деятельности студенческих отрядов в Ростовской области»

В этот раз на заседании, помимо членов комитета, присутствовали первый заместитель председателя Законодательного Собрания **Евгений Шепелев**, председатель комитета по информационной политике **Николай Шевченко**, заместитель председателя комитета по строительству **Игорь Колесников**, а также представители различных министерств и ведомств Ростовской области.

После обсуждения изменений в областной закон «Об областном бюджете на 2011 год» председатель комитета **Валентина Маринова** информировала присутствующих о том, что во время пребывания в Москве на совещании, проводимом премьер-министром **Владимиром Путиным**, было принято решение относительно 30-процентного увеличения заработной платы учителям.

— Пока это только проектные документы, но речь идет о довольно хорошей сумме для нашей области — более 700 млн рублей, — подытожила **Валентина Маринова**.

Немаловажным для Ростовской области станет и принятие закона «Об Общественной палате в Ростовской области». Как известно, наша область является одной из густонаселенных территорий, но не имеющих Общественной палаты. В ходе заседания было отмечено, что в нее должны войти по двадцать представителей из администрации Ростовской области, Законодательного Собрания и различных общественных институтов и структур. Опыт деятельности Общественных палат изучался в нашей области на примере других субъектов Российской Федерации, и проведенный анализ показал, что с образованием Общественной палаты расходы бюджета увеличиваются в разы, а эффективность работы напрямую зависит от состава данной структуры. Поэтому было принято решение об избрании первого состава Общественной палаты на трехлетний срок. Именно указанный период времени покажет, насколько эффективна работа этого долгожданного в Ростовской области общественного института. В своем выступлении по данному вопросу министр внутренней и информационной политики области **Валерий Чирков** подчеркнул, что «благодаря приобретенному опыту самоорганизации и профессионализму общественные объединения и иные некоммерческие организации в Ростовской области представляют собой значительный интеллектуальный ресурс для выработки государственной политики в самых различных сферах жизни региона».

Однако основное внимание в ходе проведения заседания было сосредоточено на обсуждении профильного вопроса — проекта областного закона «О поддержке деятельности студенческих отрядов в Ростовской области», авторами которого являются донские депутаты **Игорь Колесников**, **Евгений Шепелев** и **Николай Шевченко**. Примечательно, что реализация закона позволит студентам принять участие в таких масштабных проектах, как строительство сочинских спортивных и сопутствующих объектов для Олимпиады — 2014. Заместитель министра финансов Ростовской области **Валерий Бородулин** заметил, что принятие данного закона повлечет за собой и изменения в доходной и расходной частях областного бюджета. В частности, расходная часть будет увеличена на сумму в 6 млн 558,9 тысяч рублей.

— С этой целью, — пояснил **Валерий Бородулин**, — требуется дополнить законопроект пунктом об оказании финансовой поддержки путем предоставления субсидий студенческим отрядам в целях реализации законопроекта «О поддержке деятельности студенческих отрядов в Ростовской области».

В заключение **Валентина Маринова** акцентировала внимание присутствующих на внесении необходимых поправок в областной закон об образовании с целью приведения его в соответствие с федеральным законодательством. Поправки, в основном, касаются вопросов хранения, использования и уничтожения экзаменационных материалов, а также подготовки людей, задействованных в проведении ЕГЭ.

ЗАКОНОПРОЕКТ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ СУЩЕСТВЕННО ИЗМЕНЕН

В начале заседания комитета по законодательству, государственному строительству, местному самоуправлению и правопорядку под председательством **Александра Ищенко** со знаменательным событием для нашей страны — Днем космонавтики — всех присутствующих поздравил депутат Законодательного Собрания от фракции КПРФ **Владимир Бессонов**, подарив председателю комитета книгу об открытии космоса. В ответ **Александр Ищенко** сказал знаменитое «поехали!», и заседание комитета началось

Комментарий **Александра Ищенко**:



— На заседании комитетом по законодательству, государственному строительству, местному самоуправлению и правопорядку был рассмотрен вопрос о доработке проекта областного закона «О внесении изменений в Областной закон «О порядке подачи уведомления о проведении публичного мероприятия на территории Ростовской области». Поправки к нему, связанные с существенными изменениями в плане проведения данных мероприятий, одобрены. Вы знаете, что в феврале депутатами Законодательного Собрания эти поправки приняты не были, но хочу заверить, что многочисленные критические замечания, прозвучавшие в адрес разработчиков этого законопроекта, были услышаны и учтены. Впоследствии была образована рабочая группа, куда вошли представители различных политических партий, общественных организаций, а также специалисты дорожного хозяйства. После проведенного анализа законопроект существенно видоизменился. Рабочей группой было внесено порядка тридцати поправок.

Если говорить об этом более конкретно, то, во-первых, из закона исключаются все запретительные нормы. Мы пришли к выводу, что достаточно тех запретов, которые существуют на федеральном уровне. Этого вполне достаточно и для того, чтобы массовые мероприятия на донской земле проводились в спокойной и мирной обстановке. И хотя у нас была возможность ввести запрет на проведение мероприятий на объектах транспортной инфраструктуры, в окончательной редакции законопроекта мы от этой идеи отказались.

Во-вторых, законопроект дополнен четкими определениями, чтобы и правоприменителям, и организаторам были понятны все нюансы проведения публичных мероприятий. Вносятся нормы, уточняющие, что данный закон не применяется при проведении культурно-массовых мероприятий, проводимых по решению органов власти и местного самоуправления в связи с празднованием памятных дат и государственных праздников. Жители Дона любят праздники, и это правильно: нужно уметь не только работать, но и отдыхать. И не один закон не должен этому препятствовать.

Вносится также поправка, в которой говорится, что орган местного самоуправления вправе предлагать перенести место проведения только в том случае, если создается угроза жизни и здоровью граждан, т.е. в целях безопасности. Говоря проще, не может быть немотивированного, безосновательного предложения о переносе и изменении времени проведения публичных мероприятий.

С принятием этих поправок законопроект позволяет четко, эффективно и оптимально реализовывать процедуру, связанную с проведением публичных мероприятий. Также хочу отметить, что представители всех политических партий проголосовали за эти поправки. Надеюсь, что такое единодушие позволит и на практике также оптимально реализовывать конституционные права граждан на проведение различных митингов, демонстраций, пикетов.

Повестка дня заседания была достаточно объемной: в ней значилось двадцать вопросов. С докладом о проекте областного закона «Об областном государственном заказе на профессиональную переподготовку, повышение квалификации и стажировку государственных гражданских служащих Ростовской области на 2011 год» выступил руководитель Ведомства по управлению государственной гражданской службой Ростовской области **Николай Финюгов**. Им было отмечено, что обучение гражданских служащих в текущем году уже производится. Средства (а это без малого 5 млн 585 тысяч рублей) в областном бюджете на эти цели предусмотрены.

С докладом по вопросу «Об избрании мировых судей» выступила заместитель председателя Ростовского областного суда **Елена Золотарева**. На трехлетний срок полномочий депутаты комитета по законодательству рекомендовали **Касьянову Ирину Николаевну** по судебному участку № 6 города Новочеркасска, **Кныра Петра Петровича** по судебному участку № 2 Багаевского района, **Замкового Дмитрия Юрьевича** по судебному участку № 5 Белокалитвинского района, **Михайлину Светлану Михайловну** по судебному участку № 3 Семикаракорского района. На пятилетний срок полномочий — **Головачева Андрея Алексеевича** по судебному участку № 3 города Новочеркасска и **Быченко Сергея Ивановича** по судебному участку № 2 Усть-Донецкого района.

Заместитель министра территориального развития, архитектуры и градостроительства Ростовской области **Николай Безуглов** рассказал присутствующим о ходе разработки проекта областного закона «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями некоторых категорий граждан». Данный законопроект был подготовлен в соответствии с требованиями Федерального закона № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан». В связи с этим полномочия по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, уволенных с военной и иной службы, а также членов их семей переданы субъектам Российской Федерации. Ими наделены органы местного самоуправления.

Как пояснил докладчик, в федеральном бюджете на эти цели зарезервировано более 1 млрд рублей. И хотя средства еще не начали поступать, необходимо уже сейчас подготовить соответствующие законодательные документы, которые позволят в более сжатые сроки профинансировать предоставление жилья. Эту задачу нужно будет решить до конца 2012 года.

Но, пожалуй, центральным стал вопрос о проекте областного закона «О внесении изменений в Областной закон «О порядке подачи уведомления о проведении публичного мероприятия на территории Ростовской области», который был существенно доработан депутатами комитета. Председатель комитета, рассказав о внесенных изменениях, отдельно высказал благодарность депутатам от фракции КПРФ за конструктивный подход к решению данного вопроса.

— В результате мы пришли, на мой взгляд, к оптимальному варианту законопроекта, — отметил **Александр Ищенко**. — Рабочая группа одобрила свыше тридцати поправок, которые позволят более четко регламентировать все процедуры, связанные с организацией и проведением публичных мероприятий в Ростовской области.

Ольга Горбоконова,
фото автора

Комментарий **Игоря Колесникова**:



— В студенческих отрядах объединено все: и время, и заработок, и досуг. Три года назад в эти отряды было набрано около ста человек, а уже в 2010 году в состав студенческих отрядов вошли более двухсот студентов. Президент России Дмитрий Медведев во время посещения сочинских объектов долго общался с ребятами и в целом остался доволен их настроем и отзывами о такой форме деятельности. Сегодня на сочинских объектах созданы для студентов все условия, построены целые городки, причем, проезд, проживание и питание оплачиваются за счет работодателя. В прошлом году ребята заработали в среднем от 18 до 35 тысяч рублей, а некоторые даже больше, в зависимости от квалификации. На мой взгляд, работа в студенческих отрядах является для молодежи очень хорошей школой. Они получают конкретные знания, хорошие финансы и незабываемые впечатления.

На вопрос Президента РФ о том, будут ли они принимать участие в студенческом отряде на следующий год, процентов семьдесят дали положительный ответ. Процентом двадцать не смогут поехать на строительство по разным объективным причинам, и большинство из них — по причине окончания вуза.

Настоящим законопроектом мы хотели поддержать это направление и тем самым скоординировать деятельность студенческих отрядов в Ростовской области. Сегодня, вы знаете, планируется строительство Южного Хаба, развитие левобережной зоны, с возведением крупных выставочных центров и спортивных комплексов. Донские законодатели намерены подойти к решению этого вопроса всесторонне. Уверен, что в отрядах будут принимать участие студенты не только строительных вузов, но и сельскохозяйственных и медицинских, ведь каждый из них востребован в своей области деятельности.

ГЛАВНАЯ ЗАДАЧА – ИЗМЕНИТЬ КАЧЕСТВО ЖИЗНИ ЛЮДЕЙ

На совместном заседании комитетов по аграрной политике и по экономической политике были рассмотрены вопросы повестки дня для 33-го заседания Законодательного Собрания Ростовской области, касающиеся проекта постановления Законодательного Собрания о поправках в федеральный закон «Об аквакультуре», проекта областного закона об инвестициях в Ростовской области и ряд других. «Пока мы не сделаем нашу страну привлекательной для предпринимательства и для частной инвестиционной деятельности, – отметил в одном из своих выступлений Президент России, – мы не решим главной задачи: мы не изменим качество жизни людей»

Комментарий Александра Энтина:



– Сегодня на заседании комитета были рассмотрены важные вопросы. Первый связан с внесением изменений в закон об инвестициях. Речь идет о том, чтобы инвесторы, которые реализуют инвестпроекты на территории Ростовской области, превышающие порог в 300 миллионов рублей, необходимо освободить от налога на имущество. Это, естественно, будет способствовать привлечению большего числа инвесторов на донскую землю и значительно повысит инвестиционный климат нашей области. Что касается вопроса, связанного с туристической деятельностью, то для его оптимального решения в более сжатые сроки создана рабочая группа из депутатов Законодательного Собрания. В решении этого вопроса определенные подвижки уже есть. Важно, что по сравнению с прошлым годом сумма средств, выделяемая на развитие туристической деятельности, увеличилась значительно и составила 125 миллионов рублей.

Второй, не менее важный вопрос связан с тем, насколько эффективно работают в этом отношении муниципалитеты. Если в прошлом году 16 муниципальных образований имели программы по развитию туристической деятельности, то на сегодняшний день их количество увеличилось: такая программа разработана уже в 20 муниципалитетах.

Лично я не согласен с позицией депутатов, считающих, что программы должны иметь только те муниципальные образования, у которых есть для этого определенные условия. Каждому муниципалитету, на мой взгляд, есть, что показать, ведь каждый наш город или район имеют свою неповторимую изюминку. Тем более, если учитывать то обстоятельство, что существуют различные виды туризма. Просто этим, как, впрочем, и всем в нашей жизни, нужно заниматься. Хотелось бы призвать всех глав администраций уделять этому вопросу как можно больше внимания. Ведь это средство не только для повышения имиджа муниципального образования, но и один (может, и самый определяющий) фактор, призванный повысить инвестиционную привлекательность донского региона. Пока, к сожалению, мы очень медленно двигаемся в этом направлении.

Депутаты двух комитетов поддержали внесение поправок в федеральный закон «Об аквакультуре», направленных на экономическое стимулирование организаций, занимающихся рыболовством. Данный законопроект призван регламентировать правовые отношения в сфере аквакультуры, которая отвечает за получение пищевой, технической и другой продукции, а также сохранение биоразнообразия в водоемах страны.

Также в ходе заседания была заслушана информация о выполнении мероприятий по утилизации пришедших в негодность пестицидов и агрохимикатов на территории Ростовской области и о ходе исполнения областного закона «Об охране зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области» (в части вырубки сухостойных и аварийно-опасных деревьев, осуществления компенсационного озеленения территории).

По вопросу утилизации отходов председатель комитета по бюджету Наталья Стаценко предложила создать один полигон, куда будут доставлять отходы со всей территории области. Это предложение уже рассматривалось ранее, но вопрос так и остался нерешенным. И в этом большую роль сыграла позиция населения, настроенного против размещения полигона в их районе. Люди до сих пор не верят в безопасность применяемых технологий.

Относительно утилизации пришедших в негодность пестицидов и агрохимикатов комитету по охране окружающей среды и природных ресурсов администрации Ростовской области и областному Министерству сельского хозяйства поручено ежеквартально предоставлять отчет профильному комитету Законодательного Собрания.

Что касается озеленения области, то председателем комитета по охране окружающей среды и природных ресурсов администрации Ростовской области Григорием Скрипка была отмечена невысокая обеспеченность зелеными насаждениями городов донского региона. В некоторых городах (Зверево, Каменск-Шахтинский, Донецк) процент зеленых насаждений в норме, но большинство городских поселений до необходимой цифры не дотягивают.

– Озеленение является вопросом местного значения, – отметил Григорий Скрипка.

Депутаты обратились к европейской практике и провели параллели с городом-побратимом Ростова – Глазго. Несмотря на то, что весь город в бетоне, там расположены около сотни парков, в которых находятся лишь спортивные сооружения.

Председатель комитета по аграрной политике Николай Беляев подвел итог обсуждению, в котором высказал мнение, что, к сожалению, у нас в регионе нет системы работы по данному вопросу. В связи с этим было принято решение до 1 июня текущего года провести мониторинг по муниципальным образованиям по вопросу охраны зеленых насаждений.

Вторая часть заседания была посвящена вопросам комитета по экономической политике, и здесь основным выступающим стал директор департамента инвестиций и предпринимательства Ростовской области Сергей Брылев. Он рассказал об изменениях, которые будут внесены в областной закон «Об инвестициях в Ростовской области». Они ориентированы на создание новых производств и внедрение инвестиционных проектов. Причем, все поправки разработчиками учтены. Законопроект также призван предоставить льготы организациям, создающим имущество с объемом капитальных вложений от 300 млн рублей. Льготы касаются освобождения от уплаты налога на приобретенное имущество на период окупаемости инвестиционного проекта (но не более пяти лет с момента ввода объекта в эксплуатацию), установления понижающих коэффициентов по арендной плате за земельные участки на период нормативного строительства (но не более пяти лет), а также предоставления права, позволяющего одновременно пользоваться и налоговыми льготами, и субсидиями на возмещение части затрат по уплате процентов по инвестициям.

– На сегодняшний день в Ростовской области созданы всего пять инвестиционных зон, куда проведены все необходимые коммуникации. Однако инвесторов очень мало, – сказал Сергей Брылев. – Принятие этого закона обеспечит конкурентное преимущество Ростовской области перед другими субъектами Российской Федерации и, в частности, Южного федерального округа, а также позволит привлечь еще больше инвесторов. «Оптифуд» уже на старте: он давно ждет этих изменений.

Наталья Стаценко, в свою очередь, подчеркнула своевременность этого закона для Ростовской области. Председателем комитета по экономической политике было высказано весомое замечание в адрес исполнительной власти: созданы две рабочие группы, но ни в одну из них не включены депутаты Законодательного Собрания.

На заседании также была заслушана информация о динамике развития основных направлений государственной политики в сфере туризма на территории донского края. Начальник управления развития туризма и туристской деятельности на территории Ростовской области Светлана Абдулазизова отметила, что сумма средств, выделенная на туристическую индустрию, в 2011 году составила 125 млн рублей, что намного выше, чем в прошлом году. И сегодня в этой программе участвуют уже 20 муниципальных образований.

В заключение председатель комитета по экономической политике Александр Энтин призвал всех глав администраций муниципалитетов уделить этому вопросу особое внимание.

Ольга Горбоконева,
фото автора

РАССМОТРЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ В ОБЛАСТНОЙ БЮДЖЕТ НА 2011 ГОД

Заседание комитета ЗС РО по бюджету, налогам и собственности состоялось 13 апреля 2011 года под председательством Натальи Стаценко. В его работе приняли участие первый заместитель Председателя ЗС РО Юрий Зерциков и заместитель Главы Администрации (Губернатора) – министр финансов РО Нина Свечеркова. В повестке дня заседания было рассмотрено 5 вопросов

О проекте областного закона «О внесении изменений в Областной закон «Об областном бюджете на 2011 год» докладчиком выступила министр финансов Нина Свечеркова.

Проектом областного закона «О внесении изменений в Областной закон «Об областном бюджете на 2011 год» предлагалось внести изменения следующих основных характеристик областного бюджета:

► доходы – 85 417,9 млн рублей (+ 1 923,6 млн рублей);

► расходы – 91 731,6 млн рублей (+ 1 993,3 млн рублей);

► дефицит – 6 313,7 млн рублей (+ 69,7 млн рублей);

► источники финансирования дефицита областного бюджета – 6 313,7 млн рублей (+ 69,7 млн рублей).

Увеличение параметров доходной части областного бюджета на 2011 год предлагалось в общей сумме 1 923,6 млн рублей.

1. Объем собственных (налоговых и неналоговых) доходов областного бюджета предлагалось к увеличению в сумме 25,1 млн рублей, что обусловлено:

– увеличением доходов в виде процентов за пользование бюджетными кредитами, в связи с включением в бюджет арендной платы за пользование средствами областного лизингового фонда в сумме 0,5 млн рублей;

– увеличением доходов в виде денежных взносов на нарушение бюджетного законодательства, в связи с включением в бюджет начисленных штрафных санкций за несвоевременный возврат средств областного лизингового фонда (лизинговых платежей и арендной платы) в сумме 6,1 млн рублей;

– увеличением размера части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей государственных унитарных предприятий, в соответствии с постановлением Администрации Ростовской области от 21.03.2011 № 131 в сумме 11,5 млн рублей;

– дополнительной приватизацией государственного имущества в соответствии с проектом областного закона «О внесении изменений в Областной закон «О прогнозируемом плане (программе) приватизации государственного имущества Ростовской области на 2011 год» в сумме 7,0 млн рублей.

2. Объем безвозмездных поступлений в бюджет области предлагалось к увеличению в общей сумме 1 898,5 млн рублей, что обусловлено:

– дополнительным поступлением целевых федеральных средств в сумме 2 009,3 млн рублей;

– уменьшением объема безвозмездных поступлений в общей сумме 110,8 млн рублей в связи с уточнением объемов субсидий из федерального бюджета, в том числе на содержание ребенка в семье опекуна и приемной семье, а также вознаграждение, причитающееся приемному родителю в соответствии с распоряжением Правительства РФ от 27.12.2010 № 2397-р в сумме 0,5 млн рублей; на реализацию дополнительных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда субъектов Российской Федерации, в сумме 110,2 млн рублей; на подготовку управленческих кадров для организаций народного хозяйства Российской Федерации в сумме 73,1 тыс. рублей.

Расходы областного бюджета на 2011 год законопроектом предлагалось увеличить в общей сумме 1 993,3 млн рублей, что обусловлено:

1. Распределением дополнительных поступлений целевых средств из федерального бюджета в общей сумме 1 899,1 млн рублей.

2. Увеличением расходов за счет остатков средств областного бюджета, сложившихся на 01.01.2011 года в сумме 12,1 млн рублей.

3. Увеличением расходов за счет средств областного бюджета в сумме 82,1 млн рублей.

Увеличение источников финансирования дефицита областного бюджета предлагалось в сумме 69,7 млн рублей.

С учетом рассматриваемых изменений соб-



ственные доходы областного бюджета 2011 года по-прежнему выше уровня 2008, 2009 и 2010 годов и равны 61 725,5 млн рублей.

О проекте областного закона «О внесении изменений в статьи 5 и 13 Областного закона «Об инвестициях в Ростовской области» доложил министр экономики, торговли, международных и внешнеэкономических связей Ростовской области Владимир Барте- ньев.

Проект данного областного закона «О внесении изменений в статьи 5 и 13 Областного закона «Об инвестициях в Ростовской области» подготовлен в целях установления преференций инвесторам, заключившим инвестиционные договоры 1 июля 2011 года либо позднее в отношении имущества, вновь созданного (приобретенного) в рамках реализации инвестиционного проекта с объемом капитальных вложений 300 млн рублей и более:

► полностью освободить от уплаты налога на имущество организаций вновь созданное (приобретенное) имущество на период окупаемости инвестиционного проекта, но не более чем на пять лет с момента ввода объекта в эксплуатацию;

► предусмотреть возможность установления понижающих коэффициентов по арендной плате за земельные участки на период нормативного строительства, но не более чем на пять лет;

► предоставить право одновременно пользоваться как налоговыми льготами, так и субсидиями на возмещение части затрат по уплате процентов по инвестиционным кредитам.

Проекты областных законов «О внесении изменений в статью 9 Областного закона «О налоге на имущество организаций» и «О внесении изменений в статью 9 Областного закона «О транспортном налоге» представила начальнику управления финансовых ресурсов и налоговой политики АРО Любовь Лобачева.

В соответствии с Налоговым кодексом РФ налогоплательщики имеют право использовать налоговые льготы при наличии оснований и в порядке, установленном законодательством о налогах и сборах.

Проектом областного закона «О внесении изменений в статьи 5 и 13 Областного закона «Об инвестициях в Ростовской области» (предыдущий вопрос) было предложено освободить от уплаты налога на имущество организаций инвесторов, заключивших инвестиционные договоры 1 июля 2011 года либо позднее.

Проектом областного закона «О внесении изменений в статью 9 Областного закона «О налоге на имущество организаций» предлагается полностью освободить от уплаты налога на имущество организаций вновь созданное (приобретенное) имущество на период окупаемости инвестиционного проекта, но не более чем на 5 лет с момента ввода объекта в эксплуатацию.

Принятие предложенных изменений не повлечет выпадающих доходов бюджета области в 2011 году, так как льготы планируется предоставлять на вновь созданное имущество в рамках реализации новых инвестиционных проектов.

Второй законопроект подготовлен в целях установления дополнительных мер поддержки ветеранов Великой Отечественной войны, являющихся плательщиками транспортного налога.

Законопроектом предусмотрено установление льготы в виде полного освобождения от уплаты транспортного налога для данной категории граждан, имеющих на праве собственности легковые автомобили с мощностью двигателя до 100 лошадиных сил включительно.

Кроме того, законопроектом предусмотрено уточнение нормы в части освобождения от упла-



Федеральная власть приняла закон о повышении акцизов на горюче-смазочные материалы. В 2011 году добавляется один рубль к стоимости 1 литра и столько же в 2012 и 2013 годах, поэтому, когда мы с вами покупаем бензин, солярку или другие ГСМ, то уже автоматически платим этот налог. Идет практически двойная оплата

ты транспортного налога инвалидов, имеющих на праве собственности легковые автомобили с мощностью двигателя до 100 лошадиных сил (до 73,55 кВт) включительно (в действующей редакции закона отсутствует уточнение «включительно»).

Настоящий Областной закон вступает в силу с 1 января 2012 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Реализация законопроекта не потребует дополнительных расходов из областного и местных бюджетов.

С докладом о проекте областного закона «О внесении изменений в Областной закон «О прогнозируемом плане (программе) приватизации государственного имущества Ростовской области на 2011 год» выступил министр имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организации области **Юрий Молодченко**.



Проект этого областного закона разработан в соответствии с Областным законом от 18.07.2002 № 255-ЗС «О приватизации государственного имущества Ростовской области».

В целях исполнения поручений, определенных Посланием Президента Российской Федерации **Д.А. Медведева** Федеральному Собранию Российской Федерации от 30.11.2010, а также активизации процессов приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Ростовской области законопроектом на основании Областного закона от 08.12.2010 № 513-ЗС «О прогнозируемом плане (программе) приватизации государственного имущества Ростовской области на 2011 год» предусмотрено внесение изменений в Перечень иного государственного имущества Ростовской области, которое планируется приватизировать в 2011 году в части включения в него 10 объектов казны Ростовской области, а именно:

– комплекса зданий по адресу: г. Гуково, мкр. Алмазный, ул. Мира, дом № 15;

– части нежилого помещения по адресу: г. Шахты, ул. Административная, дом № 3;

– нежилого здания по адресу: г. Ростов-на-Дону, Железнодорожный район, пер. Жлобинский, № 18.

Внесение указанного имущества в Прогнозный

план (программу) приватизации государственного имущества Ростовской области на 2011 год приведет к увеличению запланированных поступлений в областной бюджет на 7 млн рублей.

Принятие законопроекта не потребует дополнительных затрат из областного бюджета.

Большинством голосов члены комитета рекомендовали все представленные законопроекты к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания Ростовской области.

По материалам пресс-службы
Законодательного Собрания РО,
фото Сергея Дудниченко

Особое мнение



Депутат ЗС РО **Адам Батажев** голосовал против принятия проекта областного закона «О внесении изменений в статью 9 Областного закона «О транспортном налоге». Вот его мнение по этому вопросу:

– Я поддерживаю идею о том, чтобы освободить от транспортного налога ветеранов Великой Отечественной войны, потому что они этого заслуживают, но вместе с тем считаю, что от этого налога должны быть освобождены и все остальные его пользователи. Почему? Потому что федеральная власть приняла закон о повышении акцизов на горюче-смазочные материалы. В 2011 году добавляется один рубль к стоимости 1 литра и столько же в 2012 и 2013 годах, поэтому когда мы с вами покупаем бензин, солярку или другие ГСМ, то уже автоматически платим этот налог. Идет практически двойная оплата. Федеральная власть позволяет субъектам Российской Федерации принимать решения по этому налогу, поэтому я считаю, что Законодательному Собранию Ростовской области необходимо принять такие изменения в Областной закон «О транспортном налоге», чтобы полностью отказаться от него и освободить жителей Дона в соответствии с Федеральным законом от этой дополнительной нагрузки.

Сергей Дудниченко,
фото фбтора

на учет до 1 октября 2010 года. Решением областной межведомственной комиссии эти средства уже распределены 230 ветеранам Великой Отечественной войны. Субсидия на каждого из них по вновь установленной Министерством регионального развития РФ цене для Ростовской области составляет 28 700 рублей за 1 кв. метр, и за 36 кв. метров равняется 1 млн 033 тысячам рублей. К очередному заседанию ЗС РО подготовлены предложения по распределению этих 240 млн рублей муниципальным образованиям, и к концу апреля ими будет начата работа по обеспечению данных ветеранов жильем.

Общая потребность в средствах федерального бюджета с учетом поступившего транша составляет 1 млрд 160 млн рублей на 1 123 ветерана. Подготовлены соответствующие запросы в Минрегионразвития РФ и Министерство финансов РФ на выделение дополнительно 13 млрд рублей, что позволяет прогнозировать получение Ростовской областью очередного транша в сумме 250 млн рублей в июне текущего года. Этих денег хватит для обеспечения жильем ветеранов, ставших на учет до 1 ноября 2010 года.

Николай Безуглов также представил проект областного закона «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Законопроект подготовлен в целях реализации требований Федерального закона от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Согласно Федеральному закону органам государственной власти субъектов Российской Федерации передано осуществление следующих полномочий Российской Федерации по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, уволенных с военной и иной службы, а также членов их семей, которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях:

- 1) предоставление жилого помещения в собственности бесплатно;
 - 2) предоставление жилого помещения по договору социального найма;
 - 3) предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.
- К таким категориям отнесены:

1) граждане, уволенные с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, и совместно проживающие с ними члены их семей;

2) граждане, уволенные со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, по достижении ими предельного возраста пребывания на службе, или по состоянию здоровья, или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более, и совместно проживающие с ними члены их семей;

3) граждане, уволенные с военной службы, имеющие право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР и подлежащие обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, и совместно проживающие с ними члены их семей;

4) члены семей военнослужащих (за исключением военнослужащих, участвовавших в накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих), погибших (умерших) в период прохождения военной службы, а также члены семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, имеющие право на обеспечение жилыми помещениями, которое они приобрели в соответствии с Федеральным законом «О статусе военнослужащих» до гибели (смерти) военнослужащего или гражданина, уволенного с военной службы.

При этом согласно части 2 статьи 3 рассма-

триваемого Федерального закона порядок предоставления указанным категориям граждан жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма, а также предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения должен определяться законодательством субъектов Российской Федерации.

В соответствии с частью 12 статьи 3 данного Федерального закона органы государственной власти субъектов Российской Федерации вправе передавать законами субъектов Российской Федерации указанные полномочия органам местного самоуправления.

В этой связи законопроектом предлагается наделить органы местного самоуправления указанными полномочиями.

Порядок предоставления жилых помещений гражданам, уволенным с военной службы и приравненным к ним лицам, предлагается установить нормативным правовым актом Администрации Ростовской области.

Принятие законопроекта не потребует дополнительных финансовых затрат областного бюджета.



О проекте областного закона «О внесении изменений в Областной закон «О социальной поддержке детства в Ростовской области» доложила министр труда и социального развития РО **Елена Скидан**.

Посланием Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 30.11.2010 субъектам Российской Федерации поручено расширить перечень мер социальной поддержки семей с детьми.

Поэтому данным проектом областного закона предлагалось ввести дополнительную меру социальной поддержки в виде бесплатного обеспечения автотранспортным средством (микроавтобус) малоимущих многодетных семей, достойно воспитывающих 10 и более детей несовершеннолетнего возраста.

Право на получение бесплатного автотранспортного средства будут иметь малоимущие многодетные семьи, в которых родители и их дети образовали социально ответственную семью, ведут здоровый образ жизни, обеспечивают надлежащий уровень заботы о здоровье, образовании, физическом, духовном и нравственном развитии детей, подают пример в укреплении института семьи и воспитании детей

В настоящее время в Ростовской области проживают 23 многодетные семьи, воспитывающие десять и более детей несовершеннолетнего возраста.

Право на получение бесплатного автотранспортного средства будут иметь малоимущие многодетные семьи, в которых родители и их дети образовали социально ответственную семью, ведут здоровый образ жизни, обеспечивают надлежащий уровень заботы о здоровье, образовании, физическом, духовном и нравственном развитии детей, подают пример в укреплении института семьи и воспитании детей.

Малоимущей считается многодетная семья, чей среднедушевой доход не превышает величину прожиточного минимума в расчете на душу населения в Ростовской области.

В соответствии с законопроектом условия и порядок предоставления малоимущим многодетным семьям дополнительной меры социальной поддержки в виде обеспечения бесплатным автотранспортным средством (микроавтобус) будут определены соответствующим постановлением Администрации Ростовской области.



О проекте областного закона «О внесении изменений в Областной закон «Об охране здоровья жителей Ростовской области» (в части приведения в соответствие с федеральным законодательством) доложила министр здравоохранения Ростовской области

Татьяна Быковская.

Проект областного закона разработан и внесен на рассмотрение Законодательного Собрания Ростовской области в связи с принятием Федеральных законов от 29.11.2010 № 313-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «Об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации» и от 29.11.2010 № 326-ФЗ «Об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации».

Законопроектом предлагалось привести в соответствие с федеральным законодательством Областной закон «Об охране здоровья жителей Ростовской области» в части уточнения прав пациента при получении медицинской помощи, закрепления новой терминологии в системе обязательного медицинского страхования, предлагалось

ПЕРЕСМОТРЕТЬ ПОТРЕБИТЕЛЬСКУЮ КОРЗИНУ

Комментарий **Владимира Котальникова**:



– Что касается предложений по потребительской корзине, инициативе ЗС РО по обращению к федеральной власти, такой проект в комитете подготовлен согласно поручения, полученного на прошлом пленарном заседании, будет рассмотрен сегодня на комитете и рекомендован либо нет, или поступят поправки в редакцию данного предложения от членов комитета. Речь идет об обращении к председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации **Борису Грызлову** и Председателю Правительства России **Владимиру Путину**. Речь там идет об изменении методологии расчета потребительской корзины с тем, чтобы Правительство РФ форсировано внесло предложения в Государственную Думу на утверждение, либо чтобы после пятилетнего периода депутаты пролонгировали действие закона еще на два года. Это, в общем-то, не устраивает сегодня субъекты Федерации.

Что касается наших коллег, то все обращения, которые поступают из регионов в адрес Правительства РФ и Федерального Собрания направляются субъектам законодательной инициативы, то есть, субъектам РФ, но на сегодняшний день ни одного обращения после принятия решения на федеральном уровне от субъектов РФ, кроме Ростовской области, не поступало.

Сергей Дудниченко, фото автора

Комитет Законодательного Собрания Ростовской области по социальной политике, труду, здравоохранению и спорту под председательством **Владимира Котальникова** провел свое заседание 13 апреля 2011 года. Было рассмотрено 12 вопросов повестки дня

С информацией Администрации Ростовской области по вопросу «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны» выступил заместитель министра территориального развития, архитектуры и градостроительства РО **Николай Безуглов**.

Он сообщил, что в соответствии с Указом Президента РФ № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941–45 гг.» реализуются эти мероприятия. На отчетную дату 4 975 ветеранов, проживающих в Ростовской области, признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий, в том числе 409 ветеранов в 2011 году. Квартиры приобрели всего 3 520 ветеранов, в том числе в 2010 году – 3 344 ветерана. В 2011 году за счет средств, полученных в 2010 году, уже 176 ветеранов получили жилье. По итогам 2010 года сформировался остаток средств федерального бюджета в сумме 271 млн рублей на 275 ветеранов в связи с тем, что 211 млн рублей было получено последним траншем в декабре 2010 года. 176 человек реализовали свое право, а 99 осуществляют подбор жилья. Срок этого подбора завершается в конце мая текущего года. Кроме этого, 22 марта 2011 года в Ростовскую область поступил очередной транш федерального бюджета в размере 240 млн рублей. Данного объема средств достаточно для обеспечения жильем ветеранов, ставших



изменить статью 25 Областного закона, исключить из финансируемых за счет средств областного бюджета высокотехнологичных видов медицинской помощи – диализную терапию и включить неонатологию, детскую хирургию в период новорожденности, офтальмологию. Также предлагалось уточнить категории лиц, имеющих право на оказание высокотехнологичной медицинской помощи за счет средств областного бюджета.

Законопроектом предусматривалось внесение изменений в статью 28 Областного закона в части замены слова «милиция» на слово «полиция». Принятие законопроекта не потребует дополнительных материальных затрат.

Проект областного закона «О внесении изменений в Областной закон «О бюджете Ростовского областного фонда обязательного медицинского страхования на 2011 год» и проект постановления ЗС РО «О признании утратившими силу отдельных постановлений ЗС РО о составе правления РОФОМСа» (в части приведения в соответствие с федеральным законодательством) представил исполнительный директор РОФОМСа **Александр Левченко**.

Законопроект разработан в связи с увеличением расходной части бюджета Ростовского областного фонда обязательного медицинского страхования (далее – РОФОМС) за счет введения в бюджет РОФОМС остатка денежных средств по состоянию на 01.01.2011 года для покрытия дефицита расходов бюджета.

Законопроектом предусматривалось внесение следующих изменений:

1) увеличение общего объема расходов бюджета РОФОМС на 2011 год на 313 286,3 тыс. рублей, которые покрываются за счет остатка денежных средств по обязательному медицинскому страхованию на 01.01.2011 года (статья 1 Областного закона);

2) дополнение статьи 2 Областного закона частью 3, в которой утверждаются источники финансирования дефицита бюджета РОФОМС на 2011 год, указываемые в новом приложении 2 «Источники финансирования дефицита бюджета РОФОМС на 2011 год»;

3) редакционное изменение статьи 6 Областного закона, в которой определяются цели использования средств нормированного страхового запаса в соответствии с приказом Федерального фонда обязательного медицинского страхования от 01.12.2010 № 227 «О порядке использования средств нормированного страхового запаса территориального фонда обязательного медицинского страхования»;

4) изменение подушевого норматива финансирования Территориальной программы обязательного медицинского страхования в расчете на одного человека в год, застрахованного по обязательному медицинскому страхованию в Ростовской области, размер которого составил 3503,16 рублей (статья 8 Областного закона);

5) изменение механизма финансирования страховых медицинских организаций по договорам о финансовом обеспечении обязательного медицинского страхования и установление норматива расходов на ведение дела страховых медицинских организаций в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2010 № 326-ФЗ «Об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации» (статья 9 Областного закона);

6) редакционные изменения в соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 08.12.2010 № 190н, уточняющие формулировки кодов бюджетной классификации (приложение 1 «Перечень главных администраторов доходов бюджета РОФОМС на 2011 год» к Областному закону);

7) увеличение расходов на финансирование территориальной программы обязательного медицинского страхования в рамках базовой программы обязательного медицинского страхования на 313 286,3 тыс. рублей (приложение 4 «Распределение бюджетных ассигнований бюджета РОФОМС на 2011 год» к Областному закону). Данные средства будут направлены на увеличение Территориальной программы обязательного медицинского страхования по утвержденным тарифам.

Принятие законопроекта не потребует дополнительных средств из областного бюджета.



Проект постановления ЗС РО «Об информации об исполнении утвержденных доходов и бюджетных ассигнований по расходам государственного учреждения – Отделения Пенсионного фонда Российской Федерации по Ростовской области» представил управляющий Отделением Пенсионного фонда РФ по РО **Андрей Харченко**.

Общая сумма поступлений средств в бюджет государственного учреждения – Отделения Пенсионного фонда Российской Федерации по Ростовской области (далее – ОПФР по Ростовской области) за 2010 год составила 126,3 млрд рублей.

32% всех поступлений – это поступление страховых взносов – 40,5 млрд рублей, которые сформировались за счет страховых взносов на обязательное пенсионное страхование в Российской Федерации, зачисляемых в Пенсионный фонд Российской Федерации на выплату страховой части трудовой пенсии, на выплату накопительной части трудовой пенсии, на выплату накопительной части трудовой пенсии, на выплату страховой части трудовой пенсии, на выплату накопительной части трудовой пенсии (по расчетным периодам, истекшим до 1 января 2010 года), на выплату накопительной части трудовой пенсии (по расчетным периодам, истекшим до 1 января 2010 года), а также за счет взносов организаций, использующих труд членов летных экипажей воздушных судов гражданской авиации, зачисляемых в Пенсионный фонд Российской Федерации на выплату доплат к пенсии.

Сумма поступившей из Пенсионного фонда Российской Федерации за 2010 год дотации на выплату страховой части трудовой пенсии составила – 66,3 млрд рублей.

Задолженности по выплате пенсий перед пенсионерами области по состоянию на 1 января 2011 года ОПФР по Ростовской области не имеет.

Расходная часть бюджета ОПФР по Ростовской области за 2010 год исполнена в сумме 126,5 млрд рублей, в том числе на финансирование выплаты пенсий, пособий и их доставку направлено 108,1 млрд рублей, или 100,0% к плану.

В течение 2010 года был проведен ряд мероприятий по повышению жизненного уровня пенсионеров, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации.

Численность получателей пенсии по состоянию на 1 января 2011 года составила 1 248,1 тыс. человек, из них: получателей трудовых пенсий – 1 163,1 тыс. человек, пенсий по государственному пенсионному обеспечению – 73,0 тыс. человек, военнослужащих, получающих долю страховой части трудовой пенсии по старости – 12,0 тыс. человек.

Средний размер пенсии на 01.01.2011 года составил 7 057 рублей.

С учетом федеральной социальной доплаты средний размер пенсий составил 7 175 рублей (средний размер федеральной социальной доплаты – 118 рублей). Увеличение пенсий с учетом федеральной социальной доплаты составило 1 433 рубля, или 125,0%.

Расходы на реализацию государственных функций в области социальной политики составили 9,3 млрд рублей. Численность получателей ежемесячных денежных выплат отдельным категориям граждан на 1 января 2011 года составила 458,4 тыс. человек. Средний размер ЕДВ – 1 617,86 рублей.

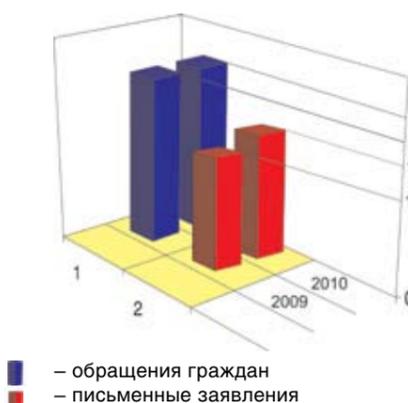
Ежемесячные денежные выплаты увеличивались в 2010 году – с 1 апреля в соответствии с Федеральными законами от 22 декабря 2008 года № 269-ФЗ и от 28 апреля 2009 года № 72-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях повышения уровня материального обеспечения отдельных категорий граждан».

За 2010 год средний размер ЕДВ увеличился на 142,87 рублей, или на 9,7%.

О докладе о деятельности Уполномоченного по правам человека в Ростовской области в 2010 году проинформировал Уполномоченный по правам человека в Ростовской области **Анатолий Харьковский**.



Анализ обращений граждан (%)

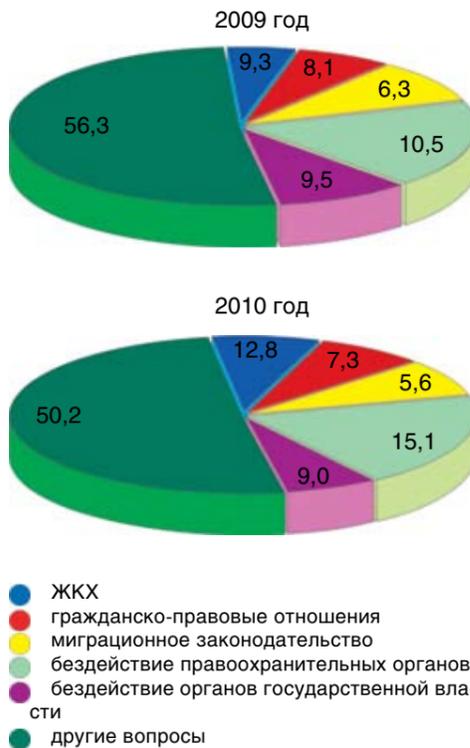


Наибольшее количество обращений поступило из г. Ростова-на-Дону – 1 478 (58,2%), г. Новочеркаска – 201 (7,9%), г. Батайска – 96 (3,8%), г. Таганрога – 87 (3,4%), г. Шахты – 84 (3,3%). Из других регионов Российской Федерации – 84 (3,3%).

Неизменным остается гендерный показатель. Как и в 2009 году, в 2010 году мужчины обращались чаще (1 388 – 54,7%), чем женщины (1 146 – 45,1%).

По сравнению с предыдущим годом увеличилось количество обращений пенсионеров (с 128 до 231), инвалидов (с 111 до 114), лиц без определенного места жительства (до 30).

Тематика обращения граждан (%)



Депутаты также заслушали информацию о деятельности Уполномоченного по правам ребенка в Ростовской области в 2010 году.

В 2010 году обращений поступило на 27% больше, чем в прошлые годы, и общее количество составило 1 052 обращения (2009 год – 769; 2008 год – 749). В 2010 году выявленные нарушения прав несовершеннолетних, практически во всех случаях были восстановлены. В результате принятых мер в 2010 году положительно разрешено 131 обращение, что составляет 12,5% от общего числа.

География поступивших обращений выглядит следующим образом:

Достаточно много поступает жалоб на решения органов государственной власти и их должностных лиц. При этом чаще всего граждане обжалуют решения, действия (бездействие) федеральных органов государственной власти, но в то же время около 9 процентов составляют жалобы на решения и бездействие органов местного самоуправления. Как правило, это нарушения прав граждан в области жилищного законодательства

География поступивших обращений выглядит следующим образом: Ростовская область – 609 (59,41%). Лидируют также: г. Шахты – 42 (4,1%), Азовский район – 37 (3,61%), г. Батайск – 32 (3,12%), г. Новочеркаска – 31 (3,02%), г. Таганрог – 29 (2,83%), г. Азов – 27 (2,63%), г. Каменск-Шахтинский и Аксайский район – по 21 (2,05%). От 10 до 17 обращений получено из Неклиновского, Сальского, Красносулинского, Мясниковского, Белокалитвинского районов, из городов Новошахтинск, Волгодонск, что составило от 1 до 1,5% от общего числа обращений.

В 2010 году поступали обращения не только по проблемам реализации жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, но и в связи с имевшими место в прошлые годы нарушениями жилищных прав совершеннолетних граждан, являющихся лицами из этой категории.

Это обусловлено тем, что в области активно решается проблема обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Позитивный опыт способствует активности той категории совершеннолетних граждан, льготного жилищного права которых в силу тех или иных причин не было реализовано в предшествующие годы.

Последние три вопроса повестки дня представил **Владимир Катальников**.

О проекте областного закона «О внесении изменения в статью 7 Областного закона «О комиссиях по делам несовершеннолетних и защите их прав в Ростовской области» (в части приведения в соответствие с федеральным законодательством).

Представленный проект областного закона подготовлен с целью приведения областного

законодательства в соответствие с Федеральным законом от 28 декабря 2010 года № 427-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части уточнения процедуры направления несовершеннолетних в специальные учебно-воспитательные учреждения закрытого типа».

Указанным Федеральным законом внесены изменения, направленные на решение вопросов, связанных с помещением несовершеннолетних в специальные учебно-воспитательные учреждения закрытого типа, а также с их пребыванием в указанных учреждениях.

О проекте областного закона «О внесении изменений в статьи 2 и 4 Областного закона «О мерах по предупреждению причинения вреда здоровью детей, их физическому, интеллектуальному, психическому, духовному и нравственному развитию» (в части приведения в соответствие с федеральным законодательством).

Федеральным законом № 3-ФЗ от 7 февраля 2011 года «О полиции» созданы законодательные основы организации и деятельности полиции в Российской Федерации. В связи с этим законопроектом предлагается внести редакционные изменения в Областной закон.

О проекте постановления ЗС РО «Об обращении Законодательного Собрания Ростовской области к Председателю Правительства Российской Федерации **В.В. Путину** и Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации **Б.В. Грызлову** по вопросу о пересмотре потребительской корзины в целом по Российской Федерации и в субъектах РФ».

По данному вопросу Законодательным Собранием Ростовской области в адрес Председателя Правительства Российской Федерации **В.В. Путина** и Председателя Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации **Б.В. Грызлова** подготовлено обращение.

Депутаты Законодательного Собрания Ростовской области выражают крайнюю обеспокоенность сложившейся практикой расчета потребительской корзины в Российской Федерации, а также практикой продления срока действия федеральных законов о потребительской корзине в целом по Российской Федерации.

Такая практика серьезно ущемляет интересы значительного количества граждан России и не позволяет продуктивно решать социально-экономические вопросы, проблемы формирования гражданского общества и здорового образа жизни, борьбы с бедностью, преступностью, терроризмом, наркоманией и алкоголизмом. Методические рекомендации по определению потребительской корзины для основных социальных демографических групп населения в целом по Российской Федерации и в субъектах Российской Федерации утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 17 февраля 1999 года № 192.

В 2006 году был принят Федеральный закон от 31 марта 2006 года № 44-ФЗ «О потребительской корзине в целом по Российской Федерации», установивший на 5 лет состав и объем потребительской корзины. Вместе с тем общий набор продуктов питания, товаров и услуг, включенный в состав потребительской корзины и утвержденный вышеуказанным Федеральным законом, практически ничем не отличался от того набора, который был утвержден в 1999 году.

Однако Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 332-ФЗ действие Федерального закона от 31 марта 2006 года № 44-ФЗ было продлено на 2011–2012 годы. Между тем за минувшие годы произошли существенные изменения в объеме и структуре потребления товаров и услуг населением. Это связано с повышением цен на продукты питания и коммунальные услуги, с расширением платных услуг в социально значимых сферах жизни и множеством других факторов.

В связи с этим Законодательное Собрание Ростовской области полагает, что потребительская корзина нуждается не только в количественном, но и в качественном изменении, т.е. в изменении методики ее расчета.

Между тем основополагающими принципами формирования потребительской корзины в целом по Российской Федерации и в субъектах Российской Федерации, провозглашенными в Федеральном законе от 24 октября 1997 года № 134-ФЗ «О прожиточном минимуме в Российской Федерации», являются со-

хранение здоровья человека и обеспечение его жизнедеятельности. Минимальный набор продуктов питания должен обеспечивать здоровое питание при минимальных затратах и, прежде всего, нормальное воспроизводство рабочей силы.

По мнению Законодательного Собрания Ростовской области, существующая методика расчета потребительской корзины обеспечивает только минимум биологического выживания человека. В настоящее время экономические возможности нашей страны позволяют принять цивилизованный набор продуктов питания, непродовольственных товаров и услуг, действительно способный сохранить здоровье человека, обеспечивать его жизнедеятельность и решать демографические проблемы.

В связи с этим Законодательное Собрание Ростовской области предлагает пересмотреть Методические рекомендации по определению

потребительской корзины для основных социально-демографических групп населения в целом по Российской Федерации и в субъектах Российской Федерации в сторону увеличения объема потребления продуктов питания, непродовольственных товаров и услуг, а также утвердить новую потребительскую корзину в целом по Российской Федерации, обеспечивающую достойный уровень жизни граждан России.

Члены комитета поддержали все представленные законопроекты и проекты постановлений Законодательного Собрания Ростовской области для рассмотрения на 33-м заседании.

По материалам пресс-службы
Законодательного Собрания РО,
фото Сергея Дудниченко

ДЛЯ КАЗАКОВ ЛЕД ТРОНУЛСЯ

Совместное заседание комитета Законодательного Собрания Ростовской области по информационной политике, делам молодежи, работе с ветеранами, казачеством и межпарламентскому сотрудничеству и комитета по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике, транспорту и связи состоялось 13 апреля 2011 года под председательством **Николая Шевченко** и **Игоря Колесникова**, который замещал отсутствовавшего **Владимира Гребенюка**. В повестке дня значилось 11 вопросов

Комментарий **Вячеслава Балухтина**:



— Парламентские слушания проходили под председательством **Виктора Васильевича Усачева**. На них присутствовали депутаты Государственной Думы от Ростовской области **Зоя Степанова**, **Виктор Водолацкий** и другие, а также масса казаков в форме. Результатом стало то, что Государственная Дума приняла дополнение к Федеральному закону, которые в свое время были отклонены, а сейчас с помощью нашего Президента получено положительное решение. Узаконены положения, по которым казаки могут служить, создавать свои воинские формирования, охранять границы, бороться с бандитами. Остро стоял вопрос об атаманстве. Требование к нему ужесточили до такой степени, что проходивец в атаманы теперь не попадет, как у нас, к сожалению, происходило раньше, в том числе, и на территории Ростовской области.

Был затронут еще один очень интересный вопрос по воспитанникам кадетских корпусов. Раньше такие дети оканчивали просто безликий интернат, а теперь они станут настоящими кадетами. Только в Ростовской области имеется 6 очень мощных кадетских корпусов. Чтобы попасть туда, надо пройти конкурс до 10 человек на место. Там вырастают нормальные люди, любящие нашу Родину и свой родной край, которые, помимо того, что проходят спецобучение, приобщаются к культуре поведения, знают, как держать в руках вилку и ложку, как пригласить очаровательную девушку на танец и многое другое. Это уровень выше, чем суворовское училище.

Хочу подчеркнуть, что этот закон был принят Государственной Думой в первом чтении единогласно, что бывает достаточно редко. Второе чтение пройдет в апреле, и в мае этот закон вступит в силу. В своем выступлении я поблагодарил Президента России и депутатов Государственной Думы за то, что они так четко и оперативно приняли этот закон.

Сергей Дудниченко,
фото автора

О проекте областного закона «О внесении изменений в Областной закон «Об областном бюджете на 2011 год» доложил **Валерий Бородин**, заместитель министра финансов Ростовской области.

Проект областного закона «О государственных информационных системах Ростовской области» (второе чтение) представила **Елена Белякова**, заместитель министра информационных технологий и связи Ростовской области.

Законопроект разработан в целях реализации Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» (в редакции Федерального закона от 27 июля 2010 года № 227-ФЗ).

Законопроектом предлагалось определить:

- полномочия государственных органов Ростовской области по созданию, эксплуатации и ликвидации государственных информационных систем Ростовской области;
- порядок создания, учета, регистрации и ввода в эксплуатацию государственных информационных систем и государственных информационных ресурсов.

О проекте областного закона «О поддержке деятельности студенческих отрядов в Ростовской области» проинформировал **Игорь Колесников**, заместитель председателя комитета ЗС РО по строительству.

Законопроект подготовлен в целях установления мер государственной поддержки деятельности студенческих отрядов в Ростовской области.

В законопроекте предлагалось установить формы поддержки деятельности студенческих отрядов, в числе которых оказание финансовой поддержки путем предоставления студенческим отрядам субсидий (на возмещение затрат по оплате проезда членов студенческих отрядов к месту работы и обратно, на возмещение затрат на дополнительное обучение членов студенческих отрядов по специальностям, необходимым для работы в студенческом отряде), оказание Администрацией Ростовской области организационной, информационной и консультативной поддержки.

В законопроекте также определялись полномочия органов государственной власти Ростовской области в сфере поддержки деятельности студенческих отрядов. При этом предлагалось установить, что поддержка деятельности студенческих отрядов может осуществляться Администрацией Ростовской области как непосредственно, так и через специально уполномоченный орган исполнительной власти Ростовской области по работе с молодежью и иные органы исполнительной власти Ростовской области.

Кроме того, в целях координации деятельности органов исполнительной власти Ростовской области, работодателей, образовательных учреж-



Студенческие Отряды это:



дений высшего и среднего профессионального образования, направленной на поддержку деятельности студенческих отрядов, законопроектом предусматривалась возможность создания Администрацией Ростовской области Координационного совета по поддержке деятельности студенческих отрядов.

С докладом о проекте областного закона «О внесении изменений в Областной закон «О казачьих дружинах в Ростовской области» выступил **Дмитрий Рубанов**, начальник отдела департамента по делам казачества и кадетских учебных заведений РО.

В связи с применением в тексте Областного закона термина «милиция» законопроектом предлагалось внести соответствующие технические поправки и заменить слово «милиция» словом «полиция».

Два проекта областных законов «О внесении изменений в статью 4 Областного закона «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций муниципального и регионального характера» и «О внесении изменений в статьи 4 и 11 Областного закона «О пожарной безопасности» представил **Владислав Макаров**, начальник отдела взаимодействия с органами местного самоуправления по вопросам пожарной безопасности департамента по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций Ростовской области.

Первый представленный проект областного закона был подготовлен в связи с изменениями в Федеральном законе «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Федеральным законом к полномочиям субъекта Российской Федерации отнесено принятие решений об осуществлении единовременных денежных выплат гражданам Российской Федерации в случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, включая определение случаев осуществления единовременных денежных выплат, а также круга лиц, которым указанные выплаты будут осуществлены.

Законопроектом предлагалось внести соответствующее изменение в статью 4 Областного закона от 29.12.2004 № 256-ЗС «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций муниципального и регионального характера», дополнив ее пунктом 103.

Второй представленный проект областного закона был подготовлен в целях приведения Областного закона от 25.11.2004 № 202-ЗС «О пожарной безопасности» в соответствие с Федеральным законом от 29.12.2010 № 442-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Необходимость внесения изменений в Област-

ной закон обусловлена уточнением полномочий субъекта Российской Федерации в части обеспечения мер пожарной безопасности в лесах и введением дополнительных требований пожарной безопасности.

Законопроектом предлагалось внести соответствующие изменения в Областной закон.

Проект постановления ЗС РО «Об Обращении Законодательного Собрания Ростовской области к Президенту Российской Федерации **Д.А. Медведеву** «О создании наблюдательного совета за деятельностью теле-, радиоконпаний» был представлен **Леонидом Шафировым** — заместителем председателя комитета ЗС РО по информационной политике, а проект «Об Обращении ЗС РО к Председателю Государственной Думы ФС РФ **Б.В. Грызлову** о необходимости принятия федерального закона «О государственной молодежной политике в Российской Федерации» члены комитета рекомендовали к рассмотрению на заседании ЗС РО.

По данному вопросу Законодательным Собранием Ростовской области в адрес Председателя Государственной Думы Российской Федерации **Б.В. Грызлова** подготовлено обращение.

В качестве одного из основных путей социально-экономического развития Российской Федерации в данной Концепции указывается на необходимость развития человеческого потенциала, в том числе посредством реализации государственной молодежной политики.

Государственная молодежная политика является системой формирования приоритетов и мер,

направленных на создание условий и возможностей для успешной социализации и эффективной самореализации молодежи, для развития ее потенциала в интересах России и, следовательно, на социально-экономическое и культурное развитие страны, обеспечение ее конкурентоспособности и укрепление национальной безопасности.

Стратегией государственной молодежной политики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 18 декабря 2006 года № 1760-р, определены приоритетные направления государственной молодежной политики, принципы ее реализации, а также результаты, на достижение которых должна быть направлена деятельность государственных органов и органов местного самоуправления.

Согласно указанным нормативным правовым актам реализация государственной молодежной политики должна обеспечить духовно-нравственное, гражданское, патриотическое развитие и воспитание детей и молодежи, защиту их нравственности, развитие созидательной активности молодежи, интеграцию молодых людей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, в жизнь общества.

В условиях инновационного развития мировой

экономики должны быть обеспечены формирование кадрового потенциала молодежи, повышение уровня образования, деловой и предпринимательской активности молодежи, а также развитие и рациональное использование интеллектуального, научного и творческого потенциала молодежи.

Деятельность государственных органов и органов местного самоуправления по реализации государственной молодежной политики должна быть направлена на усиление общественно-политической активности молодежи, увеличение числа молодых граждан, участвующих в выборах органов власти всех уровней.

Необходимость реализации государственной молодежной политики обусловлена тем, что сегодняшняя молодежь в ближайшей перспективе станет основным трудовым и интеллектуальным резервом государства и, соответственно, именно на нее будет возложено преодоление вызовов современности. На плечи нынешней молодежи будет возложена ответственность за будущее России.

От позиции современной молодежи в

общественно-политической жизни, ее уверенности в завтрашнем дне и активности будет зависеть развитие государства.

Изложенное свидетельствует о том, что в целом в Российской Федерации уже построен единый подход к работе с молодежью, имеется осознание важности поддержки молодежи.

Вместе с тем, как показывает практика, отсутствие законодательного регулирования определенной сферы общественных отношений приводит к тому, что субъекты правоотношений лишаются легальных оснований для реализации своих прав и законных интересов.

В связи с отсутствием федерального закона, регулирующего отношения в сфере проведения государственной молодежной политики, не урегулированным остается вопрос разграничения полномочий между разными органами государственной власти и органами местного самоуправления и, соответственно, вопрос финансирования мероприятий по поддержке молодежи.

Кроме того, отсутствие такого законодательного акта приводит к неоднозначному толкованию в правоприменительной практике направлений государственной молодежной политики и

механизмов ее реализации в разных субъектах Российской Федерации.

В связи с этим, по мнению Законодательного Собрания Ростовской области, в настоящее время назрела острая необходимость принятия на основе вышеуказанных Концепции и Стратегии федерального закона, регулирующего отношения в сфере государственной молодежной политики.

В 2007 году в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации был внесен проект федерального закона № 428343-4 «О государственной молодежной политике в Российской Федерации».

Данным законопроектом предлагается урегулировать отношения в сфере государственной молодежной политики в Российской Федерации, в том числе определить принципы государственной молодежной политики, полномочия органов государственной власти и органов местного самоуправления, а также основные направления государственной молодежной политики и меры по ее реализации.

Данные положения, по мнению Законодательного Собрания Ростовской области, требуют

именно законодательного урегулирования на федеральном уровне.

На основании изложенного Законодательное Собрание Ростовской области просит Вас поручить Комитету Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по делам молодежи с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации в 2011 году.

С информацией о реализации Областного закона «О казачьих дружинах в Ростовской области» выступил **Дмитрий Рубанов**.

Информацию о парламентских слушаниях на тему: «О проекте федерального закона № 502255-5 «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной службе российского казачества» (внесен Президентом Российской Федерации) представил **Вячеслав Балухтин**, депутат Законодательного Собрания Ростовской области.

По материалам пресс-службы
Законодательного Собрания РО,
фото Сергея Дудниченко

Комментарий **Николая Шевченко**:



— Сегодня мы рассматриваем на совместном заседании комитета по информационной политике и комитета по строительству более десяти вопросов. Наиболее значимым из них считаю проект областного закона о студенческих строительных отрядах. В чем его важность? Вопрос это не новый. Если вы помните, мы уже в течение двух лет им занимаемся. А если проанализировать, то и в предыдущем составе ЗС РО мы этот вопрос поднимали. Речь идет о том, что в январе была такая форма молодежного движения, как студенческие строительные отряды, уже существовала и объединяла

десятки тысяч людей. Сегодня изменился рынок труда, и появились новые формы собственности. Президент России в своих выступлениях говорит о дефиците специалистов рабочих профессий. В то же время у нас в области достаточно профессиональное высшее образование дается в таких вузах, как РГУПС, РГСУ, ДГТУ и других, и они направляют своих студентов на олимпийские объекты в Сочи. Сегодня есть просьбы и пожелания молодежных общественных организаций, которые предлагают не только Сочи, но и объекты благоустройства, стройки на территории области. Деньги необходимы достаточно небольшие, около 6 млн рублей для проведения конкурсов, газетного материала и т.п.

Мы нашли понимание в этом вопросе у Губернатора Ростовской области **Василия Юрьевича Голубева**, и очень приятно, что принятие этого закона идет в унисон с пожеланиями Президента и Председателя Правительства России. Полагаю, что с принятием этого закона будет массовость привлечения ребят как на стройки районов и городов области, так и олимпийских и других объектов.

Что касается закона об Общественной палате. Сегодня позиция Президента РФ и Губернатора такова, что такие палаты или нужно создавать во всех регионах, или нигде их не создавать. Несколько

лет назад было 5-6 регионов, где не было других форм: «круглых столов», консультационных советов, и они создавали общественные палаты. Сегодня, по информации министра печати России, в 56 регионах такие Общественные палаты уже созданы. Вне всякого сомнения, такая форма общения с общественностью нужна, но это должно делаться без привлечения бюджетных средств.

Сегодня мы также будем слушать еще два актуальных вопроса: о кадетском образовании и казачьих дружинах. О чем здесь идет речь? Несомненно, такая форма народных казачьих дружин себя оправдывает в сельских районах и таких городах, как Белая Калитва и других на севере области. Когда мы говорим с их жителями о работе милиции, они предпочитают казачьи дружины. Но сегодня необходимо решать вопросы увеличения заработной платы. С помощью Губернатора ее удалось увеличить в два раза, и в перспективе планируется дальнейшее повышение. Изменилось отношение людей к казачьим дружинам. Но в таких городах, как Ростов, казачьих дружин практически нет. Поэтому мы хотим рассмотреть их эффективность и, может быть, какие-то функции милиции передать казачьим дружинам, то есть расширить их полномочия и укрепить материальную базу. Жизнь пока-

зала, что такая форма казачьих дружин нужна.

Что касается кадетского образования. Это — приятный вопрос. Здесь речь идет о том, что сегодня тысячи наших ребят занимаются в кадетских казачьих учебных заведениях. Об этом много писали СМИ и снимались видеосюжеты. В отличие от общеобразовательных учебных заведений там изучаются совсем другие дисциплины: военная подготовка, изучение православия, этикета и многое другое. Основной контингент в них — это дети из малообеспеченных семей. Конкурс на одно место достигает десяти человек. Эта форма обучения себя оправдала, а рассматриваемый комитетом вопрос заключается в том, что финансовые затраты на эти формы кадетского образования в разы больше, чем в обычных общеобразовательных учреждениях. Мы в последние годы выходили с этим вопросом к Президенту России, в Правительство РФ, в Государственную Думу ФС РФ, партию «Единая Россия», чтобы привести его в соответствие. 7 апреля прошли парламентские слушания по нему. В заключение хочу подчеркнуть, что мы провели огромную работу, чтобы такой закон был принят.

Сергей Дудниченко,
фото флора

В Законодательном Собрании РО

ОСОБОЕ ВНИМАНИЕ – ПРОБЛЕМАМ ЖКХ

Пресс-конференция Председателя Законодательного Собрания Ростовской области, посвященная рассмотрению вопросов повестки дня очередного 33-го заседания ЗС РО, состоялась 20 апреля 2011 года. Спикер донского парламента подробно остановился на наиболее важных ее вопросах. Всего их было 48, не считая того десятка вопросов, которые планировалось рассмотреть в разделе «Разное»

Начав с первого вопроса «О проблемах реформирования ЖКХ в Ростовской области», **Виктор Дерябкин** подчеркнул, что это очень серьезная тема и подготовка к ее рассмотрению началась достаточно давно, еще с осени. Тогда уже депутаты ЗС РО начали говорить о проблемах, которые волнуют население, как идет реформа ЖКХ в Ростовской области и, главное, что она дает ее жителям. Спикер напомнил о том, что в январе было подписано распоряжение губернатора о необходимости проведения независимого аудита по формированию тарифов на услуги ЖКХ. Вторым очень важным вопросом является качество оказания этих услуг управляющими компаниями, которые занимаются их предоставлением. На прошлой неделе был проведен «круглый стол», где вместе с представителями общественности депутаты рассмотрели, как у нас обстоят дела в этой сфере.

Целью проводимой реформы, отметил **Виктор Дерябкин**, является обеспечение устойчивой бесперебойной работы всех систем жизнеобеспечения населения Ростовской области: водо-, электро-, тепло-, газоснабжения и т.д. Все делается для того, чтобы в эти отрасли приходили инвесторы и можно было бы проводить их модернизацию. В качестве примера спикер привел систему водоснабжения, износ которой составляет более 50%, следствием чего являются огромные утечки воды, а гигантские расходы перекладываются на плечи населения. Такая же ситуация с теплоснабжением.

Третье направление, которое предусматривалось реформой, это оказание качественных услуг, необходимо сделать все возможное, чтобы тарифы стабилизировались и не росли, а по возможности находить механизмы для их снижения. Сегодня население больше всего волнуют коммунальные платежи. В этой области имеется масса нарушений: отсутствие четких договорных отношений об оказании услуг между снабжающими организациями и насе-

лением, отсутствие ответственности и контроля над этими организациями. **Виктор Дерябкин** привел такой конкретный пример. Были проверены коммунальные платежи у жильцов одного из близлежащих к областной администрации домов по улице Соколова. Обнаружилась очень интересная тенденция. В декабре месяце на квартиру были рассчитан платеж за электроэнергию за 600 кВт, а 1 262 кВт дополнительно насчитано за места общего пользования, что в итоге вылилось в 3 534 рубля. Наступил январь. Что могло измениться за такое короткое время? За квартиру было рассчитано за 621 кВт, что близко к декабрю, а вот за места общего пользования — 1 732 кВт. То есть прибавлено почти 500 кВт. И оплата возросла сразу на 1300 рублей. После того, как аудит начал разбираться с управляющей компанией, в марте жильцы получили извещения на 57 кВт за квартиру и 75 кВт за места общего пользования. Оплата составила всего 230 рублей.

— Этого не должно быть! — заявил **Виктор Дерябкин**. — Все должно быть прозрачным и понятным для всех.

Целью «Правительственного часа» спикер назвал необходимость донести до жителей Ростовской области то, что происходит в сфере ЖКХ, какие проблемы вскрыты и как они будут решаться. Но при этом он хотел бы сказать населению, что это не сиюминутная работа, которую, например, связали с выборами, попиарили себя и все забросили.

— Пока мы, депутаты Законодательного Собрания договорились, — сказал **Виктор Дерябкин**, — что эта работа будет проводиться постоянно. И те, кто ведет себя недобросовестно на рынке оказания услуг ЖКХ населению, пусть не надеются, что мы их оставим в покое.

Спикер пообещал максимально отработать эту проблему и в законодательном плане. Он подчеркнул, что это принципиальная позиция и губернатора области **Василия Голубева**, которая полностью



совпадает с позицией депутатов ЗС РО.

Среди остальных вопросов, на которых остановился спикер донского парламента, можно отметить проекты областных законов «О внесении изменений в статьи 5 и 13 Областного закона «Об инвестициях в Ростовской области», «О внесении изменений в Областной закон «Об областном бюджете на 2011 год», «Об общественной палате Ростовской области». Достаточное внимание уделил **Виктор Дерябкин** докладам о деятельности Уполномоченного по правам человека в Ростовской области и Уполномоченного по правам ребенка в Ростовской области в 2010 году.

Закончив рассмотрение вопросов повестки дня предстоящего заседания ЗС РО, **Виктор Дерябкин** ответил на вопросы журналистов. В его выступлении все было изложено настолько полно и четко, что их оказалось немного. Корреспондент «ПВД» задал вопрос по тем жалобам населения, которые изложены в докладе о деятельности Уполномоченного по правам человека в Ростовской области в 2010 году. Там, в частности, говорится о том, что водоснабжающие организации требуют установки счетчиков воды в частных подворьях в водопроводных колодцах, находящихся за границами домовладения, зачастую на проезжей части дорог. Снимать показания с них небезопасно, а в осенне-зимний период и физически невозможно даже молодым людям, а не только пенсионерам и инвалидам. Кроме того, по

технике безопасности в колодцы могут спускаться только специально подготовленные люди. **Виктор Дерябкин** ответил, что этот и несколько других наиболее важных вопросов находятся на контроле комитета ЗС РО по социальной политике и принимаются все меры для их решения.

На второй вопрос нашего корреспондента о разногласиях, возникших среди членов бюджетного комитета при рассмотрении вопроса «О внесении изменений в статью 9 Областного закона «О транспортном налоге», спикер ответил, что изменения касаются освобождения ветеранов Великой Отечественной войны, имеющих автомобили мощностью до 100 л.с. от этого налога. Депутат ЗС РО **Адам Батажев** высказал особое мнение, что эти льготы необходимо распространить на всех владельцев автомобилей, т.е. отказаться от транспортного налога, тем более, что такие права Федерация дает своим субъектам. При этом он мотивировал свою позицию тем, что в течение ближайших трех лет акциз на горючее увеличивается на один рубль за литр каждый год. Комментируя эту ситуацию, **Виктор Дерябкин** сказал, что в нынешних условиях, когда с 1 сентября планируется увеличить зарплату учителей на 30%, появление такого объема выпадающих доходов может не покрыть дефицита областного бюджета, поэтому этот вопрос целесообразно пока не рассматривать и отложить до лучших времен.

Сергей Дудниченко, фото автора

БИТВА ЗАКОНЧИЛАСЬ ПОБЕДОЙ

В августе прошлого года в «Парламентском вестнике Дона» была опубликована статья под названием «Битва в пути». В ней было рассказано о злключениях трудового коллектива МУП «ЦТИ» г. Новочеркаска, которое кому-то перешло дорогу, и на него ополчились сразу две государственные структуры. МУП «ЦТИ» обратилось с иском в Арбитражный суд Ростовской области. 15 июля 2010 года Арбитражный суд **РЕШИЛ**: в части требований о признании незаконным акта о результатах проверки деятельности МУП «ЦТИ» г. Новочеркаска от 26.02.2010 г. производство по делу прекратить; в удовлетворении остальной части требований отказать. И все. Никаких комментариев и ссылок на какие-либо нарушения каких-нибудь законов. Решено и точка! МУП «ЦТИ» г. Новочеркаска приняло решение подать апелляцию на это судебное решение. Битва за торжество справедливости продолжается. Этими словами заканчивалась статья. И вот спустя 8 месяцев корреспондент «ПВД» побывал в МУП «ЦТИ» г. Новочеркаска, чтобы поведать нашим читателям о том, чем закончилась эта, в общем-то, банальная для нашего времени история

Востриков Анатолий Михайлович,
директор МУП «ЦТИ»
г. Новочеркаска



Плющев Денис Борисович,
заместитель директора



Первоначально арбитражный суд Ростовской области отказал МУП «ЦТИ» в его иске, и этот момент был освещен на страницах «Парламентского вестника Дона». Но трудовой коллектив не стал складывать руки и покорно плыть по течению событий, согласившись с неверным решением, а продолжил борьбу за свои права. С этой целью была подана жалоба в 15-й апелляционный суд, который, рассмотрев вопрос, вынес новое постановление по этому делу. Теперь уже Росреестр не согласился с этим решением и обжаловал его в арбитражном суде кассационной инстанции в г. Краснодаре. Но там подтвердили решение 15-го апелляционного суда, и, казалось бы, дело было завершено. Но Росреестр не согласился с этим решением и написал жалобу в Высший арбитражный суд. Дело длилось более года, и наконец в марте текущего года Высший арбитражный суд поставил окончательную точку в этом разбирательстве, отказав в принятии надзорной жалобы в коллегии Высшего арбитражного суда. На этом инцидент был исчерпан. Самым главным достижением в этой тяжелой борьбе, длившейся более года и мешавшей нормальной полноценной работе предприятия, стало то, что удалось практически полностью сохранить трудовой коллектив. Никто из людей не дрогнул и не оставил свою работу. Наоборот, трудности сплотили их, и каждый сотрудник продолжал добросовестно выполнять свое дело, подходя к нему еще более ответственно, чем раньше.

Тогда предпринимались попытки передать архив в другие организации, имеющие аккредитацию, но они были успешно отбиты с помощью мэра г. Новочеркаска Анатолия Кондратенко, который сразу стал на защиту своего муниципального предприятия. К нему было много ходов, но Анатолий Иванович

проявил в этом вопросе твердость и непреклонность, не дав в обиду членов трудового коллектива МУП «ЦТИ». По его указанию от администрации г. Новочеркаска был выделен квалифицированный юрист, который вместе с представителями ЦТИ активно участвовал во всех судебных заседаниях, отстаивая право муниципального предприятия на существование. Неравнодушие проявили и депутаты Законодательного Собрания Ростовской области Владимир и Евгений Бессоновы, которые также оказали поддержку коллективу ЦТИ, оказавшемуся в трудной ситуации. Солидарность в этой ситуации выразили и коллеги из других регионов: Московской, Кировской, Свердловской областей, Краснодарского края. «Родственные» предприятия по всей России на протяжении ждали, чем закончится это судебное дело. Федеративный Союз инвентаризаторов России очень внимательно следил за всем ходом судебных разбирательств и оказывал большую консультативную помощь.

Теперь создан необходимый судебный прецедент, которым при необходимости могут воспользоваться другие предприятия технической инвентаризации, попавшие в аналогичную ситуацию. Был организован форум на сайте АНО БТИ. И когда было опубликовано решение Высшего арбитражного суда, директору МУП «ЦТИ» г. Новочеркаска Анатолию Вострикову задали вопрос: а будет ли предприятие судиться дальше, чтобы компенсировать убытки и упущенную выгоду? Его ответ был однозначным: нет! МУП «ЦТИ» выжило в трудное время и не будет мелочиться, чтобы взыскивать какие-то потери. На этом его коллектив поставил окончательную точку и пошел дальше, не оглядываясь назад.

Самый главный урок, который из всего произошедшего извлек для себя Анатолий Вос-

триков: никогда не останавливаться на полпути и опускать руки, а решительно идти до конца. Многие его коллеги не верили, а друзья сомневались в необходимости это делать, учитывая то обстоятельство, что он со своим опытом и знаниями является очень востребованным специалистом. Но Анатолий Михайлович не смог бросить свой коллектив в критической ситуации.

После таких нелегких испытаний Анатолию Вострикову не хотелось говорить о том, что было в недалеком прошлом, и наш разговор плавно перетек в планы на будущее. Сегодня в городе Новочеркаска работают четыре предприятия технической инвентаризации. Для небольшого городка это, в общем-то, нонсенс, потому что они, в большинстве своем, выполняют один-два заказа в неделю. То есть, по большому счету, у них нет достаточного объема работы, но при этом они оттягивают часть ее у коллектива муниципального ЦТИ. Но рынок есть рынок, считает Анатолий Востриков, и нужно хорошей работой доказывать свое право на существование - качеством услуг и их стоимостью. Кстати, МУП «ЦТИ» г. Новочеркаска для граждан с 2002 года не повышало цены на свои услуги, несмотря на нестабильное финансовое положение, которое зависит от сезонного притока заказчиков. Но это дало предприятию возможность предложить своим клиентам еще целый ряд других услуг. Сейчас здесь вплотную занимаются вопросами, связанными с оказанием помощи гражданам в узаконении перепланировок, переустройств, реконструкции домов и т.д., а также оказывают недорогие юридические услуги. И в неделю бывает около десятка таких обращений.

Кроме этого, трое сотрудников ЦТИ уже получили квалификационные аттестаты кадастровых инженеров и заключили по этому поводу дополнительные соглашения со своим предприятием, которое не стоит на месте, а активно готовится работать в новых условиях. Оно держит руку на пульсе законодательных изменений в стране и старается шагать в ногу со временем.

За последний год численность работников ЦТИ снизилась с 56 до 43 человек, и ее рост в ближайшее время не планируется, так как падают объемы работ, и возникающие кадровые проблемы решаются за счет оптимизации занятости тех людей, которые трудятся на предприятии, и внедрения новых компьютерных программных продуктов с совершенствованием материально-технической базы.

Опыт борьбы за выживание сыграл и свою положительную роль. Так, если до случившего считали, что предприятию необходим дополнительный офис, то теперь, поразмыслив, решили, что нерационально используется подвальное помещение и затеяли там ремонт, хотя финансовая обстановка сложилась непростая. На предприятии будет создана спецчасть, как того требует закон, и какие-то службы переместятся в новые помещения.

Институт «Ростовгражданпроект», в свое время проектировавший это здание под отделение сберегательного банка, поднял чертежи двадцатилетней давности и внес в них необходимые коррективы. Все помещения будут соответствовать существующим санитарным и пожарным требованиям.

Трудовой коллектив МУП «ЦТИ» не только вышел сплоченным из выпавшего на его долю испытания, но получило хорошую закалку и его руководящее ядро. Это прежде всего заместитель директора Денис Плющев, который вынес на своих плечах всю тяжесть судебных баталий. Его лучшие качества теперь хорошо знают не только в ЦТИ, которое является членом Торгово-Промышленной Палаты Ростовской области. Ее президент Николай Присяжнюк рекомендовал Дениса Плющева от ТПП РО в состав судебных заседателей. Его кандидатура сейчас рассматривается в Арбитражном суде.

Начальник отдела землеустройства и геодезии Евгений Рыбалко все сложное время, выпавшее на ЦТИ, не сидел сложа руки, а активно проводил со своими людьми инвентаризацию тепловых, водопроводных и канализационных сетей г. Новочеркаска. Это молодой, перспективный специалист, всей душой болеющий за свое дело.

Начальник отдела технической инвентаризации Марина Отливанова-Шинко не так давно работает на этой должности. Но ее работники стали более серьезно и ответственно подходить к той работе, которую они выполняют. За промах в работе в ЦТИ не читают морали, а нашли более эффективный метод – наказывают рублем. И это действует гораздо лучше любых нравоучений.

На предприятии также есть отдел подготовки и хранения документации, который не имеет начальника, а напрямую подчиняется директору и его заму. Его сотрудникам нет и тридцати лет, поэтому для руководства здесь непочатый край работы. Этим специалистов еще нужно учить и учить.

О качестве выполнения работ специалистами МУП «ЦТИ» говорит такой факт: в прошлом году в адрес администрации не поступило ни одной жалобы от клиентов на их некомпетентность.

Особенность работы в ЦТИ заключается в том, что нормативная документация все время меняется, и этот процесс нужно постоянно отслеживать, то есть каждодневно и непрерывно учиться. Это – рутинная бумажная работа, которая, тем не менее, нужна практически каждому человеку, а поэтому ее нужно делать добросовестно и каждый день доказывать окружающим, что сотрудники МУП «ЦТИ» Новочеркаска – самые лучшие в городе в своем деле.

Сергей Дудниченко,
фото автора

– Александр Петрович, что считаете показательным за первый год Вашей работы в новой должности?

– Прежде всего, хочу отметить то, что все поручения, которые давал нам губернатор Ростовской области мы выполнили. Когда Василий Юрьевич приезжал с первым визитом в Белую Калитву, он посетил детский сад. Им была поднята тема нехватки мест в дошкольных учреждениях. Мы прекрасно понимали актуальность проблемы и, насколько было возможно, пытались ее решить своими силами. Мы готовы были выделить из местного бюджета определенную сумму денег, но ее не хватало для того, чтобы провести все необходимые строительные работы. Губернатор по-

ше. Хорошие инициативы должны тиражироваться и браться на вооружение...

– В районе остро стоял вопрос с обеспечением жителей питьевой водой. Вам удалось решить часть проблем?

– Ситуация с водой, действительно, в районе далеко неблагоприятная. В особенности, это коснулось шахтерских территорий. Закрылись шахты, и разрушилось со временем все коммунальное хозяйство. Практически на девяносто пять процентов изношены все разводящие сети, такая же ситуация и с системой канализации. Вода подается по графику. Из-за износа сетей создается множество аварийных ситуаций. Ежегодно за счет средств бюджетов всех уровней на

из аварийного и ветхого жилья начата подготовительная работа по строительству малоэтажной застройки в поселке Синегорский. В 2011 году будут построены два дома на сорок квартир общей площадью более двух тысяч квадратных метров, что позволит переселить тридцать восемь семей, которые стоят на очереди. На эти цели уже выделено больше пятидесяти миллионов рублей. Кроме этого, ведется переселение из ветхого жилья по программе ГУРШа, в прошлом году в новые квартиры переехали девяносто семь семей. Не забываем мы и о ветеранах Великой Отечественной войны – сто двадцать два человека получили новое жилье. Также получили средства на приобретение жилья четырнадцать семей, которые

шить монополию на данный вид услуг, на рынке появились конкуренты. Движение в этой сфере уже началось, надеемся, что в итоге на плаву останутся те компании, которые смогут оказывать услуги высокого качества и организовать обслуживание домов на таком уровне, чтобы удовлетворить требования жильцов и выполнять федеральные законы. В частности, федеральный закон об энергосбережении. С одной стороны, соблюдая современные требования к капитальному ремонту, эти работы потребуют больших вложений, но с другой, применение энергосберегающих материалов и технологий даст возможность людям меньше платить за тепло.

Летом этого года мы откроем многофункциональный центр. О преимуществах такого учреждения много говорить не имеет смысла. Многофункциональные центры уже работают во многих городах и зарекомендовали себя с самой положительной стороны. Это удобно, доступно, во многом упрощает для людей процедуру оформления различных документов в сфере земельно-имущественных отношений...

Еще в 2007 году было начато строительство Синегорского водозабора подземных вод на берегу реки Северный Донец. На эти цели были выделены финансовые средства не только из районного и областного бюджетов, но и из федерального. Большая часть работ уже выполнена, в соответствии с утвержденным графиком выполнения работ сдача объекта для проведения пуска-наладочных работ планируется в июне этого года.

Не отошла на второй план и задача по привлечению в район инвесторов. Мы приступили к разработке программы социально-экономического развития района на период до 2013 года. В нее обязательно войдут мероприятия, которые должны быть направлены на активизацию инвестиционной деятельности. Акцент хотелось бы сделать на возможность создания и открытия предприятий, которые заняли бы свою нишу в сфере производства, стимулировании внедрения ими новых технологий, модернизации производства, направленной на выпуск конкурентоспособной продукции...

– Александр Петрович, изменились ли Вы сами за этот год? Не стали более жестким в принятии решений?

– Надеюсь, что нет. Возможно, так и могло кому-то показаться. Но это всего лишь субъективное мнение. Кадровые перестановки, которые я начал год назад в составе администрации, не закончены. Совсем недавно пришлось искать замену нескольким начальникам отделов. Как любой руководитель я дал себе время, чтобы осмотреться, вникнуть в ситуацию, оценить деловые качества и профессиональные способности своих подчиненных. По сути дела, практически каждому была предоставлена возможность раскрыться с положительной стороны и реализовать себя. И уж коли ничего подобного не произошло за год, значит, человек занимает не свое место. В администрации надо работать, проявлять инициативу, добиваться результатов. Также надо быть готовым к тому, что если глава дал поручение конкретному сотруднику, то оно непременно должно быть исполнено в установленный срок. Кто считает иначе, тому надо искать другую работу. И не стоит ставить знак равенства между понятием требовательность и жесткость. Если нет требовательности, значит, нет дисциплины, а это обязательно приводит к анархии и неуправляемости...

– Вы, судя по всему, очень серьезно относитесь к подбору кадров...

– Да, этому вопросу я уделяю повышенное внимание. На управленческую работу должны приходить люди с новым мышлением, которые восприимчивы к новациям, умеют анализировать статистические данные, генерировать идеи. Для себя мы решили, что текущий год должен стать прорывным в развитии нашего района. И без профессионалов своего дела достичь поставленных задач нельзя. А мы должны стремиться стать привлекательным районом для инвесторов, комфортным для проживания и стабильным с экономической точки зрения. Предпосылки для успешного развития есть...

– Александр Петрович, скоро начнется подготовка к 9 Мая. Чем отличается празднование этого любимого многими дня в Вашем районе?

– Праздник, действительно, и любим, и почитаем нашим народом. Традиционно в преддверие Дня Победы проходит фестиваль, финал которого торжественно состоится в парке культуры. Памятные мероприятия проходят и возле мемориального комплекса Высота Атаева – Героя Советского Союза. Изюминка нашего района в том, что у нас проходит еще и автопробег Волгоград – Белая Калитва, который уже не первый год организуют скакеры. А еще все желающие могут посетить скачки – зрелище яркое и захватывающее. И, конечно, не обойдется без фронтальной каши, вкуснее которой не бывает, а для взрослых – фронтонные сто грамм.

Беседовала Ирина Астапенко,
фото автора



НА ПЕРВОМ МЕСТЕ СТОЯТ ИНТЕРЕСЫ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА

Александр Петрович Овчаров занял пост главы администрации Белокалитвинского района. В ходе своей избирательной кампании он не раз подчеркивал, что главная задача, которую он перед собой ставит, – работать на благо людей. И не уставал объяснять, что в этой фразе нет никакого пафоса, а есть простой и понятный каждому смысл: каким бы глобальным ни казался на первый взгляд вопрос, во главу угла при его решении надо ставить интересы жителей района. И весь прошедший год Александр Петрович доказывал свою позицию на практике

ставил условие: недостающие двадцать три миллиона выделяются из областного бюджета, но к новому году детский сад должен быть сдан. Мы с задачей справились: в канун нового года детский сад «Колобок» на сто семьдесят мест был сдан в эксплуатацию. Воспитатели и дети даже успели провести в новых группах новогодние утренники.

Положительным моментом считаю тот факт, что у нас появились новые рабочие места, что, конечно, способствует сокращению количества безработных граждан, снижению социальной напряженности. Корпорация «Глория Джинс» открыла в районе филиал своей компании, двести пятьдесят человек приняты на работу.

В городском поселении Шолоховский всю зиму работал ледовый каток. Это был пример того, как малыми усилиями, без вложений средств из местного бюджета, можно организовать досуг подрастающего поколения. Ребяшки получили в пользование ледовую арену, в кои-то веки мальчишки смогли поиграть в хоккей не на проезжей части, а на хорошо залитом, закрытом ограждениями в целях безопасности катке! Порадовались и взрослые, которые позволили себе встать на коньки и вспомнить детство. Каток появился благодаря предпринимателям, которые совместными усилиями сделали свой вклад в развитие социальной сферы. Это хороший и показательный пример для всех сельских поселений, для бизнесменов и предпринимателей. Конечно, наш каток не может сравниться с крытыми катками Ростова, которые работают до глубокой весны. К этому мы только стремимся, но и то, что сделано, очень здорово! Надеюсь, что в следующем году таких катков в нашем районе будет гораздо боль-

территории района ведется капитальный ремонт разводящих сетей водоснабжения и канализации. Если за 2008–2009 годы на эти мероприятия потрачено около десяти миллионов рублей, то в прошлом году на капитальные ремонты было выделено в четыре раза больше средств. Большим успехом мы считаем то, что нам удалось в Шолоховском городском поселении отремонтировать водопровод и канализацию общей протяженностью восемь с половиной километров на общую сумму тридцать семь миллионов рублей. В Краснодонском сельском поселении приведены в порядок разводящие сети водоснабжения протяженностью два с половиной километра, ремонтные работы завершены также в Синегорском и Богуревском сельских поселениях. В этом году району выделено более ста восемнадцати миллионов рублей на строительство и реконструкцию объектов водопроводно-канализационного хозяйства. Уже подготовлена проектно-сметная документация второй очереди использования подземных вод Усть-Бобровского месторождения дополнительной мощностью 4 тысячи метров кубических в сутки. Реализация этого проекта позволит полностью обеспечить качественной питьевой водой со снижением ее себестоимости до 15–17 процентов жителей Шолоховского городского поселения, села Литвиновка, хуторов Титов, Рудаков, Крутинский, Погорелов, поселка Сосны и станицы Грачи. Почти шестнадцать тысяч жителей наконец-то смогут пользоваться водой без перебоев...

– Как обстоят дела по программе переселения из аварийного жилья?

– Согласно программе переселения граждан

проживают в сельской местности. Не остались без внимания молодые семьи и инвалиды, в общей сложности 12 семей смогли улучшить свои жилищные условия...

– Какие еще задачи предстоит решить в этом году?

– Будем продолжать строить детские сады, уже подготовлена часть проектно-сметной документации. В сфере здравоохранения двадцать четыре миллиона выделено на приобретение и установку модульных ФАПов, предстоит капитальный ремонт амбулатории, появится дополнительный стационар в поселке Шолоховском. Также будет отремонтирована музыкальная школа. В ряде поселений будет проведен в порядке софинансирования ремонт автодорог. Можно сравнить, насколько вырос размер выделяемых на эти цели средств. Если в 2009 году мы получили двадцать семь миллионов рублей, то в прошлом – шестьдесят. Продолжим и работы по газификации сельских поселений. В этом году по программе газификации мы сможем подготовить в три раза больше проектно-сметной документации, чем в прошлом. Но, несмотря на какие затраты, газификация поселений остается для нас одной из главных задач, которую мы должны выполнить. Люди имеют право и должны жить в нормальных условиях, наличие газа в домах – это один из шагов в движении к повышению уровня жизни на селе. Надеюсь, что в самое ближайшее время произойдут положительные перемены в жилищно-коммунальной сфере. У нас была одна единственная управляющая компания. В итоге количество жалоб на работу коммунальщиков стало зашкаливать. Мы приняли решение разру-

ГОТОВ ПОЕХАТЬ И НА САХАЛИН, НО СЕГОДНЯ Я НУЖНЕЕ НА ДОНСКОЙ ЗЕМЛЕ

ООО «Атаман», которое возглавляет М.Б. Казаков, несмотря на свое этническое название, не имеет никакого отношения к казачеству, а занимается очень серьезными направлениями деятельности, связанными с энергетикой. Михаил Борисович – человек в своем деле компетентный и увлеченный. Кроме основной работы, он выполняет уже третий год обязанности депутата районного Собрания депутатов. А в скором времени собирается выдвигать свою кандидатуру на пост главы Шолоховского поселения. О времени, о себе, о перспективах развития района и сельских территорий Михаил Борисович рассказал корреспонденту «Парламентского вестника Дона»

– Ваше предприятие занимается альтернативной энергетикой. В чем суть современных достижений в этой области? И возможность применения их на практике перспектива далекого будущего или уже завтрашнего дня?

– Суть альтернативной энергетики – в использовании других источников энергии (ветроэнергетики, газознергетики). Это направления, над которыми работают научные лаборатории. И результаты впечатляют. Вопрос в другом: долгое время эта тема не занимала в умах общества должного внимания, была в тени. Но ситуация, хоть гораздо медленнее, чем нам бы хотелось, но все-таки меняется. В частности, недавно эта проблема была поднята на самом высоком уровне. Об искусственном завышении тарифов на электроэнергию говорил Президент Российской Федерации Д.А. Медведев. Налицо элементарный сговор компаний, которые обеспечивают поставку электроэнергии. Разве может быть объективно обоснован тот факт, что в Курской области стоимость электроэнергии дороже, чем в Италии, которая считается одним из проблемных государств Евросоюза в вопросе обеспечения электроэнергией? Если говорить о Ростовской области, то тоже возникает много вопросов. Мы располагаем Новочеркасской теплоэлектростанцией, действует ГРЭС в г. Красный Сулин. Я уже не говорю о наличии Волгодонской атомной станции. Ведь когда ее строили, звучало много обещаний и о зоне отчуждения, и о снижении цены на электроэнергию. Но станция построена, а обещания так и не выполнены. Стоимость электроэнергии зашкаливает, руководители предприятий стонут от необходимости платить за свет в несколько раз больше, чем несколько лет назад. С помощью альтернативной энергетики реально сократить эти расходы в десять раз. И у нас уже появились первые заказчики, чему мы не можем не радоваться. Надеемся, что те установки, которые мы в настоящее время продвигаем на рынок рано или поздно получат признание. Это дело времени.

По сути дела, наше новое – это хорошо забытое старое. Ведь газогенераторы в свое время очень широко использовались в Советском Союзе. Потом изменилась экономическая ситуация. В связи с нефтяным бумом приоритеты стали другими: нефть была дешевой, а все углеродосодержащее топливо не росло в цене. Газогенерация как источник энергии отошла на второй план, а вскоре и вовсе была забыта. Но сегодня ситуация меняется...

– Вы занимаетесь еще и продвижением на рынок фильтров для воды. В определенной степени Вы становитесь участниками борьбы за здоровый образ жизни?

– Да, мы продаем на рынке и фильтры проточного типа отечественного производства, которые можно врезать в систему водопровода. Гарантия – десять лет. Способность очищать от одного куба воды до шестидесяти кубов воды в час. Фильтры также оснащены системой сброса грязи как в автоматическом, так и в ручном режиме. Наши предложения по установке таких фильтров получили поддержку и на государственном уровне, и на областном в рамках программы «Здоровье нации». В настоящее время на стадии договоренности находится вопрос об установке фильтров нового поколения на объектах Министерства спорта и образования...

– Вы в районном Собрании депутатов представляете Шолоховское городское поселение, которое известно как родина нынешнего губернатора Ростовской области..

– Да. Более того, я учился в той же школе, что и Василий Юревич и у одного и того же классного руководителя – Василия Михайловича Красноперова. Наш край вообще богат на достойных людей. Не один известный политик родился у нас, и «Мисс Россия» Татьяна Котова и актер Василий Мищенко родом из Шолоховки. Есть чем гордиться!

– Но вернемся к экономической ситуации Вашего избирательного округа...

– Ситуация довольно тяжелая. За последние пятнадцать лет в Шолоховском городском поселении не появилось ни одного предприятия. Приходят в упадок все системы коммунального хозяйства. А ведь люди помнят время, когда шахтерские поселки процветали! Неужели же люди не заслужили жить достойно и сегодня?



Все инвестиционные проекты, на которые в течение многих лет даже выделялись деньги из Федерации, лопнули в итоге, как мыльные пузыри. Сегодня необходимо привлекать инвесторов, создавать рабочие места, восстанавливать социальную сферу, занимаясь заменой коммуникаций всех уровней...

– Вам оказано высокое доверие со стороны губернатора. Он рекомендовал вас на пост главы Вашего городского поселения. Готовы взять на себя ответственность?

– Доверие губернатора – это огромный аванс доверия. И я постараюсь его оправдать...

– Вы сторонник проведения активной предвыборной кампании или считаете, что в этом нет необходимости?

– Предвыборную кампанию я вести буду. Готов ко встрече с потенциальными избирателями. Я общался с губернатором Ростовской области, его совет – строить предвыборную кампанию на общении с людьми – обязательно приму к сведению. Планирую встречаться с отдельными гражданами, с трудовыми коллективами. Мне не нужно знакомиться с жителями, мы и так давно друг друга знаем. Но обозначить свою позицию, свои приоритеты будущей деятельности считаю необходимым. В некотором смысле эти встречи важны и для руководителей местного уровня: хочу донести до всех, что я готов сам работать сутками и буду требовать от всех качественного исполнения своих должностных обязанностей. Чтобы иметь моральное право обращаться в область с просьбой о материальной помощи, надо продемонстрировать определенные собственные достижения. Поддерживать финансово будут те территории, где руководители не сидят сложа руки, а изыскивают возможности для развития и решения насущных проблем.

– Что считает главным в своей предвыборной программе? Какие ее аспекты будут

главными? На что будете обращать внимание избирателей?

– Любая предвыборная программа нацелена на будущее, на перспективу. И нашей главной заботой должна стать работа с молодежью. Она какая-то неприкаянная сегодня, идеалов нет, идеологии нет, национальной идеи нет. Все хотят быть юристами и банкирами. Но так же не бывает. Кто-то должен и у станка стоять. Причем, это должны быть не те молодые люди, которые пришли на завод от безысходности. Сегодняшние технологии и современное производство нуждается в высококвалифицированных рабочих кадрах. Поэтому есть необходимость вернуть молодежь лицом к рабочим профессиям. Но вместе с тем нужно на государственном уровне вернуть былой престиж понятия «рабочий класс». Ведь было время, когда люди гордились тем, что работают на заводе, в почете были рабочие династии, наблюдалась преемственность поколений. Что мешает вернуть все эти положительные моменты в современную жизнь? Что для этого нужно? Ничего сверхъестественного: всего лишь создать достойные условия работы и предложить достойную оплату труда, чтобы человек мог содержать свою семью на зарплату и не думать во время работы о том, где ему еще подзаработать денег. Молодой специалист – хороший сварщик или токарь – должен получать не менее пятнадцати тысяч рублей. А если говорить о специалистах высокого уровня, выскокласных рабочих, которые не механически выполняют свою работу, а готовы творить за станком, то и все пятьдесят тысяч. В лозунге – каждому по труду – нет ничего плохого. Только он должен быть применим ко всем, а не к части общества.

У нас есть программа по восстановлению необоснованно закрытых шахт угольного бассейна. Потенциальные инвесторы тоже есть.

Программа должна получить одобрение губернатора и Министерства топлива и энергетики Ростовской области. Хочу заметить, что результатов экспертизы мы не будем ждать долго. С приходом нового губернатора, к нашему счастью, такие вопросы не откладываются в долгий ящик, а решаются в текущем порядке гораздо быстрее и качественнее, чем прежде.

Много планов по благоустройству, улучшению качества жизни людей. Будем решать вопросы водоснабжения, создавать рабочие места, строить спортивный комплекс, ремонтировать школы. Непременно произойдут перемены и в кадровом составе администрации городского поселения. Одним из первых изменений будет введение в штат администрации юриста. Разве можно сегодня при таком колоссальном потоке информации, постоянных изменений в законодательстве работать без юриста? Такой недалековидный подход в работе администрации городского поселения непременно сказывается на эффективности деятельности. Что, собственно, и произошло в нашем поселении. Сегодня должность главы администрации даже небольшого поселения предполагает наличие определенных качеств, в том числе мобильность, инициативность, информативность, способность к анализу и умение ориентироваться в ситуации и принимать перспективные решения. И еще важно иметь свою точку зрения, но она должна не просто быть, а быть обоснованной и доказанной...

– Как считаете, Вам будет достаточно на новой должности опыта?

– Определенный управленческий опыт есть. Мне нравится брать за новое дело и заниматься его организацией с нуля. Я люблю и умею общаться с людьми. Не прошло даром и то, что несколько лет являюсь депутатом. Если почувствую, что знаний не хватает, с удовольствием пойду учиться, такая возможность сегодня есть. Но мне кажется, что если определенные знания могут прийти с опытом, то вот стремление созидать – оно либо есть, либо его нет. Смею надеяться, что у меня это качество присутствует. Мне хочется оставить после себя память, чтобы люди вспомнили добрым словом. Ради чего мы растим детей? Ради того, чтобы они стали лучше, чем мы, чтобы у них было больше возможностей и свобода выбора, в этом тоже я вижу созидательный процесс, стремление к лучшему...

– Михаил Борисович, у Вас, по нынешним меркам большая семья: жена трое детей. Как супруга отнеслась к принятому решению идти во власть?

– Могу в данном случае порадоваться за себя, что мы с женой разумные люди и прекрасно понимаем друг друга. В случаях, когда мужчина принимает определенное решение, спорить, по большому счету, бесполезно. Если человек готов изменить ритм своей жизни и взять на себя определенную ответственность, значит, у него есть к этому стремление и желание, внутренняя потребность. И, конечно, поддержка семьи важна. И меня поддерживают, и родители, и жена. Мне есть, на кого положиться и кому передать свой бизнес. Все свои усилия и время придется отдавать работе, к этому я готов. И уж если честно, то перемены в моей жизни в случае победы на выборах, конечно, произойдут, но не столь значительные. Я останусь жить в своем поселке, буду общаться со знакомыми мне людьми. Я в свое время прошел отбор в кадровый резерв России. Мне в числе прочих задавали вопрос о том, готов ли я, если в этом возникнет необходимость, уехать на Сахалин. И знаете, я на самом деле готов! Это не слова, это определенная позиция и стремление к самовыражению. Если мои способности и умения нужны на Сахалине или на Камчатке, то я соберусь и поеду...

– Спасибо за разговор. Михаил Борисович, желаем Вам успехов на выборах, поддержки избирателей и плодотворной работы. Губернатором высказано пожелание, чтобы к 2013 году Шолоховское поселение стало лучшим в Ростовской области. Работы Вам в случае победы на выборах предстоит много, но, судя по боевому настрою, Вы непременно справитесь...



МЫ ГОТОВЫ ОБРАТИТЬСЯ С ОТКРЫТЫМ ПИСЬМОМ К ПРЕЗИДЕНТУ

Александр Алексеевич Касьянов – человек, который много лет посвятил работе на земле, он умеет работать, отлично понимает все сложности своего предприятия. Сегодня у сельхозпроизводителей немало проблем – и объективного, и субъективного характера. Немало фермеров уже отказались от желания внести свой вклад в развитие сельского хозяйства. В Белокалитвинском районе осталось всего пятнадцать процентов личных хозяйств, остальные, чтобы не разориться, вынуждены были войти в состав сельскохозяйственных холдингов. Александр Алексеевич держится! Перспектива потерять то, что создавалось с таким трудом, такими усилиями, его не привлекает. Он надеется, что рано или поздно сельхозпроизводители смогут чувствовать себя более уверенно, чем сегодня

– Конечно, каждый человек должен иметь право выбора, каждый руководитель сам может решать, в каких условиях ему выгоднее работать – самостоятельно или в составе холдинга. Но посмотрите, что получается. Мои коллеги в свое время вступили в один их холдингов, отдав туда двадцать пять тысяч гектаров земли. А сегодня холдинг не работает, люди не получают обещанных денег, у предприятия оказались миллионные долги. Что делать людям? Руководство оказалось не способным управлять большим хозяйством, управлять людьми, заниматься долгосрочным планированием. Сейчас ищут новых инвесторов. Когда найдут? Кто ими станет? Насколько это решит существующую проблему? Придут инвесторы на год-два или действительно станут рачительными хозяевами? Никто не может ответить на эти вопросы. Пока проблема остается нерешенной. Моя позиция в этом вопросе твердая и неизменная: я хочу самостоятельно делать то, что умею и знаю. Никакие обещания золотых гор не заставят меня вступить в холдинг. Я привык сам принимать решения и сам нести за них ответственность.

– Многие сельхозпроизводители говорят, что сегодня им приходится выживать. Неужели дела идут так плохо?

– Я солидарен с таким мнением. Мы выживаем. Мы ради интереса недавно подняли с бухгалтером документы, платежки. Ведь одно дело говорить о чем-то, другое – ссылаться и оперировать цифрами. В 1999 году электроэнергия стоила 97 копеек, а сегодня для сельхозпроизводителя она обходится в пять рублей сорок копеек. Существенная разница!

Селитра стоила один рубль пятьдесят копеек, а нынче – больше десяти рублей! Бензин подорожал больше чем в двадцать раз: с одного рубля двадцати семи копеек до двадцати двух рублей семидесяти копеек. А вот озимая пшеница, которую мы выращиваем, стоила два двадцать, а теперь всего четыре рубля. Вот и сравните темпы роста стоимости коммунальных услуг и горюче-смазочных материалов и нашей продукции. Разница очевидна, и она, к сожалению, не в пользу сельхозпроизводителя. Волнует меня и вопрос с минеральными удобрениями. Положительный момент состоит в том, что нам на приобретение удобрений дают субсидию. Но только один раз в год. А ведь посевы требуют подкормки дважды: при посеве и после зимы. Только тогда на нашей земле будет выращен хороший урожай. Тем более, что весной удобрений требуется гораздо больше. Мы подкормили сейчас свои посевы за собственные средства, и никто нам их не компенсирует. Остается открытым вопрос и о цене на пшеницу. В магазинах производителей лежит немало зерна, но цена – четыре рубля нас не устраивает, да и желающих купить зерно не так уж и много. Ростовские элеваторы зерно не принимают. Какие у нас перспективы на новый урожай? Кто будет закупать зерно? И по какой цене? Эта неопределенность настораживает. И это не мое личное мнение. На недавнем совещании, которое прошло в районе, этот вопрос поднимался. Не так давно в газете «Крестьянин» было опубликовано открытое письмо сельхозпроизводителей к Президенту. Мы готовы подписаться под каждым словом этого обращения, потому что в нем

четко и понятно отражены и проблемы сегодняшнего дня, и настроение сельхозпроизводителей, и перспективы. Главное требование – снять эмбарго на продажу зерна за границу. Не исключено, что мы – сельхозпроизводители Белокалитвинского района – тоже обратимся с открытым письмом и к губернатору, и к Президенту. Чем большее количество сельхозпроизводителей, которые прекрасно видят проблему изнутри, выскажут свое мнение, тем больше вероятность того, что мы будем услышаны...

– Александр Алексеевич, Вы на нынешний момент являетесь единственным владельцем дойного стада...

– Да, стараюсь всеми силами сохранить поголовье. Это же абсурдная ситуация, когда в сельской местности не выращивают коров, не держат свиней, не производят хлеб. У меня семьдесят голов дойных коров. И не исключено, что разводили бы и больше. Но получается, что при цене одиннадцать рублей за литр молока, наши намерения не имеют перспективы. Но ведь ясно, что именно политика ценообразования становится причиной отказа людей держать и разводить коров. В этом вопросе должна проявиться твердая позиция государства: хотите стимулировать личные хозяйства, гарантируйте цену, по которой будет приобретаться продукция. Пока этого нет, производство молока и мяса на селе будет идти на убыль. Жалко, что люди уже начинают забывать вкус настоящих деревенских продуктов: молока, сметаны, творога. Мы не так давно были участниками ярмарки и выставили свою продукцию. От покупателей отбоя не было!

– Вы как депутат не можете оставаться в стороне от проблем поселения, которые требуют решения. Что удалось сделать? Какие планы?

– Проблемы в нашей повседневной жизни есть и будут всегда. И решать их надо исходя из своих финансовых возможностей. Чтобы люди не возмущались и не чувствовали себя забытыми властью, надо, чтобы пусть небольшой, но был виден конечный результат. И сегодня в районе происходит именно так. Мы видим реальные перемены, не стыдно отчитываться перед избирателями. Глава района внимательно относится к любой проблеме, к любому предложению, мы вместе определяем приоритеты и принимаем решения. Решение части проблем требует времени, постепенного продвижения к конечному результату. Часть серьезных вопросов мы решили. Сдвинули с мертвой точки вопрос о газификации Груше-Дубовского поселения, заказали проектно-сметную документацию. Доказали необходимость приобретения дополнительной новой машины скорой помощи. Теперь люди могут быть уверены в том, что медицинская помощь будет оказана им вовремя. Выделены финансовые средства на ремонт школ. И планов у нас немало. Мы хотим жить и работать на родной земле, стремимся по мере сил улучшать качество жизни на селе и быть уверенными в завтрашнем дне.

*Беседовала Ирина Астапенко,
фото автора*

ПОРА НАУЧИТЬСЯ ТРАТИТЬ БЮДЖЕТНЫЕ СРЕДСТВА ЭФФЕКТИВНО!

Сергей Иванович Киреев давно занимается предпринимательской деятельностью, хотя по образованию он горный инженер и не один год проработал на промышленных предприятиях. Реалии жизни внесли свои коррективы, любимую работу пришлось оставить, в девяностые годы приходилось выживать любыми способами. Сергей Иванович решил, что организация своего дела – самый конструктивный и оптимальный вариант. Работая в поселке много лет, он решил попробовать свои силы в новой роли – выдвинул свою кандидатуру для участия в выборах депутатов района. И выиграл!



– Мне часто задавали и продолжают задавать вопросы: «Зачем надо было идти в депутаты? Для чего, мол, тебе все это нужно?», – рассказывает С.И. Киреев. – Мне кажется, что ответ очевиден: быть депутатом – значит иметь возможность влиять на те решения, которые принимаются в районе, быть в курсе новых законов, это возможность отстаивать интересы селян и защищать их права. Наше поселение – бывший шахтерский поселок. Конечно, можно мечтать о том, что когда-то работы на шахте возобновятся и жизнь изменится к лучшему. Или продолжать сетовать на то, что шахты закрыли в противовес государственным интересам, искать виноватых. Но я думаю, что время разговоров давно прошло. Прошлого не вернуть. Надо планомерно и целенаправленно заниматься бытовыми проблемами поселка, улучшением качества жизни людей. Надеяться на возрождение работы шахт – дело сегодня бесперспективное. Надо думать о том, что можно сделать собственными силами, исходя из реальных возможностей. Хотя поддержка

шахтерских поселков на федеральном уровне просто необходима.

Я уверен, что многое в нашей жизни зависит от человеческого фактора. Лично я решил стать депутатом тогда, когда сменилась наша поселковая власть, когда во главе поселения встал человек, которого я безмерно уважаю и которому безраздельно доверяю. А что нужно для эффективной работы любому управленцу? Конечно, надежная команда, коллектив единомышленников, которые объединены одной целью...

– И что в Ваших силах сегодня изменить? На что в первую очередь направлены усилия?

– Мне кажется, что любая власть должна получить доверие народа. С одной стороны, если люди проголосовали за ту или иную кандидатуру, это можно считать кредитом доверия. Но, встав во главе поселения, надо каждый день своими поступками и решениями доказывать, что люди в тебе не ошиблись. Это касается и депутатов. Вот эту веру во власть, возможность диалога и понимания и надо возрождать. Люди должны понимать, что в одночасье при всем желании нельзя изменить то, что многие годы было в упадке. Нынешний глава нашего поселения оказался после выборов у разбитого корыта. Бюджет дотационный, промышленных предприятий нет, доходной части нет, финансовые способности крайне ограничены. Но, тем не менее, это не значит, что власть должна перестать выполнять свои обязанности: заниматься благоустройством, проблемами инфраструктуры, поддерживать в надлежащем состоянии дороги. Значит, вполне логично прийти к мысли о том, что финансовые средства, которые поселение имеет в своем распоряжении, тратить надо оптимально! В этом вопросе наши взгляды с главой по-

селения В.В. Самуилом полностью совпадают.

– И каким образом это выглядит на практике? В Ростовской области немало сельских поселений, которые имеют дотационные бюджеты. Им может пригодиться Ваш опыт...

– Мы стали активно привлекать, например, к работам по благоустройству местных жителей. Обращаемся с просьбами о помощи к гражданам, которые имеют в своем распоряжении собственную технику. Нас это очень выручает. Возродили в поселении забытые нынче субботники. И проводим их не один раз в год, а постоянно. Мы стали максимально использовать привлеченные средства для организации праздников и общепоселковых мероприятий, которые проводятся только на средства предпринимателей. Отсыпка грунтовых улиц породой, ремонт водопроводных разводящих сетей и прочее проводятся с привлечением средств населения и из поселкового и районного бюджетов. Общими усилиями привели в порядок зону отдыха, парк.

Я уже говорил, что одна из главных задач руководства поселения – экономно расходовать средства. Приведу еще один пример. Каждый год возникает необходимость спиливать сухие деревья, производить обкосы обочин дорог. Как поступить? Каждый раз платить за взятую в аренду технику или приобрести собственные? Мы выбрали второй вариант, чтобы не пользоваться услугами сторонних организаций, которые постоянно завышают стоимость своих услуг.

Я вхожу как депутат в комиссию по бюджету. Проанализировав некоторые факты, могу отметить, что в плане эффективности использования денежных средств нам еще работать и работать. Судите сами: на поддержание одной

котельной, которая работает на угле, тратится 270 тонн сырья. В денежном соотношении сумма получается внушительная. А ведь если перевести котельную на газ, экономия станет очевидной! И таких примеров можно приводить много...

– Сергей Иванович, что уже сделано в Вашем поселении с вашей помощью, при Вашем участии?

– Мы начали устанавливать детские площадки, работа в этом направлении будет продолжена. Благодаря поддержке главы района А.П. Овчарова мы планомерно проводим ремонт водоразводящих сетей, надеемся, что после ремонтных работ жители перестанут ощущать нехватку воды. Проводим собственными силами ямочный ремонт дорог. Организовали в поселении работу комитетов самоуправления. На мой взгляд, это довольно эффективная форма работы с населением, главное – подходить к ней не формально, а со всей ответственностью. Хотим выступить с инициативой вернуть на места, то есть в поселения, административные комиссии с полными полномочиями. Сегодня она работает в районе, а надо было бы, чтобы нарушитель, человек, который совершил неприглядные поступки, отвечал перед жителями, тогда воздействие было бы более ощутимым, а работа административной комиссии более динамичной.

Могу сказать, что сегодня в районе сложилась сплоченная команда депутатов, которые выполняют эту общественную обязанность с желанием и со знанием дела. И мы чувствуем поддержку районной власти. Такая расстановка сил правильна и конструктивна. Нам делить нечего, надо вместе работать для своих избирателей...

*Беседовала Ирина Астапенко,
фото автора*

«СТРЕМИМСЯ К СИЯЮЩИМ ВЕРШИНАМ!»

Многие хотели бы знать, в чем состоит секрет успешного руководителя? Какими качествами должен обладать человек, чтобы организовать эффективную работу коллектива? Для главы Долотинского сельского поселения Е.Н. Кудиновой ответ очевиден – надо быть в курсе всех дел, работать по двадцать четыре часа в сутки, ставить четкие цели и, несмотря ни на какие трудности, идти вперед

– Можно добавить еще одно непереносимое условие – оптимизм, – считает Елена Николаевна. – Без веры в лучшее и положительного настроения нечего и думать об успехе. Мы живем в тех условиях, которые имеем, изменить определенные вещи мы не можем. Значит, надо находить в себе силы меняться самому, искать варианты, добиваться маленьких побед, которые непременно замечают избиратели. И к трудностям надо быть готовым. И преодолевать их совместными усилиями. Знаете, я часто вспоминаю фразу, сказанную кем-то из мудрых людей: дорогу осилит идущий, и надо помнить о том, что в нашей жизни прямой столбовой дороги нет и только тот, кто, не страшась усталости, карабкается по ее каменистым тропам, может добраться до сияющей вершины. Вот мы и стараемся, потому что очень хочется оказаться на высоте, создать людям достойные условия для жизни.

В этом отношении очень показательна работа нашей администрации в отношении поселка Первомайский, который согласно административного деления, в ходе реализации 131-го закона о местном самоуправлении, был присоединен к нашему поселению. Ситуация там была патовая: аварийные дома, отсутствие воды, канализации. Люди ни во что и никому не верили. Нам пришлось приложить немало усилий, проделать огромную работу, чтобы заслужить их доверие, чтобы на деле показать, что они могут рассчитывать на нашу помощь.

– Но ситуация с переселением из аварийных домов все равно остается одной из самых актуальных...

– Это так. Сегодня на очереди на отселение стоят восемьдесят шесть семей, которые живут в домах барачного типа. Это жилье было построено для шахтеров еще в пятидесятые годы как временное и по сегодняшним меркам совершенно непригодно для нормальной жизни. Мы провели межевание земельного участка на 46 домиков, и имеется проект постройки коттеджей на выделенной территории. Такая малоэтажная застройка является оптимальным решением проблемы. Мы очень рассчитываем,

что наш проект будет поддержан на уровне и района, и области.

– В феврале Вы отчитывались перед избирателями. Что удалось сделать за прошедший год?

– Прошлый год был сложным, мы жили в режиме антикризисных мероприятий. Но, тем не менее, при колоссальной поддержке районной администрации нам удалось закончить важный для жителей проект по строительству газовых сетей в хуторе Молаканский. Удалось нам проделать большую работу по инвентаризации объектов водопроводов х. Молаканский, х. Водин и поселка Первомайский. А в поселке Первомайский совместно с жителями в верхнем жилком массиве провели долгожданную воду. Но почитать на лаврах нельзя. Забот – много: надо ремонтировать школу, заниматься развитием культуры и спорта на селе, дальнейшей газификацией, водоснабжением поселения...

– Елена Николаевна, Вы являетесь председателем от района, а также членом Палаты сельских поселений Совета муниципальных образований Ростовской области. Вас даже в 2008 году наградили благодарственной грамотой за активное участие в осуществлении реформы местного самоуправления...

– Приятно, что моя работа была замечена и оценена. Но это не самое главное. Палата сельских поселений создана для того, чтобы мы – главы территорий – могли встречаться, общаться, обсуждать актуальные вопросы, сравнивать, как развиваются другие поселения, какие методы работы применяются, делиться опытом. Это очень важный момент, за которым стоит возможность развития и роста. Мы много ездим по области – наши заседания проходят каждый раз в другом поселении, всегда отмечаю достижения коллег и стремлюсь не отставать. И еще один момент – не менее значимый. Каждое заседание – это возможность послушать выступления представителей тех или иных государственных структур, с которыми нам приходится сталкиваться в ежедневной работе. Мы узнаем новые законы, кото-



рые принимаются на федеральном и региональном уровнях, знакомимся с механизмом их реализации. Это своего рода учеба, которая никогда не бывает лишней...

– Наверное, в каждом поселении есть своя изюминка. Как бы определили особенность Вашего поселения?

– Думаю, можно отметить взаимодействие местной выборной власти с населением. Нами действительно многое сделано в этом направлении. Нам удалось переломить и определенное неприятие, и недоверие, и настороженность людей. Сегодня все по-другому. Жители активно высказываются по поводу своих проблем, с пониманием относятся к тому, что ряд неразрешенных ситуаций находится не в нашей компетенции. Совместными усилиями многое делаем по благоустройству поселения. Простой пример: если каждый человек наведет порядок возле своего двора, то и общее впечатление от поселения будет приятным. Побеленные деревья, отсутствие мусора, цветы, элементы декора – все это заслуга самих жителей. Каждый должен нести определенную ответственность за кусочек своей земли, иметь определенные обязательства и принимать участие в общественной жизни. Во всяком случае,

мы стремимся именно к такому варианту...

– А районные власти поддерживают местную власть?

– Конечно, мы же часть района. И за прошедший после последних выборов год у нас многое изменилось. Глава района Н.А. Альшенко сумел объединить глав всех поселений одной целью – делать все, чтобы жизнь вокруг становилась лучше. И он сам принимает в этом процессе самое активное участие. Мы все чувствуем его неравнодушие, искреннюю заинтересованность в происходящем. Традиционные планерки стали проходить по деловому – расслабляться некогда: четко ставятся задачи и контролируются их исполнение. Еще хочу отметить, что мероприятия районного уровня, например, «Лучший по профессии», «Лучший предприниматель», проходят не ради галочки, не формально, а с душой. Это очень важно для наших сельских людей! Всем хочется осознавать, что они востребованы, что их труд оценивается по заслугам, надеяться на лучшее будущее...

Беседовала Ирина Астапенко,
фото автора

«МЫ ЖИВЕМ НАДЕЖДАМИ НА ЛУЧШЕЕ!»

Население Садковского сельского поселения всего три с половиной тысячи человек. Но это не значит, что управлять вверенной территорией легко и просто. Везде есть свои трудности и подводные камни. И надо заметить, что желающих занять самую важную должность в поселении не так уж и много. Может, одна из причин заключается в том, что с 2002 года главой поселения является Н.А. Маркина – человек опытный, уравновешенный, привыкший брать на себя ответственность и в любую минуту готовый прийти на помощь своим односельчанам



– Свою трудовую деятельность начинала с должности секретаря исполкома, – рассказывает Надежда Александровна. – Потом меня избрали председателем сельского Совета, работала заместителем главы администрации. А с 2002 года – тогда еще нас назначили – стала исполнять обязанности главы поселения. На прошедших год назад выборах люди снова оказали мне доверие. Наверное, самое главное, к чему должен стремиться руководитель любого уровня – прилагать максимум усилий к тому, чтобы оправдать доверие избирателей. И для меня всегда самым важным критерием моей работы является мнение людей...

– Надежда Александровна, главам поселе-

ний, согласно реформе местного самоуправления, дали больше полномочий, а чего не хватает?

– Я думаю, не одинока в своем мнении: маленьким территориям не хватает финансирования. Наш собственный бюджет дотационный, предприятий, которые способны платить ощутимые налоги в местный бюджет, практически нет. Поэтому как бы ни планировали наше будущее, как бы нам ни хотелось быть независимыми в финансовом плане, этого пока не получается. Поэтому нет возможности решить те проблемы, которые требуют денежных вливаний, – это асфальтирование дорог, проведение канализации, водопровода,

газа. У нас люди живут по старинке. Воду носят из колодца, топят углем. И при этом, что самое удивительное, практически ни на что не жалуются. Я сама удивляюсь, насколько мало обращений от жителей к нам поступает, которые касались бы именно этих вопросов. Ко мне часто, даже не в часы приема граждан, приходят жители за решением проблем скорее бытового характера, нежели социального. Мы здесь в одном лице выполняем функцию и представителей власти, и социальных работников, и психологов. Особенно это относится к людям пожилым, которые приходят потому, что знают меня много лет, потому что знают, что они всегда будут услышаны, от них не отмахнутся, наоборот – чем можем, всегда поможем...

– Но все-таки, например, по газификации есть какие-либо перспективы?

– Тема газификации, конечно, постоянно поднимается. Это одна из важнейших и актуальных проблем нашего поселения. Но есть и объективные факторы, которые складываются сегодня не в нашу пользу. В соответствии с генеральной схемой газификации Ростовской области развитие сетей газоснабжения западной части района можно осуществить от ГРС х. Садки, строительство которой собственником (ОАО «Газпром») на ближайшие годы не запланировано. Будет ли найден альтернативный вариант, насколько он будет финансово оправдан, во многом зависит от того, к какому мнению придут в области. Мы пока живем в ожидании.

– Какие направления деятельности актуальны на этот год?

– Перед нами стоит проблема износа жилищного фонда. Основную долю площадей в структуре многоквартирных домов составляют постройки 1970–1974 годов. Практически везде уже истек нормативный срок службы внутридомовых инженерных сетей, многие из них требуют полной замены. В настоящее время износ жилищного фонда многоквартирных домов превышает шестьдесят процентов. Особо остро стоит проблема капитального ремонта жилого фонда по ул. Южная в хуторе Садки. Предстоит дове-

сти до конца ремонт в местном Доме культуры, продолжать работы по благоустройству территорий. Есть планы о дальнейшем развитии спорта на селе, культуры. Нам скучать некогда – работы много...

– Надежда Александровна, удается ли находить общий язык с депутатами?

– Мы работаем в тесном контакте с депутатами. Их у нас десять человек. Все люди – образованные, активные, стремящиеся проявить себя на депутатском поприще. Конфликтных ситуаций не возникает. У нас общие цели и задачи – делать все возможное, чтобы улучшить качество жизни людей. А то, насколько нам это удается, будет видно на следующих выборах. Люди выразят свое отношение к нашей работе своим участием в избирательной компании...

– Не за горами самый почитаемый в России праздник – День Победы. Как планируете чествовать ветеранов Великой Отечественной?

– 9 Мая – один из дней, который объединяет людей всех поколений. И отмечаем мы его всегда с большой торжественностью. Уже сейчас продумываем сценарий, ведем переговоры с творческими коллективами из Красного Сулина, занимаемся подготовкой подарков. Участников Великой Отечественной войны – живых свидетелей нашей истории и суровых испытаний – с каждым годом становится все меньше. С этим ничего не поделаешь – такова жизнь. Но наша обязанность – окружить этих людей заботой, помнить свою историю и быть благодарными. Мы стараемся не забывать ветеранов и оказываем им поддержку не только в канун 9 Мая. Пользуясь случаем, хочу поздравить всех ветеранов Великой Отечественной войны Ростовской области и выразить слова признательности и благодарности за то, что Вы сделали для нас, для спасения от врагов нашей Родины. Здоровья Вам, благополучия и уважения подрастающему поколению.

Беседовала Ирина Астапенко,
фото автора

«ВЛАСТЬ ДОЛЖНА БЫТЬ ОТКРЫТОЙ И ДОСТУПНОЙ ДЛЯ КАЖДОГО ЖИТЕЛЯ РАЙОНА...»

Глава Пролетарского района Юрий Анатольевич Гречанов не новичок в местном самоуправлении. Он имеет солидный опыт управленческой работы: работал на руководящих должностях, знает все проблемы вверенной ему территории и старается их решать по мере возможности. По его глубокому убеждению, главное богатство района – люди, которые живут и работают в сельской местности, которые с любовью относятся к земле, к родным местам. Глава района считает, что власть должна быть открыта для народа и строить свою работу так, чтобы каждый житель видел результат. И определенные достижения уже есть. По рейтинговой оценке район уверенно в последние годы занимает место в первой десятке среди сельских территорий области



– Юрий Анатольевич, Ваш район знаменит тем, что здесь выращивают рис. Каковы успехи в производстве этой культуры? И как в целом Вы оцениваете ситуацию в сельском хозяйстве района?

– В Пролетарском районе производится шестьдесят пять процентов риса, которые выращивают в Ростовской области. В 2010 году в нашем районе был получен рекордный урожай риса, в полтора раза выше, чем в других регионах. И впервые за последние двадцать лет в области прошло совещание по выращиванию риса. Значит, у нас есть перспективы по дальнейшему развитию этой культуры.

Также в агропромышленном комплексе был получен неплохой урожай пшеницы. Валовый валовой урожай составил двести шестьдесят четыре тысячи тонн с урожайностью двадцать девять и восемь центнеров с одного гектара, пшеницы – сто девяносто восемь тысяч тонн. Надеемся, что и в этом году сельхозпроизводители проявят себя с лучшей стороны. Все обязательства по поддержке сельхозпредприятий мы выполнили полностью...

– А как обстоят дела с животноводством?

– В животноводстве отмечен рост поголовья, но только по крупнорогатому скоту. А вот поголовье свиней и овец снижено. Животноводство развивается, к сожалению, не такими темпами, как нам бы хотелось. Причина лежит на поверхности – отсутствие сторонних инвесторов. Мы прекрасно понимаем, что проблема реально существует, но также очевидно и то, что решить ее в одночасье невозможно. Но мы предпринимаем определенные меры. Одной из основных проблем на селе для производителей является вопрос сбыта продукции, в том числе молочной. Мы решили поддержать население в этом вопросе и наладили закупку молока в частном секторе Буденновского, Суховского, Дальненского сельских поселений. С нового года подобная практика распространилась еще на два поселения – Мокроельмутянское и Огневское. Мы очень надеемся, что предпринятые нами меры будут способствовать увеличению числа крупного рогатого скота, в частности, дойных коров. Кроме

того, стабильно хорошие результаты в районе по животноводству показывают из года в год несколько хозяйств: ООО «Энергия», ИП Жданов, КФХ «Колос»...

– Многие отмечают, что в Вашем районе на должном уровне ведется социальная политика...

– Мы были пионерами в предоставлении социальных услуг на местах. В свое время именно в нашем районе специалисты различных служб стали в определенные дни выезжать в поселения и оказывать людям необходимые услуги. В настоящее время эта работа настолько отточена, что жители сельских поселений практически не приезжают в Пролетарск, все необходимые документы, которые требуются, они получают по месту жительства. В скором времени многофункциональный центр по оказанию услуг откроется и на районном уровне. Это очень удобная форма работы с населением. Человеку достаточно прийти в одно учреждение, чтобы решить вопросы получения различного рода справок, в том числе, касающихся земельно-имущественных отношений, кадастра и градостроительства.

Уверен, многие жители порадуются тому, что скоро в Пролетарске начнет работать автовокзал. На протяжении последних семи лет решался вопрос о его строительстве. Наконец принято само решение, но и началось активное строительство. Мы планируем, что уже в этом году он будет введен в эксплуатацию.

Одной из важных проблем в сфере образования является очередь в детские дошкольные учреждения. Мы практически закрыли этот вопрос: на базе средних образовательных школ открыли три дошкольных отделения на восемь групп. Ведется работа с Министерством образования Ростовской области о выделении необходимых финансовых средств из областного бюджета на проведение капитального ремонта второго этажа здания школы № 6 под дошкольное отделение из трех групп на пятьдесят пять мест. Открытие этого отделения полностью снимет проблему очередности в детские сады.

– Удастся ли привлекать в район инвесторов?

– Год назад мы начали работу по привлечению в район инвесторов. Ведь как бы мы ни философствовали, какие бы радужные перспективы ни рисовали, люди хотят достойно жить сегодня, а не через двадцать лет. Представители старшего поколения прекрасно помнят, сколько предприятий работало в районе. Была представлена и легкая промышленность, и пищевая, и производство строительных материалов. От прошлого остались сущие крохи: хлебокомбинат уже давно не является лидером по выпуску хлебобулочной продукции, рыбокомбинат находится в стадии банкротства, работает несколько строительных фирм. Но для города чрезвычайно важно иметь промышленные предприятия, чтобы бюджет наполнялся налогами, а они, в свою очередь, шли бы на решение вопросов социального характера.

Мы всеми силами стараемся сохранить тех инвесторов, которые уже к нам пришли. В частности, речь идет об ООО «Донкабель», где создано сто пятьдесят рабочих мест. Год назад встал вопрос о закрытии предприятия – руководство планировало перевести производство в Краснодарский край. Но мы сумели договориться, доказать, что наши условия ничем не хуже, чем те, которые предлагали в Краснодарском крае. В результате производство не только осталось в городе, но и появились планы по его расширению, а это даст еще сто дополнительных рабочих мест. Мы считаем это своей победой.

Еще одно важное событие для района – открытие филиала компании «Глория Джинс». Необходимо отметить, что наш район традиционно связан со швейным производством. В свое время в городе работали до пятисот швей. Средняя заработная плата на предприятии по предварительным расчетам будет выше средней по району. Мы стараемся решать вопрос в комплексе, поэтому уже проведены определенные корректировки: профессиональное училище готово дополнительно набирать группы по обучению швейному делу.

В стадии обсуждения находятся и другие инвестиционные проекты. И мы будем делать все от нас зависящее, чтобы инвесторов становилось с каждым годом больше...

– А какие проблемы района пока остаются нерешенными?

– Проблемы, конечно, есть. Особое внимание хотелось бы обратить на здравоохранение. В районе катастрофически не хватает врачей. Эту проблему в своих выступлениях уже обозначил и губернатор. Исходя из объективных показателей – наличие в области медуниверситета и значительного числа средних медицинских училищ, медицинских работников должно хватить всем, область должна быть полностью обеспечена врачами. Но на деле ситуация складывается противоположная. Мы до сих пор имеем право направлять выпускников школ на учебу в медуниверситете и согласно договору они должны отработать на селе, но практически возвращаются мало. Девушки выходят замуж, юноши находят работу в городе. Конечно, актуален вопрос зарплат врачей в муниципальных учреждениях, но эта проблема не нашего уровня. Что можем сделать мы со своей стороны? Отремонтировали центральную районную больницу, стараемся обеспечивать медработников жильем. В прошлом году по программе финансирования приобрели три автомобиля «скорой» помощи.

На 2011–2013 годы администрацией принята долгосрочная целевая программа «Развитие здравоохранения Пролетарского района», которая направлена на дальнейшее развитие здравоохранения в районе.

– Ваш район славится различными конкурсами, в которых с удовольствием принимает участие молодежь...

– Работа с молодежью – одно из самых важных направлений нашей работы. И конкурсы, на мой взгляд, во все времена будут являться объединяющим фактором. Могу отметить только несколько мероприятий такого плана, которые кажутся мне наиболее интересными и созвучными нашим целям. Среди школьников очень популярен конкурс «Казачок», который требует от участников знания исторического материала, в том числе истории местного казачества, спортивной подготовки. А девушки могут проявить себя в конкурсе «Великокняжеская краса». В нем принимают участие девушки от шестнадцати до двадцати пяти лет. Такие таланты открываем, что сами себе завидуем.

В районе активно работает организация «Молодая гвардия». Сейчас ребята принимают участие в подготовке празднования и проведения торжественных мероприятий, посвященных Дню Победы. Этот праздник всегда проходит с размахом, мы привлекаем и школьников, и сотрудников администрации, и творческие коллективы. Мне кажется, что 9 Мая – самый любимый и самый патриотичный праздник в нашей стране. Ветеранов становится все меньше. В нашем районе восемьдесят героев Великой Отечественной войны, и мы стараемся окружить их заботой и вниманием...

– Юрий Анатольевич, насколько районная администрация открыта для населения? Часто ли люди обращаются лично к Вам за помощью?

– Работа с обращениями граждан в нашем районе является приоритетной. Я считаю важным, чтобы человек не просто имел возможность прийти на прием, но и быть уверенным в том, что его внимательно выслушают и приложат максимум усилий для того, чтобы оказать помощь. Нельзя допускать, чтобы люди получали вместо реальной помощи дежурную отписку. Даже если тот вопрос, с которым обращается житель района, находится не в нашей компетенции, надо понятно и спокойно объяснить ситуацию.

За прошлый год к главе района поступило триста девяносто пять обращений, что на сорок четыре с половиной процента больше, чем в 2009 году. Лично я считаю, что это не отрицательная статистика, а напротив – положительная: обращаясь лично к главе, люди выражают своеобразное доверие власти. Какие вопросы волнуют жителей района? Преобладают просьбы по оказанию материальной помощи на оплату дорогостоящего лечения, ремонт жилья, газификацию домовладений, предоставлению жилья. Для того чтобы работа с населением была всесторонней и эффективной, мы организуем выездные приемы главы района в сельской местности. Кроме этого, в районе открыта и постоянно работает общественная приемная губернатора, задача которой – выявлять наиболее проблемные вопросы и принимать конкретные меры по их решению. Руководителем общественной приемной является представителем губернатора на территории, человеком, который настроен на сотрудничество с местной властью. Мы, в свою очередь, тоже открыты любому сотрудничеству с любыми общественными организациями и политическими партиями. Мы нацелены на успех, есть работоспособная команда профессионалов, есть желание осуществить значимые для развития района проекты.

Беседовала Ирина Астапенко,
фото автора



«ВСЕГДА ХОТЕЛ ЗАНИМАТЬСЯ ХИМИЕЙ!»

Кто не задумывался над вопросом: «Место красит человека или человек место?». После общения с сельхозпроизводителем Михаилом Викторовичем Максименко какие-либо сомнения на этот счет отпадают сами собой и ответ становится очевидным: конечно же, человек может быть творцом своей жизни. Во всяком случае, история Михаила Викторовича убедит в этом даже скептиков



легко. Ведь одно дело, что я хотел уехать из Ростова, а другое – убедить в том, что так будет лучше и жену. Сегодня могу сказать точно: о Ростове и речи не заходит. У нас прекрасный дом, рядом речка, чудная природа – сплошная романтика! Жена Наталья работала вместе со мной, была начальником отдела кадров. Сейчас занимается воспитанием детей. У нас их трое. Самому младшему всего полтора годика, так что пока профессиональная деятельность ушла на второй план.

Моя нынешняя деятельность непосредственно связана с химией – мы продаем минеральные удобрения. Вот так, спустя много лет, моя мечта пусть несколько косвенным образом, но все же осуществилась. Мне очень помогло мое образование химика. Чтобы убедить людей приобретать те или иные минеральные удобрения, надо не только предложить приемлемую для них цену, но и объяснить механизм воздействия на почву, рассказать о преимуществах, обратить внимание на определенные нюансы, предоставить четкую схему обработки почвы. Мне легко было общаться с потенциальными клиентами, потому что хорошо знал предмет разговора. Мог посоветовать то или иное удобрение, исходя из состава почвы, порекомендовать определенные сорта. К тому же, на тот момент в районе не было фирм, которые занимались минеральными удобрениями. Получается, что посчастливилось оказаться в нужное время в нужном месте. А это немаловажный фактор для хорошего старта...

Мы начинали с небольшого кабинета и двоих сотрудников. И ассортимент на тот момент был не особо широкий. Потом стали развиваться, расширять сферу деятельности. Поскольку ниша была не заполнена, мы находились в выгодной с точки зрения экономической перспективы позиции. По сути дела, мы выполняли часть функций, которые в свое время принадлежали организации «Сельхозхимия». Исходя из этого, я задумался: а чем еще занимались ее представители кроме поставки удобрений селянам? Мы купили протравочные машины,

опрыскиватели, создали отряд специалистов, которые при необходимости выезжали на поля и выполняли заказы. Появились и машины, на которых мы уже сами могли доставлять удобрения заказчикам.

– В последнее время, кроме комплекса услуг, связанного с минеральными удобрениями, Вы и сами стали обладателем пахотной земли. Решили примерить на себя роль сельхозпроизводителя?

– Получается, что так. Мне интересно этим заниматься. В течение десяти лет я потихоньку покупал землю – это хорошее вложение финансов. Раньше сдавал землю в аренду. Теперь создал официальное предприятие, которое занимается и сельхозпроизводством, и животноводством. Разводим коров, свиней, уток. Пока мы в начале пути. Я мечтаю построить настоящую современную животноводческую ферму...

– Михаил Викторович, а почему далеко не у всех так хорошо развиваются сельхозпроизводства? Почему кто-то выходит в явные лидеры, а кто-то даже не решается вернуться в село?

– Я думал об этом. Во-первых, закон жизни таков, что лидерами не могут быть все. Есть по определению люди ведущие по сути своего характера и есть ведомые. Так вот свою задачу я вижу в том, чтобы объединить вокруг своего хозяйства людей, которые хотят и могут работать. А что касается лидеров, то им на селе может стать человек не только успешный в финансовом плане. У нас особые условия работы, в частности, сезонность, что накладывает свой отпечаток. Руководитель должен относиться к подчиненным с большим уважением, пониманием и заботой. Поверьте, люди непременно оценят такое человеческое отношение к себе. Надо уметь общаться с людьми, вникать в их проблемы и сложности. И еще очень бы хотелось, чтобы в нашем обществе изменилось отношение к некоторым профессиям. Раньше в почете был любой труд, а теперь к пастуху, например, мало кто относится с почитанием...

– Вы заражаете людей своим оптимизмом

и производите впечатление счастливого человека. Дом у Вас есть, сын растет и не то, что дерево, Вы сад посадили. А о чем мечтаете?

– Я очень хочу, чтобы на селе жизнь была ключом. У нас такой огромный потенциал! Такие люди замечательные! Мы способны прокормить весь мир. Это не красивые слова, это настоящая правда. Только не надо с селом экспериментировать, не надо направлять и за селян решать, как им развиваться. Просто не надо мешать! Если государство хочет помочь селу, то пусть обратит внимание на социальную сферу, создаст такие экономические условия, которые позволят людям вернуться на свои участки, перестать отдавать их в аренду всевозможным холдингам. Жизнь на селе может быть не только такой же обустроенной, как в городе, но и гораздо лучше. Только пока не все это понимают...

– Вы уже второй срок исполняете депутатские обязанности...

– Выдвинуть свою кандидатуру на выборы было моей собственной инициативой. По моему глубокому убеждению, представители бизнеса должны работать не только ради зарабатывания денег и создания капитала. Успешный предприниматель должен нести социальную ответственность и помогать людям, городу, району, где живет. По сути дела, мы имеем возможность отдать в некотором роде долг. В свое время помогли мне, теперь настала моя очередь делать добрые дела.

Статус депутата дает возможность быть причастным к тем решениям, которые по сути дела определяют жизнь района. И мы вправе отклонить то или иное мнение, если оно идет в разрез с интересами народа. Вопросы, которые мне по силам, стараюсь решать на своем избирательном участке. Помогаем людям, чем можем. И надеюсь, что они не жалеют о том, что отдали за меня свои голоса...

*Беседовала Ирина Астапенко,
фото автора*

«ЕЩЕ ОДНО ОБРАЗОВАНИЕ НИКОГДА НЕ ПОМЕШАЕТ!»

Одна из актуальных проблем сегодняшней жизни, с которой сталкиваются молодые люди, – трудоустройство. Крупные компании отдают предпочтение не вчерашним выпускникам, а профессионалам с опытом работы. Денис Сухарев тоже после окончания вуза оказался в подобной ситуации. Надо было принимать решение: искать работу в Ростове с зарплатой пятнадцать-двадцать тысяч или открывать собственное дело. Поразмыслив, молодой человек решил, что, чем снимать жилье в донской столице, лучше вернуться домой и заняться организацией бизнеса



– Вы знаете, Ростов – большой и хороший город. Я с удовольствием там учился, но все-таки принял решение вернуться домой. Молодежь, как правило, стремится уехать в большие города, считая, что там больше возможностей для карьерного роста. Я, видимо, отношусь к меньшинству, которых тянет на малую родину, в родные места. В Ростов хорошо поехать погулять, отдохнуть, а жить лучше в тихом спокойном месте, ближе к природе. Я получил образование программиста, – рассказывает Денис, – поэтому сомнений относительно выбора сферы деятельности у меня не возникло. Организовал фирму, которая занимается разработкой программного обеспечения, обслуживанием компьютеров, ре-

монтом компьютерной техники и ее настройкой. Наши клиенты – частные лица и организации. Самые интересные заказы – это именно разработка программ. Здорово, когда из ничего благодаря полученным знаниям и умениям рождается совершенно уникальный новый продукт. Мы разрабатывали программу для диспетчерских служб такси, еще выполняли заказы для сферы жилищно-коммунального хозяйства, которыми пользуются сегодня абонентские отделы...

– Денис, а конкуренты у Вас есть?

– Конечно, уровень конкуренции у нас не такой высокий, как в Ростове. Мы вполне мирно уживаемся с коллегами по работе, не ставим друг другу палки в колеса и клиентов не переманиваем.

Удается жить и работать в рамках цивилизованных условий и отношений. Но, тем не менее, хочу сказать, что наличие конкурентов – это не минус, а плюс. Это заставляет не расслабляться, постоянно быть, что называется, в теме, быть в курсе новых возможностей и разработок, заниматься оптимизацией своей деятельности, работать более эффективно...

– Одно из преимуществ Вашего бизнеса – отсутствие крупных финансовых вложений в развитие. А какие возникают сложности?

– Да, наша сфера деятельности предполагает не столько финансовые, сколько интеллектуальные вложения. А сложности касаются организации работы. Например, не лишней была бы машина – это позволило бы быть более мобильным, побывать в день у большего количества потенциальных клиентов. Есть возможность предоставить бизнес-план развития своей организации и перспектива получить субсидию. Мы рассматриваем такой вариант, не исключено, что станем в скором времени участниками такой программы. Я хочу отметить, что в районе власть готова поддерживать начинающих предпринимателей. Мы чувствуем, что наша деятельность интересна, всегда видим готовность оказать нам помощь, подсказать, дать необходимые разъяснения и консультации. Это не может не радовать и не внушать оптимизма. Если на нас обращают внимание, значит, есть перспективы развития. Наша компания принимала участие в конкурсах «Лучший молодой специалист в реализации национальных проектов России на Дону». В районе неоднократно занимали первое место, на областном уровне пока оставили за собой только титул участника. Во всем надо находить плюсы. Мы достигли определенного уровня – были признаны лучшими в своем районе и остались за чертой призеров в области. Это нормальный рабочий процесс, надо сделать выводы и продолжать расти.

А что касается непосредственно самой работы, то приходится вникать в суть пожеланий клиента. Я – программист и не могу при всем желании

знать особенности работы бухгалтерии или системы учета. Приходится читать специальную литературу, анализировать нюансы, обращать внимание на особенности той или иной отрасли, для которой мы разрабатываем программы. Но это часть нашей работы, разработав один раз программу, например, для отдела социальной защиты, мы уже смело можем предлагать эту услугу и сроки ее выполнения будут более короткими.

– Денис, а Вам не грозит отсутствие работы. Разработаете программы всем заинтересованным в этом частным лицам и организациям, и делать будет нечего...

– Не думаю, что такое возможно. Сегодняшний век – век компьютерных технологий. Но это не значит, что они не требуют корректив. Меняется законодательство, принимаются новые законы, постоянно вносятся дополнения в уже существующие законодательные акты как на федеральном уровне, так и на областном. Это предполагает и внесение соответствующих корректив в существующие компьютерные программы. Так что в ближайшее время отсутствие работы нам не грозит. А сколько заказов по устранению поломок компьютерной техники, установке в организациях и на личных компьютерах новых программ!

– А Вы не планируете расширяться, развиваться?

– Пока нет. Мы думали открыть магазин по продаже компьютерной техники, но анализ показал, что смысла в этом нет. Спрос в районе на компьютеры достаточно ограничен, покупки дорогой техники совершаются не так часто. Мы пока сосредоточены на своей узкой специализации. Сегодня придерживаюсь мнения, которое высказал классик: «Лучше меньше, да лучше!». А что касается собственного личностного роста, хотел бы получить еще одно образование – юридическое. Думаю, оно всегда пригодится в будущем...

*Беседовала Ирина Астапенко,
фото автора*

«ГЛОРИЯ» ДАРИТ ХОРОШЕЕ НАСТРОЕНИЕ

Согласитесь, что не многим выпадает удача совместить основную профессию и хобби. А вот у Ирины Геннадьевны Зотовой произошло именно так. Она с детства была неравнодушна к миру растений, была частой гостьей в Ботаническом саду, с нетерпением ждала, когда в первый раз на подоконнике зацветет кактус или кувшинка. В зрелом возрасте занималась выращиванием растений – ни у кого из ее знакомых и подруг отпустки не принимались так быстро. «Рука у тебя легкая!» – говорили Ирине

Двадцать лет назад Ирина Геннадьевна с семьей приехали в Пролетарск из Бишкека. Свой выбор остановили на Ростовской области не сразу. Прежде чем принять окончательное решение были в Ульяновской области, в Подмоскovie, но именно Пролетарск, как выяснилось находится на одной широте с Бишкеком. А это значит, что климатические условия похожи и люди переносят перемену места жительства легче.

– Тем, кому пришлось пережить переезд, менять уклад жизни в зрелом возрасте, прекрасно меня поймет, – говорит Ирина Геннадьевна. – С одной стороны, плюсом было то, что в Пролетарск мы приехали не одни, а с родственниками, а потом и несколько семейных пар – наших друзей – тоже решили к нам присоединиться. Так что мы всегда, все эти годы поддерживали друг друга, старались найти свое место, не пасовали перед трудностями. А с другой стороны, все равно возникают сложности с трудоустройством, обустройством. Начинать мы с торговли на рынке. Но не покидало желание двигаться дальше, иметь в своем распоряжении собственное здание, в котором было бы тепло и уютно. В конце концов мы решили рискнуть и остановили выбор на здании, которое находилось в центре. Это был плюс. Но зато оно было практически разрушено и требовало капитального ремонта, а следовательно, солидных финансовых вложений. И как было обидно, когда в 2002 году произошел пожар, который почти полностью уничтожил плоды нашего труда. Представляете, целыми остались только стены! Мы были на грани отчаяния! Спасибо бывшему главе администрации района, который помог нам получить муниципальный кредит. Это нас просто спасло. Мы вновь начали восстанавливать сгоревшее здание. Ремонт до

сих пор не закончен, еще надо многое сделать, чтобы наш магазин выглядел так, как мы задумали. Но мы работаем, рады каждому клиенту. У нас большой ассортимент цветов, средств для ухода за растениями и предметов декора. Я очень рада, что могу заниматься любимым делом, несмотря на все трудности становления собственного бизнеса...

– **Ирина Геннадьевна, в Вашем магазине «Глория» можно купить не только цветы. Вы расширили поле своей деятельности...**

– Здание, которое мы выкупили и привели в порядок, достаточно большое. И располагать в нем один магазин цветов нецелесообразно с экономической точки зрения. Поэтому часть помещений мы сдаем в аренду. Кроме того, у нас можно приобрести и хозяйственные товары, и большой ассортимент товаров для дома и сада. Мне кажется, что для покупателя это очень удобно, когда все необходимое можно купить в одном месте. А еще мы открыли кафе. Многие уже стали называть его детским. Мы такой задачи перед собой не ставили – просто решили открыть кафе, где не торгуют спиртным. И не прогадали. У нас часто отмечают детские дни рождения. Мы предлагаем ребятам вкусные десерты, молочные коктейли, фруктовые салаты. И взрослые заглядывают на огонек. Многим очень нравится наш кофе. Особенность нашего кафе еще и в том, что оно работает до закрытия магазина. Может, поэтому его и стали называть детским...

– **У Вас семейный бизнес. Многие категорически отказываются работать с родственниками, а Вы, напротив, объединили вокруг себя и мужа, и детей...**

– Лично для меня противоестественным было бы поступить наоборот. Если речь идет о дове-



ри, то кому же доверять, как не самым близким людям? До недавнего времени с нами работала и моя мама, но здоровье уже не позволяет. Мы и живем дружно, и работаем слаженно. Конфликтов на почве того, кто главнее и значительнее, не возникает. Мы прекрасно знаем друг друга и понимаем, что у кого лучше получается. Наверное, надо изначально понимать, что совместный бизнес – это не соревнование личностей, а совместная деятельность, направленная на достижение одной цели. Мы все хотим, чтобы наш бизнес процветал, чтобы у нас была хорошая репутация, чтобы люди за покупками приходили именно к нам. Поэтому на первом месте – качество обслуживания. Покупатель, который оказался в нашем магазине, должен иметь возможность приобрести качественный товар, получить профессиональную консультацию и заряд хоро-

шего настроения. Только тогда ему захочется возвращаться к нам снова и снова...

– **Ирина Геннадьевна, у Вас довольно напряженный график работы и ответственность на Ваших плечах лежит немалая. Как удается поддерживать себя в форме, есть ли время на отдых?**

– Честно говоря, отдыхать некогда. Мы работаем без выходных, магазин закрываем два раза в год – на Новый год и Пасху. Остальное время открыты для покупателей. Но напряженный график не в тягость, наоборот, жизнь наполнена событиями, встречами с интересными людьми. Мне интересно жить, думаю, это главное. А отдохнуть еще успеем!..

Беседовала Ирина Астапенко,
фото автора



– **Андрей Емельянович, Вы инженер по образованию, работали на предприятиях атомной промышленности, а потом вдруг сменили сферу деятельности. Трудно было на первых порах?**

– Самостоятельную деятельность начинал с торговли, но потом объективные обстоятельства заставили искать другую сферу применения своих способностей. А что на селе может иметь большую ценность, чем земля? Решили переквалифицироваться в сельхозпроизводителей. Наше хозяйство, наверное, развивалось не благодаря, а вопреки. Мало кто верил в наш успех, но зато мы сами были полны оптимиз-

ма и решимости доказать и себе и другим, что тоже чего-то стоим! Начинать с четырехсот гектаров. А сегодня в нашем распоряжении – больше тысячи. Большая часть земли уже находится в собственности, незначительная часть взята в аренду. Четыре года всю прибыль приходилось вкладывать в развитие, приобретать технику, строить ангары для зерна. В настоящее время на наших полях озимыми засеяно девятьсот пятьдесят гектаров, остальное – горохом и ячменем. Что касается трудностей, то легко никогда не бывает. Любое дело, если ты хочешь получить отличный результат, требует полной отдачи и самоотверженности. В про-

«НАШЕ ПРИЗВАНИЕ – РАБОТАТЬ НА ЗЕМЛЕ...»

В администрации Пролетарского района Андрея Емельяновича Вознюк считают одним из самых успешных предпринимателей, подчеркивая, что мало кто так относится к земле – с любовью и трепетом. На сегодняшний день он входит в четверку лучших хозяйственников района

тивном случае, лучше за него и не браться. И еще: если речь идет о собственном предприятии, то именно руководитель несет полную ответственность за все. И это правильно, иначе и быть не может.

На нашем предприятии работает тридцать четыре человека. По сельским меркам заработная плата у нас неплохая, выплачиваем ее в срок, несмотря ни на что. Плюс к этому работники (практически все они держат личные подсобные хозяйства) получают по две-три тонны кормов, в конце года люди получают премию.

– **Вы один из тех предпринимателей, которые не воспользовались льготами на приобретение горюче-смазочных материалов. Почему?**

– Горюче-смазочные материалы – большой вопрос для нас. Цены на него растут, как грибы после дождя. Если раньше стоимость одного килограмма пшеницы равнялась трем литрам солярки, то теперь ситуация прямо противоположная: литр солярки стоит как пять килограммов пшеницы. Разве это нормально? Условия приобретения льготного горючего мне показались невыгодными. Купить его можно сейчас, а деньги вернут в конце года. Но финансы нужны нам именно в начале весенне-полевых работ, а не в декабре. И потом: сельхозпроизводителям предлагают льготные горюче-смазочные материалы по цене несколько выше, чем мы можем купить его сами. Тем более, что то количество, которое выделили на район, все равно на всех не хватает. Мы решили проблему собственными силами и нисколько об этом не жалеем. Взяли кредит в пять миллионов, уверены, что рассчитаемся в срок.

– **А с кадрами у Вас есть проблемы? Или в успешном хозяйстве отбоя нет от желающих?**

– К сожалению, проблема с кадрами существует. С каждым годом она принимает все бо-

лее угрожающий размах. У нас практически не осталось молодежи. Все рвется в город, к лучшей жизни, мало желающих работать в поле от зари до зари. Самому молодому механизатору, который у нас работает сорок два года. А кто сядет за штурвал комбайна через пять-десять лет? Три года не можем найти специалистов этого профиля. Одна из причин заключается в том, что разрушена система среднего профобразования. Ведь когда-то у нас в районе было училище, которое готовило механизаторов. Кто решил, что у этой профессии нет будущего? Кто придет нам на смену? Проблема есть и со специалистами, например, с агрономами...

– **Андрей Емельянович, у Вас большая семья, четверо детей. Готов кто-нибудь из них пойти по Вашим стопам?**

– Хотелось бы. Но я сильно на это не рассчитываю. Старшая дочка живет в Ростове, младшие дети учатся в институтах, тоже в Ростове. И возвращаться домой не планируют. Одна надежда осталась на младшего сына, он пока проявляет интерес к сельскому хозяйству, поддерживает меня. Но вот готов ли он посвятить себя работе на земле? Не знаю. Давить на детей, соблазнять чем-то, чтобы они остались на селе. Я не могу. Мы же живем именно для детей, для того, чтобы у них было больше возможностей, чем у нас, чтобы жизнь была более комфортна и удобна, чтобы они смогли получить ту профессию, о которой мечтают, и реализовать свои способности. Кто из отцов не мечтает о том, чтобы сыновья продолжили их дело? Наверное, почти все. Но далеко не всегда жизнь идет так, как хочется нам. Но уж представители моего поколения, которые работают сегодня на земле, профессию менять не собираются. Мы нашли дело своей жизни и стараемся работать на совесть...

Беседовала Ирина Астапенко,
фото автора

«НАША ЗАДАЧА – ОБЕСПЕЧИТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОМ...»

МУП «Тепловые сети» города Пролетарска – предприятие особое, которое имеет ярко выраженное социальное значение. Его главная задача – обеспечение бесперебойного снабжения потребителей тепловой энергией. На балансе предприятия двенадцать котельных, десять из которых работают на газовом оборудовании, две – на твердом топливе. Тепловая энергия передается по теплотрассам в двухтрубном исполнении протяженностью почти десять километров. Потребители тепловой энергии – бюджетные организации (они составляют сорок семь процентов от общего числа потребителей) и жители города (их доля равняется пятидесяти трем процентам). А во главе сложного и ответственного предприятия стоит чудесная женщина Елена Николаевна Еременко



– Коллектив у нас небольшой, зато дружный и сплоченный, – говорит Елена Николаевна. – А иначе в нашем деле нельзя. И проблемы, которые то и дело возникают, решаем сообща. И праздники отмечаем. Думаю, что для любого человека важно, чтобы работа, которую он выполняет, приносила радость. У нас, как и у большинства хозрасчетных организаций, заработная плата небольшая, но дело свое мы любим и ста-

раемся выполнять его, как можно лучше. Всего в штате у нас двадцать восемь постоянно работающих человек, высококвалифицированные специалисты, большинство из которых работают на предприятии с момента его образования (1 июля 1993 года). На отопительный период принимаются временные работники – операторы котельных – в количестве 44 человек. Своими силами мы проводим в межсезонье подготовку котельного оборудования, осуществляем комплектацию регламентирующих документов и приказов к следующему отопительному сезону. Ежегодно проводим ремонт значительной части внутрикотельного и насосного оборудования, вентиляторов, электродвигателей и пускорегулирующей аппаратуры, арматуры, приводим в порядок обмуровку котлов, очищаем газоходы и дымоходы. В отопительный сезон круглосуточно на предприятии работает диспетчерская служба. В случае аварии и порыва наши специалисты готовы выехать на место и устранить в максимально короткий срок причину неполадок. Но главное, конечно, не устранять аварии, а не допускать их. Мы уделяем большое внимание своевременной замене оборудования, которое отработало свой эксплуатационный срок. В прошлом году за счет амортизационных отчислений на котельной № 4 по улице Думенко, 130/1 был укомплектован новый узел учета газа на сумму 78,6 тысяч рублей, приобретены три счетчика газа СПГ-741 на сумму 39 тысяч рублей, центробежный насос стоимостью десять тысяч рублей...

МУП «Тепловые сети» при помощи сторонних организаций провело немало значимых работ и мероприятий. В частности, была проведена ежегодная поверка измерительного

оборудования, установлена противопожарная сигнализация и тревожная кнопка с обслуживанием, застрахованы особо опасные объекты. Разработан проект по выбросам в атмосферу.

– Мы одно из тех предприятий, которое не может работать некачественно, – считает Елена Николаевна. – Если зимой в домах людей тепло и уютно, то значит, мы со своей задачей справляемся. Работать небрежно и недобросовестно – значит обречь наших горожан на холод и плохое настроение. Не могу не сказать добрые слова в адрес администрации нашего города. Руководство Пролетарска прекрасно понимает, какую социальную нагрузку несет на себе наше предприятие, и по мере возможности оказывает нам помощь и поддержку. Именно за счет средств администрации Пролетарского городского поселения была проведена замена аварийной трубы на котельной № 10 по улице Ленина, 75/1, установлена пожарная сигнализация на десяти котельных, приобретен изоляционный материал на сумму почти двести тысяч рублей, которого нам хватило на ремонт изоляции более пятисот метров теплотрассы. Хочу отметить, что отопительный сезон, который уже закончился, прошел без сбоев и аварийных ситуаций, что нас не может не радовать...

Предприятию приходится вести постоянную работу с неплательщиками. Миссия мало приятная, но неизбежная. Сотрудники расклеивают листовки на подъездах домов, готовят для публикации в местных средствах массовой информации обращения к гражданам, где разъясняют необходимость своевременной оплаты за полученные услуги, вызывают к со-

вести в частных беседах. Но все равно немало тех, кто по разным причинам не платит в установленные сроки. В прошлом году, исчерпав все возможные методы воздействия, предприятие вынуждено было обратиться в суд. На шестьдесят пять неплательщиков уже заведены административные дела и получены исполнительные листы. На сегодняшний день долг перед предприятием составляет больше миллиона рублей.

– Основные наши неплательщики – нерадивые граждане, но в должниках значатся и социально важные объекты города, которые пока тоже своевременно не рассчитались за полученное тепло, – рассказывает Елена Николаевна. – МУП «Тепловые сети» – предприятие, которое предоставляет услугу населению в долг. За тепло в отопительный период оплата населением в соответствии с Жилищным кодексом и постановлением Правительства РФ должна вноситься до десятого числа месяца за расчетным, в равных долях, в течение двенадцати месяцев. Мы работаем напрямую с каждым потребителем, управляющих компаний в городе нет, и проблема неплательщиков остается острой.

С уверенностью заверяю, что, несмотря на все финансовые трудности, предприятие выполнит поставленные задачи по подготовке котельного оборудования к началу отопительного сезона 2011–2012 года в установленные сроки.

Ирина Астапенко,
фото автора

Будни районов: Таганрог

УПРАВЛЯЮЩУЮ КОМПАНИЮ НУЖНО ПОДДЕРЖИВАТЬ И РАЗВИВАТЬ

ООО «УК ЖЭУ» получило аккредитацию 14 декабря 2007 года при Администрации города Таганрога на осуществление деятельности по профессиональному управлению многоквартирными домами с прилегающей к ним территорией. Цель деятельности – удовлетворение потребностей собственников помещений многоквартирных домов в услугах и работах, связанных с организацией управления жилым фондом. Компания ООО «УК ЖЭУ» была одной из первых в этом секторе услуг города. Дома в управление начали переходить с мая 2008 года. На сегодняшний день компания обслуживает более 700 домов. Ее возглавляет генеральный директор Ирина Токарева



Ирина Звягина, заместитель генерального директора ООО «УК ЖЭУ» по экономическим вопросам, и Людмила Дубовик, главный специалист по связям с теплоснабжающими организациями (слева)

В повседневную деятельность управляющей компании входит постоянный мониторинг технического состояния жилого фонда, отбор подрядных организаций для проведения текущего и капитального ремонта, контроль за ходом работ и взаимодействие с собственниками жилья.

За 2010 год в рамках капитального ремонта УК «ЖЭУ» был произведен ремонт крыш (4 166,6 кв. м шиферной и более 20 000 кв. м мягкой кровли), водосточных труб (800 м.п.), ремонт систем холодного (6 900 м.п.) и горячего (3 600 м.п.) водоснабжения, центрального отопления (7 300 м.п.). Кроме того, осуществлялись ремонт фасадов, балконов, подъездов, герметизация межпанельных швов и многое другое.

В минувшем году подготовка к отопительному сезону была произведена в установленные сроки. О ее качестве свидетельствует тот факт, что на протяжении зимы ни один дом не оставался без тепла более нормативных сроков, и все возникшие аварийные ситуации устранялись оперативно и с высоким качеством. В этом заслуга подрядной организации МУП «ЖЭУ» (директор Владимир Однижко). В этом году уже подготовлен и отправлен на согласование с теплоснабжающими организациями график гидравлических испытаний отопительных систем домов, запланирован объем работ по домам по замене теплообменников, подвальных разводок.

В ООО «УК ЖЭУ» большое внимание уделяется восстановлению циркуляционных трубопроводов горячего водоснабжения. Каждому, кто пользуется сетевой горячей водой, знакома ситуация, когда приходится долго спускать воду в ожидании горячей. А ведь счетчик не останавливается, происходит нерациональный слив воды в канализацию! Эту проблему когда-то и решали циркуляционные системы горячего водоснабжения, со временем вышедшие из строя. Именно поэтому сейчас УК «ЖЭУ» совместно со специалистами подрядной организации МУП «ЖЭУ» планомерно восстанавливают внутридомовые циркуляционные водопроводы. Но это полдела – нужно выполнить еще и восстановление циркуляции наружных трубопроводов, которые принадлежат теплоснабжающим организациям. В част-

ности, в этом году предстоит большая работа по микрорайону «Русское поле». Уже достигнута договоренность с ОАО ТЭПТС «Теплоэнерго», что и они от своих центральных тепловых пунктов запланируют восстановление линий циркуляции, с подключением циркуляционных насосов в этих тепловых пунктах, и уже к началу нового отопительного сезона жители большинства домов не будут иметь проблем с циркуляцией ГВС. Тем более что вопрос неоднократно рассматривался и на заседании городской Думы, и в мэрии. Мэр г. Таганрога Николай Федянин потребовал от коммунальщиков обеспечить жителей многоквартирных домов горячей водой нормативных параметров. Работа в этом направлении ведется поступательно и комплексно.

О вопросах, которые приходится решать сотрудникам компании в процессе работы, и проблемах, с которыми они сталкиваются, корреспондент «Парламентского вестника Дона» побеседовал с заместителем генерального директора по экономическим вопросам Ириной Звягиной и главным специалистом по связям с теплоснабжающими организациями Людмилой Дубовик.

– В чем сегодня заключается специфика Вашей работы в свете реформы ЖКХ?

Людмила Дубовик: Поясню на примере той сферы, которой я занимаюсь. На сегодняшний день теплоснабжение наших домов осуществляется двенадцатью теплоснабжающими организациями. Прямой договор с 1 января 2011 года нами заключен только с ОАО ТЭПТС «Теплоэнерго». Договоры с остальными теплоснабжающими организациями – через МУП «ЖЭУ». Согласно ФЗ РФ № 190 от 27.07.2010 года о теплоснабжении поставщики и потребители должны перейти на новую схему взаимодействия по теплоснабжению. С нового года по такой схеме мы и работаем с ОАО ТЭПТС «Теплоэнерго». Однако и отношения с МУП «ЖЭУ» не противоречат требованиям закона, потому что МУП «ЖЭУ» является транспортным средством услуг, владельцем подводящих сетей. Вот таким же образом можно обрисовать и общую специфику сегодняшнего момента: сочетание нового со старым, переходный период от прежних форм управления к новым. Причем, следу-

ет отметить, процесс этот непростой, иногда весьма болезненный. На него оказывают влияние как человеческий, так и юридический факторы. С одной стороны, жильцы, ставшие собственниками своих квартир и коллективными собственниками многоквартирных домов, с трудом осознают тот факт, что им теперь нужно не только платить за поддержание в исправном состоянии как своей квартиры, так и всей общедомовой собственности, но и принимать активное участие в содержании жилья. Многие в лучших традициях социализма считают, что «им должны все сделать» за квартплату. Некоторые обращаются в суд. И тут мы, как правило, оказываемся в проигрыше. Собственник жалуется на плохое состояние жилья и требует сделать ему ремонт в соответствии с нормативами. И суд обязывает нас это требование выполнить.

Ирина Звягина: Дело в том, что судья, принимая решение, опирается на закон о защите прав потребителей. Однако в Жилищном кодексе четко прописано, что собственники обязаны нести бремя содержания своего жилья и общедомового имущества, собирать и вкладывать средства в производство ремонта, приобретение узлов учета и так далее. Причем, суд принимает решение в интересах одного собственника, а решение о целевом использовании собранных средств должно быть принято более чем 2/3 голосов на общем собрании жильцов. Суд почему-то все эти требования игнорирует и присуждает нам выплату судебных издержек и обязывает произвести ремонт, на который, как правило, денег на счету дома нет. Зачастую это приводит к тому, что ущемляются интересы других жильцов. Когда мы сообщаем им, что все собранные деньги уйдут, скажем, на капитальный ремонт крыши, предписанный судом по заявлению одного из них, они бывают очень недовольны. Вот пример: житель без ведома остальных жильцов потребовал через суд отремонтировать фасад дома, причем, именно той части, где располагалась его квартира. Выполняя решение суда, управляющая компания фасад отремонтировала. При этом не только были израсходованы имеющиеся на расчетном счете дома средства, но и возникла задолженность, которую

жильцам предстоит совместно погасить. Сейчас он приходит к нам и просит что-нибудь сделать, потому что жильцы настроены по отношению к нему очень отрицательно. Что тут можно посоветовать? Внимательно читать законы и в своих заявлениях исходить из реальных возможностей. Ну а суду хорошо бы руководствоваться в своих решениях всей парадигмой законов и учитывать не только права, но и обязанности собственника жилья. К слову, на ту сумму, которая у нас уходит на оплату судебных исков, мы могли бы капитально отремонтировать несколько домов!

– Как Вы оцениваете целесообразность и эффективность института управляющих компаний?

Людмила Дубовик: Управляющая компания в современных условиях – это эффективная форма работы с населением. На каждый дом открыт свой лицевой счет. Управляющая компания доводит до сведения жителей количество денег, имеющееся на счету, отчитывается о расходах, жильцы участвуют в составлении планов, в финансировании, выбирают приоритетные направления. Да, еще немало нерешенных вопросов, из которых самый острый – установка общедомовых узлов учета. Много проблем с бывшими общежитиями, где люди платят, только исходя из занимаемой жилой площади, без учета мест общего пользования, и вся разница за потребленные ресурсы ложится на плечи управляющей компании.

Но, тем не менее, мы думаем, что на сегодняшний день управляющая компания – самая современная и эффективная форма оказания услуг населению. Она только нуждается в поддержке и дальнейшем развитии.

Беседовал Вадим Пустовойтов, фото автора

НЕОБХОДИМО ЗАВОЕВЫВАТЬ ДОВЕРИЕ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ



В управлении ООО «УК «Промышленное» находятся 100 домов различной этажности преимущественно 30–40-летнего «возраста», есть малоквартирные «жактовские» дома. Кстати, с их жильцами у компании меньше всего проблем. Чего не скажешь о населении больших домов, которых зачастую и собрать вместе бывает непросто. Об этих и других вопросах сегодняшней деятельности управляющей компании корреспондент «Парламентского вестника» побеседовал с директором ООО «УК «Промышленное» Виктором Емцовым

– Виктор Павлович, как идет работа по капитальным ремонтам?

– В прошлом году благодаря поддержке Фонда содействия реформированию ЖКХ, областной администрации, мэру города Николаю Дмитриевичу Федяину впервые за многие годы мы смогли полностью отремонтировать четыре общежития (крыля, сантехника, места общего пользования, установка пластиковых окон, теплообменников и др.). Были восстановлены внутридомовые системы горячего водоснабжения, не функционирующие несколько десятилетий! На текущий год на все дома, собственники которых представили протоколы общих собраний о проведении капитального ремонта, полностью подготовлены необходимые пакеты документов (протоколы общих собраний, сметная документация с экспертной оценкой, кадастровый паспорт, справка МУП «БТИ» о техническом состоянии дома, расчет финансирования и т.д.). Теперь все зависит от того, сколько средств будет выделено.

– Как складываются у Вас отношения с поставщиками ресурсов?

– В принципе, нормально. Все возникающие проблемы мы решаем в рабочем порядке, расчетами занимается МУП «ЕРКЦ», с которым у нас заключен договор. В нашей компании подобного отдела нет, поэтому мы предпочитаем пользоваться услугами этого специализированного предприятия.

– Какова сейчас структура компании?

– Наша управляющая компания небольшая: руководство компании, бухгалтерия, инженерный отдел, включающий в себя начальника и инженеров-специалистов (сантехников, электриков и др.), полностью взаимозаменяемых в случае производственной необходимости. Есть специалисты по работе с обращениями граждан, которые принимают заявления, ведут в установленном порядке их учет, переадресуют инженерам, непосредственно занимающимся решением технической стороны вопро-

са. И на каждом этапе мы отслеживаем исполнение заявления, в том числе – по срокам и качеству. Не позже, чем через 20 дней со дня поступления заявления, наш сотрудник в письменной форме отчитывается перед жильцом о проделанной по его обращению работе. Надо отметить, что сейчас количество обращений снижается. Большинство их касается ремонта сантехники, теплоснабжения, водоснабжения, обрезки деревьев.

– В чем, по-Вашему, заключается сегодня главная трудность при общении с собственниками жилья?

– В отличие от малоквартирных домов, где, как говорится, «чем меньше квартир, тем дружнее дом», в многоквартирных домах жителям порой бывает гораздо труднее прийти к единому мнению. Зачастую личные интересы берут верх над общественными, люди стараются в первую очередь «выбить» что-то для своей квартиры или своего подъезда. Бывает трудно составить тот же протокол приоритетности. Тем не менее, везде есть такие, которые поднимаются выше персональных интересов, «болеют» за весь дом, обладают достаточной зрелостью и жизненным опытом, чтобы видеть проблемы в целом. Именно из их числа мы и подбираем уполномоченных. А они, в свою очередь, формируют совет старших по домам, мы находимся с ними в постоянном контакте, участвуем в собраниях, где обсуждаются самые злободневные проблемы. Например, последнее такое собрание было посвящено установке общедомовых узлов учета. Специалисты компании разъясняли необходимость выполнения Федерального закона № 261 от 23.11.2009 года об энергосбережении, отвечали на вопросы. Откровенно говоря, у людей активность в этом вопросе невысока. Многие жильцы склоняются к тому, чтобы «не спешить» с установкой узлов учета в надежде, что действие закона либо приостановят, либо вообще его отменят.

– Тем не менее, закон принят, и его нужно выполнять. Какие Вам видятся пути решения этой задачи?

– Нужно продолжать работать с собственниками жилья. Управляющим компаниям жизненно необходимо завоевывать именно их доверие и, прежде всего, опираться на уполномоченных, потому что рядовые собственники относятся к управляющим структурам с настороженностью. Это наша, так ска-

зать, национальная традиция. А старший по дому – это его сосед, с которым у них общие интересы, и ему он доверяет значительно больше. Поэтому нужно активизировать работу со старшими по дому, при этом делая упор не только на повседневные текущие вопросы, но и задачи «глобального» порядка, к которым относится выполнение законов в сфере ЖКХ.

– Не утихают споры о своевременности принятых законов и о самой возможности их выполнения в современных российских условиях. Насколько реальны, на Ваш взгляд, требования законодательных актов?

– Разумеется, есть ряд напряженных моментов, особенно связанных с оплатой. Например, некоторые жильцы не хотят, чтобы оплата за отопление распределялась на весь год по принципу «одной двенадцатой». Другие, особенно пенсионеры, у которых доход фиксирован, согласны разнести расходы на отопление (и на ремонт отопительных систем в том числе) равномерно на весь год. Однако главный вопрос – сможет ли большинство собственников жилья нести многомиллионные расходы по содержанию и особенно капитальному ремонту жилья без помощи государства, остается открытым. Ведь не секрет, что сейчас не всегда удается убедить людей в необходимости участвовать в софинансировании, у многих не хватает средств, чтобы внести свою долю в «общий котел» для выполнения тех или иных работ по ремонту жилья или благоустройству. Что же будет, когда прекратит свое действие программа помощи ЖКХ на федеральном или областном уровне? С другой стороны, надо еще много работать, чтобы воспитать сознание собственников жилья, чтобы человек, бесплатно получивший квартиру, перестал ожидать помощи от государства или общества и начал сам вкладывать в содержание и ремонт своего жилья, причем, не одной только своей квартиры, но и общедомового хозяйства. А когда люди осознают это, то и свой бюджет они будут выстраивать с учетом расходов на содержание жилья. За примером далеко ходить не нужно – возьмем хотя бы владельцев частных домов или кооперативных квартир. Они изначально являются полноценными собственниками, вложившими в жилье собственные средства, и для них расходы на его полноценное содержание – вопрос решенный. Прямо

противоположный пример – бывшие общежития. В прошлом году мы произвели капитальный ремонт мест общего пользования, установили новую сантехнику, положили плитку. Сейчас видим, что унитазы надколоты, повреждены поддоны, разбита облицовочная плитка. То есть у людей психология не собственников, а постояльцев, временно проживающих в гостиничных номерах.

Думается, нужно продолжать работу по привитию людям новой психологии, не отступать, терпеливо и настойчиво добиваться выполнения жильцами своих обязанностей, вместе искать решение вопросов. К примеру, удалось же приучить людей своевременно погашать коммунальные платежи. По сравнению с тем, что было десять лет назад, у нас положение выровнилось. Сегодня своевременно платят более 90% жильцов. Хотя задолжники, как говорится, были, есть и будут, и мы с ними работаем в установленном законом порядке.

– Встречаются ли у Вас случаи, когда жители хотят изменить форму управления?

– Да. Был такой пример, когда жители одного дома отказались от наших услуг и образовали ТСЖ. Через год вернулись. Оказалось, что управлять домом (к тому же, не очень новым), не так просто, да и среди жильцов не нашлось подходящих специалистов с соответствующим опытом. Нужно знать, куда обратиться, с какими организациями и в какие сроки заключить договора, как вести бухгалтерию, какие технические моменты нужно учесть и так далее.

– Многие высказывают мнение, что нужно вернуться к практике прямых договоров между поставщиками ресурсов и собственниками жилья.

– Я считаю, что это был бы оптимальный вариант отношений между ними: жильцы знают, кому конкретно они платят, поставщик уверен, что деньги идут прямо к нему, и в случае возникновения задолженности отношения выясняются без посредников. И для нас такая схема намного удобнее. Правда, следует отметить, что сегодня уже нельзя просто сделать «шаг назад»: закон запрещает поставщикам производить начисления за потребленные ресурсы. Это должны делать поставщики услуг, такие компании, как наша. Думаю, эти отношения нужно пересматривать законодательно.

Беседовал Вадим Пустовойтов,
фото автора



Западня Валерий Иванович, директор ООО «УК «Западное». Окончил Таганрогский радиотехнический институт, работал в сфере энерго- и теплоснабжения. Компанию возглавляет со дня ее учреждения – с декабря 2009 года

– Проблема номер один, как, наверное, и у всех управляющих компаний, – необходимость капитально отремонтировать обветшавший жилфонд и отсутствие необходимых для этого средств в полном объеме, – говорит Валерий Иванович. – Федеральных программ на все не хватает, нам выделили только областные средства, поэтому приходится рассчитывать на собственные силы и на средства жильцов. А этих средств, конечно, недостаточно. К примеру, сейчас мы запланировали капремонт в двух домах, но денег хватит только на то, чтобы заменить лифты (это весьма дорогостоящая операция: замена каждого лифта обойдется около 1 млн 250 тысяч руб.), а замену тех же коммуникаций придется отложить, как и многое другое.

– Какова специфика Вашего жилфонда?

– У нас в управлении находится очень много «гостинок». Что такое «гостинка», объяснять не надо – это бывшие заводские общежития со всеми вытекающими последствиями. Наряду с этими, весьма проблемными, домами нам достались по наследству и неплательщики. Долги с них можно получить только через суд, но даже по решению суда с «махровых» должников приставам взыскивать весьма сложно. Думаю, необходимо ужесточить требования закона в отношении неплательщиков за ЖКУ.

– Должников какого типа у Вас больше: крупных или средних и мелких?

– Средних и мелких, хотя есть и крупные. Не-

В ПОИСКАХ ОПТИМАЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ

В ведении управляющей компании «Западное» находится 82 дома различной этажности – от двух до десяти этажей. Преобладают пятиэтажки «хрущевской» постройки, самые «молодые» здания относятся к концу восьмидесятых, но встречаются старые двухэтажные строения (в том числе – даже саманные!) Жилой фонд принимался у различных ведомств, большей частью – у крупных предприятий. Причем, принимался со всеми недостатками и недоделками, так сказать, «социалистическим наследием». Все, что не удалось сделать предшественникам, теперь легло на плечи управляющих компаний и собственников жилья. О том, как решаются эти непростые задачи, корреспонденту «Парламентского вестника» рассказывает директор ООО «УК «Западное» Валерий Западня

редко у тех, кого мы привлекаем к суду, деньги сразу находятся, даже несмотря на то, что формально они нигде не работают. Однако мы стараемся не доводить до суда. Присылаем напоминание, проводим работу. Некоторые жильцы работают вахтовым методом, и соседи, узнав о нашем уведомлении, сообщают нам, что хозяин такой-то квартиры в командировке, но как только придет – ему сообщат.

Сложно стало воздействовать на задолжников средствами общественного воздействия, например, вывешивать объявления на домах с фамилиями должников и суммой задолженностей. Сейчас это запрещено законом, хотя в прошлом было довольно эффективной мерой: людям становилось неудобно перед соседями, и они погашали долги без всякого суда. Теперь такой шаг может только сделать старший по дому как представитель общественности, но они, как правило, стараются не вступать в конфликт с соседями.

Есть среди наших собственников и иногородние, которые купили квартиру в Таганроге для отдыха (приобретаем славу курорта!). Они тоже платят сразу за большой период. Случается, что собственник квартиры проживает в другом месте или даже другом населенном пункте. У нас был случай, когда из-за аварии в верхней квартире, стало заливать нижние квартиры, а хозяина найти не удалось. Пришлось вызывать МЧС, вскрывать дверь, устранять неисправность и оформлять соответствующую документацию. Случается, что наших сотрудников не допускают в квартиры для производства работ, мотивируя это тем, что они недавно сделали дорогостоящий ремонт и доступ к коммуникациям закрыт. Приходится добиваться решения суда, вызывать МЧС и производить необходимые ремонтные работы.

– С какими еще юридическими проблемами Вам приходится сталкиваться в работе?

– Случается, что мы не можем «поделить»

дом с другой организацией, которая посреди года объявляет, что отныне она является управляющей компанией. Ведь в соответствии с Жилищным кодексом, если жильцы выбрали управляющую компанию, то в течение года они могут изменить только способ управления, а управляющую компанию менять разрешено только по истечении года. У нас есть уже судебный прецедент на эту тему, причем, процесс мы выиграли, так как решение общего собрания было признано недействительным. Как и вторые платежные квитанции, которые эта компания начала присылать жильцам. Не было подписано соглашения, документация не передавалась, словом – нарушений было хоть отбавляй. Но по городу эти процессы продолжаются, потому что путем такой недобросовестной конкуренции управляющие компании хотят «отхватить» друг у друга наиболее «лакомые» дома. На «гостинки» почему-то никто не зарится...

Другая проблема – «жалобщики». Человек, у которого, к примеру, протекает крыша, подает в суд, чтобы ему сделали текущий ремонт. Приходит эксперт и рассчитывает по нормам и правилам объем работ и затраты на капитальный ремонт. Мы обязаны его сделать, и в результате на счету дома денег не остается, да еще и долг «повисает». Потом приходится объяснять людям, что в их интересах не бежать при первой необходимости в суд, а на общем собрании жильцов поручить нашей компании устранить текущую неисправность в реальных рамках.

Сейчас у нас есть свой сайт, где все желающие могут задать вопрос, разместить жалобу. Это, с одной стороны, приносит положительный оперативный эффект, но с другой – создает нам серьезные проблемы со сроками реагирования. Дело в том, что на отработку обычного, «бумажного» обращения согласно Закону отводится тридцать суток, а электронного – только три дня!

Это не всегда выполнимо: нужно выйти на объект, произвести обследование, сделать замеры, определить объем работ, поставить их в план и так далее. Нельзя же отбросить все остальные задачи и заниматься только реагированием на электронные обращения! Хотелось бы, чтобы эти сроки были скорректированы с учетом наших реальных возможностей.

– Как решается вопрос с установкой узлов учета?

– Это еще одна наша проблема. С одной стороны, тем, кто не установил узлы учета, ресурсонабжающие компании теперь начисляют оплату по нормативам, и это оказывается весьма невыгодно. С другой – люди не хотят устанавливать узлы учета за свои средства. Надо отметить, что в течение прошлого года мы безуспешно уговаривали наших жильцов начинать работу по установке счетчиков. Сейчас, начав получать счета за потребленные ресурсы по нормативам, они стали торопить нас. Так что активность начинает идти «снизу».

– Какие службы входят в структуру Вашего предприятия и как складываются отношения с подрядчиками?

– Сейчас в штате компании находятся управление и аварийно-диспетчерская служба. С остальными структурами у нас договорные отношения. Наш главный подрядчик – МУП ЖКХ «Западное», с которым нас связывают самые тесные рабочие отношения и продуктивное сотрудничество.

Обобщая, можно сказать, что мы стараемся ладить со всеми – и с нашими жильцами, которым стремимся максимально разъяснить все острые моменты, и с нашими подрядчиками. Наша задача – найти оптимальные решения в каждой ситуации.

Беседовал Вадим Пустовойтов,
фото автора

УПРАВЛЯЮЩИМ КОМПАНИЯМ НУЖНО НЕ МЕШАТЬ, А ПОМОГАТЬ

Сначала в управлении компании «Приморское» находилось 47 домов, сегодня их — 80. Они располагаются в старой части города. Жилой фонд отличается высокой степенью изношенности, много домов постройки начала прошлого века, большую часть из которых составляют двухэтажные здания, в которых размещается от 16 до 32 квартир. Имеющиеся пятиэтажки также не отличаются хорошим состоянием, словом — жилфонд реально изношен и нуждается в серьезном ремонте

— Елена Владимировна, с какими основными проблемами Вашей компании приходится сталкиваться сегодня?

— Прежде всего, это проблема оплаты жителями за ЖКУ. Недосборы влекут за собой несвоевременный расчет с ресурсоснабжающими организациями. Это, в свою очередь, чревато ограничением либо вообще прекращением предоставления коммунальных услуг. Как известно, работы по содержанию домов и текущему ремонту мы выполняем соразмерно собранным денежным средствам. Имеющиеся долги не позволяют делать это в полном объеме. При этом жители требуют выполнения всех необходимых с их точки зрения работ. Отказ управляющей компании от выполнения финансово необеспеченных работ будоражит жильцов дома, они начинают писать жалобы в различные инстанции. Взаимоотношения с собственниками жилья, которые далеко не всегда бывают безоблачными, — вторая серьезная проблема. Сам по себе переход из пассивно-потребительского состояния в режим полной ответственности за свою собственность не проходит безболезненно для большинства жителей многоквартирных домов. Трудно осознать, что теперь они сами должны заботиться о состоянии придомовых территорий, мест общего пользования, экономии ресурсов и многом другом. С другой стороны, страсти подогреваются средствами массовой информации, которые зачастую однобоко и предвзято освещают проблемы ЖКХ, работу управляющих компаний. Поэтому руководству компании приходится много и кропотливо работать с жителями, терпеливо объяснять все нюансы законодательства, привлекать жителей к совместному решению проблем.

— Как у Вас складываются отношения с партнерами?

— Очень продуктивно. Наш главный партнер — МУП ЖКХ «Приморское» (директор Григорий

Александрович Иваненко). Это обслуживающая организация, благодаря которой оперативно решаются все задачи надлежащего содержания жилья, аварийного и технического обслуживания, своевременного ремонта. МУП ЖКХ «Приморское» располагает круглосуточной диспетчерской службой, участками, выполняющими все необходимые виды работ: кровельные, сантехнические, ремонтно-строительные. Мы работаем в тесном контакте с руководством и мастерами, часто приглашаем их на общие собрания собственников помещений многоквартирных домов, особенно в период подготовки к капитальному ремонту. В частности, сейчас остро стоит вопрос о замене теплообменников. В домах, где назрела такая необходимость, специалисты МУП ЖКХ «Приморское» вместе с нашими представителями встречаются с жильцами, объясняют им, что конкретно необходимо сделать и какие средства для этого понадобятся. Таким же образом мы вместе с мастерами контролируем работу подрядных организаций в период проведения капитального ремонта — ведь никто лучше мастера, обслуживающего этот дом, не сможет проконтролировать ход и качество выполняемых работ.

За год в жилом фонде, обслуживаемом ООО «УК «Приморское», капитально отремонтировано шесть домов по федеральной программе и три по областной. Один дом (ул. Котлостроительная, 21/1) попал в федеральную и областную программу одновременно: здесь производился капитальный ремонт здания (1 705 487 тыс. руб.) и укрепление грунтов (8 млн 650 тыс. руб.). Излишне говорить, что без федеральной, областной и муниципальной помощи такие средства взять нигде. Большинство отремонтированных домов были пятиэтажными и четырехэтажными. По ул. Свободы в домах постройки начала XX века были полностью заменены все нестандартные окна, сложная шиферная кровля, установлены металлические

двери с кодовыми замками, отремонтированы цоколь, по просьбе жителей реконструированы приямки, заменены коммуникации, установлены необходимые приборы учета. В процессе работы учитывались пожелания жильцов, отраженные в протоколах общих собраний. Благодаря активной разъяснительной работе, жители с пониманием относятся к необходимости софинансирования: они видят, куда пошли их деньги.

— Какие планы на текущий год?

— Нами запланирован капитальный ремонт четырех домов, в том числе сложного дома № 17/2 по ул. Котлостроительной, нуждающегося в укреплении грунтов основания фундамента. Эти работы будут проводиться специализированной ростовской организацией. Что касается текущего ремонта, то самая болезненная тема — балконы. Почему-то считается, что их состояние — проблема только управляющей компании. Тем не менее, когда мы на собрании предлагаем собственникам использовать имеющиеся средства на ремонт балконов, они выражают возмущение: зачем из общих денег ремонтировать балконы, по сути принадлежащие конкретным владельцам? Пусть ремонтируют за свой счет, а общие средства нужно использовать на ремонт общего имущества. И таких «психологических нюансов» немало, и со всеми ними приходится разбираться в каждом конкретном случае.

Нам в наследство достался весьма проблемный жилой фонд. За год при всем нашем желании сделать абсолютно все невозможно. Поэтому обидно оправдываться в том, в чем нет нашей вины. А—благодаря усилиям некоторых недобросовестных СМИ весь накопившийся негатив выливается на управляющие компании. Но мы же не всемогущи и устранять недостатки, решать проблемы можем ровно настолько, насколько позволяют средства — выплаченные жильцами или выделенные по федеральным и областным про-



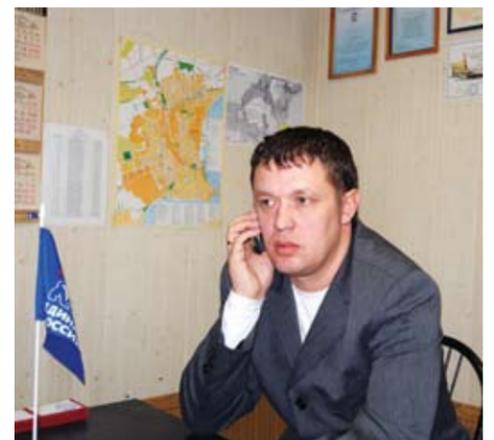
Кукарека Елена Владимировна, директор ООО УК «Приморское». Имеет среднее специальное (техникум) и высшее (Московский государственный социальный университет) образование. Компанию возглавляет со дня ее образования — с 8 января 2009 года

граммам. Хотелось бы получить понимание и поддержку как со стороны наших жильцов и средств массовой информации, так и со стороны властей, в частности, судебных. Ведь не секрет, что в последнее время нередко суд необоснованно становится на сторону собственника и обявляет нас произвести капитальный ремонт в полном соответствии с нормами и правилами, совершенно игнорируя вопрос, откуда нам такие средства взять. Понятно, что они руководствуются законом, но существует еще и здравый смысл. А он подсказывает, что «волевой» путь решения этого вопроса вызовет в итоге негативную реакцию других членов жилищного сообщества, которые вынуждены будут оплачивать не заявленные ими работы. Или приведет к банкротству управляющую компанию. Это — тупиковая ситуация, в которой без взаимного понимания и поддержки проигрывают все!

Беседовал Вадим Пустовойтов,
фото автора

НАША ЗАДАЧА — ДОСТИЧЬ ПОЛНОГО ВЗАИМОПОНИМАНИЯ С ЛЮДЬМИ

Жилой фонд, обслуживаемый компанией ООО «УК «Центральное», находится в центре Таганрога, в исторической части города. Его особенность заключается, прежде всего, в том, что в силу «почтенного возраста» он весьма изношенный, а с другой стороны — представляет историческую и архитектурную ценность, является частью сложившегося архитектурного облика города и поэтому требует к себе бережного подхода. В последнее время активно претворяется в жизнь программа по превращению Таганрога в курортно-рекреационную зону. Кстати, в этом качестве он приобретает с каждым годом все большую популярность не только у жителей нашей области, но также у москвичей и петербуржцев. Об этом, в частности, свидетельствует тот факт, что среди собственников жилья в городе уже немало жителей обеих столиц! О специфике работы управляющей компании в Центральном районе Таганрога корреспондент «Парламентского вестника» беседует с директором ООО «УК «Центральное» Виктором Рыбиным



Рыбин Виктор Анатольевич, директор ООО «УК «Центральное». Окончил Таганрогский радиотехнический университет по специальности «Менеджмент», работал мастером механослужбы на ОАО «Тагмет». Управляющую компанию «Центральное» возглавляет с 15 декабря 2010 года. Наряду с профессиональными обязанностями ведет активную общественную работу: является секретарем партийной ячейки политической партии «Единая Россия» и помощником депутата



— На самом деле, жилой фонд, обслуживаемый нашей компанией, представлен домами различной этажности в весьма широком «временном диапазоне» — от строений давно ушедшей эпохи до вполне современных зданий. Есть и такие, которые либо представляют собой культурно-историческую ценность, либо вписываются в тот или иной архитектурный ансамбль. Например, дом № 59 по ул. Фрунзе расположен напротив мемориального комплекса «Клятва юности», который находится на площади, примыкающей к Гимназии имени А.П. Чехова. На основной, исторической, части улицы Чехова расположены дома, также находящиеся сейчас в нашем управлении. В этих домах проживали многие известные исторические личности, почтенные жители Таганрога и др.

Специфика района заключается еще и в том, что он населен людьми, относящимися к культурной, научной и управленческой элите города. Например, в зоне нашей ответственности находится так называемый «профессорский дом», который

населают преподаватели ЮФУ и других высших учебных заведений города.

— Да, для управления такими домами нужен особый подход и всесторонняя подготовка! Трудно?

— Трудно. Но и интересно. На собрания жильцов в такие дома мы ходим в полном составе: я, главный инженер и юрист. Ведь общаться приходится с людьми знающими, поэтому общее собрание часто приобретает форму научно-практической конференции по проблемам ЖКХ.

— Каковы сейчас основные направления Вашей деятельности?

К нашей беседе подключается главный инженер компании Наталья Горшенина:

— Сейчас работаем над подготовкой домов на капитальный ремонт, в частности, планируем замену коммуникаций, чтобы обеспечить жителям центральной части города комфортный уровень жизни. В прошлом году мы капитально отремонтировали два дома. В этом году планируем провести капремонт десяти домов, и все необходимые предпосылки у нас для этого есть: наши специалисты производят обследование, составляют дефектные ведомости, готовят проектно-сметную документацию. Все будет зависеть от объемов финансирования. А перспективы неплохие, тем более что уровень износа наших домов соответствует новым требованиям (не менее 50%) в силу их «преклонного возраста».

В разговор снова вступает Виктор Рыбин:

— Основная работа сейчас ведется с жильцами в отношении установки приборов учета. Разумеется, перспектива нового повышения тарифов встречается людьми негативно, и нашим специалистам приходится доходить буквально до

каждого, разъясняя, что это — требование закона, который утвержден Президентом, и его нужно исполнять. Думаю, мы успеем завершить эту работу в срок.

— На что Вы опираетесь в своей работе?

— В первую очередь — на старших по дому. Мы активно стимулируем развитие этого нового института активистов из числа жильцов, которые регулярно встречаются с нашими сотрудниками, приезжают в управляющую компанию для работы по всем вопросам. В тех домах, где еще нет старших, мы ведем работу по их избранию. Именно через них мы получаем информацию о доме, узнаем о первоочередных проблемах и необходимости в тех или иных видах работ, а также доводим до жильцов первичную информацию и психологически настраиваем их на сотрудничество. Помимо приемных дней, у нас каждый житель может в любое время прийти в офис и обратиться по любому вопросу ко мне или сотрудникам компании. Мой личный телефон жители знают и звонят в любое время по всем вопросам. В нашем городе реализуются 16 программ, принятых политсоветом партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ», мы ведем активную работу по жалобам и обращениям населения в общественные приемные: Президента, премьер-министра, губернатора, партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ», выступаем перед людьми, разъясняем, разбираемся в каждом конкретном случае.

— Сталкиваетесь ли с противоречиями в законодательстве?

— Безусловно, жилищное законодательство нуждается в доработке и «шлифовке», в частности — в части распределения ответственности

между управляющими компаниями и собственниками жилья. Ведь нередко жильцы знают свои права, но не знают своих обязанностей. Например, в соответствии с Жилищным кодексом для проведения работ по текущему ремонту необходимо решение, принятое не менее чем 2/3 голосов всех собственников. Но жилец, игнорируя это, обращается в суд, который принимает решение в его пользу. Причем, нередко нас обяжут выходить за пределы своей компетенции (производство текущих ремонтов) и финансовых возможностей и производить по сути работы капитального характера. Помимо всего прочего, это ведет к перерасходу средств и недовольству других жильцов.

Поэтому помощь во всестороннем и объективном рассмотрении вопросов ЖКХ должны оказывать все общественные институты, в том числе средства массовой информации.

Беседовал Вадим Пустовойтов,
фото автора

ЗАЛОГ ВЫПОЛНЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ЗАКОНА – КРОПОТЛИВАЯ РАБОТА С СОБСТВЕННИКАМИ

В управлении компании находятся 74 дома, «возраст» которых колеблется от 20 до 50 лет. Специфика работы и проблемы УК «Северное» – такие же, как и у других управляющих компаний, однако методика работы имеет свои особенности. Об этом наш разговор с директором ООО «УК «Северное» Станиславом Тимошенко

– Станислав Анатольевич, расскажите, что особенно удалось сделать управляющей компании за свой первый год работы.

– В минувшем году были капитально отремонтированы три многоквартирных дома. Особо хочу отметить, что благодаря поддержке Фонда содействия реформированию ЖКХ, областной администрации, мэру города Николаю Дмитриевичу Федяину мы получили возможность впервые за несколько десятилетий полностью отремонтировать общежитие. В этом году на капремонт планируем семнадцать домов, но реально, думаю, средства будут выделены лишь нескольким домам.

– Как складываются отношения с ресурсоснабжающими предприятиями?

– В отношениях между ресурсоснабжающими организациями и управляющей компанией есть ряд вопросов, по которым приходится прилагать немало усилий, чтобы найти приемлемую форму сотрудничества. Мы всегда активно отстаиваем свою позицию, потому что наша главная задача – защищать интересы жителей. В частности, управляющая компания осуществляет строгий контроль за качеством предоставляемых услуг. Если же услуги оказываются некачественно или не в полном объеме, перерасчеты выполняются безоговорочно.

– Какая из проблем во взаимоотношениях с ресурсоснабжающими организациями, жителями сейчас наиболее острая?

– Прежде всего, это доначисления за потребленную тепловую энергию. Дело в том, что теплоснабжающая организация предъявляет к оплате счета без учета счетчиков горячей воды, установленные на многих внутриквартирных разводках. Следующая проблема, не менее острая, это установка общедомовых (коллективных) приборов учета, которые позволяют отслеживать потребление всех видов ресурсов и определять на каждом этапе – кто, сколько получил или где, сколько «потерял». В течение года мы проводили собрания, на которых разъясняли жителям положения Федерального закона № 261 от 23.11.2009,

убеждали в необходимости установления ОПУ. Одни жители понимают обязательность исполнения закона, другие – категорически против и не желают слушать никаких доводов, третьи – ждут, что закон отменят. Вопрос осложняется тем, что на лицевых счетах домов отсутствуют денежные средства на установку ОПУ. Судите сами, только узел учета тепловой энергии, в зависимости от комплектации, вместе с установкой, стоит от 130 000 рублей до 350 000 рублей. Другая проблема – наличие в домах нежилых помещений, которые занимают магазины, мастерские, склады, аптеки и т.п. Когда в соответствии с показаниями общедомового счетчика вычитаются ресурсы, потребленные жильцами, остается сумма, которую надо кому-то оплачивать. Простое перераспределение между жильцами часто вызывает их негативную реакцию. Вот, например, в доме № 20 Б по ул. Щаденко, оборудованном ОПУ, расположен магазин. Владелец заключил прямой договор с поставщиком электроэнергии и платит не по счетчику, а по нормативу. Невозможно разобраться, каково реальное потребление электроэнергии и кто кому должен. Вот в такой ситуации и возникает у жителей понимание, что установка счетчиков, и общедомового, и у каждого потребителя, действительно необходима.

– Какая форма управления на сегодняшний день Вам представляется наиболее удобной для всех?

– Уверен, – улыбается Станислав Анатольевич, – управляющая компания. Находясь в управляющей компании, дома обеспечены оперативным, качественным обслуживанием, которое осуществляет квалифицированный технический персонал. Начисления за ЖКУ производят профессиональные бухгалтеры. Взысканием задолженностей с неплательщиков занимаются дипломированные юристы. У собственников есть возможность контролировать процесс управления.

– Расскажите о том, как Вы строите свою работу с жильцами.

– Здесь мне очень помогает опыт, приобретенный в городской администрации. Каждый понедельник я веду личный прием, но никогда не отказываюсь от общения с людьми в любой другой форме: выезжаю на адреса, работаю и в телефонном режиме, встречаюсь с жильцами в случае необходимости, без всякой предварительной записи и вне графика. И я, и мои сотрудники стремимся к тому, чтобы установить контакт с любым из наших жителей и по любому вопросу. У нас действует сайт, где мы в режиме полной прозрачности показываем, сколько собрано средств и куда они распределены, что сделано на эти деньги и что еще предстоит сделать. Вот, к примеру, приходит ко мне старший по дому и говорит, что надо бы сделать дорожку, мы с ним смотрим приход-расход и выясняем, что на счету дома – минус восемьдесят тысяч. Обидно, но приходится согласиться, что все правильно. И популярный возмущенный вопрос: «Куда вы деваете наши деньги?» – становится риторическим: смотрите, считайте. И отношение жителей к управляющей компании начинает меняться. В каждом доме мы стараемся установить с жильцами партнерские отношения. Понемногу, шаг за шагом вместе с жителями решаем накопившиеся вопросы.

– Станислав Анатольевич, какую из проблем современного российского ЖКХ Вы считаете первостепенной: человеческий фактор или несовершенство жилищного законодательства?

– Собственно, это один узел. Необходимо срочное приведение в соответствие всех ныне действующих законов, регламентирующих взаимоотношения в сфере ЖКХ. Работа по урегулированию всех правовых вопросов предстоит непростая. Но и жителям необходимо перестраиваться. В первую очередь, им нужно понять, что многоквартирный дом – их общее имущество. Его надо беречь, надлежало содержать, ремонтировать, благоустраивать территорию. Этому же учить и детей. Жителям надо приучать выполнять законы безоговорочно. А для этого нужно, чтобы



Тимошенко Станислав Анатольевич, директор ООО «УК «Северное». Окончил Днепродзержинский национальный университет по специальности «Политолог» и РГСУ по специальности «Управляющий недвижимостью». Начал работать с 2006 года в должности главного специалиста по связям с общественностью в МУП «ЖЭУ» г. Таганрога, затем занимал должность заместителя директора управляющей компании «Континент-Сервис», работал в администрации г. Таганрога помощником заместителя главы администрации по вопросам городского хозяйства. С сентября 2010 года возглавляет ООО «УК «Северное». Заместитель секретаря первичной организации политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» по 6-му округу, член совета Комитета территориального общественного самоуправления № 39

и законы были разумными, а не взаимоисключающими, и отношения между собственниками и управляющими компаниями правильно выстроены. Залог выполнения требований закона – кропотливая работа управляющих компаний с собственниками жилья.

Беседовал Вадим Пустовойтов,
фото автора

НАША ГЛАВНАЯ ЗАДАЧА – УДОВЛЕТВОРЕНИЕ ПОТРЕБНОСТЕЙ ГОРОЖАН В КАЧЕСТВЕННОМ И БЕЗОПАСНОМ ЖИЛЬЕ

Управляющую компанию «Континент Сервис» можно назвать первопроходцем внедрения частной сферы в деятельность ЖКХ города Таганрога. Сегодня по прошествии ряда лет упорной и кропотливой работы можно констатировать, что первый блин не стал комом, компания растет, совершенствуется, приобретает необходимый опыт, завоеван авторитет

Несмотря на весеннюю строительно-ремонтную загруженность нам удалось побеседовать с руководством ООО «Континент Сервис» о насущных задачах компании, проблемах и достижениях.

Сегодня, согласно действующему законодательству, жильцы могут выбирать способ управления домом самостоятельно. Безусловно, если вы проживаете в новом доме, то есть смысл в создании ТСЖ – в ближайшее время на ремонт и содержание не потребуются больших затрат. Если же капитальный ремонт не производился десятилетиями, то для управления таким жилищным фондом более приемлема форма управляющей компании.

Компания «Континент Сервис» действует в сфере ЖКХ города Таганрога с апреля 2006 года. На обеспечении компании находятся более ста зданий жилого фонда, это и современные девятиэтажки, расположенные во всех концах города, и «хрущевки», и ЖАКты, большинство домов имеют немалый срок эксплуатации, ряду домов требуется замена кровли, другим – срочная замена коммуникаций, проведение в порядок фасада и т.д.

Если несколько лет назад территория ответственности жителей за чистоту, красоту и порядок начиналась за дверью их квартир, то сегодня все больше приходит осознание необходимости и желание видеть свой дом, начиная с фасада, современным и красивым, свой двор – чистым и уютным.

Перед компанией сегодня стоят серьезные задачи результативного управления и качественного содержания жилого фонда. «Континент Сервис» оказывает гражданам широкий спектр услуг, в том числе текущий и капитальный ремонт, подготовка жилья к зиме, разработка проектно-сметной документации на установку приборов учета. Сегодня наряду с установкой счетчиков на вводах систем центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, жители имеют возможность для обеспечения собственной безопасности установить сигнализацию: датчики задымления, затопления и открытия дверей в подвалах. Прогресс не стоит на месте, соответственно, расширяется и спектр оказываемых услуг, используемых технологий. Компания не собирается останавливаться на

достигнутом и будет активно привлекать новые новаторские решения.

Сегодня можно с уверенностью говорить о значительном повышении качества проводимых компанией работ. Нарботаны надежные долгосрочные партнерские отношения с профессионалами своего дела – ремонтниками и строителями, оценку работе которых поставило время и признательность жильцов. Отрадно, что за прошедший сезон не было ни одного случая протекания кровли. Весь период отопительного сезона специалисты постоянно осуществляли контроль за работой тепловых сетей, принимали конкретные технические решения по улучшению теплоснабжения, в работе применялись только современные качественные материалы. Положительные результаты такой модернизации не заставляют себя ждать. И это, принимая во внимание, что квадратные метры обслуживаемого жилого фонда увеличились в разы – с 15 000 кв. метров два года назад до 90 000 кв. метров сегодня.

Компания «Континент Сервис» продолжает являться активной участницей приоритетной

программы внедрения энергосберегающих технологий в городе Таганроге. Речь идет об активном утеплении фасадов с помощью современных материалов, замены устаревших и энергозатратных ламп накаливания на энергосберегающие светодиодные.

Несмотря на то, что на сегодняшний день форма управляющей компании, как системы управления имеющимся жилым фондом, является наиболее приемлемой, общеизвестно, что ряд таких компаний стоит на грани банкротства и только грамотное руководство, профессионально и своевременно принятые решения смогут разрешить ситуацию.

Руководитель компании «Континент Сервис» Александр Звягин имеет два высших образования соответственно профилю своей деятельности – строительное и экономическое. Это важно, но решающим фактором для эффективной работы руководителя является наличие организаторских способностей, умение заечь и повести за собой коллектив единомышленников. Человеческий фактор в сфере ЖКХ имеет немаловажное и непосредственное значение. Умение выслушать, найти подход к человеку, понять и оказать необходимую помощь – показатель мудрости руководителя. Для более эффективной работы с населением специалисты и руководство компании ведут личный прием граждан. Из года в год количество жалоб уменьшается, что свидетельствует о планомерной и стабильной работе коллектива. Александр Звягин гордится своими сотрудниками и ценит каждого из них и как профессионала, и как человека. Главную задачу члены коллектива компании «Континент Сервис» видят в удовлетворении потребности горожан в качественном и безопасном жилье и, судя по итогам деятельности, успешно с ней справляются.

Наталья Стукалова,
фото автора



«МЫ РАДЫ ПРЕДСТОЯЩИМ ПЕРЕМЕНАМ»

По мнению Натальи Михайловны Пивненко, медицина – единственная отрасль, где демократический принцип управления неприемлем на все сто процентов. Возможно, кто-то не согласится с таким постулатом, но словам Натальи Михайловны можно верить. Она много лет работает в области медицины, занимала руководящие должности, а три года назад стала главным врачом центральной городской больницы Батайска

– Я могу объяснить свою позицию, – говорит Наталья Михайловна. – На мой взгляд, это вполне объективное мнение. И дело абсолютно не в том, что я не доверяю своим коллегам. Напротив, у нас замечательный коллектив, в больнице работают настоящие профессионалы, мы ценим свои кадры и растим смену. Но, тем не менее, часто бывают ситуации, когда нет времени на обсуждение и принятие коллегиального решения. Часто обстоятельства складываются так, что решение надо принимать немедленно и всю ответственность брать на себя. А ведь почти всегда речь идет о жизни и здоровье людей. И это касается не только меня, но и многих моих коллег...

Главный врач должен быть не только хорошим доктором, способным в критическую минуту принять правильное решение, но и отличным управленцем, человеком, который может успешно руководить большим коллективом. У Натальи Михайловны это получается отлично. Подтверждением может служить тот факт, что по итогам деятельности прошлого года коллектив медицинских работников города Батайска был награжден дипломом первой степени, другими словами – они стали лучшими в Ростовской области!

– Наша главная задача – своевременно оказывать людям медицинскую помощь на высоком уровне, – рассказывает Наталья Михайловна. – Это возможно при наличии подготовленных врачей и современного оборудования. Мы располагаем и тем, и другим. Мы не можем не радоваться, что в прошлом году показатель рождаемости в городе на 1 000 населения составил 17,7 процентов, что выше на 18 процентов, чем в прошлом году. Значительно сократились случаи младенческой смертности, а материнской смертности не зарегистрировано вовсе. Думаю, что немалая заслуга в этом и медиков. Мы по-

стоянно проводим мероприятия по повышению качества оказания медицинской помощи, обновляем материально-техническую базу, проводим анкетирование пациентов, чтобы узнать их мнение о нашей работе и сделать соответствующие выводы. Большое внимание уделяется и повышению уровня знаний наших врачей. Персонал регулярно проходит обучение на базе кафедры постдипломного образования Ростовского государственного медицинского университета. Когда появляется возможность, всегда отправляем наших врачей на курсы повышения квалификации и учебу не только в Ростов, но и в другие города России: Москву, Питер. Кроме того, наши врачи активно включены в общественную жизнь профессиональной сферы. Например, недавно наш доктор, заведующий хирургическим отделением поликлиники № 1 Алексей Юрьевич Тихонов побывал на I Всероссийском форуме медицинских работников, который проходил в Москве. Участники столь масштабного мероприятия приехали в столицу со всех концов страны. Тема форума одна из самых актуальных – модернизация российского здравоохранения. Перед медиками выступил министр здравоохранения и социального развития Татьяна Голикова, премьер-министр В.В. Путин, которые продемонстрировали глубокое знание проблем здравоохранения и понимание необходимости их решения. Что предполагает собой модернизация? Ремонт учреждений здравоохранения, оснащение поликлиник и больниц современным оборудованием и подготовка персонала. Будут введены новые стандарты оказания медицинской помощи, выстроены новые отношения между учреждениями здравоохранения и субъектами федерации, в недалеком будущем нас ждут и новые условия в плане финансирования...

Батайск в числе других городов России и Ро-



стовской области с первого апреля включен в программу модернизации на 2011–2012 годы. Двенадцатого апреля было подписано трехстороннее соглашение между Министерством здравоохранения Ростовской области, администрацией г. Батайска и Фондом социального страхования о мероприятиях по реализации данной программы. Согласно этому соглашению предусмотрено дополнительное финансирование для батайской городской больницы. Из средств областного и федерального бюджетов будут направлены значительные финансовые средства: на укрепление материально-технической базы больницы – 124 миллиона 561 тысяча рублей (в 2012 году эта сумма составит 195 миллионов 559 тысяч рублей). Эти деньги уже в этом году позволят начать ремонт пяти корпусов больницы. На внедрение новых стандартов оказания медицинской помощи в этом году больницы получат больше 34 миллионов рублей. Эти средства будут потрачены на проведение диспансеризации подростков, которым исполнилось четырнадцать лет, доплату узким специалистам, обучение врачей и оказание медпомощи согласно стандартам. Не останутся в стороне и местные власти города.

Из местного бюджета выделяют четыре миллиона рублей на закупку нового оборудования, восемь миллионов пойдет на ремонт помещений, 585 тысяч рублей будут направлены на подготовку кадров.

– Нам предстоит много работы, – подчеркнула Наталья Михайловна. – Совсем скоро начнутся ремонтные работы. Мы уже провели один конкурс, который выиграла ростовская строительная фирма – она будет приводить в порядок наше детское отделение. Придется потесниться – разместить больничные койки в других лечебных отделениях. Но трудностей мы не боимся, напротив – предстоящим переменам рады. Потому что понимаем, ради чего приходится идти на определенные неудобства. Пройдет четыре месяца, и наши пациенты смогут поправлять здоровье в совершенно других условиях, более комфортных и удобных. Хочу пожелать всем – и нашим пациентам, и врачам – здоровья и терпения. Уверена, что перемены, которые мы сегодня переживаем, к лучшему...

Ирина Астапенко,
фото из архива ЦГБ г. Батайска

ЭНЕРГИЯ СОЗИДАНИЯ ПРЕОДОЛЕВАЕТ СОПРОТИВЛЕНИЕ

Ход коммунальной реформы вызывает неоднозначное отношение у различных структур и субъектов ЖКХ. Кто-то во всех бедах винит поставщиков ресурсов, кто-то – управляющие организации, кто-то – нерадивых и пассивных собственников, которые никак не хотят понять, что социалистическая дармовщина закончилась и теперь за все нужно платить. «Парламентский вестник» на своих страницах предоставляет возможность высказаться всем участникам процесса реформирования ЖКХ. Сейчас мы попросили рассказать о своей работе и проблемах, которые приходится решать, директора МУП «ВГЭС» Анатолия Александровича Ромашова

– Завершился очередной осенне-зимний период – ответственная пора и серьезное испытание для всех энергетиков. Можно констатировать, что мы прошли его без серьезных неполадок, в чем заслуга всех наших сотрудников, приложивших максимум усилий и профессионального мастерства, чтобы подготовить сети и оборудование к ОЗП. Впереди по традиции подготовка к новому осенне-зимнему периоду, плюс к этому – ожидание не менее высоких летних температур, чем в минувшем году. К слову сказать, в прошлое аномально жаркое лето нагрузка на городские сети была сравнима с зимней, с той только разницей, что пиковые значения создавались не обогревающей, а охлаждающей электроаппаратурой (кондиционеры, сплит-системы, торговое оборудование и т.п.). Нагрузки выдержали больше, чем наполовину, и не всегда хватало резервных мощностей. Тем не менее, сети, которые эксплуатирует наше предприятие, выдержали эту «волну» высоких температур и возросших нагрузок, и технологических нарушений в их работе не было. А значит, мы как поставщики электроэнергии не подвели своих потребителей.

Уже в апреле мы начинаем подготовку к будущему сезону, и она будет продолжаться до осени. Наряду с этим нужно производить плановые работы, модернизацию оборудования, реконструкцию подстанций, перекладку сетей и другие работы, ведь городские сети стремительно стареют. В те годы, когда их проектировали и строили, такого количества электрооборудования и электроприборов (как бытовых, так и промышленных) не было, поэтому дефицит мощности дает о себе знать с каждым годом все больше.

Для улучшения электроснабжения города в прошлом году нами было произведено работ на общую сумму более 8 млн руб., в том числе:

- капитальный ремонт с заменой 5,5 км кабельных линий 10/0,4 кВ на сумму 5 646,2 тыс. руб.;
- текущий ремонт 16 участков кабельных линий 10 кВ общей протяженностью 325 м и 20 участков кабельных линий 0,4 кВ общей протяженностью 315 м;

- капитальный ремонт РУ-0,4 кВ с заменой электрооборудования щита низкого напряжения на ТП-16 по ул. Энтузиастов, 13 Б, ТП-30 по ул. Маршала Кошевого, 6 А выполнен;

- произведена замена 14 вводных автоматических выключателя 0,4 кВ и 2-х выключателей нагрузки 10 кВ на ТП-10/0,4 кВ;

- капитальный ремонт 14 силовых трансформаторов 10/0,4 кВ мощностью 400-630 кВА;

- текущий ремонт электрооборудования на ПС 110 кВ «Городская», «Водозабор», «ЮЗР» и на 73-х трансформаторных подстанциях 10/0,4 кВ;

- ремонт кровли на 9 трансформаторных подстанциях 10/0,4 кВ, на 4-х ТП-10/0,4 кВ выполнен капитальный ремонт элементов зданий и отстоков.

Кроме того, в рамках инвестиционной программы по развитию региональной энергетики, контролируемой региональной службой по тарифам Ростовской области, было выполнено работ на сумму 6 916,5 тыс. руб.:

- реконструкция РУ-10 кВ РП-1 с заменой 15 масляных выключателей 10 кВ ВМП-10 на коммутационные аппараты нового поколения – вакуумные выключатели серии ВВ/TEL-10, отличающиеся более высокой надежностью, пожаробезопасностью и большим сроком эксплуатации на сумму 3 758,4 тыс. руб.;

- замена силовых трансформаторов мощностью 400 кВА с вводными автоматическими выключателями на силовые трансформаторы 630 кВА на сумму 1 732,4 тыс. руб. на ТП-16 по ул. Энтузиастов, 13 Б, ТП-30 по ул. Маршала Кошевого, 6 А, ТП-56 по ул. Маршала Кошевого, 64 А;

- строительство двухцепной ВЛИ-0,4 кВ электроснабжения УТК Станция юных техников по ул. Радужная общей протяженностью 2х0,515 км, что позволило обеспечить II категорию надежности данного учреждения. Стоимость строительства – 1 266,3 тыс. рублей.

Однако имеются серьезные проблемы, которые, образно говоря, создают помехи нашей работе и тормозят как развитие предприятия, так и повыше-

ние эффективности его работы на благо нашего города. Проблемы эти, прежде всего, экономические. 307-е постановление, о котором сейчас столько споров, четко определило всех участников рынка коммунальных услуг, порядок получения и оплаты услуг ресурсоснабжающих организаций. Но поскольку оно не действовало до января прошлого года, управляющие компании не хотели брать на себя функции исполнителей, не действовали сбытовые организации, и мы работали по лицевым счетам в режиме прямых договоров. Теперь ситуация изменилась, но не упростилась. Более чем у 20% наших потребителей отсутствуют приборы учета, при этом 60% – это население. Мы регулярно встречаемся с представителями управляющих компаний на городском уровне и докладываем о положении с платежами. В частности, коэффициенты оплаты за электроэнергию говорят о многом. Вот, к примеру, в доме на проспекте Мира, 20 коэффициент составляет 1,595, в общежитии на ул. Молодежная, 7 – 1,895. Это говорит об отсутствии учета и процветающем воровстве электроэнергии. Но есть и положительные примеры: коэффициенты 1,087, 1,095, что свидетельствует практически только об естественных потерях и доказывает, что порядок навести можно и нужно. Однако это очень непросто. Около шести раз мы помещали в городских средствах массовой информации объявление, а сейчас распечатали его текст на обороте платежных квитанций. Оно содержит обращение ко всем ответственным за содержание многоквартирных домов, в котором предлагается прийти к нам с письменными заявками для заключения договора на установку приборов учета. Ощущение такое, что его никто не читает. Нескольким заявкам на месяц. Все снова чего-то ожидают – то ли отмены закона, то ли того, что мы сами все сделаем за свой счет.

К слову сказать, установка приборов учета – это только начало совместного сотрудничества по выполнению постановления об энергосбережении. Например, есть такая проблема, как утилизация экономичных ртутьсодержащих ламп, предусмотренная введением энергосберегающих технологий.



Об этом даже вопросов никто не задает, не говоря уж о заключении договоров на эту работу. У нас, в частности, есть лицензия на сбор и транспортировку до места утилизации. Но с нами никто на эту тему (не считая местного журналиста) не общался. И таких «забытых» вопросов немало.

В отсутствие приборов учета закон предписывает взимать оплату по нормативу, мы так и поступаем. Но оплата в сумме слишком низка, чтобы покрыть наши экономические затраты, и куда мы ни обращались с просьбой о повышении – все безрезультатно.

Однако самая болезненная проблема – «котловой» метод расчета за услуги по передаче электроэнергии. Региональным электросетевым компаниям запрещено заниматься сбытом и получать оплату с потребителей – деньги собирают сбытовые организации и отправляют «наверх», в общий котел, откуда по всем звеньям энергетической «цепочки» спускаются к нам. И участники «котла», которые распределяют средства – ОАО «Энергосбыт Ростовэнерго» и ОАО «МРСК Юга» – «Ростовэнерго», ведут себя, мягко говоря, некорректно по отношению друг друга и смежных сетевых компаний.

Но, тем не менее, мы продолжаем трудиться на благо нашего родного города и выполнять все свои обязательства перед партнерами. А насчет жилищного законодательства – думаю, все придет в норму, когда все стороны будут стремиться не уклониться от выполнения своих обязанностей, перекладывая это на других, а станут прилагать усилия для того, чтобы найти пути решения и выполнения требований закона. Тогда сама практика подскажет необходимость внесения разумных изменений и дополнений, чтобы закон был не только строг, но и справедлив. Энергия созидания должна преодолеть любое сопротивление.

Вадим Пустовойтов,
фото автора



МЯСНИКОВСКОМУ РАЙОНУ – 85!

Заселение донских земель армянами произошло в конце XVIII века, когда по указу Екатерины II на Дон с Крымского полуострова были переселены армяне в округу крепости Святого Дмитрия Ростовского. Прибывшие в 1779 году на новое место жительства армяне основали город Нахичеван и пять сел: Чалтырь, Крым, Султан Салы, Большие Салы и Несветай. Сегодня все эти села находятся на территории Мясниковского района, который 10 мая отмечает круглую дату со дня своего образования – 85 лет

Как и по всей России, в Мясниковском районе на протяжении его истории происходило немало важных, судьбоносных событий, и сегодня район входит в число наиболее экономически развитых донских территорий, чему во многом способствует выгодное географическое положение. Располагаясь на юго-западе области, район граничит с областным центром – городом Ростовом-на-Дону. Небольшие расстояния отделяют его от городов Таганрога, Новочеркасска, Азова и Батайска. Важным преимуществом района является развитая транспортная инфраструктура: административный центр – село Чалтырь – расположен вблизи федеральной автомагистрали и железнодорожной линии.

На сегодняшний день территория Мясниковского района занимает 88,5 квадратных метров, на которых располагаются 7 сельских поселений, 23 населенных пункта, население насчитывает чуть более 40,5 тысяч человек. Всегда во все времена гордостью района были люди, которые своим трудом, своими подвигами прославили родной край. В преддверие 9 Мая важно вспомнить, что с первых же дней Великой Отечественной войны только из сел Мясниковского района более 4 500 человек стали в ряды защитников Родины. Уходили целыми семьями. Более 2 000 человек не вернулись с полей сражений.

Если говорить об экономической составляющей района, то ее главным образом формирует сельское хозяйство, преимущественно зернового и животноводческого направления. В районе действуют коллективные и фермерские хозяйства, которые не только сохранили свой статус, но и являются рентабельными.

За 2010 год доходы консолидированного бюджета увеличились по сравнению с 2009 годом на 10 процентов и составили 646 млн рублей, как прозвучало в докладе главы Мясниковского района А.М. Поркшеян об итогах года. Исполнение бюджета по расходам в 2010 году составило всего 649 млн рублей, что по сравнению с 2009 годом больше на 43 млн. Бюджетные расходы были направлены в первую очередь на финансовое обеспечение социальных задач. Наибольший удельный вес в общем объеме расходов традиционно занимает сфера образования – 45,2 процента, что составляет 293 млн рублей.

В каждой сфере деятельности в прошлом году была проведена большая работа. Со стороны государства была оказана солидная финансовая поддержка сельскому хозяйству. По району получено субсидий и компенсаций из федерального и областного бюджетов на сумму более 38 млн рублей. Несмотря на то, что 2010 год был сложным и засушливым, общая сумма выручки от реализации сельхозпродукции оказалась больше уровня 2009 года на 23 процента и составила 1 млрд 400 млн рублей.

Успешное продолжение в 2010 году получила федеральная целевая программа «Социальное развитие села» в части обеспечения жильем молодых семей и молодых специалистов, а также граждан, проживающих в сельской местности. С начала действия программы, с 2006 года, 68 семей получили субсидии на строительство или приобретение жилья на общую сумму 54 млн рублей из федерального и областного бюджетов и 436 тысяч рублей из бюджета района. В 2010 году социальные выплаты были получены 9 семьями на сумму 7,5 млн рублей из федерального и областного бюджетов и 140 тысяч рублей из районного.

В части экономики наибольший рост объемов производства отмечен на ЗАО «Молзавод Мясниковский», где объемы обработанного молока возросли на 44,9 процентов, масла сливочного – на 50,2 процентов. В ПСХК «Александровский» производство муки возросло за год на 22,6 процентов. На ООО «Воздушная фабрика» рост производства отдельных наименований продукции составил порядка 8 процентов. В целом пред-



приятия района сработали успешно и получили прибыль в сумме 199 млн рублей.

Важно, что на фоне оживления экономики района наблюдался и рост заработной платы работников. В 2010 году среднемесячная заработная плата составила 12 060,0 рублей. По этому показателю район занимает 8-е место среди 43 муниципальных образований области. В частности, в колхозе имени Шаумяна стабильно высокий уровень зарплаты (по итогам 2010 года – 21 840,4 руб. – на 19% больше, чем в 2009 году).

Хочется отметить прочное положение в районе предприятий малого бизнеса, формирующих около 66 процентов оборота розничной торговли в районе. Основным инструментом поддержки малого бизнеса является муниципальная целевая программа развития субъектов малого и среднего предпринимательства в районе. В прошлом году на реализацию этой программы было выделено 1 млн 200 тысяч рублей.

За счет всех источников финансирования введено 26 тысяч квадратных метров жилья, что является одним из лучших показателей в области. 15 ветеранов получили субсидию на улучшение жилищных условий в сумме 14,7 млн рублей. Приобрели жилье 3 молодые семьи. Две новые квартиры были приобретены районом по программе «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот».

Как и в любом муниципальном образовании, одной из острых тем является жилищно-коммунальное хозяйство. С целью решения проблемных вопросов в этой сфере в Мясниковском районе реализуется муниципальная долгосрочная целевая программа «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры». Также подготовлена долгосрочная целевая программа энергосбережения и повышения энергоэффективности на период до 2020 года. В этой связи большое внимание уделяется вопросам улучшения обеспечения населения и промышленности предприятий электричеством, питьевой водой, проводится реконструкция водоочистных сооружений.

Как отмечает А.М. Поркшеян, в текущем 2011 году перед администрацией района стоят три основные задачи. Во-первых, работать над дальнейшим увеличением собственной доходной базы и повышением эффективности бюджетных расходов. Во-вторых, продолжить модернизацию жилищно-коммунального хозяйства. И, в-третьих, уделить особое внимание всему, что связано с инвестиционными проектами.

– Нам важны все, даже скромные инвестиционные проекты, которые будут создавать пусть небольшое, но конкретное количество рабочих мест, будут повышать и увеличивать доходную базу бюджета, – подчеркнул глава района.

Для реализации политики привлечения инвестиций в экономику района создан Совет по инвестициям, основной целью которого является выработка решений, способствующих успешной реализации инвестиционных проектов, создания благоприятных условий для инвесторов, повышения эффективности координации различных комиссий, развитию субъектов малого и среднего предпринимательства.

В сельском хозяйстве приоритетными направлениями являются внедрение и освоение энергосберегающих технологий выращивания сельхозкультур, использование высокоурожайных сортов и гибридов новых культур, применение минеральных удобрений не менее 50-60 кг/га в действующем веществе. Для повышения продуктивности скота в сфере животноводства планируется закупить 200 голов племенного поголовья крупного рогатого голштино-фризской породы. Также будет продолжена переподготовка и повышение квалификации руководителей и специалистов АПК, обновление сельхозтехники, улучшение жилищных условий работников.

Говоря конкретно о перспективах развития различных направлений деятельности в 2011 году, глава подчеркивает участие района в областной программе «Модернизация здравоохранения на 2011–2012 гг.», по которой району будут выделены средства на приобретение оборудования в сумме 24 млн рублей. Из районного бюджета на эти же цели, а также на подготовку помещений для приобретенного оборудования и размещения кадров, обеспечивающих обслуживание, выделено 795 тыс. рублей. Перед здравоохранением района, наряду с приоритетными направлениями, первостепенными задачами остаются развитие первичной медицинской помощи и профилактическая направленность.

Что касается сферы образования, то с нового учебного года все общеобразовательные учреждения района переходят на внедрение федеральных государственных образовательных стандартов начального общего образования. В 10 общеобразовательных учреждениях будет внедрен курс «Основы православной культуры». В 2011 году будут приобретены компьютеры с лицензионным программным обеспечением для всех школ района в сумме 3,6 млн

рублей. Планируется также увеличить охват учащихся, занятых летним отдыхом и оздоровлением, при этом особое внимание будет уделяться детям-сиротам, детям из многодетных семей, детям-инвалидам и детям безработных граждан. Большое внимание уделяется также антитеррористической защищенности образовательных учреждений. Для решения вопроса нехватки мест в детских садах планируется открыть еще две группы на базе МДОУ № 3 в хуторе Калинин и № 10 в хуторе Недвиговка и начать строительство новых дошкольных учреждений. Готова проектно-сметная документация на строительство новых детских садов.

– Надеемся, что в 2012 году будем включены в областную программу и получим поддержку на строительство детского сада в с. Чалтырь, – говорит А.М. Поркшеян.

В 2011 году всеми сельскими поселениями района будут завершены разработки генеральных планов и правил землепользования и застройки. Согласно принятой инвестиционной программе на 2011 год в районе будет продолжена реконструкция водоочистных сооружений, обеспечивающих питьевой водой 70 процентов населения. Три поселения: Ленинанов, Большие Салы, Крым – проведут разработку проектно-сметной документации внутрипоселковых водопроводов за счет областных средств, полученных по программе «Социальное развитие села». В летнее время будет наконец-то проведен давно необходимый капитальный ремонт здания Ленинановской общеобразовательной школы № 13. Для двух населенных пунктов (Чкалово, Несветай) будут приобретены и установлены модульные фельдшерско-акушерские пункты.

В 2011 году планируется завершить экологическую государственную экспертизу для строительства полигона ТБО, выполнить работы по реконструкции и капитальному ремонту внутрипоселковых автомобильных дорог в Чалтырьском и Большесальском сельских поселениях, а также продолжить работы по благоустройству территории сельских поселений района.

Большое внимание в последнее время уделяется развитию туристического направления на территории донского края. Мясниковский район богат достопримечательностями, среди которых особое место занимает усадьба-музей М.С. Сарьяна в хуторе Чкалова, старинные армянские храмы, памятники воинской славы, мемориалы и т.д. В рамках программы инфотура «Донскими дорогами армянского народа» в апреле этого года район посетила совместно с представителями областной администрации делегация туроператоров области, а также Краснодарского и Ставропольского краев. Представители делегации посетили археологический музей-заповедник федерального значения «Танаис», где с 1961 года ведутся раскопки античного города, церковь Святого Амбарцума, местный краеведческий музей, развлекательный комплекс «Ануш». Перед гостями выступили местные ансамбли «Ани» и «Даул-Зурна», а в краеведческом музее был показан отрывок свадебного обряда «донских армян».

Мясниковский район многонациональный. В нем проживают представители более 20 национальностей. Культуру района представляют такие коллективы, как народный ансамбль донских армян «Ани», муниципальный хоровой ансамбль «Зангер» (Колокола), хоры русской песни «Рябинушка», «Калинка», «Союз талантов», «Звезда надежды» и др.

В заключение хотелось бы отметить, что за последние годы Мясниковский район очень изменился, стал красивее, богаче, благоустроеннее, перспективнее, и в этом заслуга не одного поколения мясниковцев.

Ольга Горбоконева,
фото из архива администрации района



В АГРАРНОМ БИЗНЕСЕ НЕТ МЕСТА СЛУЧАЙНЫМ РЕШЕНИЯМ

В наше время, когда сельское хозяйство находится, казалось бы, в постоянно убыточном состоянии и только в последние годы стало неспеша становиться на ноги, удивительно, когда слышишь слова председателя колхоза имени С.Г. Шаумяна Хачатура Мелконовича Поркшеян, произносимые с нескрываемой гордостью: «У нас коллективное хозяйство. Меня колхоз воспитал, вырастил и сделал из меня специалиста». И когда уже начинаешь больше узнавать об этом знаменитом сельскохозяйственном предприятии Мясниковского района, о котором уже ходят легенды, ты проникаешься этой гордостью и понимаешь, что в аграрном бизнесе случайным решениям действительно нет места



Много хороших и позитивных слов уже сказано о колхозе имени С.Г. Шаумяна, который благодаря грамотной политике руководства в кризисные девяностые «поднялся с колен» и в настоящее время по праву является одним из лидеров регионального сельскохозяйственного производства. Сегодня в колхозе 370 работающих, средняя заработная плата порядка 22 тысяч рублей. Результаты производственно-финансовой деятельности колхоза, взяв хотя бы прошлый год, впечатляют: выручка от реализации продукции – 287 млн рублей, что на 24 млн больше уровня 2009 года, выручка от реализации продукции животноводства – 126 млн рублей, растениеводства – 103 млн, остатки нереализованной продукции на 1 января 2011 года составили более 80 млн рублей... Ежегодно проводятся мероприятия по модернизации производства и совершенствованию процесса управления и контроля. В кабинете председателя установлена современная система мониторинга, которая позволяет ему быть в курсе всех передвижений автомашин, тракторов, комбайнов, показывает даже ширину захвата при обработке пашни или уборке урожая.

Однако нам подробнее хотелось бы остановиться на социальной программе предприятия. Она, безусловно, заслуживает всяческого внимания и уважения и является закономерным следствием тех преобразований и нововведений, к которым прибегнул Х.М. Поркшеян, став председателем колхоза в конце девяностых прошлого столетия.

Начнем с ежемесячных пособий по уходу за ребенком до достижения им полутора лет. Они, естественно, соответствуют установленным федеральным законодательством, а с полутора до трех лет – на этом же уровне, но уже за счет хозяйства (что вообще является большой редкостью для современных работодателей, к сожалению). Ко всему этому матери детей, не достигших трехлетнего возраста, ежемесячно получают так называемый продуктовый набор: 5 кг мяса всего по 30 рублей и 1 кг сливочного масла по 40 рублей, который, кстати, выделяется всем работающим на предприятии. А за нахождение в детском саду родители платят по 10 рублей в день, хотя затраты на содержание двух детских садов, являющихся собственностью колхоза, составляют более 4,5 млн рублей в год.

Главное, что и в дальнейшем колхоз не забывает о «своих подопечных» – детях сотрудников: ежемесячно со второго класса школьникам-отличникам выплачивается стипендия в размере 500 рублей. Ежемесячно выпускникам школ, поступившим в сельскохозяйственный вуз, от колхоза выплачивается стипендия в размере 2 000 рублей, а отличникам – 4 000 рублей. Причем, о месте прохождения практики они могут не беспокоиться – родной колхоз всегда с радостью примет свою подрастающую смену.

В это сложно поверить, но даже призывникам, проходящим службу в армии, начисляется ежемесячное пособие в размере 3 000 ру-

блей, которое они получают по возвращении. Особо хочется сказать о подарках молодоженам – две путевки на целых 12 дней в одном из санаториев Южного федерального округа. Не забывает руководство колхоза и о ветеранах Великой Отечественной войны, ежемесячно выплачивая им дополнительные пенсии в размере 4 000 рублей и предоставляя им бесплатные продовольственные наборы.

Кроме того, колхоз имеет собственный детский оздоровительный лагерь «Орленок», в котором в течение двух смен отдыхают 160 детей, причем, стоимость путевки на 21 день всего 950 рублей. Колхоз имени Шаумяна может похвастаться и насыщенной спортивной жизнью. В 2006 году был введен в эксплуатацию спортивный комплекс «Победа» с большим игровым залом (18x36 м). Кроме игровых видов спорта, здесь функционируют секции каратэ, дзюдо, кикбоксинга, настольного тенниса. Средства выделяются немалые: в 2006 году проведение спортивных мероприятий профинансировано на сумму 500 тысяч рублей, а уже в 2009 году – 2,9 млн рублей. Особую гордость работники колхоза испытывают за свою женскую команду по волейболу, занявшую первое место в Международных играх трудящихся (Болгария, 2007 и 2010), третье место в чемпионате мира по регламенту КСИТ (Италия, 2008), второе место по пляжному волейболу (Болгария, 2010).

И, конечно, отдельная тема, волнующая сегодня многих, связана в решении жилищной

проблемы. Только за период 2006–2009 годов колхозом было построено четыре жилых дома для специалистов животноводства, и в настоящее время продолжается строительство новых коттеджей. Председатель колхоза провез нас и показал целую территорию, предназначенную для застройки жилых домов для работников предприятия, к которой уже подведены все необходимые коммуникации.

– Конечно, по сравнению со стоимостью квадратного метра жилья в Чалтыре дом обойдется работникам колхоза, можно сказать, «за копейки».

Сказать, что в колхозе имени Шаумяна нет проблем, было бы лукавством. Конечно, проблемы есть, о них знают все, но здесь их решают своими методами. Скоро территория колхоза станет полностью автономной, с собственными электростанциями и водоснабжением, так сказать, «государство в государстве». А самое главное, что поразило наше воображение, – это тот факт, что колхоз имени Шаумяна развивался и в наше время продолжает свое динамичное развитие без привлечения кредитных и заемных средств.

– Так и должно быть, – без всякого пафоса сказал в заключение нашей встречи Хачатур Мелконович Поркшеян.

*Ольга Горбоконева,
фото из архива предприятия*

НЕРАЗРЕШИМАЯ ДИЛЕММА: СТОИТ ЛИ В СЕГОДНЯШНИХ УСЛОВИЯХ ПРОДОЛЖАТЬ ВНЕДРЕНИЕ ИНВЕСТПРОЕКТОВ?

А.А. Поповян: «По жизни я, можно сказать, высокий оптимист, но то, что сейчас происходит: повышение единого социального налога, увеличение тарифов на энергоносители и т.д. – повергает работодателей в некоторый шок. Представьте, мне в 2010 году выставили штрафные санкции за то, что я НЕДОБРАЛ свои лимиты в 2009 году! На каждом углу кричат о внедрении энергосберегающих технологий, на которые мы перешли, а в итоге – что мы за это получаем? Разве это подвластно разумной логике?!»



С абсурдностью подобной ситуации столкнулись руководители многих российских предприятий, но самое главное – все остается на прежнем уровне, ничего не меняется. Как вы помните, ранее государство регулировало повышение цен на энергоносители – не выше 15 процентов, а сегодня все отдано в частные руки и распоряжаются всем монополисты. В итоге цены увеличились до 60 процентов (!). Такая же ситуация со стоимостью топлива, которое продолжает безудержно расти. Что же делать? Какие шаги необходимо предпринять? Где найти истину?

Подобные вопросы продолжают волновать многих работодателей, и сегодня на эту тему мы беседуем с руководителем двух достаточно успешных предприятий Мясниковского района, специализирующихся на пассажирских и грузоперевозках, – ОАО «Крымское АТП» и ОАО «Транспортно-экспедиционная компания», Андирасом Арутюновичем Поповяном, который к тому же является членом правления Ассоциации автоперевозчиков Ростовской области.

– Пожалуй, единственное позитивное изменение на предприятии, произошедшее за период 2010 года, – Андирас Арутюнович начал все-таки с положительных моментов, – это оснащение всего подвижного состава системой «ГЛОНАСС». И, конечно, запланированное обновление техники: ежегодно мы приобретаем по две единицы подвижного состава. Правда, в 2009 году наше предприятие попало в областную программу, согласно которой муниципалитеты получают необходимый транспорт. На выделенные денежные средства по

системе финансирования нами были приобретены два новых автобуса. Несомненно, это хорошее подспорье для нашего предприятия и в то же время улучшение условий перевозки для людей. Однако в прошлом и текущем годах мы, к сожалению, не попали в эту программу, но обновление техники продолжаем проводить за счет собственных средств.

Если сравнивать положение дел предприятия в кризисном 2009 и в 2010, то в прошлом году наша деятельность заметно оживилась, получила новый толчок для дальнейшего развития, мы получили «второе дыхание» и, казалось бы, только-только стали окрыляться, как снова словно обухом по голове. Я имею в виду повышение единого социального налога практически в два с половиной раза. Причем, мотивировано это тем, что, говоря попросту, по людям это никак не ударит. Да, это удар по работодателю, но как приходится выходить из ситуации? Естественно, не повышением заработной платы. Так как же, простите, можно утверждать, что это никак не отразится на людях?!

Есть еще другой «выход» – уйти в тень, что некоторые благополучно и делают, а может, и продолжают делать. Однако мы не собираемся использовать теневые схемы работы, а вот фонд заработной платы остается на прежнем уровне. Если конкретно говорить о каждом направлении предприятия, то на пассажирских перевозках эти изменения отразились существенно и не лучшим образом. Что же касается грузовых перевозок, то здесь ситуация более радужная, можно сказать, произошел существенный прорыв: только за прошлый год обо-

рот предприятия увеличился на 40 процентов. Хотя, несмотря на эти нововведения, уверен, что значительного пополнения бюджета так и не произошло. Здесь сплошные минусы и для бизнеса, и для местного бюджета.

Если в 2009 году пришлось временно приостановить внедрение инвестиционных проектов, то в 2010 году они были возобновлены. А вот в текущем году передо мной как руководителем предприятия возникла неразрешимая дилемма: стоит ли продолжать реализацию начатых инвестпроектов или государство своими необдуманными действиями вообще уничтожит бизнес?

Судите сами, цены на пассажирские перевозки продолжают регулироваться государством в отличие от тарифов на энергоносители и стоимости топлива. В итоге это неукоснительно приведет многие предприятия к банкротству. Конечно, мы на своем уровне предпринимаем все необходимые меры для урегулирования ситуации. Взять ту же систему «ГЛОНАСС», за счет применения которой мы сократили свои расходы процентов на восемь, но это остается несоизмеримым на общем фоне повышения тарифов и является невосполнимой потерей для предприятия. Если эта ситуация сохранится до конца года, то в результате пассажирские транспортные компании просто развалятся, прекратят свое существование. Я еще не коснулся своей любимой темы – дикой системы перевозки льготных категорий граждан. Здесь, поверьте, эмоции трудно удержать под контролем...

Конечно, государственная программа по поддержке транспортных пассажирских предприя-

тий дает небольшую отдушину муниципальным организациям, но ведь на современном рынке большинство частных компаний. Что же делать им? Как выживать? Хотя надо сказать, что относительно компаний-грузоперевозчиков картина сегодня более оптимистичная. Наше предприятие за счет этого и держится на плаву и продолжает проводить работу по развитию и совершенствованию. А ведь пассажирские перевозки всегда были предпочтительнее...

И напоследок – нашим правителям и законодателям хочется пожелать, чтобы они принимали взвешенные, хорошо обдуманные решения. В этом я вижу единственный выход из этой ситуации. До Москвы нам далеко, и начинать необходимо с областного уровня.

*Беседовала Ольга Горбоконева,
фото автора*



«ЖЕЛАЮ СВОИМ СОТРУДНИКАМ ОПТИМИЗМА И УВЕРЕННОСТИ!»

В августе этого года строительное объединение Мясниковского района, образованное на базе бывшего строительно-монтажного управления «Раймежколхозстрой», отмечает юбилей – пятьдесят лет со дня создания. Сегодня в его структуру входят три компании: ООО «Строитель», ООО «Стройсервис» и ИП Тирацуян, которых объединяют общие задачи и один руководитель – Геворк Мартиросович Тирацуян. За долгие годы компания ни разу не поменяла профиль деятельности и до сих пор продолжает заниматься строительством и реконструкцией объектов социальной сферы



Главный инженер Х.М. Бабаян (слева) и директор Г.М. Тирацуян (справа)

– Геворк Мартиросович, с какого времени Вы работаете на этом предприятии? Как складывалась Ваша трудовая деятельность?

– В структуре этого предприятия я работаю с 1976 года. Пришел мастером, затем стал прорабом, в 1985 году был назначен главным инженером, а с 1991 года – руководителем. Всю жизнь – на одном предприятии. В начале девяностых, после развала всей системы треста, перед нами стояла самая важная задача – сохранить коллектив. Нам это удалось, и сегодня на предприятии работают сотрудники, как говорится, костяк коллектива, еще с тех времен. Коллектив сплоченный, сплоченный – именно это качество «выручало» наше предприятие все годы. Несмотря на то, что некоторым работникам уже больше семидесяти лет, они по-прежнему «в строю». Коллектив пополняется и молодыми, перспективными кадرا-



Новое здание образовательной школы в х. Недвиговка

ми. Сегодня строительно-монтажные управления возглавляют три прораба: Пешекерян Андрей, Хейгетян Георг и Тирацуян Мартирос. Все имеют высшее образование, являются выпускниками Ростовского государственного строительного института (ныне – университета). Самому старшему из них всего 32 года.

Действительно, за весь период деятельности предприятием возведен и отремонтирован не один десяток объектов социальной сферы, в том числе целый ряд общеобразовательных учреждений, детских садов, поликлиник. Материально-техническая база предприятия полностью укомплектована, насчитывает около 25 единиц различной техники. Конечно, есть техника, срок эксплуатации которой уже на исходе, но каждый год на предприятии стараются проводить обновление подвижного состава. Своей гордостью на сегодняшний день коллектив компании считает сданную в эксплуатацию к началу прошлого учебного года среднюю общеобразовательную школу № 16 в хуторе Недвиговка. Эта школа стала первым построенным крупным объектом образования в Мясниковском районе за последние, пожалуй, двадцать лет. Г.М. Тирацуян называет ее «мечтой для любого села». И действительно, это современное двухэтажное здание с большой территорией, спортивными площадками и прекрасной внутренней отделкой.

– Наша компания в основном работает на территории Мясниковского района, – продолжает Геворк Мартиросович, – хотя мы выполняли заказы и за пределами Ростовской области. Конечно, что касается применения новых современных технологий и материалов, мы стараемся идти в ногу со временем, а иначе нельзя. Применяем пенобетон, опалубку... Хотя я считаю, что все новое – это хорошо забытое старое. К примеру, взять гипсокартон, который позиционируется как сверхновый материал, а ведь мы его применяли еще в семидесятых годах прошлого столетия,

тогда назывался он иначе – сухой штукатуркой. Вот вам и ноу-хау.

Если подводить итоги за последние два года, то это, конечно, сдача школы в х. Недвиговка. Компаний также были сданы два четырехэтажных жилых дома в пос. Чалтырь. Но вы сами понимаете, что на селе люди привыкли жить «на земле», в частных домовладениях. Поэтому и спрос на квартиры в построенных нами домах нельзя назвать большим.

Также мы принимали участие в строительстве охранного объекта в районе моста в створе улицы Сиверса. Эти работы были приостановлены, но в скором времени, надеюсь, возобновятся. В настоящее время компания работает в Левенцовском микрорайоне, где мы выполняем субподрядные работы по отделке многоэтажных жилых зданий. Для нашей компании стало уже традицией входить в новый год с каким-то задельем. В этом году, к сожалению, этого у нас не получилось, потому что на протяжении практически всего прошлого года все силы были брошены на строительство и сдачу одного объекта – школы в х. Недвиговка. Да, наши усилия не прошли даром – школа была сдана в срок, к началу учебного года. Но взять новые объекты мы, к сожалению, не успели.

– Наверняка, сейчас наверстываете упущенное?

– Да, стараемся. Сейчас мы начинаем строительство 18-тиквартирного трехэтажного дома в пос. Чалтырь и многоэтажной стоянки для автомобилей и, конечно, продолжаем принимать участие в тендерах.

В заключение нашей встречи Геворк Мартиросович просил поздравить сотрудников своей компании с приближающимся юбилеем предприятия и пожелать всем стабильности, семейного счастья и благополучия, успехов в работе и, конечно, оптимизма и уверенности в завтрашнем дне.

Беседовала Ольга Горбоколева,
фото автора

ВЫСТОЯТЬ И РАЗВИВАТЬСЯ ДАЛЬШЕ СПОСОБНЫ НЕМНОГИЕ

Сегодня продукция, выпускаемая предприятием ООО «Бумажная фабрика», известна не только на территории Ростовской области, но и далеко за ее пределами. Компания является самым крупным производителем бумажных изделий санитарно-гигиенического назначения на территории Южного федерального округа. В настоящее время в арсенале предприятия уже три зарегистрированных торговых марки: «Рито», «Клематис» и «Глаша». Продукцию этих торговых марок мы с удовольствием приобретаем в магазинах, отдавая предпочтение ее качеству и привлекательному дизайну, но мало кто из нас задумывается, что производят ее здесь же, на нашей донской земле – в Мясниковском районе

А ведь все начиналось с малого. В 1998 году основатели компании решили не только заниматься реализацией туалетной бумаги, но и создать собственное производство. Сначала арендовали с правом выкупа здание хлебозавода, взяли на работу четырех молодых сотрудников, которые прошли впоследствии стажировку в Польше. Они-то и наладили производство, смонтировав первую бумагоделательную машину. Тогда на предприятии работали всего около 40 человек, сегодня же коллектив насчитывает порядка 280 сотрудников. Со временем производство заметно расширилось, большой спрос на продукцию позволил приобрести новую бумагоделательную машину, и сегодня на фабрике осуществляется процесс производства полного цикла, что, надо признать, удалось совсем немногим российским производителям.

– Наша компания была организована в августе 1998 года, – рассказывает директор предприятия Сергей Хоренович Дагдьян. – Вы помните, какое это было время. В стране тогда произошел де-

фолт. Кредит на открытие производства мы взяли в Международном банке реконструкции и развития, когда доллар стоил всего шесть рублей, а отдавать пришлось по двадцать четыре. К тому же, еще приходилось выплачивать арендную плату за помещение. Но благодаря большому спросу на нашу продукцию и плодотворному сотрудничеству с банком «Центр-Инвест» трудности нас не сломили и фабрика продолжила свое динамичное развитие.

– Мы начинали с макулатурной бумаги, ее так и называют «серой», – подключается к беседе заместитель директора по учету и финансам А.Е. Цхьян. – Сегодня более 70 процентов производимой нами продукции изготовлено из чистого целлюлозного сырья.

Разница, конечно, колоссальная, и мы, потребители, знаем об этом не понаслышке, отдавая в последнее время предпочтение не «серой», как раньше, а чистой и более качественной туалетной бумаге.

В настоящее время ООО «Бумажная фабрика» является дочерней фирмой коммерческой компании «Прото» и одним из бюджетообразующих предприятий Мясниковского района, оказывает спонсорскую помощь учреждениям социальной сферы. С каждым годом объема реализации продукции становились выше: если в 2005 году объем реализации составил 110 млн рублей, то по итогам 2010 года показатели увеличились более чем в два раза и составили 257 млн рублей. А все благодаря установке второй бумагоделательной машины и, конечно, расширению ассортимента. Кроме туалетной бумаги, на предприятии выпускаются бумажные полотенца, салфетки под известными марками: «Русалочка», «Dixi» и др. Всего – более 10 наименований продукции, которая представлена и широко известна на территории всей Российской Федерации. Предприятие активно сотрудничает со многими крупными федеральными и ростовскими торговыми сетями, среди которых: «Ашан», «О'Кей», «Магнит», «Перекресток», «Пятерочка», «Реал», «Метро», а также «Импе-

рия продуктов», «Солнечный круг», «Семейный квартал» и многие другие.

К сожалению, развитие любого предприятия не обходится без проблем. Приходится все время, как говорят, держать руку на пульсе. ООО «Бумажная фабрика» вынуждена конкурировать с такими «монстрами», как бумажный комбинат «Zewa» и другие. Это достаточно сложно, потому что в результате постоянного повышения тарифов на энергоносители не получается стабилизировать себестоимость продукции. Поэтому сейчас полным ходом идет работа по реализации инвестиционного проекта по энергосбережению, что в четыре раза уменьшит стоимость электроэнергии. Также на предприятии постоянно делается ставка на качество и расширение ассортимента продукции (в данный момент постепенно осуществляется переход на производство двухслойной бумажной продукции), что значительно укрепляет позиции ООО «Бумажная фабрика» на отечественном рынке, даже несмотря на те трудности, которых никак не избежать. Одним из ярких доказательств эффективной работы предприятия является награждение почетным дипломом регионального конкурса «Лучшие товары Дона – 2010», проведение которого осуществлялось ФГУ «Ростовский центр стандартизации, метрологии и сертификации» совместно с Администрацией Ростовской области. Впоследствии продукция ООО «Бумажная фабрика» была удостоена заслуженного звания «100 лучших товаров России».

Особую признательность руководство ООО «Бумажная фабрика» выражает банку «Центр-Инвест», который помог выстоять предприятию в сложное, кризисное время конца девяностых прошлого столетия и все эти годы всегда идет навстречу в предоставлении выгодных условий при кредитовании и поддерживает внедрение инвестиционных проектов предприятия.

Ольга Горбоколева,
фото автора



«МОЯ ЦЕЛЬ – ДОСТИЧЬ МИРОВОГО УРОВНЯ»

Научно-производственное предприятие «САРМАТ», зародившееся в перестроечное время прошлого столетия, прошло путь от малоизвестного кооператива до современного высокотехнологичного предприятия с высокими показателями деятельности и стабильным годовым оборотом, выросшим за пройденный период времени с нескольких десятков тысяч рублей до сотен миллионов. НПП «САРМАТ» построено по образцу классического европейского предприятия. В свое время оно уверенно вошло в структуру города Ростова-на-Дону и на сегодняшний день занимает одну из ведущих позиций. «САРМАТ» не только повышает качество выпускаемых изделий, но и расширяется территориально – в 2010 году было создано обособленное подразделение в Мясниковском районе

Приоритетное направление деятельности предприятия связано с разработками высокотехнологичных и высокоинтеллектуальных электронных систем специализированного назначения для метрополитенов и железных дорог. Среди них – цифровые информационные комплексы, системы видеонаблюдения для подвижного состава, измерители скорости, различные источники питания и блоки управления, пульта машиниста, специализированные стенды и многое другое. Разработки предприятия «САРМАТ» представлены, пожалуй, во всех странах СНГ, и с течением времени поток заказов не иссякает. Однако компания гордится не только постоянными заказами, но и известными поставщиками.

– Мы сотрудничаем только с известными и зарекомендовавшими себя на мировом рынке поставщиками, – говорит президент компании, кандидат технических наук Геннадий Семенович Фроянц. – Практически на сто процентов – это зарубежные производители. Отечественных производителей качественных комплектующих, применяемых в наших изделиях, к сожалению, единицы.

НПП «САРМАТ» тесно сотрудничает с разработчиками и изготовителями подвижного состава, предназначенного для метрополитенов и железных дорог. Особо тесное сотрудничество сложилось с Мытищинским ОАО «МЕТРОВАГОНМАШ», Новочеркасскими «ВЭЛНИИ» и «НЭВЗ-МЕТ». Изготавливаемые на предприятии устройства успешно эксплуатируются в московском, Санкт-Петербургском, Казанском, Ташкентском, Харьковском, Минском, Варшавском, Софийском и других метрополитенах, а также на российских железных дорогах.

– Практически все свои средства мы направляем на приобретение новейшего оборудования, – рассказывает президент НПП «САРМАТ», знакомя нас с предприятием. – Оно необходимо для

создания новейших систем европейского и мирового класса. Вот, к примеру, робот-установщик, благодаря четкой работе которого плата становится настоящим произведением искусства, а главное, качество изделия повышается в разы. В скором времени на предприятии будет функционировать так называемая «чистая» комната, где все изолированно, стерильно, ни одной пылинки, здесь будет запущена новая автоматизированная линия. У нас трудятся высококвалифицированный персонал конструкторского отдела, состоящий из разработчиков РЭА, программистов и конструкторов-механиков.

С последними разработками нас познакомил генеральный директор компании, главный конструктор Сергей Иванович Лосев:

– Одни из последних разработок НПП «САРМАТ» – это новейшая информационная система и система диагностики для новых вагонов метрополитена выпуска ОАО «МЕТРОВАГОНМАШ», которые на данный момент проходят приемочные испытания, и свою первую апробацию они пройдут в московском метрополитене. Это целый комплекс, включающий в себя экстренную связь, громкую связь, измерения скорости движения, системы контроля и управления оборудованием вагона, источники питания и т.д. Среди перспективных разработок можно назвать систему видеонаблюдения для подвижного состава, удовлетворяющую жестким условиям эксплуатации, первая модификация которой была реализована в 2008 году для вагонов варшавского метрополитена. Всего на «САРМАТе» выпускается порядка 120 наименований изделий различной сложности. Если в прошлом году мы выпустили более 14 тысяч изделий, то к концу этого года планируется увеличить эту цифру до 17 тысяч. Параллельно у нас ведутся разработки и для наземного общественного транспорта.

Да, вот это настоящий размах! Здесь, в стенах НПП «САРМАТ», рождаются новейшие разработки европейского уровня. Причем, их сфера применения постоянно расширяется, но основная специализация предприятия остается неизменной: главное – обеспечить информатизацию и безопасность перевозок на наземном и подземном железнодорожном транспорте.

Хочется отметить, что разработки НПП «САРМАТ» получили мировое признание, о чем свидетельствуют высокие награды, среди которых: «Золотая медаль французской ассоциации содействия промышленности» (Париж, Франция, 2004 г.); «Европейский Гран-При за качество» (Женева, Швейцария, 2005 г.); «Международный Приз за выдающиеся достижения в управлении предприятием, организацией» (Лондон, Англия, 2006 г.); «Золотая медаль за достижения в управлении и качестве» (Маастрихт, Нидерланды, 2007 г.); «Лучшее предприятие в производственной сфере г. Ростова-на-Дону» (1 место в 2009 г.).

Предприятие участвует в благотворительных и социальных акциях, президент компании Г.С. Фроянц награжден «Золотым орденом мецената» (Москва), нагрудным орденом «Во славу отечества» (Москва), имеет звание «Почетный меценат и благотворитель» (Москва), а также награды и благодарности от многих организаций г. Ростова-на-Дону и области.

– Конечно, нам далеко до «гигантов» электроники, но будущее у нас есть, – уверен Г.С. Фроянц. – Наши разработки востребованы. Мы даже не успеваем за спросом. Однако моя цель – достичь мирового уровня, хотя, к сожалению, на сегодняшний день в России не создано для этого необходимых условий.

Ольга Горбоконева,
фото из архива предприятия



Амураль Игорь Борисович,
генеральный директор
ООО НПО «Турбулентность-ДОН»

СТАВКА НА «ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОСТЬ» И ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИЕ ТЕХНОЛОГИИ



Вот уже 12 лет на российском рынке и за его пределами (Казахстан, Украина, Белоруссия, Канада, Голландия, Иран, Китай и др.) успешно работает ООО НПО «Турбулентность-ДОН». Компания является одним из ведущих предприятий России в области разработок и производства средств измерения, применяемых во многих отраслях промышленности. Научно-производственное объединение специализируется на разработке, производстве и выпуске средств коммерческого учета газа, жидкости, тепловой энергии специального и гражданского назначения

сертифицированы в государственных органах стандартизации и успешно эксплуатируются на предприятиях в более чем 20 регионах России.

В арсенале компании «Турбулентность-ДОН» значительный ряд метрологических стенов по поверке и оценке качества приборов учета, один из которых не имеет аналогов в России и является настоящей гордостью предприятия.

В настоящее время НПО «Турбулентность-ДОН» – это более 3 000 квадратных метров производственной и офисной площади, около 100 сотрудников – высококвалифицированных специалистов в области физики, приборостроения, микроэлектроники, проектирования, строительства, экономики и множества других областей. Компания предлагает своим клиентам не только качественную продукцию, но и обслуживание на высшем уровне. В Ростовской области функционируют 19 подразделений компании, а на территории Российской Федерации располагаются 13 представительств.

Со вступлением нашей страны в сферу рыночных отношений поставщики и потребители газа превратились в продавцов и покупателей соответствующего товара. Товарно-денежные отношения, как известно, невозможны без точного знания количества товара, подлежащего оплате.

Для реализации Федерального закона об энергосбережении № 261 (статья 13) до 1 января 2012 года собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах (введен-

ных в эксплуатацию в день вступления в силу настоящего Федерального закона) обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию.

ООО НПО «Турбулентность-ДОН» всегда идет в ногу со временем, ее разработки непосредственно связаны с основным курсом нашей страны, направленным на внедрение энергосберегающих технологий. С целью оправдания ожиданий своих клиентов компания систематически повышает «интеллектуальность» выпускаемых приборов учета, которые имеют широкое применение и при учете энергоресурсов в жилищно-коммунальном хозяйстве. В подтверждение этого хотелось бы подробнее остановиться на одной из новейших разработок – бытовом счетчике газа «Гранд», который предназначен для измерения объема газа (природного и паров сжиженного газа), при учете потребления газа индивидуальными потребителями.

По сравнению со своими механическими «предками» этот счетчик гораздо компактней, электронный и достаточно легкий (его вес составляет всего 0,5 кг). Он имеет широкую цветовую палитру и массу преимуществ, среди которых проведение монтажа как в горизонтальном, так и в вертикальном положении, причем, при этом не требуется проведение газосварочных работ. Счетчик «Гранд» не имеет движущихся механи-



На сегодняшний день компания «Турбулентность-ДОН» – это единственное в Российской Федерации предприятие, которое выпускает измерительные приборы, основанные на нескольких физических принципах измерения: термоанемометрическом измерении устойчивых колебаний в струйном автогенераторе, электромагнитной индукции. Необходимо отметить, что линейка приборов постоянно обновляется с целью соответствия требованиям современного рынка. Корректор объема газа SPI-EX с системой контроля потребления газа и кредитной системой учета и оплаты на базе смарт-карт, расходомер газа термоанемометрический Turbo Flow TFG-S с исполнением для учета потребления газа на многоквартирных домах – TFG-H (по динамическому диапазону данной расходомер не имеет аналогов), Turbo Flow GFG с автономным питанием, мобильная поверочная установка СПУ-3, стационарные пункты учета газа – это только часть разработок научно-производственного объединения «Турбулентность-ДОН». По объему выпускаемой продукции компания занимает лидирующие позиции в стране. Регулярно обновляя ассортимент приборов, «Турбулентность-ДОН» производит газовые счетчики, которые соответствуют всем необходимым стандартам и нормам. Приборы

ческих частей. Кроме того, измерение расхода газа проводится с учетом коррекции объема газа по температуре, в соответствии с требованиями правил учета газа в РФ. Для организации сбора информации на единый диспетчерский пункт счетчик оснащен импульсным выходом для подключения средств передачи данных. Межповоротный интервал составляет 8 лет. А главное – он находится в доступной ценовой категории.

Стоит отметить, что высокая точность измерения и качество приборов учета газа достигается путем использования широкого спектра испытательных на базе сертифицированных испытательных центров. В состав НПО «Турбулентность-ДОН» входит подразделение ООО «Метрогазцентр», осуществляющее техническое обслуживание и поверку приборов учета газа различных изготовителей, эксплуатирующихся потребителями на всей территории РФ. Высокая квалификация специалистов отдела разработки и внедрения метрологической службы, входящих в состав организации, обеспечивают контроль процесса изготовления и эксплуатации газовых счетчиков на всех этапах.

Ольга Горбоконева,
фото автора

«ДЕНЬ ПОБЕДЫ, КАК ОН БЫЛ ОТ НАС ДАЛЕК...»

Военно-патриотическое воспитание является одним из главных направлений деятельности учреждений культуры, основными посетителями которых являются дети и подростки. Программы и тематические планы историко-патриотической тематики стали органичной формой работы учреждений культуры с населением области. На основе государственной программы «Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации на 2006–2010 годы» в учреждениях культуры были созданы свои комплексные программы и проекты



...ОНИ ПРИКРЫЛИ ЖИЗНЬ СОБОЮ, -
ЖИТЬ НАЧИНАВШИЕ ЕДВА,
ЧТОБ БЫЛО НЕБО ГОЛУБОЕ,
БЫЛА ЗЕЛЕНАЯ ТРАВА.

В настоящее время в Ростовской области действуют 1 федеральный музей (государственный музей-заповедник им. М.А. Шолохова), 15 областных и 25 муниципальных музеев, 3 областные и 1 069 муниципальных библиотек, 1 областной дом народного творчества и 1 306 культурно-досуговых учреждения, 4 областных и 4 муниципальных театра, 126 музыкальных и художественных школ. Работа всех учреждений культуры по патриотическому воспитанию носит системный характер и осуществляется на основе социального партнерства с организациями, заинтересованными в развитии патриотических чувств граждан на примерах героических событий Великой Отечественной войны. Среди них – органы местной власти, советы ветеранов ВОВ, военные комиссариаты, отделы образования, отделы по делам молодежи, школы и другими учебные заведения.

Обращаясь к опыту празднования 65-летия Победы в Великой Отечественной войне, стоит отметить, что важнейшими событиями 2010 года стало проведение областных праздничных мероприятий на всех территориях Ростовской области. В каждом муниципальном образовании были организованы и проведены конкурсы тематических программ, посвященных победе над немецко-фашистскими захватчиками, встречи молодежи области с ветеранами ВОВ, вечера памяти, концерты для ветеранов.

В фестивале, который проходил с марта по апрель 2010 года, приняли участие хоры ветеранов войны и труда более чем из 30 территорий Ростовской области (всего – около 750 участников). 27 апреля в Областном доме народного творчества состоялся заключительный областной праздник лучших хоров ветеранов войны и труда, в котором приняли участие 16 коллективов (450 участников).

В прошлом году в 10 муниципальных образованиях прошел фестиваль «Наследники Победы», в рамках которого были даны концерты с участием солистов-исполнителей патриотической песни и творческих коллективов Ростовской областной филармонии. 5 мая в Ростовском областном молодежном академическом театре проведена XI Областная встреча молодежи и ветеранов Великой Отечественной войны «Наследники Победы». В ней приняли участие около 500 представителей из муниципальных образований области – ветераны Великой Отечественной войны 1941–1945 гг. и молодежь Ростовской области (студенты сузов, вузов, курсанты военных учебных заведений, рабочая и сельская молодежь). Аналогичные встречи молодежи и ветеранов Великой Отечественной войны проводились во всех городах и районах области.

Также Министерством культуры области совместно с Ростовской региональным отделением Союза театральных деятелей Российской Федерации организован и проведен областной театральный конкурс «Стихи, отрывки из военной прозы, песни о войне».

7 мая в Музыкальном театре прошли тематиче-

ская фотовыставка творческих работ самодеятельных фотохудожников «Нам завещана память героев о вас» и праздничный концерт мастеров искусств и лучших творческих коллектив области, в котором приняли участие более 1 300 человек. И, конечно, традиционные торжественный митинг на Театральной площади у Вечного огня и возложение гирлянды памяти к мемориалу воинам-освободителям.

И эта славная традиция будет продолжена и в 2011 году. С целью воспитания молодежи Ростовской области на примере подвигов и лучших традиций ветеранов Великой Отечественной войны 1941–1945 гг. областными учреждениями культуры и искусства на апрель–май 2011 года запланированы мероприятия, посвященные 66-летию Победы в Великой Отечественной войне. Администрацией Ростовской области принято постановление от 17.03.2011 № 112 «О подготовке и праздновании 66-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне», согласно которому запланированы тематические мероприятия в сфере культуры.

7 мая 2011 года на Театральной площади г. Ростова-на-Дону после торжественного митинга, посвященного Победе в Великой Отечественной войне, состоится возложение гирлянды памяти к мемориалу воинам-освободителям. Затем в Ростовском государственном музыкальном театре, в фойе которого будет организована фотовыставка фоторабот ветеранов, состоится областное торжественное собрание, в котором примет участие Губернатор Ростовской области **В.Ю. Голубев**. Для ветеранов будет организован праздничный концерт.

В целях духовно-нравственного, гражданско-патриотического и художественного воспитания молодежи Ростовской области, воспитания у молодого поколения уважения к воинской славе и памяти героев, и приобщения молодежи к лучшим образцам отечественной культуры и искусства с 3 мая по 9 мая 2011 года будет проведен фестиваль «Наследники Победы» в городах Ростовской области. Этот фестиваль предоставит возможность подрастающему поколению встретиться с молодыми высокопрофессиональными исполнителями патриотических произведений, познакомиться с музыкой отечественных композиторов. В прошлом году выступления молодых исполнителей и творческих коллективов получили положительные отзывы жителей городов и районов Ростовской области, где проводился фестиваль «Наследники Победы».

А самое главное – мероприятия, организованные в учреждениях культуры по освещению событий Великой Отечественной войны, способствуют утверждению в сознании граждан социально значимых патриотических ценностей, взглядов и убеждений, уважения к культурному и историческому прошлому России, к ее традициям.

Ольга Горбоконева
(по материалам Минкультуры РО),
фото из архива учреждения



ПАТРИОТИЧЕСКОМУ ВОСПИТАНИЮ – ОСОБОЕ ВНИМАНИЕ

В истории России патриотическое воспитание молодежи всегда являлось приоритетным направлением в организации воспитательной работы. И сегодняшнее время не исключение. По-прежнему большую актуальность имеет стоящая перед органами государственной власти и общественными организациями задача по формированию у граждан высокого патриотического сознания, чувства верности своему Отечеству, готовности к выполнению гражданского долга и конституционных обязанностей по защите интересов Родины. После ряда лет антиармейской кампании, которая привела в итоге к разрушению системы допризывной подготовки молодежи в образовательных учреждениях, а организация РОСТО-ДОСААФ перестала в полном объеме выполнять функции военной подготовки граждан, все постепенно возвращается на круги своя. Огромная ответственность в этом отношении ложится на плечи педагогов

Современные воспитатели и педагоги считают, что именно с детского сада необходимо прививать ребенку высокие чувства истинного патриотизма. Однако вследствие затянувшейся на годы экономической и политической нестабильности, повлекшей за собой рост безработицы, преступности, правонарушений, безнаказанность и беспризорность наших детей, произошла глобальная переоценка ценностей, и сегодня в среде подрастающего поколения процветают безнравственность, которая достигла уже трагических масштабов, бездуховность, цинизм, жестокость и насилие. Да, актуальность проблемы очевидна. Поэтому необходимо возрождать лучшие педагогические традиции, искать новые подходы в решении проблем воспитания подрастающего поколения, уделять особое внимание военно-патриотическому воспитанию молодежи, причем на всех уровнях.

Сегодня военной, оборонно-спортивной подготовкой занимаются суворовские (нахимовские) училища и кадетские корпуса – государственные образовательные учреждения; муниципальные образовательные учреждения; оборонно-спортивные, военно-патриотические, военно-технические клубы и классы – муниципальные учреждения дополнительного образования; молодежные военно-патриотические и военно-спортивные общественные объединения. Одним из примеров организаций дополнительного образования можно назвать центр юных десантников «Русич» (город Гуково), который ведет уже многолетнюю военно-патриотическую и спортивно-оздоровительную подготовку курсантов.

В связи с возросшей востребованностью кадетского образования Губернатором Ростовской области поставлена задача по расширению сети казачьих кадетских образовательных учреждений.

В настоящее время в образовательных учреждениях функционируют множество форм военно-патриотического воспитания. Постепенно возрождается традиция проведения детских военно-спортивных игр, где в доступной для ребенка форме отражаются социальные отношения российских воинов и в упрощенном виде обстановка, характерная для военных занятий, боевых действий. В этом заключается и функция игр для военно-патриотического вос-

питания, и истоки интереса ребят к этим играм, серьезного и творческого отношения к ним. Еще **А.С. Макаренко** писал: «Каков ребенок в игре, таков во многом он будет в работе, когда вырастет». Все это способствует развитию и укреплению, прежде всего, любви к Родине, коллективизма, подлинной дружбы, товарищества и взаимной выручки, а также чувства долга и ответственности, дисциплинированности, трудолюбия, выносливости и настойчивости в достижении поставленной цели. Также широко практикуется посещение школьниками и студентами действующих военных частей, ими же организовываются концерты в военных госпиталях СКВО, вечера встреч с ветеранами Великой Отечественной войны. За счет средств отдельных образовательных учреждений ветеранам оказывается регулярная, практическая помощь. В некоторых вузах и колледжах выпускаются тематические газеты, посвященные знаменательным датам, организовываются экскурсии по местам боевой славы в городах Шахты, Новочеркасск, Ростов-на-Дону, Таганрог. Каждый год 9 Мая во всех муниципальных образованиях Ростовской области происходит торжественное возложение венков к вечному огню. Эти традиции необходимо чтить и продолжать.



Большое внимание вопросам патриотического воспитания уделяется Молодежным парламентом. **Наталья Вакула** сообщила, что на очередном заседании Молодежного парламента, которое пройдет в конце мая, будут рассмотрены вопросы, связанные с военно-

патриотическим и духовно-нравственным воспитанием молодежи. К тому же, заседание будет еще более расширенное, в нем будут принимать участие как представители Южного и Северо-Кавказского федеральных округов, так и гости из Украины.

Ольга Горбоконева,
фото из архива редакции

«ГЛАВНЫЕ НАШИ ДОСТИЖЕНИЯ – ВПЕРЕДИ!»

Новочеркасский колледж промышленных технологий и управления является крупнейшим учебным заведением среднего профессионального образования г. Новочеркаска. В истории этого учебного заведения переплетены судьбы четырех техникумов: пищевого, торгового, гидромелиоративного и совхоза-техникума «Октябрьский». В прошлом году колледжу исполнилось шестьдесят пять лет. С 2002 года это учебное заведение возглавляет Галина Николаевна Григорьева, кандидат исторических наук, почетный работник среднего профессионального образования. Именно она стала инициатором внедрения в учебном заведении новых технологий, открытия новых современных, востребованных на нынешнем рынке труда специальностей. Сегодня колледж имеет высокий рейтинг не только в Новочеркасске и в Ростовской области, но и в России

– Выпускники колледжа востребованы и работают во всех уголках нашей страны, – говорит Галина Николаевна. – Ребята, которые получили профессиональное образование в нашем колледже, работают на крупных пищевых предприятиях, на молочных, сыродельных и мясоперерабатывающих заводах, на предприятиях общественного питания, в ресторанах, гостиницах, рекламных агентствах, ветеринарных клиниках и фермерских хозяйствах, а также в сфере строительства и в крупных торговых фирмах. Востребованность наших выпускников объясняется просто: во-первых, мы даем отличное образование, а во-вторых, в свое время мы открыли те специальности, которые были на самом деле востребованы, в них нуждались предприятия...

– Галина Николаевна, а какие ваши выпускники в большей степени добиваются успеха?

– Практика показывает, что для успешной трудовой деятельности и карьерного роста недостаточно наличие только «красного» диплома, хотя хорошие оценки, несомненно, являются одним из показателей профессионализма. Важны еще и лидерские качества, организаторские способности, способность к обучению, умение работать в коллективе и проявлять инициативу. Многие из представителей современной молодежи хотели бы работать за границей. Одна из зарубежных компаний, формулируя свои требования к выпускникам, подчеркивала, что она заинтересована в людях, которые способны поднять управленческую деятельность на предприятии на новый уровень. То есть личностным и интеллектуальным качествам придается сегодня не меньшее значение, чем специальному образованию. И это желание не только зарубежных компаний, крупные российские предприятия тоже приветствуют креативную молодежь, которая подходит к профессиональным обязанностям творчески...

– В последнее время в Вашем учебном заведении прошла серьезная реорганизация. Расскажите, пожалуйста, в двух словах, в чем ее суть?

– Три года назад наше учебное заведение называлось техникумом. В ходе реорганизации к нам присоединились еще два учебных заведения – тор-



говый и аграрный техникумы. Такое решение было продиктовано объективными и организационными, и экономическими обстоятельствами. Как говорится, меньше учебных заведений, но лучше. И мы на самом деле выиграли от слияния. Техникум получил статус колледжа и новое название – Новочеркасский колледж промышленных технологий и управления. Мы стали развиваться и двигаться вперед. Колледж стал региональной экспериментальной площадкой, где воплощается в жизнь идея непрерывного образования. Сегодня наше учебное заведение – это временный образовательный комплекс, в который входят профильные классы, центр дополнительного профессионального образования по получению ра-

бочих профессий, это возможность получить высшее образование в сокращенные сроки...

– Один из принципов, которым следует в колледже: «Обучая – надо воспитывать, воспитывая – обучать»...

– Это принцип подсказан самой жизнью. К нам приходят ребята после девятого класса. По сути – это еще дети. И их непременно надо воспитывать, находить к каждому индивидуальный подход, выстраивать отношения таким образом, чтобы подростки знали, что их преподаватели готовы давать им не только знания, но и делиться жизненным опытом, готовы посоветовать, если в этом есть необходимость, прийти на помощь. Чтобы привлечь

молодежь к общественной жизни, надо развивать не только материально-техническую базу колледжа, но и создавать условия для отдыха и досуга ребят. Студенческая жизнь должна быть интересной, яркой, запоминающейся. Именно общие дела, желание стать лучшими в том или ином конкурсе, сплачивает ребят и из вчерашних школьников, которые поступили в колледж из разных школ, рождается коллектив единомышленников, однокурсники становятся друзьями...

– Нельзя обойти вниманием и педагогический коллектив колледжа...

– У нас замечательный коллектив. Я уверена, что преподаватель должен не только знать свой предмет, но и любить детей, уважительно относиться к каждому подростку, видеть в нем личность. Наши педагоги обладают всеми этими качествами. Всего в колледже работает 131 преподаватель. Три человека имеют ученую степень, 18 человек – звание «Почетный работник СПО РФ», пять лет подряд преподаватели занимают первое место в городском конкурсе «Преподаватель года» и призовые места в областном, многие награждены грамотами Министерства образования и науки РФ. 62 преподавателя имеют высшую квалификационную категорию. Наши педагоги ведут большую научно-исследовательскую деятельность, которая направлена на повышение качества профессиональной подготовки и стимулирование творческой активности.

– От преподавателей не отстают и студенты. Их достижениями тоже можно гордиться...

– Наши ребята – молодцы! Они неоднократно становились победителями областных олимпиад, конкурсов профессионального мастерства, конкурсов технического творчества и художественной самодельности. Отличные достижения и у наших спортсменов, за их плечами призы многих соревнований, в том числе и Паралимпийских игр в Пекине и Индии. Одним словом, молодежи, которая каждый год приходит к нам учиться, есть с кого брать пример и на кого равняться.

Ирина Астапенко,
фото автора

ДЕТИ ВСЕГДА НУЖДАЮТСЯ В СЕМЬЕ

Первоочередная задача государства – устройство ребенка, оставшегося без попечения родителей, в семью в любой форме, а не содержание его в интернате учреждения, что, кроме всего прочего, обходится государству гораздо дороже, чем непосредственное материальное стимулирование приемных семей, направленное на поддержку детей-сирот, их воспитание, оказание помощи в преодолении жизненных препятствий



Проблемы социального сиротства, к сожалению, не обходят стороной город Батайск, поэтому социально-правовая поддержка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, является одним из главных, важных и сложных направлений в работе Управления образования города Батайска, выполняющего функции органа опеки и попечительства.

– По данным статистики за 2010 год в городе Батайске проживают более 21 000 несовершеннолетних, – рассказывает ведущий специалист Управления образования г. Батайска Анжелика Алексеевна Шестопалова. – Из них 220 детей проживают в семьях опекунов или попечителей, так как именно эта форма устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в нашем городе, как и повсеместно, является наиболее распро-

страненной. Помимо этого, постепенно развивается устройство детей, оставшихся без попечения родителей, на воспитание в семье граждан через организацию приемной семьи: создано 4 приемных семьи, в которых воспитываются 6 детей. В ОГОУ «Детский дом города Батайска» на сегодняшний день проживают 50 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в возрасте от 3 до 18 лет.

Управлением образования, уполномоченным органом опеки и попечительства Батайска проводится много мероприятий по пропаганде форм семейного устройства. Вопросы социально-правовой поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проблемы их устройства в семьи граждан рассматриваются на заседаниях Коллегии Администрации города Батайска. В феврале 2009

года проводилось совещание по социальным вопросам при Администрации города Батайска на тему: «Временное устройство детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в семьи граждан на период каникул, выходных и праздничных дней», с тех пор реализация идей так называемого «гостевого режима» находится на личном контроле мэра города Батайска, направлена на привлечение к участию руководителей организаций, предприятий, благодаря чему воспитанники ОГОУ «Детский дом города Батайска» смогли обрести новых друзей, помощь и поддержку.

– Батайск – один из немногих городов, где активно используется социальная реклама, – рассказывает Анжелика Алексеевна. – В сентябре этого года при финансовой поддержке спонсоров была размещена социальная реклама на автобусах ООО «АТП-1», на улицах города в разных микрорайонах было размещено четыре рекламных щита. Также мы принимаем активное участие в городских мероприятиях: так на Дне города Батайска организуем выставки фотопортретов воспитанников детского дома, распространяем рекламно-полиграфическую продукцию. Постоянно информируем граждан о детях, нуждающихся в семье, через городскую газету «Вперед» – рубрики «Большое сердце», «Найди меня, мама!», «Судьба человека». Красочно оформлен и постоянно обновляется фотоальбом «Найди меня, мама!» для будущих усыновителей, опекунов (попечителей), приемных родителей с информацией о детях...

В рамках межведомственного взаимодействия направлено ходатайство в Батайский городской суд о внеочередном рассмотрении дел по усыновлению; ходатайство в Центр занятости населения города Батайска – не что иное как дополнительная пропаганда дея-

тельности приемных родителей. С 2009 года видеопаспорта воспитанников детского дома размещаются на сайте Администрации города Батайска в разделе «Найди меня, мама!», постоянно обновляется информация на отдельной страничке по опеке и попечительству сайта Управления образования города Батайска.

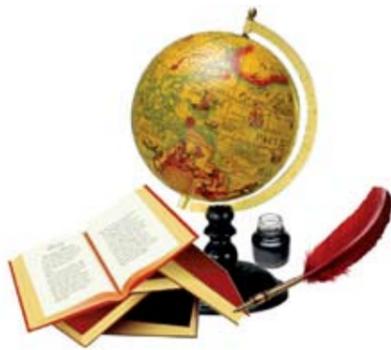
Создана Школа принимающих родителей, которая готовит будущих приемных родителей к процедуре подготовки документов, предоставляет возможность реально оценить собственные силы, узнать про типичные «родительские ошибки», познакомиться с опытом воспитания приемного ребенка в семье.

Пропаганда такого направления, как формы семейного устройства детей-сирот, проект долгосрочный, который не приносит быстрых результатов. Люди годами вынашивают мысль о том, что они могут принять ребенка, и когда они приходят в отдел опеки и попечительства, от специалистов требуется максимум внимания, терпения, такта, чтобы все разъяснить и оказать содействие.

В рамках совершенствования деятельности Управления образования города Батайска, уполномоченного органа опеки и попечительства в данном направлении планируются следующие мероприятия: организация социальных экспедиций по микрорайонам города, мероприятиям и организациям с целью пропаганды форм семейного устройства, раннего выявления семейного неблагополучия, создание Агентства развития семейных форм устройства несовершеннолетних, расширение сети Школ принимающих родителей на базе ОГОУ «Детский дом города Батайска».

Ирина Астапенко,
фото автора

МОЛОДЕЖЬ XXI ВЕКА



Ежегодно в Батайске проходит удивительная акция «Голосует молодежь», во время которой во всех школах, гимназиях и лицеях города проходят выборы президентов ученического самоуправления. Борьба за этот престижный пост разворачивается нешуточная. У ребят все по-настоящему, как у взрослых политиков: предвыборные программы, выступление перед учениками, на совете старшеклассников, агитация и пропаганда, которая прекращалась за день до выборов. И выборы проходят на высоком уровне: работают настоящие избирательные комиссии, счетные комиссии, каждый бюллетень для голосования заверяется подписями ответственных лиц. В этом году все школы особенно активно принимали участие в выборах своих лидеров. Возможно, современные школьники стали понимать, что их жизнь может быть интересной и яркой. Только для этого надо что-то сделать самим, в данном случае – принять участие в выборах

Все кандидаты, которые претендовали на пост президента ученического самоуправления – одаренные, увлеченные и достойные ребята. Но выбрать надо было все-таки лучших. Знакомьтесь, представляем лидеров – президентов ученического самоуправления образовательных учреждений Батайска. Кто знает, возможно, кто-то из них спустя годы займет пост Президента Российской Федерации.

Кузнецова Виктория,
открытая школа № 1

В выборной кампании президента ученического самоуправления принимали участие 5 человек. Но предпочтение ребята отдали Кузнецовой Виктории. Почему? Прежде всего, Вика – хороший человек, настоящий друг, творческая личность. Интересен мир ее увлечений: она поет, танцует, декламирует стихи, рисует, занимается бисероплетением.



Активное участие Вика принимает в школьных и городских мероприятиях, она член ЮИД, в составе команды школы участвовала в фестивале «Как у нас на Тихом Дону», где получила диплом II степени.

Защиту своей предвыборной программы она начала со слов: «Я знаю, как сделать нашу школьную жизнь интересней и содержательней. У меня есть инициативная команда единомышленников». И ребята поверили Вике – она победила с большим перевесом голосов.

Колмыкова Оксана,
лицей № 10

На должность президента лицея претендовали пять кандидатов. Но большинством голосов лидером ученического самоуправления была избрана Оксана, причем, с существенным отрывом от других претендентов. Почему? Может быть, потому, что она всегда приветлива с окружающими, на ее лице всегда улыбка,



она всегда готова прийти на помощь, если другу нужна поддержка. Оксана во многом может служить примером для сверстников. Она активно участвует в жизни лицея, берет на себя роль организатора лицейских праздников и конкурсов. Хорошо учится. Будучи школьницей, параллельно получает образование в открытом лицее при МГУ имени Ломоносова.

Оксана – призер олимпиад по математике и информатике, победитель Всероссийского молодежного филологического чемпионата, постоянная участница конкурсов «Мой край», «Исследование воды Черного моря», «Моя родословная», «Моя законодательная инициатива».

В своей программе Оксана предложила проводить в лицее «разноцветные дни» – например, день бантиков, улыбок, продолжать проведение конкурса на звание «Лучший класс лицея» и много других интересных дел.

Рыбалкина Ася,
лицей № 3

Асе неслучайно отдали предпочтение одноклассники и ученики ее любимого лицея, потому что она человек с ярко выраженной гражданской позицией. Девушка с увлечением учится, отдавая предпочтение гуманитарным наукам: обществозна-



нию, истории, литературе. Ася общительная, самостоятельная и целеустремленная личность. Она активно принимает участие во всех мероприятиях лицея, к любому делу подходит ответственно, творчески, с энтузиазмом и интересом.

Младшие школьники хорошо знают Асю как лучшую вожатую оздоровительного лагеря «Солнечная страна». Ребятушки любят свою наставницу, потому что она знает огромное количество игр и умеет самый обычный день превратить в праздник. С уважением относятся к Асе и учителя, которые ценят ее как верного помощника и творческую личность.

Дмитриенко Дмитрий,
средняя школа № 5

Выборам президента школы предшествовала большая подготовительная работа. Все кандидаты, а их было шесть человек, старались составить достойную предвыборную программу, выступили с презентацией, проводили агитационные акции, участвовали в дебатах. Ученики и учителя проявили большую активность, у каждого был свой кандидат, программа которого им казалась особенно привлекательной. Все шесть претендентов были достойны звания президента школы. Но победитель должен быть один. И им стал ученик девятого класса Дмитрий Дмитриенко. И неслучайно! Дима пользуется заслуженным авторитетом среди одноклассников, он надежный друг, на него можно положиться в любой ситуации. Молодой человек умеет в корректной форме отстаивать собственное мнение, с уважением относиться к окружающим его людям. Отличительные черты его характера – целеустремленность, порядочность и доброта. А еще вновь избранный президент учится на «отлично», серьезно занимается спортом (имеет второй взрослый разряд по плаванию).

Друзья Димы твердо уверены в том, что его лидерские качества, инициативность, добросовестность позволят ему максимально реализовать свою предвыборную программу.

Палеха Андрей,
средняя школа № 6

В выборах президента ученического самоуправления в школе № 6 приняли участие 360 участников образовательного процесса, что говорит о высоком интересе к мероприятию школьников и учителей.

На почетный и ответственный пост большинством голосов был избран ученик десятого класса Андрей Палеха.

Чем мотивировали свой выбор ребята? По мнению одноклассников, Андрей – человек честный и справедливый, активный участник общественной жизни школы и города, входит в состав школьной команды по волейболу и футболу, сторонник здорового образа жизни. Все это дает ему право пользоваться авторитетом у сверстников.

Конечно, свою роль сыграла и предвыборная программа Андрея, в которой он предложил новые идеи работы «Школы лидеров», вынес предложения по модернизации рубрик школьной газеты «Новое движение».

Также в его планах привлечение к участию в спортивных мероприятиях большего числа школьников, совершенствование школьного сайта новыми страницами, введение доступного для всех участников образовательного процесса интернет-форума, где можно будет обсуждать школьные проблемы и новости.

Атаманцев Артем,
средняя школа № 9

Бесспорным лидером предвыборной кампании по выбору президента школьного самоуправления стал Артем Атаманцев, который в результате голосования набрал 280 голосов из 361-го.



Итоги выборов не стали для участников процесса неожиданными. Несмотря на то, что выборы были тайными, учителя и ученики не скрывали своих симпатий и говорили, что пришли голосовать за Артема.

Спросите одноклассников победителя: «Что вы знаете об Артеме?». Ребята взахлеб станут рассказывать, что он имеет зеленый пояс по каратэ, тренируется в секциях легкой атлетики, баскетбола, тенниса, туризма, увлекается балльными танцами и декоративно-прикладным искусством. Плюс к этому серьезно изучает английский язык, занимается в Центре детского технического творчества. Остается только удивляться, как этот молодой человек все успевает!

Из последних достижений Артема – первое место в городской и областной олимпиаде по физкультуре и первое место в областном слете «Юные конструкторы Дона – Третьему тысячелетию», где он представил космический мусоросборник «Краб-М». Программу Артема отличали такие интересные инициативы, как создание интерактивной газеты, мобильной почты президента школьного самоуправления и школьного телефона доверия.

Беляшкина Елена,
средняя школа № 4

Навысокий пост ученического самоуправления школьной Республики «XXI» баллотировались три кандидата. Победила в результате честной борьбы Беляшкина Елена, набрав 552 голоса. Иначе и не могло быть!



Елена – творческая, целеустремленная личность, достойный человек с активной жизненной позицией и большим интеллектуальным потенциалом. Елена – лауреат научно-практической конференции Донской академии наук юных исследователей в номинации «Этнография», неоднократный лауреат Национального образовательного программы «Интеллектуально-творческий потенциал России» при Общероссийской Малой академии наук в городе Обнинске по истории и географии.

В 2011 году Елена стала победителем областной туристско-краеведческой конференции «Отечество» в номинации «Школьные музеи». Она обладает хорошими организаторскими способностями, самостоятельна, ответственна, бескорыстна, умеет понять своих сверстников и защитить их интересы. Елена – несомненный лидер, который дорожит честью класса и школы.

Аксенова Виктория,
гимназия № 7

В нелегкой борьбе на пост президента ученического самоуправления победила Аксенова Виктория. Основными направлениями ее предвыборной программы стали: подъем престижа гимназии в городе, пропаганда здорового образа жизни, привлечение большего числа гимназистов к участию в спортивной



жизни, оказание шефской помощи обучающимся начальной школы.

Виктория стремится к единству гимназии, чтобы всех учащихся объединяла общая идея, сотрудничество, взаимовыручка, взаимоуважение, потому что только в таких условиях каждая личность может чувствовать себя свободной и уверенной в успехе.

Вика – общительный, целеустремленный человек, всегда идет по намеченному пути, именно эти качества помогли ей победить на выборах ученического самоуправления в гимназии.

В активе у Виктории немало заслуг, она победитель городской олимпиады по русскому языку, лауреат Всероссийского дистанционного конкурса по математике ЦТИ «Snail», капитан команды КВН, капитан отряда ЮИД, член Дружины юных пожарников. Увлекается легкой атлетикой и танцами.

Фатева Валерия,
гимназия № 21

Одноклассники уважают Валерию как яркую личность, девушку на все имеет свое мнение и готова его отстаивать. Валерию отличает принципиальность и лидерские качества. У нее хватает времени и на активную общественную жизнь, и на участие в нескольких детских объединениях: студии «Дебют», отряде ЮИД, команде МИГ-21, баскетбольной команде гимназии. В своей программе Валерия представила проект работы Совета старшеклассников на новый учебный год по актуальным направлениям: учебно-познавательная деятельность, спортивно-оздоровительная, досуговая, шефская. Наибольшее внимания заслуживают предложения президента ученического самоуправления, которые касаются благотворительной шефской помощи детям-инвалидам, воспитанникам социального приюта, детского дома. Не менее интересны и идеи о пропаганде среди школьников здорового образа жизни. Сама Валерия со спортом на «ты» – она чемпионка города по баскетболу, имеет второй взрослый разряд по плаванию.



Кандидатов на пост лидера школьного ученического самоуправления школы № 16 было семь – все они достойны уважения и признания. Но избран был президентом Артем Куценко.

Куценко Артем,
средняя школа № 16

Артем – патриот своей школы, он на собственном примере доказывает, что быть успешным престижно. «Мне все время хочется преобразить школу и делать ее лучше», – говорит Артем. Уже три года он является членом школьной команды «Витязь», на счету команды победы на городских соревнованиях «Орленок», «Служу Отечеству», почетным стало II место команды на областных соревнованиях.

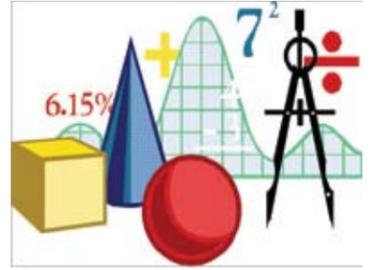
Артем пользуется неизменным уважением одноклассников. Это, безусловно, помогло ему на выборах. Он может и хочет вести за собой! Молодой человек коммуникабелен, привык добиваться поставленной цели, не боится сложных решений.

«Я готов долго и упорно работать на благо нашей маленькой страны Взрослых и Детей!» – эти слова являются ключевыми в его предвыборной программе!

Ирина Астапенко,
фото из архива
Управления образования г. Батайска

ОДАРЕННЫЕ ДЕТИ – БУДУЩЕЕ БАТАЙСКА, БУДУЩЕЕ РОССИИ

Работа с одаренными детьми – одно из важных направлений работы Администрации и Управления образования города Батайска. Все финалисты конкурса «Лучший ученик», имеющего большое значение для юных батайчан и традиционно проходящего каждую весну, стали обладателями именной стипендии мэра г. Батайска. За это почетное звание соревновались представители всех образовательных учреждений города. Самого достойного определило компетентное жюри конкурса.



В этом году лучшим из лучших стал ученик школы № 4 Владислав Коржов. Для разговора с корреспондентом «Парламентского вестника Дона» Владислава вызвали с уроков. И во время всей беседы молодой человек то и дело подглядывал на часы. Несмотря на юный возраст, Влад – человек занятой, и день его распisan буквально по минутам. Больше всего времени отводится им на учебу. Владислав отлично учится в 11-м классе школы и дистанционно получает образование в учебном заведении – Ростовском колледже связи и информатики.

– Осознанно учиться я стал класса с пятого, – рассказал Владислав. – Я и в начальной школе учился хорошо, но как-то все давалось само собой. А потом появилось желание постигать каждый предмет на «отлично». И пока получается. Учеба для меня не труд, а удовольствие. Когда к школьным предметам подходишь с позитивным настроением, то они становятся не в тягость, а в радость. Разве плохо знать хорошо и русский

язык, и математику? В жизни все пригодится. Тем более разностороннее развитие всегда приветствуется. Был в моей жизни и спорт. Но потом из-за нехватки времени пришлось плавание оставить. Зато недавно открыл для себя гитару. В музыкальную школу идти уже поздно – занимаюсь для себя, опять же в свое удовольствие...

Помимо интенсивной учебы, у Влада находится время на активную общественную жизнь. Олимпиады, конкурсы, школьные вечера, КВН – везде он находит свое место. Не последнее место в жизни Влада занимает компьютер – именно с этим направлением он планирует связать свою профессию. Но при этом он любит читать. Любимые авторы – Сергей Есенин и Михаил Шолохов. Совсем недавно Влад прочитал «Тихий Дон», говорит, что ему произведение донского писателя очень понравилось.

В 2009 году Влад занял первое место на Всероссийском молодежном форуме «Моя законодательная инициатива». Он предложил Государственной Думе России внести изменения в Конституцию: каждому должно быть гарантировано право на защиту от психологического воздействия СМИ. По мнению Владислава, необходимо создать комиссию или совет, который не допустил бы на телеканалах страны проявлений пошлости, сцен насилия, нецензурных выражений. К стати, сам лучший ученик Батайска телевизор почти не смотрит. Исключения составляют познавательные передачи: «Галилео», «Самый умный», «Своя игра».

– Участие в конкурсе «Лучший ученик» – мое личное решение, – рассказывает Влад. – Это не самомнение, я же не знал, что стану первым. Просто хотелось испытать свои силы, сделать ответственный шаг. И знаете, что было самым сложным? Писать о себе хорошие слова. В школе за звание лучшего боролись одиннадцать человек – все они мои товарищи, все достойны этого звания. Отношения с ними после моей победы не испортились – мы же понимаем, что это конкурс!..

Сейчас Влад активно и целенаправленно готовится к сдаче единого государственного экзамена. По мнению нашего героя, ЕГЭ – отличный способ проверки собственных знаний и возможность поступить в разные вузы страны. Пока Влад планирует стать студентом Донского государственного университета. Но мысль об МГУ периодически мелькает в его голове: «А вдруг получится?». Столица всегда манит к себе талантливых людей во все времена. Это всего лишь мысли вслух, в определенной степени останавливает необходимость покидать родной дом, оставлять родителей. Ведь какими бы успешными ни были лучшие ученики, они пока еще дети. Но возможно по окончании школы Владислав сделает один из первых взрослых шагов и станет студентом МГУ. В любом случае, мы желаем ему и другим победителям замечательного конкурса успешно сдать экзамены, определиться с профессией и оставаться такими же жадными к учебе.

Лучший ученик Влад получил денежную премию от мэра Батайска – двадцать тысяч рублей. На что он готов потратить эту сумму, победитель пока не решил...

ПРЕДСТАВЛЯЕМ ВСЕХ УЧАСТНИКОВ КОНКУРСА «ЛУЧШИЙ УЧЕНИК» Г. БАТАЙСКА

Ломова Мария,
средняя школа № 2



Лауреат и дипломант творческих конкурсов вокального мастерства, чемпион школьной лиги КВН в составе команды «Поколение НЕКСТ»: «Мой жизненный девиз выражается в словах Клары Цеткин: «В мире нужно сделать многое, делай это скорей».

Данилова Алена,
лицей № 3



Алена – победитель 4-го Всероссийского вокального форума «Моя законодательская инициатива» в городе Москве, победитель городских олимпиад по истории и обществознанию, русскому языку, участник областных олимпиад по истории и техно-

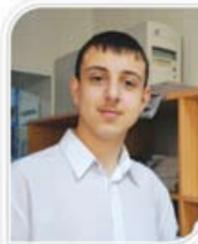
логии: «Сегодня в этом зале собрался весь «золотой фонд» молодежи нашего города, которому я желаю удачи. Помните, в наших руках будущее нашего города! Истории своей жизни мы пишем сами – и от нас зависит, создадим ли мы эту легенду или нет».

Иванова Виктория,
лицей № 10

Призер городской олимпиады по русскому языку, кандидат в мастера спорта по волейболу, имеет второй юношеский разряд по баскетболу, входит в состав сборной Южного федерального округа по волейболу: «Мой девиз по жизни: «Быть человеком – значит быть борцом!»



Оганезян Аркадий,
средняя школа № 6



Стипендиат 35-й научно-практической конференции Донской Академии наук юных, победитель и призер областных и Всероссийских чемпионатов по греко-римской борьбе и тхэквондо: «Мое жизненное кредо: живи настоящим и с оптимизмом смотри в будущее. Планирую поступить в Ростовский государственный строительный университет. Я хотел бы изменить уровень российского строительства. Может быть, это будет моим небольшим вкладом в развитие моего любимого города Батайска, моей любимой школы».

Щекинова Татьяна,
гимназия № 7



Татьяна – победитель заочного этапа Всероссийского конкурса «Познание и творчество» в предметной области – история, неоднократный призер олимпиады по обществознанию, победитель муниципального этапа Всероссийского конкурса «Знатоки Конституции и избирательного права», имеет II юношеский разряд по спортивному ориентированию:

«Я – без пяти минут выпускница, Науки освоила, знаний немало, А чтобы всегда добиваться удачи, Четыре поставила важных задачи. Первая, главная – образование, Без него ни за что не достичь высоты. Вторая задача – это развитие, Творить и исследовать, делать открытия. А третья задача – занятие спортом, Путь к новым победам, желанным рекордам. И четвертой стала задача – Самопознание, самоотдача. Творчеством жизнь я свою наполняю, Миром искусства людей вдохновляю».

Макаренко Оксана,
средняя школа № 16



Лауреат Всероссийского фестиваля научных исследовательских работ «Юность, наука, культура» в городе Москве, призер трех городских олимпиад, победитель областной олимпиады по основам православной культуры: «Для себя я выбрала веч-

но молодую и самую творческую стезю – профессию учителя. В свой педагогический багаж я заберу мудрость моих педагогов, их вечное горение и любовь к детям».

Темирбаева Ксения,
гимназия № 21



Победитель Всероссийского конкурса рисунков «Поинт: открытка маме», многократный призер Всероссийской игры-конкурса «Инфознайка» и игры-конкурса «КИТ»: «Мне очень хочется, чтобы наступил век образованности и культуры, который будет главным национальным богатством нашей страны. Цель моей жизни – стремление вперед. Как сказал М. Горький, «пусть же вся жизнь будет стремлением, и тогда в ней будут высоко прекрасные часы».

Гунчина Валерия,
средняя школа № 12



Призер олимпиад муниципального этапа по биологии и обществознанию, редактор школьной газеты, внештатный корреспондент газеты «Вперед»: «Мой жизненный девиз – известное выражение, которое в переводе с латинского языка означает: «Новых друзей приобретай, а старых не забывай!».

Манандян Ашот,
средняя школа № 9



Ашот – многократный призер городских и областных шахматных турниров, имеет серьезные достижения в соревнованиях по плаванию: «С детства я стараюсь следовать совету отца: «Приноси людям пользу, будь нужен им. Будут тебя ценить окружающие – будешь и ты сам себя ценить. Так ты проживешь жизнь с осознанием своей необходимости обществу».

Следуя этому совету, я выбрал профессию врача. Так я смогу служить нашему обществу, смогу быть полезным».

Дмитренко Иван,
средняя школа № 5



Иван – победитель и призер городских олимпиад по русскому и английскому языкам, победитель городской краеведческой конференции «Отечество», имеет разряд по плаванию: «Известный педагог и философ когда-то произнес удивительную умную фразу: «Образование – это то, что большинство получают, многие передают и лишь немногие имеют».

Эти слова я взял за основу формирования своего «я»: хочу получить качественное образование и быть достойным представителем своего Отечества».



СОГЛАШЕНИЕ – ЭТО ВЕКТОР В БУДУЩЕЕ

Несмотря на то, что подписание Соглашения между Законодательным Собранием и Торгово-промышленной палатой Ростовской области было назначено на 1 апреля, считающееся традиционным днем юмора, смеха и розыгрышей, – это совсем не шутка, а серьезная предпосылка для будущего сотрудничества. Хотя взаимодействие между этими структурами осуществляется уже достаточно долгое время. Представители Торгово-промышленной палаты принимают активное участие в нормотворческой деятельности, в частности, тех пунктов, которые непосредственно касаются дальнейшего развития бизнес-сообщества на Дону, а также в проведении независимых экспертиз

Все годы взаимодействие между Законодательным Собранием и Торгово-промышленной палатой Ростовской области было достаточно мощным и способствовало серьезным прорывам в экономическом развитии донского края. Сама идея подписания Соглашения с целью «обеспечения согласованных действий и координации усилий органов государственной власти Ростовской области и предпринимательских структур в социально-экономическом развитии Ростовской области и эффективной реализации предоставленных полномочий», как говорится в тексте документа, возникла еще в феврале этого года в ходе проведения отчетно-выборной конференции Торгово-промышленной палаты области. И до этого времени отношения двух структур отличали конструктивность и стремление прийти к компромиссу, тем более что 25 депутатов Заксобрания входят в структуру ТПП, а двое: **Б.Н. Слюсарь** и **С.Л. Сухо-венко** – являются членами Правления ТПП.

– У нас есть опыт совместной работы над проектами областных законов, – отметил в своем выступлении спикер Донского парламента **В.Е. Дерябкин**. – Со стороны представителей ТПП проводились независимые экспертизы с точки зрения защиты интересов крупных предприятий и представителей малого бизнеса.

В ходе проведения заседаний комитетов Торгово-промышленной палаты происходит обсуждение наиболее актуальных проблем развития различных отраслей и вырабатываются механизмы эффективного взаимодействия с представителями законодательной власти. Поэтому подписание Соглашения способствует более четкому выстраиванию конструктивного и взаимовыгодного диалога между бизнес-сообществом и законодателями, уверен президент ТПП **Н.И. Присяжнюк**.

В выступлении **Л.А. Жадан**, заместителя министра экономического развития Ростовской области, прозвучала подробная информация об основных направлениях корректировки Стратегии социально-экономического развития Ростовской области на период до 2020 года. В результате отражения кризисных явлений на экономическом развитии региона требуется доработка Стратегии.

– В настоящее время создано 7 рабочих групп по отраслевым направлениям, работу которых планируется завершить в июле 2011 года. Информация по итогам деятельности рабочих групп будет заслушана на парламентских слушаниях этой осенью, а к концу года необходимо утвердить уже проработанную и дополненную Стратегию социально-экономического развития региона до 2020 года, – завершила **Л.А. Жадан**.

Председатель комитета Законодательного Собрания по экономической политике, предпринимательству и инвестициям **А.С. Энтин** рассказал присутствующим о механизме публичных и парламентских слушаний в законодательном процессе.

– И выездные совещания, и проведение «круглых столов» при Законодательном Собрании, и публичные парламентские слушания, которые являются нововведением, позволяют оперативно реагировать на изменения, происходящие в реальной жизни, – отметил он.

В заключение встречи председатель Законодательного Собрания области акцентировал внимание на том, что он как председатель Южно-Российской Парламентской Ассоциации, а **Н.И. Присяжнюк** как председатель Ассоциации торгово-промышленных палат Южного федерального округа имеют возможность «донести совместные решения до коллег по югу России и таким образом сделать наши предложения для центра более весомыми».

После проведения прений состоялась торжественная церемония подписания Соглашения между Законодательным Собранием Ростовской области и Торгово-промышленной палатой Ростовской области. Надеемся, что это событие станет хорошим подспорьем для укрепления законотворческой деятельности и внесет ощутимую лепту в развитие бизнес-процессов и стабилизацию экономики донского края.

Комментарий председателя Законодательного Собрания Ростовской области **В.Е. Дерябкина**:



– Все прошедшие годы мы тесно сотрудничали с Торгово-промышленной палатой Ростовской области и, надо признать, довольно успешно. Комитеты ТПП РО принимали активное участие в разработке нескольких десятков законопроектов и проведении независимых экспертиз. Но впереди – большой объем новых задач, требующих совместных действий для их реализации. Это и привлечение инвестиций, и расширение сферы деятельности для малого и среднего бизнеса, и многое другое. В связи с этим нами было принято решение о подписании Соглашения между нашими структурами. Третий вопрос, обсуждаемый на заседаниях Законодательного Собрания, прямое отношение имеет к работе и развитию донского бизнес-сообщества, представители которого знают о проблемах донского края и участвуют в выработке способов их решения. Поэтому для нас очень важным является налаживание конструктивного взаимодействия между Законодательным Собранием и Торгово-промышленной палатой области, ярким примером которого является всем известный проект «Азов-Сити». В его разработке представители ТПП принимали самое активное участие.

Комментарий президента Торгово-промышленной палаты Ростовской области **Н.И. Присяжнюка**:



– Торгово-промышленная палата рассматривает все вопросы и инициативы, принимаемые на областном уровне и имеющие отношение к бизнесу. Подписание данного Соглашения призвано узаконить наше участие в областном законотворческом процессе. Не все принимаемые депутатским корпусом области законопроекты отвечают требованиям донского бизнес-сообщества, поэтому необходимо, на мой взгляд, искать компромисс. Нужно, чтобы законы обсуждались обеими сторонами. Мы готовы идти на уступки, но вместе с тем бизнес должен чувствовать себя комфортно. Это, безусловно, еще больше укрепит его социальные позиции, положительно отразится на заработной плате работников и, естественно, на налоговых перечислениях, которые необходимы для дальнейшего развития и нашего региона, и страны в целом.

Ольга Горбоконева,
фото автора

КАК БУДЕТ РАЗВИВАТЬСЯ ОБЛАСТЬ

Губернатор **Василий Голубев** провел заседание комиссии по обеспечению устойчивого социально-экономического развития области. Если еще недавно работа этой комиссии была нацелена, по выражению министра экономического развития области **Владимира Бартеньева**, «на расшивку узких мест», возникающих в рамках последствий мирового финансово-экономического кризиса, то теперь усилия концентрируются на выявлении и преодолении системных диспропорций экономики и социальной сферы региона



Были проанализированы показатели мониторинга процессов в реальном секторе экономики, финансово-банковской и социальной сферах области. Анализ основных показателей за 2010 год свидетельствует об улучшении ситуации в реальном секторе экономики.

Так, прирост промышленного производства в области (на 15,9%) почти в два раза выше, чем в среднем по России (на 8,2%). По индексу промышленного производства по итогам 2010 года Ростовская область заняла 19-е место среди регионов РФ (55-е место в 2009 году).

Лучше, чем в среднем по России, складывалась ситуация по темпам роста оборота розничной торговли (109,6% и 104,4%), платных услуг (102,1% и 101,4%). По объемам оборота розничной торговли Донской край сохранил 8-е место (как и 2009 году), по темпам роста переместился на 13-е место (68-е год назад).

В социальном блоке к позитивным факторам можно отнести сохранение зарегистрированной безработицы (1,3%) на более низком, чем в России (2,4%) уровне, отсутствие на 1 января 2011 года просроченной задолженности по заработной плате. Задолженность за жилищно-коммунальные услуги в области в расчете на одного проживающего (1,3 тыс. рублей) также ниже среднероссийской величины (1,6 тыс. рублей).

По оценке Министерства регионального развития Российской Федерации, Ростовская область находится в числе 22 регионов со средним уровнем развития. Таких регионов в России – 22. Среди них г. Москва, Московская, Липецкая, Астраханская области, Республики Адыгея, Татарстан и другие.

Для того же, чтобы попасть в первую группу – с высоким уровнем развития, необходимо коренное улучшение ситуации в инвестиционной сфере, жилищном строительстве, сельском хозяйстве. Достижение этого вполне реально к 2015 году, как отметил в своем докладе на комиссии министр экономического развития **Владимир Бартенев**. Однако губернатор призвал быть более амбициозными. **Василий Голубев** поручил внести изменения в Стратегию социально-экономического развития области. Согласно этим изменениям область должна будет войти в первую группу регионов уже в 2014 году.

Вместе с имеющимися успехами по темпам роста прибыли крупных и средних организаций в 2010 году Ростовская область почти на 20 процентных пунктов отставала от среднего по России показателя. Не достиг уровня 2009 года индекс производства продукции сельского хозяйства области (98,6%), хотя он и выше среднероссийского (88,1%).

Регион отстает от РФ по оплате труда (в декабре 2010 года средняя зарплата в области составляла 19 072,1 руб., по России – 28 026,8 руб.). Низкой остается материальная обеспеченность населения.

Медленными темпами идет работа над корректировкой Стратегии развития области до 2020 года. Не достигли докризисного уровня инвестиции в экономику.

Председатель Законодательного Собрания области **Виктор Дерябкин** задал вопрос по поводу снижения объемов инвестиций в экономику области за первые два месяца текущего года в срав-

нении с цифрами за этот же период в прошлом году. За это же время произошло снижение экспорта, а импорт, наоборот, наращивался.

Министр экономического развития региона **Владимир Бартенев** объяснил это отставание «эффектом запаздывания». То есть реализация тех проектов, которые были начаты в 2008–2009 годах, завершилась в 2010 году. Бизнес, не имея четких представлений о сроках окончания кризиса, не торопился начинать новые проекты. Сейчас ситуация выправляется.

Что касается внешнеэкономической деятельности, спад экспорта министр объяснил кризисными явлениями, которые замкнули основные экономики мира на себе. Был принят ряд протекционистских мер, защищающих внутренние рынки. Соответственно, снизился и объем внешнеторгового оборота Ростовской области. Но по мере того, как общемировая ситуация выправляется, особенно в тех странах, с которыми активно сотрудничает в области торговли наш регион (Украина, Турция, Египет, Германия, Италия и другие), будет улучшаться и ситуация с наращиванием экспорта. Готовятся дополнительные изменения в программу поддержки развития экспорта.

На заседании комиссии в основном обсуждались имеющиеся недостатки в работе, поскольку сам этот орган, по словам **Василия Голубева**, и призван не констатировать достижения, а устранять проблемы.

Одним из основных препятствий на пути обеспечения движения экономики вперед глава области назвал слабую работу с инвесторами. «Не нужен перечень губернаторских проектов – нужны проекты презентуемые, заслуживающие внимания, – подчеркнул **Василий Голубев**. – Такие проекты должны качественно менять состояние любой территории и всего региона».

Еще одной причиной невысоких темпов развития губернатор назвал недостаточную оперативность в работе чиновников. Из-за этого возникают и у бизнесменов значительные трудности с оформлением необходимых документов. Кроме того, недостает инициативы. Активность должна многократно возрасти, потребовал губернатор. А перед Министерством экономики области **Василием Голубевым** была поставлена задача: одна идея в неделю. И реализация этих идей должна идти быстрее.

Бизнес должен знать, что в нашем регионе созданы наиболее благоприятные условия для вложения средств и реализации самых смелых проектов.

Говоря о корректировке Стратегии развития области до 2020 года, **Виктор Дерябкин** внес предложение об участии депутатов Законодательного Собрания во всех семи группах, участвующих в разработке документа. По мнению спикера донского парламента, это позволит ускорить процесс выработки решений.

Кроме того, **Виктор Дерябкин** попросил уточнить сроки предоставления Стратегии на утверждение депутатам ЗС.

Губернатор определил эти сроки – ноябрь 2011 года. Таким образом, обновленная Стратегия развития области до 2020 года должна быть принята в ноябре.

Елена Юрьева

ПРОБЛЕМА ОБМАНУТЫХ ДОЛЬЩИКОВ: ПЕРСПЕКТИВЫ РЕШЕНИЯ

**АЛЕКСАНДР ХИНШТЕЙН В ТВИТТЕРЕ НАПИСАЛ:
«В ПЯТНИЦУ В РОСТОВЕ БУДЕМ ОБСУЖДАТЬ ПРОБЛЕМУ ДОЛЬЩИКОВ
С Д. КОЗАКОМ, В. БАСАРГИНЫМ, В. УСТИНОВЫМ И ГУБЕРНАТОРАМИ ЮФО.
МАССА ПРОБЛЕМ»**



В апреле в Ростове-на-Дону прошло расширенное совещание под председательством вице-премьера Правительства Российской Федерации **Дмитрия Козака** и полпреда Президента РФ в ЮФО **Владимира Устинова** с участием министра регионального развития **Виктора Басаргина** и руководителей регионов Южного федерального округа. Совещание было посвящено двум

основным проблемам: стратегии социально-экономического развития ЮФО до 2020 года и проблематике малого бизнеса. В рамках обсуждения второй проблемы рассматривался и непосредственно интересующий нас вопрос обманутых дольщиков на территории донского региона. Именно об этой проблеме и шла речь на пресс-конференции депутата Государственной Думы ФС РФ, руководителя антикризисной рабочей группы, единоросса **Александра Хинштейна** с представителями донских СМИ

Проблема обманутых дольщиков сегодня

Согласно данным антикризисной рабочей группы во всех шести субъектах Российской Федерации проблема обманутых дольщиков стоит остро – везде есть так называемые проблемные объекты, и самая сложная ситуация на сегодняшний день складывается в Краснодарском крае и Ростовской области. Всего по Южному федеральному округу насчитывается свыше восьми тысяч пострадавших дольщиков.

Количество проблемных объектов в общей сложности составляет 77, по официальным данным, – привел статистические данные **Александр Хинштейн**, – однако в реальности этих объектов значительно больше. Только в Краснодарском крае их 32 и 4 600 обманутых дольщиков. В Ростовской области 28 таких объектов и почти 2 700 обманутых дольщиков. Тем не менее, по данным нашего координатора в Ростовской области **Леонида Шафиров** у антикризисной рабочей группы сегодня находятся на контроле 42 объекта. 10 проблемных объектов в Астраханской области и 846 пострадавших. В Волгоградской области осталось всего два проблемных объекта и 52 пострадавших. Столько же в Адыгее. В Калмыкии три проблемных объекта. Таким образом, как видите, самые критические ситуации сложились в Краснодарском крае и Ростовской области.

В ходе совещания **Владимир Устинов** заявил о том, что будет ставить дополнительные задачи перед руководителями правоохранительного блока в связи с их пассивной работой. За прошедший период в Южном федеральном округе возбуждено всего девять уголовных дел по этой тематике. Это ничтожно мало, – высказал свое мнение **Александр Хинштейн**.

На прошедшем совещании присутствовали губернатор Краснодарского края **Александр Ткачев** и глава Ростовской области **Василий Голубев**. Все они заверили, что поручение премьера **Владимира Путина** решить проблему обманутых дольщиков до 2012 года будет исполнено.

То, что касается решения данной проблемы в Ростовской области, я склонен верить губернатору, – признался **Александр Хинштейн** и тут же объяснил причины этого. – Наша группа была в вашем регионе в 2009 году, и, анализируя факты, могу с уверенностью отметить, что работа в этом направлении ведется. Может, не такими быстрыми темпами, как бы нам всем этого хотелось, но, тем не менее, реальные результаты есть. И сегодня я вижу конкретные устремления донской власти в части решения этой проблемы. Губернатор заверил, что в апреле в Ростовской области будут сданы еще два проблемных объекта. Будем надеяться, что все так и произойдет. Мы решили в мае, скорее всего, во второй дека-

де, провести еще одно совещание по проблемам обманутых дольщиков, посвященное именно Ростовской области.

Однако наибольшее опасение у руководителя антикризисной рабочей группы вызывает ситуация, складывающаяся в Краснодарском крае. Больше всего нареканий дольщиков связаны с компанией «ВАНТ». В Ростовской области 11 проблемных объектов этого застройщика. В городе Сочи таких объектов всего 5, но **Александр Хинштейн** с сожалением отметил, что в Краснодарском крае нет должного взаимодействия между краевой властью и застройщиком. Более того, все криминальные схемы, применяемые застройщиком в сложившейся ситуации, в Ростовской области не прошли, ну а в Краснодарском крае имеют место быть. В итоге на расширенном совещании было принято решение о проведении очередного выездного заседания в Краснодарском крае.

Что касается непосредственно компании «ВАНТ», – сказал **Александр Хинштейн**, – то я не считаю, что им нужно выделить еще кредит, как они того хотят. Я категорически против. Ни копейки! Не стоит отдавать деньги тем, кто тебя уже хоть раз обманул.

Ростовская область: подвижки в решении проблемы есть

Сегодня в каждом из 16 субъектов Российской Федерации действуют региональные законы по проблематике обманутых дольщиков, в которых определен непосредственно понятийный аппарат и предусмотрены меры государственной поддержки с целью решения возникшей проблемы. Это и упрощенный порядок предоставления земельных участков, и снижение налогового бремени, и предоставление органам региональной и муниципальной власти права оказания помощи и поддержки в финансовых и технологических вопросах.

К сожалению, на территории Южного федерального округа такого закона нет ни в одном регионе, – констатировал **Александр Хинштейн**. – Я предложил губернаторам обратиться на этот момент внимание и разработать соответствующие законопроекты. За основу мы порекомендовали взять принятые законы в Самарской, Челябинской, Владимирской областях.

Что касается непосредственно Ростовской области, то нужно отметить, что наибольшую активность проявляют донские депутаты-единороссы. В начале апреля по инициативе секретаря Ростовского регионального отделения Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ», Председателя Законодательного Собрания Ростовской области **Виктора Дерябкина** и члена президиума политсовета, депутата ЗС РО **Леонида Шафиров** в донском



парламенте под председательством заместителя Председателя ЗС РО **Евгения Шепелева** состоялось совещание по вопросам строительства проблемных многоквартирных домов с долевым участием граждан. По убеждению депутатов, ни один дольщик не должен забыть.

Опираясь на опыт других регионов и исходя из предложений депутатов-единороссов, руководство Администрации Ростовской области разработало план реальных действий. Важно, что если он примет силу закона, то тем муниципалитетам, которые устранились от решения проблемы, придется активизировать работу. Правда, нельзя не выразить глубокое сожаление о том, что если бы такой план действий был принят ранее, удалось бы реально избежать многих проблем, связанных с извечным квартирным вопросом.

Подводя итоги последних двух лет, необходимо отметить, что в ростовскую приемную Влади-

мира Путина обращения поступили от более пяти тысяч семей дольщиков. Кроме этого, хотелось бы отдельно сказать об активной работе депутатов донского парламента в решении проблемы обманутых дольщиков Ростовской области, которые регулярно к ним обращаются. Депутатами Законодательного Собрания, в свою очередь, было направлено около тысячи запросов в различные инстанции с требованиями привлечь к ответственности виновных застройщиков. Депутатами Законодательного Собрания области был разработан законопроект, который призван защитить донских жителей от незаконных действий мошенников. Если закон будет утвержден, то муниципалитетам, уклонявшимся от этой проблемы, придется более активно взяться за решение данных вопросов. Таким образом, благодаря рекомендациям рабочей антикризисной группы объекты многих дольщиков были спасены.

В ходе проведения пресс-конференции **Александр Хинштейн**, отвечая на вопросы журналистов, отметил:

К сожалению, мы идем постфактум. Изначально я был против принятия закона о долевом строительстве. Мы считали, что в дальнейшем этот закон приведет к весьма неприятным последствиям. Наши прогнозы оправдались. Кризис в строительстве внес свои коррективы. В закон вно-

сились неоднократные поправки, но проблема до сих пор остается достаточно актуальной.

Напомним, что для кардинального решения проблем с дольщиками антикризисная рабочая группа разработала поправки в Федеральный закон 214-ФЗ, которые в мае 2009 года были приняты в первом чтении.

Новые поправки к закону, – прокомментировал в то время **Александр Хинштейн**, – вызваны жизненной необходимостью. Нормальный в целом закон о долевом строительстве не работает на практике. Сегодня, к сожалению, многие застройщики обходят закон, и это может послужить основой для нового кризиса в долевом строительстве.

Блок поправок заключался в двух составляющих. Первая направлена на то, чтобы окончательно разрешить кризис обманутых дольщиков и предоставить регионам право приоритетного выкупа объектов долевого строительства в случае процедуры банкротства фирм, ведущих строительство. Это право предоставляется регионам при одном условии, если они рассчитаются с пострадавшими дольщиками. Таким образом, вводится особый порядок банкротства.

Другая часть поправок призвана не допустить нового кризиса обманутых дольщиков. Эти поправки окончательно обязывают все строительные организации, которые используют метод долевого строительства, работать исключи-

тельно в рамках Федерального закона 214-ФЗ.

Журналистами были подняты острые вопросы, сохраняющиеся в долевом строительстве Ростовской области. Их интересовала дальнейшая судьба «проблемных» объектов и, конечно, людей, ставших по злой иронии судьбы обманутыми дольщиками, действия властей в отношении недобросовестных застройщиков, применяющих мошеннические схемы в целях достижения собственной наживы.

– У вас, в Ростовской области, ситуация намного лучше, чем в других регионах, – было сказано в заключение руководителем антикризисной рабочей группы. – Главное – руководство области настроено решить эту проблему в более сжатые сроки и все для этого делает.

*Ольга Горбоконева,
фото автора и из архива редакции*

Информация для справки

В 2006-2008 годах из-за неисполнения обязательств по строительству 20 домов пострадало 1 650 граждан.

В 2008 году достроено 5 домов, обеспечены квартирами 472 дольщика.

В 2009 году – 2 дома (122 дольщика).

В 2010 году – 5 домов (491 дольщик).

В 2009-2010 годах признаны проблемными еще 33 дома (1 600 дольщиков).

На второй квартал 2011 года намечена сдача трех домов.

В настоящее время – 28 «проблемных» домов (около 2 500 дольщиков).

По семи объектам выявлены уголовно-наказуемые деяния должностных лиц компаний-застройщиков.

В Ростове-на-Дону, Батайске и Таганроге намечены планы по возобновлению строительства. На девяти домах работы уже начались.





Ростовская АЭС является филиалом концерна «Росэнергоатом». Это самая южная из российских атомных станций, которая расположена на берегу Цимлянского водохранилища в тринадцати километрах от города Волгодонска. Сегодня на станции работают два энергоблока. Первый с реактором мощностью 1 000 МВт введен в эксплуатацию в 2001 году. Энергоблок № 2 начал работать на полную мощность в декабре 2010 года. Ростовская АЭС – одно из крупнейших предприятий на юге России. Станция обеспечивает сорок процентов производства электроэнергии в Ростовской области, а также отчасти Волгоградскую область, Краснодарский и Ставропольский края. В декабре прошлого года станция в третий раз была признана победителем отраслевого конкурса в области культуры безопасности.

Визит на станцию начался с экскурсии по производственным помещениям. Депутаты и журналисты посетили помещение блочного щита управления, центральный щит управления, машзал энергоблока № 2. Масштабы атомной станции поражают – огромные помещения, сложнейшая техника, многочисленные панели управления. И, конечно, люди – высокообразованные профессионалы своего дела, которые круглосуточно следят за показаниями приборов и готовы в любую минуту принять необходимые меры. К счастью, аварий на станции не случилось, но главный инженер атомной станции в своем докладе убедительно рассказал о том, какие меры безопасности действуют на столь сложном производстве.

– Главный принцип работы атомщиков – киловатт должен быть безопасным, – подчеркнул в своем выступлении главный инженер станции **А.А. Сальников**. – И это не просто лозунг. Сорок процентов затрат на сооружение атомной станции идет на обеспечение систем безопасности. На Ростовской

территории России атомные станции, она охраняется воинской частью ВВ МВД РФ, которая имеет необходимые вооружение, технику и оснащение. Система охраны выстроена таким образом, что любой террорист или нарушитель будет задержан еще на линии охраны. Провоз или пронос на территорию АЭС запрещенных предметов – оружия, боеприпасов – невозможен, так как на всех контрольно-пропускных пунктах установлены приборы обнаружения и видеонаблюдения.

А как обстоит ситуация с радиационным фоном на атомной станции и на территории возле нее? По словам руководства атомной станции, информация о радиационном фоне является открытой и доступной. В формате текущего режима узнать об уровне радиации в 30-километровой зоне Ростовской АЭС можно на двадцати двух постах автоматизированной системы контроля радиационной обстановки (АСКРО). Эти пункты контроля расположены и на самой атомной станции, и в населенных пунктах.

Для измерения уровня радиации в настоящее время применяются международную единицу «зиверт» и ее тысячные и миллионные доли (миллизиверт и микрозиверт). Предельно безопасной дозой для человека считаются два микрозиверта в час. Нормы же радиационной безопасности устанавливают пределы вмешательства для населения в тысячи раз выше предельно безопасных. Например, в Волгодонске и Ростовской области в среднем в течение года радиационный фон составляет 0,09 мкЗв/ч, что практически в двадцать раз ниже предельно безопасной дозовой нагрузки для человека.

– Хочу обратить внимание, что наше общество в некоторой степени живет мифами, полагая, что самый высокий уровень радиации идет от атомных станций, – подчеркнул Андрей Александрович. – Между тем, сорок два процента радиационного

фона, с которым мы сталкиваемся, обеспечивают продукты распада радона и тория в помещениях, тридцать четыре процента радиации мы получаем при использовании ионизирующего облучения в медицине (рентгеновское обследование), двадцать три процента дает естественный природный фон. Почти один процент составляет радиационный фон от глобального выпадения продуктов ядерных испытаний, 0,1 процента – облучение во время полетов на самолетах, 0,1 процента – использование радиолюминесцентных товаров. И только лишь 0,01 процента – доля радиации в общей картине, которую составляет радиационный фон атомной энергетики...

Свое мнение по вопросу безопасности АЭС высказал и заместитель министра промышленности и энергетики Ростовской области **Е.В. Прусов**. Евгений Витальевич отметил, что если говорить об экологической безопасности, то атомные станции гораздо меньше оказывают негативного воздействия на окружающую среду, чем ГРЭС. Немаловажным фактором является и то, что на Ростовской атомной станции работают почти две тысячи человек, что в свое время значительно сократило уровень безработицы в Волгодонске. Что касается непосредственно безопасности, то этот вопрос находится на постоянном контроле. Министерство промышленности и энергетики, МЧС – эти органи-

зуемые органы ежедневно получают полный отчет о работе станции. Любое отклонение от установленного технического режима немедленно привлекает внимание специалистов и общественности. Создан также штаб по энергобезопасности, перед которым руководство станции регулярно отчитывается.

НАША АТОМНАЯ СТАНЦИЯ ЗАЩИЩЕНА НАДЕЖНО

События, произошедшие на атомной станции в Японии, стали серьезным поводом для беспокойства и жителей Ростовской области. Общественность на фоне трагических событий в Японии поднимает вопросы о безопасности атомной станции, желая знать, может ли подобная трагедия случиться на донской земле. Руководству станции озабоченность эта вполне понятна. Чтобы развеять сомнения и ответить на все интересующие жителей вопросы, были организованы общественные слушания. А несколько дней спустя на территории атомной станции прошло и выездное заседание фракции «Единая Россия» в Законодательном Собрании Ростовской области. В числе приглашенных на это мероприятие были и представители ростовских средств массовой информации

защиты ежедневно получают полный отчет о работе станции. Любое отклонение от установленного технического режима немедленно привлекает внимание специалистов и общественности. Создан также штаб по энергобезопасности, перед которым руководство станции регулярно отчитывается.

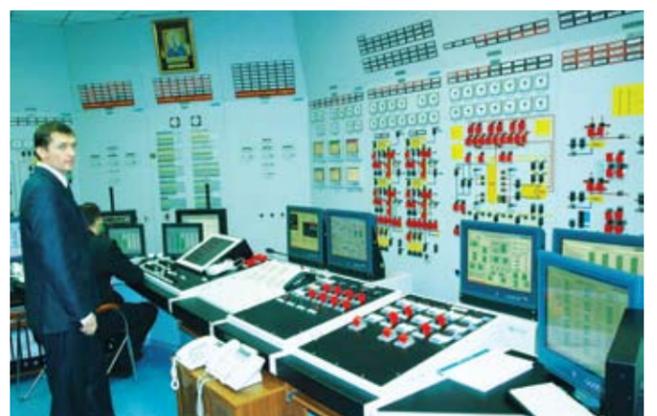
– Приведу только один пример, – обратился к присутствующим Евгений Витальевич. – Многие помнят ситуацию, когда на атомной станции вышел из строя трансформатор высокого напряжения. Согласно разработанной и действующей во всем мире шкале аварийности, на станции он на тот момент был равен нулю. Но какой ажиотаж подняли средства массовой информации! Как волновались люди! А между тем, несмотря на то, что из строя вышел всего один трансформатор, руководство станции приняло решение о полной замене всех трансформаторов на новые комплектующие. Я думаю, этот пример ярко показывает, насколько внимательно и ответственно относятся на Ростовской атомной станции к вопросам безопасности. Могу также сказать, что строительство новых энергоблоков осуществляется в жестком соответствии с проектом Ростехнадзора. Любое новое оборудование, которое поступает на станцию, проходит жесткий контроль. Персонал проходит периодически аттестацию, это люди с высшим образованием и большим опытом работы. Междугородная контролирующая организация МАГАТЭ в 2008 году присвоили нашей атомной станции статус безопасной...

Когда вопросы о безопасности атомной станции для членов фракции «Единая Россия» прояснились, настала очередь других, не менее важных и актуальных и для депутатов Законодательного Собрания Ростовской области, и для ее жителей. Депутаты вспомнили то, что уже стало историей: как выступали против строительства атомной станции жители Волгодонска и общественные организации, как много обещали представители «Росэнергоатом». В частности, речь шла о том, что жители 30-километровой зоны будут иметь льготы на оплату электроэнергии. И эти обещания выполнялись до поры до времени, точнее, до того момента, как в эксплуатацию был сдан второй энергоблок. Льготы

за пределы города. Но даже при самом благоприятном раскладе реально понадобится двенадцать часов. Местные власти при всем желании не смогут выполнить действующие нормы и требования. Объездной дороги нет, а имеющиеся дороги, такой нагрузки не вынесут. Не решается и вопрос водоснабжения. Если случится авария, то город останется без воды. И последнее – вопрос страхования жителей. Условно каждый житель Волгодонска застрахован на три тысячи рублей. Но где и как их получать? Эти вопросы требуют своего решения в самое ближайшее время.

Подвел итог совещания председатель Законодательного собрания Ростовской области **В.Е. Дерябкин**. Он поблагодарил руководство атомной станции за оказанный прием, за то, что внимание которое они уделили присутствующим, за развернутые ответы на самые острые вопросы.

– После всего увиденного и услышанного, я могу быть спокоен за безопасность своих близких. На станции делается все, чтобы, прежде всего, не допустить аварийных ситуаций, – подчеркнул Виктор Ефимович. – А уж если, не дай Бог, случится нештатная ситуация, на станции предусмотрены самые современные системы безопасности. Что должны сделать депутаты после этого совещания? Нам нужно выступить с инициативой по созданию Общественного совета по контролю за безопасностью атомной станции. Необходимо подготовить информационный материал и распространить его среди заинтересованных лиц. Пристально и внимательно надо разобраться с вопросом по тарифам. Мы должны разложить ситуацию по полочкам, понять самим и внятно объяснить жителям области, почему они платят такие деньги за электроэнергию. Если цены экономически обоснованы, это одно. Если они очевидно завышены, надо принимать все возможные меры, чтобы изменить действующие тарифы. Что касается льгот: мы этим вопросом уже занимались, пока, к сожалению, безрезультатно. Мы продолжим консультации по этой теме на самом высоком уровне, если необходимо, готовы обращаться к премьер-министру России. Если в очередной раз получим отказ в содействии и материальной поддержке, то будем решать сами, на



АЭС предусмотрены три независимых канала безопасности, каждый из которых может выполнять функции всей системы. Системы безопасности рассчитаны на ликвидацию максимальной проектной аварии с разрывом главного циркулярного трубопровода первого контура максимального диаметра и предназначены для обеспечения фундаментальных функций безопасности...

Многоканальная система индустриальной антисейсмической защиты, установленная на АЭС, останавливает реакторную установку при достижении шести баллов. Все оборудование реакторной установки, которое содержит радиоактивные элементы, размещено в герметичной защитной оболочке, которая предназначена для предотвращения выхода радиоактивных веществ в окружающую среду в случае аварии. Герметичная оболочка реакторного отделения выполнена из предварительно напряженного железобетона с внутренней облицовкой металлом, что позволяет выдерживать землетрясение в семь баллов, смерчи, ураганы и воздушные ударные волны. Проведенное в 1999 году экспериментальное моделирование аварийной ситуации подтвердило, что на станции обеспечен дополнительный запас сейсмостойчивости сооружений АЭС.

По мнению специалистов, Ростовская АЭС защищена надежно. Как и все действующие на тер-

региональном уровне...
Также фракция «Единая Россия» решила информировать главного инженера филиала ОАО «Концерн Росэнергоатом» «Ростовская атомная станция» **А.А. Сальникова** принять к сведению. Рекомендовать депутатам Законодательного Собрания Ростовской области – членам фракции «Единая Россия» – систематически проводить на встречах с избирателями информационно-разъяснительную работу по вопросам безопасности станции и экономическом вкладе РоАЭС в развитие области и Волгодонска. Также заместителю генерального директора концерна «Росэнергоатом», директору филиала ОАО «Концерн Росэнергоатом» «Ростовская атомная станция» **А.В. Паламарчуку** организовать освещение в средствах массовой информации вопросов обеспечения эксплуатационной надежности и безопасности работы станции, привлекая для этого ведущих ученых, экспертов, членов комиссии Законодательного Собрания Ростовской области по контролю за строительством и эксплуатацией РоАЭС. Контроль за выполнением данного решения возложен на председателя комиссии по контролю строительства и эксплуатацией Ростовской АЭС **Е.М. Шепелева**.

канули в лету. И еще: почему жители Ростовской области, которые являются основными потребителями атомной станции, платят за электричество больше, чем жители Краснодарского края? Жителям Дона киловатт электроэнергии обходится в три рубля восемь копеек, а для краснодарцев – три рубля шесть копеек. Несправедливо!

Но оказалось, что решение этой проблемы не находится в ведении руководства Ростовской атомной станции. Как производитель Ростовская АЭС продает электроэнергию меньше чем по одному рублю за киловатт. Конечную цену, которую платит потребитель, формирует «Ростовэнерго». А что касается льгот, то исходя из того, что атомная станция платит в бюджет Ростовской области почти миллион рублей в год, то руководство «Концерн Росэнергоатом» полагает, что данные вопросы должны решаться на региональном уровне.

Еще один «большой» вопрос, который касается непосредственно жителей Волгодонска. Руководство города и Волгодонского района несколько не сомневаются, что дирекция атомной станции добросовестно и профессионально работает. Но часть проблем остаются нерешенными: есть принятые и действующие СНиПы, согласно которым в случае опасности администрация Волгодонска должна в течение четырех часов вывезти жителей

ЖИТЕЛЕЙ ДОНА ДОЛЖНО БЫТЬ БОЛЬШЕ!

Предварительные итоги переписи подтверждают печальный факт: население России катастрофически сокращается. Меньше становится и жителей Дона. Несмотря на принимаемые правительством в последние годы меры по поддержке материнства и детства, наметился лишь краткосрочный всплеск рождаемости. Аналитики прогнозируют новый спад: сейчас детородного возраста достигли те, кто родился в 90-х годах прошлого столетия, в момент так называемой «демографической ямы». А это значит, что большинство регионов столкнется с серьезными трудностями. Прежде всего, как это ни парадоксально сейчас звучит, уже в ближайшие годы начнет ощущаться острая нехватка рабочей силы. Но если эту проблему можно частично решить, увеличив квоты на привлечение иностранной рабочей силы, то другая проблема остается почти нерешаемой. Это воспроизводство населения. Даже для простого воспроизводства уже сейчас в семьях должно быть не менее троих детей

Таким образом, если мы хотим существовать и далее как независимое государство, необходимо вкладывать средства в «сбережение народа», разрабатывать и принимать программы и законы, делающие материнство почетным, а семьи с детьми – обеспеченными. Причем, чем больше детей, тем выше должна быть обеспеченность.

Есть, правда, и другая сторона медали. Некоторые маргиналы, пользуясь отсутствием дифференцированного подхода к выделению средств, делают из деторождения бизнес. Об этом все чаще говорят в СМИ, и проблема приобретает массовый характер. Поэтому политика в этом направлении должна быть мудрой и выверенной.

Многие субъекты страны в дополнение к федеральным законам и программам разрабатывают свои нормативно-правовые акты, обеспечивающие поддержку материнства и детства.

Многодетным семьям – вместительный автотранспорт

Так, 21 апреля депутатами областного Законодательного Собрания были внесены изменения в Областной закон «О социальной поддержке детства в Ростовской области».

Законопроект предложен на рассмотрение **Василием Голубевым** в соответствии с Посланием Президента **Дмитрия Медведева** Федеральному Собранию, в котором субъектам РФ было дано поручение расширить перечень мер социальной поддержки материнства и детства.

Таким образом, в Ростовской области теперь будет введена дополнительная мера в виде бесплатного обеспечения вместительным авто-

Валентина Пономаренко, всю свою жизнь посвятившая воспитанию детей, награждена «Медалью материнства» II и I степени, Почетным дипломом Главы Администрации (Губернатора) Ростовской области «За заслуги в воспитании детей». **Пономаренко** – победитель регионального конкурса «Почетная семья Ростовской области». За большие заслуги в деле воспитания достойных граждан страны в марте 2011 года, в канун Международного женского дня, **Валентина Пономаренко** побывала на встрече с Президентом России **Дмитрием Медведевым**. Там ростовчанка в числе других участниц приема узнала, что дома ее ждет сюрприз.

Новый автомобиль явился для семьи **Пономаренко** приятным и необходимым подарком.

Валентина Пономаренко была растрогана вниманием федеральных и областных властей. «Раньше мы жили своим замкнутым мирком, привыкнув заботиться друг о друге самостоятельно и рассчитывать только на себя, – сказала многодетная мама. – А теперь мы видим, что нужны нашей стране и нашей области». **Виктор Пономаренко** добавил, что регион, который заботится о многодетных семьях, имеет хорошее будущее.

Губернатор, в свою очередь, поблагодарил чету **Пономаренко** за прекрасных детей и сказал, что областные власти намерены уделять таким семьям самое серьезное внимание.

Многодетные получают помощь на приобретение жилья

И слова главы области не расходятся с делом. В апреле **Василий Голубев** утвердил порядок предоставления дополнительной государствен-

помимо этого, в настоящее время разрабатывается порядок предоставления на безвозмездной основе земельных участков под строительство жилого дома или дачи семьям при рождении третьего и последующих детей.

На страже здоровья матери и ребенка

Особое внимание областными властями по-прежнему будет уделяться повышению рождаемости, сохранению и укреплению здоровья детей и их мам.

Реализация национального проекта «Здоровье» уже повлияла на существенное – на 93% – снижение уровня младенческой смертности. Материнская смертность в Ростовской области также остается ниже среднероссийского показателя.

Сегодня благодаря активному развитию дородовой диагностики Ростовская область включена в федеральный пилотный проект. Основная его цель – выявить внутриутробные пороки развития на ранних сроках беременности для предупреждения детской инвалидности и снижения детской смертности от врожденной и наследственной патологии. На это в бюджете области предусмотрено более 9 млн рублей в год.

В ближайшей перспективе в области планируется открытие центра поддержки беременных женщин, оказавшихся в трудной жизненной ситуации. К работе в нем будут привлечены сотрудники лечебно-профилактических учреждений, представители различных религиозных конфессий.

Между Минздравом области и Ростовской епархией заключен договор о сотрудничестве, в

рамках которого работает общество православных врачей, ведущих активную работу по профилактике абортов.

чила в соответствии с областным законом. Кроме жилищного сертификата, Евгений и Ирина получили в подарок от губернатора сберегательную книжку. Туда была перечислена необходимая молодой семье для обустройства нового жилья и приобретения детского «приданого» сумма.

«Мы думаем сегодня над совершенствованием законодательства, связанного с поддержкой молодых семей, – сказал **Василий Голубев**. – Уделять им внимание просто необходимо. Но не просто подарить цветы и деньги, а создать условия для развития и укрепления семьи. Это – наше будущее. Поэтому очень важно поддерживать молодежь в самом начале ее пути».

С 2007 года – времени начала вступления в силу областного закона о предоставлении жилья семьям, имеющим троих и более детей-близнецов, – новые квартиры получили 15 донских семей. На очереди – еще две семьи (помимо Артеменко), в которых тройни родились в 2011 году.

На Дону будет свой «материнский капитал»

В последние полгода со стороны региональных властей поступило особенно много инициатив, касающихся поддержки материнства и детства.

В планах губернатора – разработка областного закона, согласно которому на Дону будет выплачиваться свой материнский капитал. Это станет действенной мерой, способной повысить рождаемость и социально защитить женщин и детей. Неплохую прибавку к семейному бюджету в недалеком будущем смогут получить семьи, в которых появится третий малыш.

Как обещает руководство области, поддержка



транспортом малоимущих многодетных семей, достойно воспитывающих десять и более несовершеннолетних детей. Средства на реализацию проекта будут направляться из областного бюджета. В 2011 году планируется выделение 12,2 млн рублей.

В настоящее время в Ростовской области проживают 23 многодетные семьи, воспитывающие десять и более детей несовершеннолетнего возраста.

Право на получение бесплатного автотранспорта имеют малоимущие многодетные семьи, в которых родители и их дети образовали социально ответственную среду. То есть если они ведут здоровый образ жизни, обеспечивают надлежащий уровень заботы о здоровье, образовании, физическом, духовном и нравственном развитии детей, подают пример в укреплении института семьи и воспитании детей.

А прецеденты по обеспечению таких семей автотранспортом в муниципалитетах уже были. Недавно **Василий Голубев** вручил ростовской семье **Пономаренко** ключи от комфортабельного микроавтобуса.

Эту семью можно во многих отношениях назвать образцовой. У **Виктора** и **Валентины Пономаренко** – десять детей и пять внуков. Старшие уже имеют собственные семьи, младшей дочери **Александре** – девять лет. Своим детям супруги **Пономаренко** стараются дать всестороннее развитие: у некоторых, помимо основного высшего, имеется музыкальное образование, все дети увлекаются спортом. А трое младших занимаются им профессионально.

ной поддержки многодетным семьям в приобретении жилья.

Теперь многодетная семья, помимо субсидии на погашение процентной ставки по жилищному кредиту, получила право на дополнительную безвозмездную субсидию на оплату части стоимости приобретаемого жилья (35%). К примеру, на семью из пяти человек, проживающую в Ростове-на-Дону, размер дополнительной субсидии составит свыше 1 млн рублей.

В апреле на заседании областной межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов обеспечения жильем и оказанию государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельным категориям граждан обсудили вопросы поддержки многодетных и молодых семей, а также детей-сирот.

Председатель комиссии, заместитель губернатора **Сергей Бондарев** отметил, что обеспечение жильем детей-сирот, многодетных и молодых семей – одна из важнейших социальных задач, не терпящих отлагательств.

Решением комиссии утвержден список из 12 многодетных семей – первых получателей дополнительной субсидии на оплату части стоимости приобретаемого жилья. Кстати, треть из них являются одновременно и многодетными, и молодыми семьями.

Сергей Бондарев призвал глав городов и районов области провести активную разъяснительную работу, чтобы как можно больше многодетных семей смогли улучшить свои жилищные условия.



рамках которого работает общество православных врачей, ведущих активную работу по профилактике абортов.

Власти поддерживают молодых

Областной перинатальный центр, открытый в конце прошлого года в Ростове-на-Дону, – это уникальный в своем роде объект с уникальным коллективом профессионалов. За несколько месяцев после открытия центра сохранены жизнь и здоровье свыше 500 новорожденных.

Рождение тройни для наших краев – событие достаточно редкое. И не только для области. Выходить и благополучно произвести на свет сразу троих малышек немногим женщинам под силу. И здесь на помощь приходят врачи. Поэтому ответственность для медицинских работников и родителей оказалась очень высока.

Ирина и **Евгений Артеменко** из Каменского района стали счастливыми родителями сразу троих сыновей. Никита, Артем и Евгений появились на свет в январе 2011 года. Но маме требовалась высокотехнологичная помощь, которую на селе не обеспечишь. Медицинские работники перинатального центра действовали четко и оперативно. Их поддержка пришла вовремя. А дальше было дело за властями.

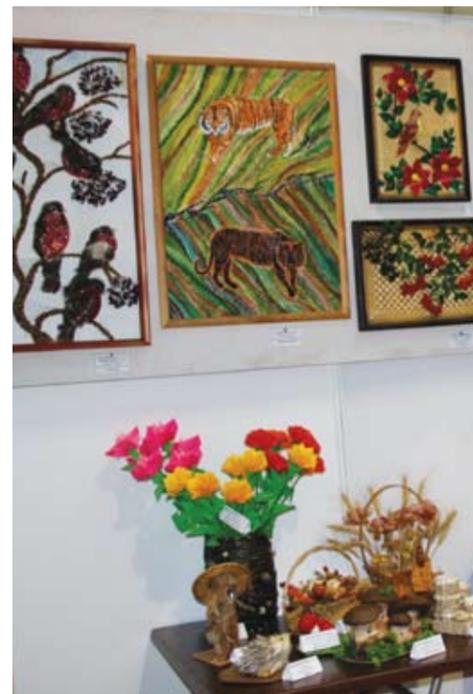
Василий Голубев посетил перинатальный центр, где вручил сертификат на приобретение жилья теперь уже многодетным родителям **Евгению** и **Ирине Артеменко**. Право на новое, благоустроенное жилье семья **Артеменко** полу-

материнства и детства сохранится в числе приоритетов администрации. И все ранее взятые и вновь принятые обязательства будут неукоснительно выполняться.

Многодетная семья не должна быть бедной

Как мы видим, на Дону проводится целенаправленная политика поддержки семьи. Льготы для имеющих трех и более детей предоставляются существенные. Государство и региональные власти все активнее формируют установки на создание большой, крепкой и дружной семьи. И это – в давних казачьих традициях. Отличие от нынешнего времени состоит лишь в том, что тогда глава семьи мог обеспечить относительно достойное существование и своей жене, и детям, и старикам-родителям. В связи с этим одной из самых действенных мер социальной поддержки семьи могли бы стать серьезные налоговые льготы (вплоть до полной отмены НДФЛ) мужчине по месту основной работы, а также дополнительные существенные выплаты, кратные количеству несовершеннолетних детей.

Губернатор **Василий Голубев** не однажды подчеркивал, что работающий человек не должен быть бедным. Не должна быть бедной и многодетная семья, которая стремится воспитать своих детей достойными гражданами.



«ОБРАЗОВАНИЕ. КАРЬЕРА. БИЗНЕС» – ОБМЕН ОПЫТОМ И АПРОБАЦИЯ НОВОГО

В Ростове-на-Дону стало уже доброй традицией весенней порой проводить образовательный фестиваль, и в этом году открытие XIV Донского образовательного фестиваля-выставки «Образование. Карьера. Бизнес» состоялось 6 апреля в Конгрессно-выставочном центре «Вертол-Экспо». Здесь были представлены результаты огромного творческого труда педагогов с различных городов и муниципальных районов Ростовской области. Ростов-на-Дону, Таганрог, Новочеркасск, Аксай, Азов, Батайск, Шахты, Волгодонск, Белая Калитва, Морозовск, Тацинская, Миллерово, Сальск... Со всеми достижениями, которыми сегодня гордится донское педагогическое сообщество, можно было познакомиться в ходе проведения фестиваля

Программа мероприятий – насыщенная, достаточно разнообразная и очень интересная. Участники и посетители выставки имели возможность познакомиться с новаторской деятельностью студенческого клуба Южного федерального университета, казачьих кадетских корпусов и образовательных учреждений донского края. Желавшие приняли участие в мастер-классах, проводимых преподавателями ЮФУ и Таганрогского государственного педагогического института и посвященных актуальным вопросам современности: организации дистанционного образования детей-инвалидов Ростовской области, кейс-стади и тьюторской деятельности как педагогической технологии выстраивания индивидуальной образовательной программы, моделирующим программам как средству совершенствования учебного процесса, интегрированной электронной среды поддержки инновационных образовательных процессов. В рамках фестиваля прошел форум инновационных проектов, направленных на поддержку талантливых и одаренных детей в регионе, состоялся фестиваль инновационных идей «Психологическая служба Дона в образовании XXI века», проведена PR-акция «Инновационные практики развития региональной системы образования», где была представлена сеть областных инновационных площадок. Во встрече ректоров ГОУ ВПО с выпускниками школ в рамках выставочного проекта «Профкарьер» приняли участие начальник МУ «Управление образования г. Ростова-на-Дону» А.П. Уваровский и ректор РГЭУ (РИНХ) Н.Г. Кузнецов.

Церемония открытия фестиваля прошла в торжественной обстановке, под звуки детско-

го духового оркестра, а на входе в выставочный центр всех посетителей встречала группа юных барабанщиц.

С приветственным словом от имени Губернатора Ростовской области В.Ю. Голубева выступил министр общего и профессионального образования И.А. Гуськов, отметив значимость проведения фестиваля и для системы образования области, и для бизнес-сообщества, которое тесно сотрудничает с профессиональными учреждениями донского образования, и для выпускников школ, еще не определившихся с выбором вуза для продолжения своего образования.

– Система образования Ростовской области входит в пятерку самых мощных образовательных систем России, – подчеркнул Игорь Александрович. – И сегодня здесь представлена вся мощь донской системы образования – это учреждения высшего, среднего и начального профессионального образования. Свои достижения здесь представили и муниципалитеты области. В 2011 году более 34 млрд рублей направлено Ростовской областью на финансирование системы образования. Это открывает новые возможности для динамичного развития всего донского образования, стать ему более качественным и доступным.

От имени парламентариев донского края поздравила всех присутствующих с этим знаменательным событием председатель комитета Законодательного Собрания Ростовской области по образованию В.Л. Маринова.

– Главная задача законодателей заключается в том, чтобы образовательный фестиваль не закончился только этой площадкой и цепочка, обозначенная в его названии «Образование.

Бизнес. Карьера», не прервалась и стала намного крепче, – отметила Валентина Лаврентьевна и пообещала от имени законодателей области делать все возможное для эффективного развития донского образования.

Все большему с каждым годом обличию образования и бизнеса было посвящено выступление вице-президента Торгово-Промышленной Палаты Ростовской области А.Г. Кобилева.

Большой вклад в проведение фестиваля внес Совет ректоров Ростовской области. От его имени на церемонии открытия выступил ректор Донского государственного технического университета Б.Ч. Месхи. Поблагодарив Министерство образования Ростовской области за организацию и проведение данного фестиваля, он отметил, что и Президент России, и Министерство образования нашей страны уделяет большое внимание развитию технического образования.

– Надеюсь, что проведение образовательного фестиваля принесет пользу всем нам, – такими словами закончил свое выступление Бессарион Чохоевич, пожелав всем участникам и гостям фестиваля успехов и новых впечатлений и приобретений, которые пригодятся им в будущем.

Думаю, что каждый на фестивале почерпнул что-то новое и интересное для себя и именно здесь, на площадках КВЦ «Вертол-Экспо», состоялся продуктивный диалог, обмен опытом и идеями между руководителями образовательных учреждений и представителями бизнес-сообщества.

Ольга Горбоконева,
фото автора

Комментарий председателя комитета Законодательного Собрания Ростовской области по образованию В.Л. Мариновой:



– Правительством Российской Федерации определены основы построения успешной экономики России на период до 2020 года и закреплены в Концепции долгосрочного социально-экономического развития, так называемой Стратегии – 2020. Это институты, инфраструктура, инновации и инвестиции. Губернатор Ростовской области предложил пятое «И» – инициатива.

Наша задача как законодателей заключается в создании нормативных условий для существования цепочки, ведущей от образования к успешной карьере и бизнесу. Сегодня в обществе есть понимание, что вкладывать надо в образование своих детей, в развитие этой сферы. Потому что именно здесь начинается то, что заложено в Стратегии развития России до 2020 года. И, несомненно, радует и вселяет надежду на будущее благополучие страны то, что молодежь сейчас нацелена на получение эффективного образования как базовой основы построения успешной личной карьеры и бизнеса.





КУРС НА ЛОНДОН-2011

В ВЦ «ВертолЭкспо» состоялось заседание координационного межведомственного совета по вопросам развития физической культуры и спорта в Ростовской области, в котором принял участие заместитель Главы Администрации (Губернатора) области **Виктор Гончаров**

В ходе заседания было рассмотрено два вопроса: о внесении изменений в состав координационного межведомственного совета по вопросам развития физической культуры и спорта в Ростовской области (докладчик – министр по физической культуре и спорту Ростовской области **Валерий Вакула**) и о ходе подготовки к XXX летним Олимпийским играм 2012 года в г. Лондоне (Великобритания) (докладчик – заместитель министра по физической культуре и спорту Ростовской области **Юрий Софронов**).

По первому вопросу повестки дня из состава членов координационного совета выведены: **А.И. Бедрик, О.Н. Крылова, И.Д. Кужелев, Г.А. Тютюнников, И.Б. Украинцев, М.А. Хитарова, В.В. Дацко**. Введены в состав членов координационного совета следующие кандидатуры: **Сергей Бондарев** – заместитель Главы Администрации (Губернатора) области, **Владимир Каталник** – председатель комитета Законодательного Собрания Ростовской области по социальной политике, труду, здравоохранению и спорту, **Роман Ольховский** – председатель Ростовского областного студенческого движения «Молодёжная спортивная лига», **Сергей Дмитриев** – заместитель председателя РРО «Динамо», **Сергей Леонтьев** – вице-президент областной федерации современного пятиборья, **Алексей Иванков** – президент федерации гребли на байдарках и каноэ Ростовской области. Секретарем координационного совета назначена **Елена Кленюшина** – главный специалист отдела физической культуры, массового спорта и физкультурных мероприятий Минспорта области.

В своем докладе заместитель министра по физической культуре и спорту Ростовской области **Юрий Софронов** отметил:

– Одним из основных показателей развития спорта высших достижений в субъектах Российской Федерации являются результаты выступлений спортсменов субъектов Российской Федерации на Олимпийских играх, которые характеризуют уровень социального развития общества, состояния развития физической культуры и спорта в регионах, отношение органов государственной власти субъектов Российской Федерации к вопросам здоровья и физического развития молодого поколения. С 27 июля по 12 августа 2012 года в г. Лондоне (Англия) пройдут Игры XXX Олимпиады, в которых примут участие более 12 500 спортсменов из 205 стран. Участники разыграют 302 комплекта медалей в 37 видах спорта. Успешное выступление на Олимпийских играх донских спортсменов – одна из возможностей укрепления престижа Ростовской области на всероссийской и международной арене.

Заместитель Главы Администрации (Губернатора) области, председатель координационного межведомственного совета по вопросам развития физической культуры и спорта в Ростовской области **Виктор Гончаров** в своем выступлении подчеркнул:

– В целях обеспечения успешной подготовки и выступления донских спортсменов в составе национальной сборной команды к летним Олимпийским играм 2012 года в г. Лондоне (Англия) Министерством спорта области была разработана Концепция подготовки спортсменов области к XXX летним Олимпийским играм и XIV Паралимпийским играм 2012 года в г. Лондоне (Англия), принятая коллегией Администрации Ростовской области от 22.11.2010 № 126. Ростовская область, начиная с первого участия сборной команды СССР в Олимпийских играх 1952 года в городе Хельсинки (Финляндия), была представлена своими лучшими спортсменами на всех последующих Олимпиадах. Задача донских спортсменов, тренеров – достойно подготовиться к будущим Олимпийским играм в Лондоне, и мы в этом должны им помочь.

В прениях по второму вопросу повестки дня заседания корсоста выступили: вице-президент

федерации современного пятиборья Ростовской области **Сергей Леонтьев**, президент областной федерации плавания **Игорь Горин**, президент федерации гребли на байдарках и каноэ Ростовской области **Алексей Иванков**, директор Центра спортивной подготовки № 3 **Игорь Зузуля**, директор Ростовского областного училища олимпийского резерва **Андрей Шляпников**, директор Ростовского-на-Дону института физической культуры и спорта **Александр Князев**.

Участники заседания единогласно приняли проект рекомендаций координационного межведомственного совета по вопросам развития физической культуры и спорта в Ростовской области о ходе подготовки к XXX летним Олимпийским играм 2012 года в г. Лондоне (Англия).

Константин Кухаренко



ШАХМАТЫ ДЛЯ ГЛАВ

В рамках VIII специализированной выставки «Спорт. Отдых. Экстрим», «Охота. Рыболовство» впервые на Дону состоялась шахматный турнир на Кубок Губернатора Ростовской области среди глав муниципальных образований

В шахматных баталиях выступили 28 глав муниципальных образований и их заместителей. Организатором турнира стали Министерство по физической культуре и спорту Ростовской области и областная федерация шахмат. По регламенту соревнований к участию в турнире были допущены только любители шахмат. Кандидаты в мастера, разрядники в этот день не играли.

Зато они могли сразиться с 12-й чемпионкой мира по шахматам **Александрой Костенюк**, которая специально приехала в Ростов-на-Дону на этот турнир и дала сеанс одновременной игры на семи досках.

В сеансе одновременной игры приняли участие заместитель Главы Администрации (Губернатора) Ростовской области **Виктор Гончаров**, депутат Государственной Думы РФ **Александр Попов**, заместитель мэра Ростова-на-Дону, кандидат в мастера **Виталий Золотухин**. Все семь партий выиграла, некоторые из них не без труда, прославленная шахматистка.

Турнир вызвал немалый интерес средств массовой информации. Гостями турнира были вице-президент Всемирной шахматной федерации (ФИДЕ), председатель правления Российской шахматной федерации **Илья Левитов**, директор представительства ФИДЕ в Российской Федерации **Берик Балгабаев**, представитель Российской шахматной федерации **Галина Дворкович**.

Любительский блиц-турнир глав муниципальных образований проходил в несколько этапов. Победу в нем в результате упорных сражений на шахматных досках одержал глава Кулешовского сельского поселения Азовского района **Александр Федотов**. Второе место занял заместитель главы администрации г. Гуково **Андрей Зарипов**, третье – заместитель главы администрации Зимовниковского района **Леонид Дубинский**.

Заместитель Главы Администрации (Губернатора) Ростовской области **Виктор Гончаров** вручил кубки призерам шахматного турнира.

Кроме того, шахматные «виры» открыли детскую шахматную академию при Ростовском государственном экономическом университете («РИНХ»), в которой будут учиться 20-25 самых одаренных донских юных шахматистов.

Константин Кухаренко



ДОНСКОЙ БАСКЕТБОЛ ПРОДОЛЖАЮТ «СПАСАТЬ» ЭНТУЗИАСТЫ. И СЛАВА БОГУ!

За период последних лет в донской прессе появилось много проблемных статей на тему развития и дальнейшей судьбы игровых видов спорта в Ростовской области. Первыми тревогу забили руководители спортивных клубов и президенты федераций. И сегодня они продолжают мужественно поднимать наиболее важные и стучаться в не всегда открытые для них двери чиновников

В одном из прошлых номеров газеты была размещена статья о судьбе баскетбольного клуба «Ростов-Дон» и дальнейшем существовании баскетбола на донской земле. Генеральным директором НП БК «Ростов-Дон» и президентом ОРО «Федерация баскетбола Ростовской области» **Еленой Швайбович** были озвучены достаточно острые вопросы, касающиеся решения финансовых проблем, развития кадрового потенциала и создания кадрового резерва, отсутствия условий в Ростове и области для тренировок баскетболистов. Статья заканчивалась целым обращением к власти, депутатскому корпусу и общественности не оставаться равнодушными и обратить внимание на проблему, пока еще можно все исправить, пока есть люди, продолжающие бороться с трудностями и заинтересованные в их решении.

– **Елена Петровна, изменилось ли что-то за истекшие полгода или все осталось на том же уровне, с прежними нерешенными проблемами?**

– Вы знаете, в отношении игровых видов спорта определенные изменения стали происходить. К вопросу развития футбола со стороны Администрации области появилось более пристальное внимание и оказывается конкретная помощь. К предстоящему чемпионату мира по футболу будет построен великолепный стадион. Да, это хорошо, это здорово. Но... до сих пор проблемой № 1 в донской столице так и остается отсутствие необходимого спортивного зала для проведения игр и тренировок.

Конечно, нельзя говорить, что в развитии баскетбола не происходит никаких подвижек. В этом году благодаря участию Министерства спорта Ростовской области и областной Федерации баскетбола наконец-то начали проводиться областные соревнования среди детских команд (1997, 1998 годов рождения). В этом году были проведены X спортивные юношеские игры Дона (1996 год рождения). Это уже большой шаг, потому что до этого момента областные соревнования не проводились целых три года. Мы даже не знали потенциал детей в области.

– **Каковы же Ваши выводы о потенциале донского баскетбола?**

– Честно говоря, хочется плакать. Если в мужском баскетболе ситуация не так безнадежна, то в женском впору кричать «караул!». Огромный пробел в тренерском составе. В основном тренировки проводят рядовые учителя физической культуры, не имеющие специальных знаний и навыков ведения игры в баскетболе. Хотя и за это им большое спасибо. Похвально, когда они стремятся повышать свой уровень знаний, проявляют интерес, приобретают обучающую литературу, диски, но этих людей единицы... Если сравнивать уровень подготовки воспитанников нашей СДЮСШОР № 7 и ребят из области, между ними огромная пропасть! Лично я считаю, что многое в решении этого вопроса зависит от председателей спорткомитетов и глав муниципальных образований, заинтересованных в развитии баскетбола.

– **В каждом муниципальном образовании столько проблем, многие из них важнее спорта...**

– Да, я согласна с вами, но... Почему в одном городе или районе находят хоть какие-то средства на развитие спорта, а в другом нет? Не так давно я побывала в Волгодонске, и у меня, надо признаться, остались очень хорошие впечатления и от позиции мэра В.А. Фирсова, спорткомитета города, и от заинтересованности тренерского состава. Хотя в основном все держится на энтузиастах, которые (представьте себе!) покупают необходимые материалы и сами из них изготавливают щиты и кольца.

В Сальске (глава Сальского района – А.Н. Кашин) такая же ситуация. Там, правда, один тренер, который и рад бы вести группу ребят одного возраста и следить за их прогрессом, но вынужден заниматься со всеми: и с девочками, и с мальчиками, причем, всех возрастов. Вот и крутится он в этой «карусели».

А больше всего меня поразил зал в Целине – шикарный, оснащенный! Но кольца баскетбольные стоят сложенные в углу... за не-



надобностью. «А у нас никто не занимается баскетболом», – услышала я в ответ. Нет тренера...

– **Как всегда, проблема – в решении насущных вопросов: жилье, оплата труда...**

– Так и есть. Нет только одного – заинтересованности руководства муниципалитетов.

– **Если немного отойти от области, как обстоят сегодня дела у БК «Ростов-Дон»? Раньше команда часто проигрывала.**

– Сейчас БК «Ростов-Дон» вышла на новый уровень. С января этого года командой сыграно 14 игр, в 12 из которых одержана победа. Девочки «сыгрались», стали увереннее и готовы к новым победам и свершениям. Нам предстоит сыграть еще шесть игр в Суперлиге (Воронеж, Пенза и Казань). А после последней игры 12 мая в КСК «Экспресс» мы планируем отметить пятилетие клуба. Конечно, пригласим представителей администрации области, города, наших спонсоров (большое спасибо им за помощь) и ветеранов баскетбола. Настрой у всех приподнятый, потому что прогресс у клуба есть: для дебютанта Суперлиги у команды неплохие результаты.

– **Для популяризации баскетбола среди подрастающего поколения какие социальные мероприятия проводятся Федерацией?**

– В плане популяризации баскетбола Федерацией проводится большая работа. К тому же, мы взяли шефство над школой-интернатом № 48 для слабослышащих детей и школой-интернатом № 42. Если бы вы их только видели! Столько радости, счастья, азарта во время проведения игр! Также хочется отметить, что впервые в этом году Федерация баскетбола области принимает участие в выставке «Спорт. Отдых. Экстрим».

...Впереди великий праздник нашей страны – 9 Мая! Мы все учимся мужественности, героизму, смелости и выносливости у наших дедов и прадедов, стоявших на защите нашей Родины в те страшные годы. Несомненно, развитию всех этих качеств способствует сегодня военно-патриотическое воспитание. Но не нужно забывать и о вкладе спортсменов в воспитание у подрастающего поколения тех качеств характера, благодаря которым славится русский народ! Низкий поклон ветеранам Великой Отечественной войны и ветеранам российского спорта! Своим примером они направляют развитие нашей молодежи в нужном направлении и способствуют воспитанию настоящих характеров, на которых зиждется земля российская!

Беседовала Ольга Горбоконова, фото автора



ЗАКОН, ИНТЕРЕСНЫЙ КАЖДОМУ ИЗ НАС

Парламентские слушания Законодательного Собрания Ростовской области на тему: «О проекте федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» прошли 6 апреля 2011 года в режиме видеоконференции, в которой приняли участие представители педагогической общественности городов и районов области. Большой интерес к этому мероприятию может подчеркнуть такой факт, что только в Сальском районе в зале видеоконференции собралось около сотни человек

С вступительным словом к участникам парламентских слушаний обратился заместитель председателя ЗС РО **Евгений Шепелев**.

Он сообщил, что за три месяца общественной экспертизы данного законопроекта на сайт Законодательного Собрания Ростовской области поступило около 11 тысяч предложений и замечаний. Большая часть их касалась прав обучающихся и педагогов, и особое внимание было приковано к статусу преподавателя. Это и материальное обеспечение, и уровень нагрузки, и ее объем.

— Если мы хотим установить определенный уровень образования и его стандарты, — сказал вице-спикер донского парламента, — то они должны быть чем-то обеспечены. Поэтому необходимо

школы на прежнем высоком уровне, — сказал в заключение своего выступления **Евгений Шепелев**.

Затем он представил участников парламентских слушаний в Законодательном Собрании Ростовской области: председателей комитетов ЗС РО **Валентину Маринову**, **Владимира Катыльникова** и **Николая Шевченко**, членов комитета ЗС РО по образованию, науке, культуре и связям с общественными объединениями **Виктора Шумейко**, **Александра Дедовича** и **Владимира Бессонова**. Также в мероприятии приняли участие министр общего и профессионального образования Ростовской области **Игорь Гуськов**, уполномоченный по правам ребенка в Ростовской области **Ирина Черкасова**, руководитель регио-

нального управления образования в качестве дополнительной к своей основной деятельности по ряду образовательных программ.

При этом законопроектом предусматривается обеспечение равного доступа государственных, муниципальных и частных организаций, предоставляющих качественные образовательные услуги, к образовательной инфраструктуре и государственному (муниципальному) финансированию образовательной деятельности за счет средств соответствующих бюджетов.

Впервые на законодательном уровне предусматриваются отдельные статьи, посвященные кредитно-модульной системе организации образовательного процесса, сетевому взаимодействию

да — государственное и рыночное регулирование. **Игорь Гуськов** выразил сомнение педагогического сообщества в том, что это даст положительный результат. Спорными также являются моменты, связанные с попытками одновременно сохранить государственный контроль качества образования и развить систему обязательного страхования гражданской ответственности образовательных организаций. Это может привести, по мнению министра, или к формальному страхованию, или к сведению «на нет» государственного контроля. В целях избежания двоякого толкования правовых норм в законопроекте необходимо привести в соответствие весь понятийный аппарат, используемый в сфере образования. Это очень важно, потому что органы образования работают не только с законами, но и с постановлениями Правительства РФ, приказами Минобрнауки РФ, и на сегодняшний день в этой области есть противоречия. Министр остановился еще на некоторых вопросах обсуждаемого законопроекта, а затем ответил на вопросы участников парламентских слушаний.

Содокладчиком министру образования РО выступила председатель комитета по образованию ЗС РО **Валентина Маринова**. Кроме нее, на парламентских слушаниях выступили: **Игорь Узародов** — первый проректор по научной работе ЮФУ, **Александр Нечушкин** — председатель РРО Всероссийского педагогического сообщества, экс-министр образования Ростовской области **Петр Тищенко**, депутат ЗС РО **Александр Дедович**, председатель комитета по социальной политике ЗС РО **Владимир Катыльников**. Отметив недостаточность предлагаемого законопроекта, а также то, что это закон непрямого действия, имеет множество отсылочных норм, что позволяет исполнительной власти Российской Федерации искажать его редакцию в своих интересах, и, опираясь на свой богатый опыт работы в Государственной Думе, он выразил серьезные опасения и сомнения в том, что все вносимые изменения и предложения будут учтены нынешним составом Государственной Думы, который работает последний год. **Владимир Катыльников** предложил добавить гражданские институты в число потребителей услуг образования.

В режиме видеоконференции в обсуждении законопроекта об образовании приняли участие: **Людмила Берлим** — начальник управления образования администрации г. Батайска, **Татьяна Самсонок** — начальник управления образования г. Волгодонска, депутат ЗС РО **Николай Орлов** из г. Каменск-Шахтинского, **Галина Шпак** — начальник управления образования Сальского района.

Итоги парламентских слушаний подвела **Валентина Маринова**. Их участниками были приняты рекомендации по проекту федерального закона «Об образовании в Российской Федерации».

В них говорится, что результат проведенных в области мероприятий позволяет сделать вывод о том, что некоторые реализованные в тексте проекта новации и подходы пока вызывают много вопросов у профессионального сообщества. В первую очередь к ним относятся следующие:

- перегруженность текста законопроекта частными характеристиками и излишней регламентацией отдельных подсистем образования, с одной стороны, и декларативность, громоздкость, большое количество отсылочных норм — с другой;

- определение некоторых основных понятий и терминов, применяемых в статье 2 законопроекта,

- соотношение норм законодательства в области образования с нормами других отраслей;

- ухудшение положения участников образовательного процесса;

- регламентация экономической, в том числе инвестиционной, деятельности в сфере образования;

- изменения в типологии образовательных учреждений;

- исключение начального профессионального образования из уровней образования.

Участники парламентских слушаний обращают внимание на необходимость, в первую очередь:

- унифицировать понятийный аппарат, используемый в законопроекте;

- сохранить основной принцип правового регулирования отношений в сфере образования — бесплатность дошкольного и общего образования, высшего профессионального образования на конкурсной основе (включая программы не только бакалавриата, но и магистратуры, подготовки специалистов, а также программы подготовки научных кадров);

- доработать положение о конкурсном распре-

определить как параметры деятельности учителя, так и критерии материальной и моральной оценки его труда.

Первоначальный вариант законопроекта уже был отредактирован по итогам обсуждения депутатами профильного комитета по образованию Государственной Думы ФС РФ. В результате подверглись изменению положения о социальной стипендии студентов, было возвращено в закон понятие семейного образования, поддержаны предложения по развитию художественного образования. К новому закону об образовании привязаны новые образовательные стандарты. Четыре предмета: ОБЖ, физкультура, курс «Россия в мире» и подготовка индивидуального проекта — предлагается сделать одинаковыми для всех старшекласников.

— Но это ни в коей мере не значит, — отметил **Евгений Шепелев**, — что они будут основными в образовательной программе. Работа продолжается, проект новых образовательных стандартов для старшей школы еще далек от того, чтобы он был принят и утвержден. Особое внимание государству необходимо уделить проблеме малокомплектных школ.

— Нет школы — нет села, — подчеркнул вице-спикер.

Он заметил, что необходимо внимательно подойти к тем статьям закона, которые касаются этой темы. На сегодня в России имеется 10 тысяч школ, где количество учеников не превышает десяти человек. И здесь важен взвешенный и продуманный подход к этой теме. Большой проблемой сегодня является и среднее профессиональное образование. Эта система особенно пострадала в последние годы, и ее придется наладить практически заново, привлекая к участию работодателей.

Евгений Шепелев отметил, что законопроект еще нуждается в серьезном редактировании и его нужно сделать меньше, но содержательнее за счет точности формулировок и отсутствия их противоречия. Он напомнил, что после принятия данного федерального закона предстоит внести изменения в 84 законодательных акта. Это говорит о том, что данный закон затрагивает интересы практически каждого россиянина.

— Система образования должна быть открыта и доступна для общества с точки зрения контроля, и сегодня стоит задача — внося изменения в существующие нормы, не допустить падения авторитета российского образования и сохранить планку стандартов высшей и средней профессиональных

нальной службы по надзору и контролю в сфере образования Ростовской области **Надежда Голуб**, первый проректор по научной работе ЮФУ **Игорь Узародов**, начальник управления образования г. Ростова-на-Дону **Александр Воронский**, председатель РРО Всероссийского педагогического сообщества **Александр Нечушкин**, а также депутаты представительных органов местного самоуправления, заместители глав администраций, курирующие вопросы образования, представители педагогического сообщества, сотрудники аппарата ЗС РО и Министерства общего и профессионального образования Ростовской области.

С основным докладом перед участниками парламентских слушаний выступил министр общего и профессионального образования Ростовской области **Игорь Гуськов**.

Он отметил, что при изучении проекта нового закона об образовании, необходимость которого продиктована современными условиями развития общества, можно сделать два вывода. Первый заключается в том, что этот закон нужен, и очень важно, чтобы он появился как можно быстрее. Второй вывод — существующий проект закона сырой и требует существенной доработки. Педагогическое сообщество Ростовской области активно включилось в обсуждение проекта закона и внесло свои предложения и изменения в него. В качестве позитивных моментов нового закона министр отметил следующие: в нем устанавливаются общие принципы и положения, регулирующие отношения в системе образования; государственные

гарантии реализации права граждан на получение общедоступного и бесплатного образования в муниципальных, государственных и частных образовательных организациях, имеющих аккредитацию; вводится образовательное креди-

тование. В законопроекте есть положение, предусматривающее гособеспечение детей-инвалидов в школах-интернатах; регламентируется образование в области искусства; закрепляется право на образование на протяжении всей жизни в соответствии с образовательными и профессиональными потребностями; признается равенство и конкуренция субъектов, осуществляющих образовательную деятельность (в том числе организаций различных форм собственности и организационно-правовых форм, индивидуальных предпринимателей).

В законопроекте расширяется круг субъектов, имеющих право осуществлять образовательную деятельность. В частности, предусматривается, что научные и иные организации, в том числе созданные в форме коммерческих, смогут осущест-

влять образовательную деятельность в качестве дополнительной к своей основной деятельности по ряду образовательных программ. При этом законопроектом предусматривается обеспечение равного доступа государственных, муниципальных и частных организаций, предоставляющих качественные образовательные услуги, к образовательной инфраструктуре и государственному (муниципальному) финансированию образовательной деятельности за счет средств соответствующих бюджетов. Впервые на законодательном уровне предусматриваются отдельные статьи, посвященные кредитно-модульной системе организации образовательного процесса, сетевому взаимодействию при реализации образовательных программ, включая механизм зачета результатов освоения отдельных частей образовательной программы в сторонних организациях. Также впервые на уровне федерального закона регламентируются условия ведения экспериментальной и инновационной деятельности в сфере образования. Реализуется принцип открытости системы образования, в т.ч. закрепление механизмов участия всех заинтересованных представителей общества, работодателей и обучающихся в управлении и оценке эффективности образовательной деятельности того или иного учреждения. Положительным моментом является и информационная открытость образовательных организаций для участников образовательного процесса и обязательная публичная отчетность образовательной организации на сайте, где устанавливается перечень информации, которая должна быть отражена на этом сайте.

Вместе с тем министр отметил, что широкое обсуждение проекта закона и рассмотрение поступивших замечаний и предложений позволили определить его наиболее слабые места. Прежде всего, нечетко определены концептуальные рамки законопроекта, который сложен для чтения и понимания, а также как следствие для его исполнения, если он останется в прежнем виде. Его элементы по некоторым позициям противоречат друг другу и нуждаются в системных исправлениях. Сейчас законопроект значительно сокращен по сравнению с первоначальным видом, но, как заметил **Игорь Гуськов**, тем не менее, создается впечатление, что его отдельные части готовились разными командами юристов, написаны в различных стилях и, вероятно, с этим связаны некие нюансы их нестыковки.

Министр согласился с решением совета ректоров вузов ЮФО, что законопроект не смог решить самого существенного противоречия: учесть интересы личности, работодателя и государства, и что нужен четкий, понятный и последовательный свод правил в области образования, который смог бы служить не один десяток лет. Закон — это основной документ для отрасли, меняется он нечасто, поэтому хотелось бы получить его более качественным, позволяющим в дальнейшем четко выстраивать областную нормативную базу и эффективно работать системе образования.

Министр подчеркнул, что законопроект должен быть понятен не только специалистам, но и простым гражданам и написан доступным языком. В законопроекте сделана попытка объединить два подхо-

Учителя районных и городских школ говорили о проблемах, с которыми сталкиваются повседневно. Прежде всего это организация питания школьников. В рамках действующего закона о закупках сельская школа не имеет права обеспечить своих учащихся местными продуктами, а обязана провести конкурсную процедуру и закупить продукцию по самой низкой цене

Система образования должна быть открыта и доступна для общества с точки зрения контроля, и сегодня стоит задача — внося изменения в существующие нормы, не допустить падения авторитета российского образования и сохранить планку стандартов высшей и средней профессиональных школ на прежнем высоком уровне

Владимир Путин о школьном образовании



Лидер Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ», Председатель Правительства Российской Федерации **Владимир Владимирович Путин** в самом начале заседания Правительства РФ, а затем во время беседы с вице-премьером **Вячеславом Володиным**, спикером Госдумы **Борисом Грызловым**, заместителем председателя Совета Федерации **Светланой Орловой**, а также депутатами Госдумы **Владимиром Пехтиным**, **Артуром Чилингаровым**, **Валерием Рязанским** и **Татьяной Яковлевой** высказал ряд важных предложений о модернизации образования в регионах, затрагивающих интересы многомиллионного отряда работников сферы образования страны. Он намеренно поднял тему модернизации школьного образования во время отчета перед парламентариями, запланированного на 20 апреля.

Борис Грызлов поблагодарил премьера за то, что он обратил внимание на образование в российских школьных учреждениях, и отметил, что в настоящее время порядка 620 миллиардов рублей в год регионы и муниципалитеты тратят на школьное образование, из них 560 миллиардов рублей – на заработную плату, 60 миллиардов – на капитальный ремонт. Спикер Госдумы РФ предложил рассмотреть возможность выделения денежных средств на эти цели из федерального бюджета.

Высвобождаемые средства, по мнению **Владимира Путина**, «должны направляться на повышение зарплаты учителям». В частности, он предложил добавить около 60 миллиардов рублей, что с учетом средств регионов даст 85-95 миллиардов.

лении контрольных цифр приема граждан на обучение по основным образовательным программам среднего профессионального образования и высшего образования за счет средств соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в зависимости от результатов ЕГЭ лиц, зачисленных на первый курс (год) обучения;

– сохранить нормы действующего закона, предусматривающие начальное профессиональное образование в качестве одного из уровней образования;

– сохранить академии в качестве одного из видов образовательных организаций высшего образования;

– закрепить в типологии учреждений профессионального образования понятие «колледж» как единый тип учреждений среднего профессионального образования, реализующий непрерывные образовательные программы общего, начального, среднего и дополнительного профессионального образования;

– сохранить систему льгот и преимуществ при приеме в образовательные учреждения высшего образования;

– усилить социальные гарантии обучающихся, расширить академические свободы и повысить академическую мобильность студентов;

– усилить социальные гарантии педагогических и научно-педагогических работников образовательных организаций, повысить их статус;

– доработать положения, регулирующие полномочия органов государственной власти субъектов РФ в сфере образования;

– установить ответственность за обеспечение условий выполнения Федерального государственного образовательного стандарта на федеральном уровне;

– конкретизировать нормы законопроекта, регламентирующие получение инклюзивного образования;

– установить конкретный перечень условий реализации образовательных проектов и их финансирования при регулировании экспериментальной и инновационной деятельности в сфере образования;

– конкретизировать положения, устанавливающие обязательность дошкольного образования.

В целях выработки общей позиции по основным положениям проекта федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» участники парламентских слушаний считают необходимым рекомендовать:

1. **Законодательному Собранию Ростовской области:**

1) после внесения проекта федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» в Государственную Думу Федерального Собрания РФ создать рабочую группу по подготовке замечаний и предложений к нему с участием представителей министерства общего и профессионального образования РО, региональной службы по надзору и контролю в сфере образования РО, совета ректоров вузов РО и представителей педагогического сообщества;

2) при подготовке поправок к проекту Федерального закона «Об образовании в РФ» учесть замечания и предложения, высказанные участниками парламентских слушаний;

3) обратиться к депутатам ГД ФС РФ от Ростовской области с просьбой поддержать поправки, подготовленные с учетом рекомендаций парламентских слушаний.

2. **Министерству общего и профессионального образования Ростовской области:**

а) предоставить материалы по предварительной оценке финансово-экономических последствий ликвидации уровня начального профессионального образования;

б) подготовить конкретные предложения с обоснованием необходимости закрепления в типологии учреждений профессионального образования понятия «колледж» как единого типа учреждений СПО;

в) представить конкретные предложения по доработке положений, регулирующих полномочия органов государственной власти субъектов РФ в сфере образования.

3. **Министерству труда и социального развития Ростовской области:**

– подготовить конкретные предложения по доработке положений, предусматривающих предоставление социальных гарантий педагогическим работникам, работающим и проживающим в сельской местности, по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, а также предоставить обоснование необходимости внесения предлагаемых изменений.

4. **Совету ректоров вузов Ростовской области:**

а) предоставить информацию, позволяющую определить финансово-экономические последствия введения конкурсного распределения контрольных цифр приема граждан на обучение по основным образовательным программам высшего образования за счет средств соответствующих бюджетов бюджетной системы РФ в зависимости от результатов ЕГЭ лиц, зачисленных на первый курс (год) обучения;

б) предоставить аналитическую информацию,



позволяющую обосновать необходимость сохранения академий в качестве одного из видов образовательных организаций высшего образования;

в) подготовить конкретные предложения по сохранению системы льгот и преимуществ при приеме в образовательные учреждения высшего образования.

5. **Органам местного самоуправления:**

а) предоставить информацию, позволяющую определить финансово-экономические затраты, необходимые для обеспечения права граждан на обязательное дошкольное образование в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях;

б) подготовить предложения по законодательному стимулированию развития различных форм дошкольного воспитания.

6. **Региональным и местным СМИ** опубликовать материалы настоящих парламентских слушаний.

Сергей Дудниченко,
фото автора

РАЗВИВАТЬ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО И ВОСПИТЫВАТЬ МОЛОДЕЖЬ

20 апреля 2011 года в формате видеоконференции состоялось заседание Молодежного парламента при Законодательном Собрании Ростовской области. В мероприятии приняли участие депутат Законодательного Собрания, председатель областного Молодежного парламента **Н.Н. Вакула**, заместитель председателя комитета Законодательного Собрания по информационной политике, председатель Совета Донского Молодежного парламента **Л.А. Шафиров**, председатель комитета по молодежной политике Администрации области **С.В. Чуев**, начальник отдела информационного обеспечения и конгрессно-выставочной деятельности департамента инвестиций и предпринимательства Ростовской области **П.В. Коростиева**, член Торгово-Промышленной Палаты Ростовской области **П.Н. Смородин**, члены Молодежного парламента при Законодательном Собрании области и представители Молодежных парламентов 53 муниципальных образований

Одним из первых рассмотренных вопросов на заседании Молодежного парламента был вопрос о развитии молодежного предпринимательства в Ростовской области. Начальник отдела информационной политики и конгрессно-выставочной деятельности департамента инвестиций и предпринимательства Ростовской области **П.В. Коростиева** подробно рассказала участникам заседания о том, что в 2011 году впервые будет внедряться комплекс мер по развитию молодежного предпринимательства и вовлечению молодежи в предпринимательскую деятельность, на реализацию которого планируется привлечение средств из федерального бюджета. «Департаментом инвестиций и предпринимательства подготовлен соответствующий раздел, который войдет в областную целевую программу развития субъектов малого и среднего предпринимательства. Раздел программы соответствует требованиям Министерства экономического развития РФ и Росмолодежи. Общий бюджет раздела – 1,8 млн рублей. Получение субсидии федерального бюджета позволит увеличить финансирование мер по поддержке молодежного предпринимательства как минимум вдвое», – отметила она.

В рамках заседания был также рассмотрен вопрос о духовно-нравственном и патриотическом воспитании молодежи в Ростовской области. Комитет по молодежной политике Администрации области курирует в донском крае систему патриотического воспитания молодежи. Ежегодно проводятся десятки акций и мероприятий, в которых участвуют тысячи молодых людей по всей территории Ростовской области, главной целью которых является сохранение памяти о тех, кто отстоял свободу и независимость. В областных акциях и мероприятиях по гражданско-патриотическому воспитанию молодежи ежегодно принимает участие более 300 тысяч человек. Все мероприятия патриотической направленности проводятся с широким охватом молодежи общественных организаций, привлечением представителей органов местного самоуправления, ветеранских

организаций, министерств и ведомств Администрации области, СМИ. «На субсидии для молодежных и детских общественных объединений Дона в 2011 году заложено пять миллионов рублей», – об этом на заседании сообщил председатель комитета по молодежной политике Администрации области **С.В. Чуев**.

В завершении заседания, пользуясь тем, что на видеосвязи находились представители Молодежных парламентов 53 муниципальных образований, организаторы заседания объявили о том, что промежуточные итоги конкурса «Галерея Славы Юга России», инициированного депутатом Законодательного Собрания **Л.А. Шафировым** и Советом молодых законодателей при Южно-Российской парламентской ассоциации, будут подведены 26 апреля 2011 года, а шестое заседание Молодежного парламента переносится на май текущего года и дата будет уточнена позже.



Леонид Шафиров – заместитель председателя комитета Законодательного Собрания Ростовской области по информационной политике, делам молодежи, работе с ветеранами, казачеством и межпарламентскому сотрудничеству, депутат ЗС РО:

– Месяц май в Ростовской области, как и во всей стране, традиционно посвящен нескольким важным событиям, самым значимым из которых является очередная годовщина Великой Победы. С нею связан месячник военно-патриотической работы. По поручению губернатора создана рабочая группа, которая занимается духовно-нравственным воспитанием молодежи Ростовской области и разработкой конкретных мер, которые бы способствовали этому. И чтобы не рабочая группа, состоящая из представителей старшего поколения, определяла, какие необходимы мероприятия, а ребята сами могли сказать,

в чем им необходима помощь, и предложить какие-то конкретные креативные идеи, мы сегодня и собрались большой аудиторией, насчитывающей более тысячи человек. Это – молодые депутаты представительных органов местного самоуправления, члены молодежных парламентов, представители военно-патриотических организаций и молодые предприниматели. Почему молодые предприниматели? Потому что вторым вопросом сегодняшнего заседания Молодежного парламента является развитие молодежного предпринимательства.

Сегодня ребятами обсуждались тоже достаточно острые вопросы о необходимости расширения приоритетных видов деятельности, которые поддерживаются из областного бюджета, о необходимости изменения субсидирования, о необходимости расширения возможности областного гарантийного фонда, чтобы тот молодой человек, который нуждается в банковском кредите, но не имеет залога и помощи родителей, мог обратиться в банк, и область дает гарантию. И тогда без залога или с меньшим залогом получает кредит, на который приобретает основные средства и производит траты, которые субсидируются из средств областного бюджета для начала собственного дела. Еще стоял вопрос о необходимости дополнительного финансирования мероприятий по стажировкам во время обучения. Вот мы говорим о предпринимателях, что мы их учим, начиная со школьной скамьи, и как хорошо быть предпринимателем. Но, наверное, ничто так не зажигает, как положительный пример успешного предпринимателя. И стажировка, затраты на которую частично бы субсидировались из средств бюджета в части оборудования класса и т.п., вероятно, была бы одним из действенных мероприятий по зарождению молодежного предпринимательства и по его поддержке. Рассматривались и многие, многие другие предложения, дискуссия была очень горячей, поэтому разрешите вернуться в зал и подытожить, попытаться облечь в понятную для присутствующих форму все то, о чем мы говорили.



Наталья Вакула – президент Молодежного парламента при Законодательном Собрании Ростовской области, депутат ЗС РО:

– 20 апреля 2011 года состоялось очередное заседание Молодежного парламента при ЗС РО. В нем приняли участие все муниципальные Молодежные парламенты, а также были молодые депутаты представительных органов муниципальных образований, молодые предприниматели, представители военкоматов, гороно, школьных музеев и тех учреждений, которые занимаются военно-патриотическим и духовно-нравственным воспитанием молодежи. Примечательно то, что в этом заседании приняли участие 1 050 человек. Два основных вопроса повестки дня – это молодежное предпринимательство и военно-патриотическое и духовно-нравственное воспитание. Сейчас мы начали подготовку к очередному, еще более расширенному заседанию Молодежного парламента, которое пройдет ориентировочно 25-26 мая 2011 года. На нем будут рассматриваться эти же два основных вопроса, но мы в большей степени хотим обратить внимание все-таки на наше взаимодействие по военно-патриотическому и духовно-нравственному воспитанию не только с молодыми парламентариями и с муниципальными образованиями области, но и с представителями Южного и Северо-Кавказского федеральных округов, а также будут гости из Украины – из Луганской и Донецкой областей. Также будут подведены итоги двух областных конкурсов: «Лучшая законодательная инициатива» и «Моя предвыборная программа в действии», и, вы помните, наш ежегодный конкурс «Лучший Молодежный парламента». Есть и маленькая интрига: в заседании опять будут принимать участие ветераны Великой Отечественной войны.

Сергей Дудниченко,
фото автора



НЕОБХОДИМ ОТКРЫТЫЙ И СВОБОДНЫЙ ДИАЛОГ С ВЛАСТЬЮ

Адвокатское сообщество города Ростова-на-Дону и Ростовской области является одним из крупнейших в Российской Федерации, по численности адвокатов Адвокатская палата Ростовской области занимает третье место, уступая только Москве и Санкт-Петербургу. Одной из форм осуществления адвокатом своей профессиональной деятельности является адвокатский кабинет. Ирина Валерьевна Кононова и является адвокатом, осуществляющим свою адвокатскую деятельность персонально, в учрежденном ею в 2003 году адвокатском кабинете

налога и, соответственно, ростом недоимок по нему, Дума смогла частично ставки «подкорректировать», по многим объектам ставки налога остались неизменными. Полагаю, что в вопросах определения размера ставок земельного налога законодатель, а это, прежде всего, Законодательное Собрание Ростовской области и Ростовская-на-Дону городская Дума, должны проявить больше гибкости и вариативности. Тогда, убеждена, собираемость земельного налога будет иной. Аналогичная проблема имеется и с поступлением в бюджет сумм арендных платежей за землю. Как только были повышены размеры кадастровой стоимости на земельные участки, суммы платежей по аренде земли значительно сократились, по крайней мере, об этом красноречиво свидетельствует официальная статистика и отчеты Департамента имущественно-земельных отношений. Для многих сейчас остро стоит проблема выбора: или выкупить, приватизировать земельный участок, на котором расположена недвижимость, или продолжать платить арендную плату за землю. И это проблема не только организаций, предпринимателей, но и обычных граждан.

Постоянно обсуждаемые, к сожалению, на уровне слухов, проекты изменения законодательства в сфере имущественно-земельных отношений, порождают у многих желание как можно быстрее зарегистрировать права на недвижимость, узаконить самовольно возведенные постройки, приватизировать или выкупить земельный участок, произвести раздел домовладения или выдел земельного участка. К сожалению, это процесс не быстрый. Приходится сталкиваться с проблемами, возникающими, как правило, на пустом месте, и здесь есть на чем задуматься областным и городским чиновникам. Например, отличный

проект объединить ряд муниципальных услуг под «одну крышу»: работают единые многофункциональные центры. На собственном опыте знаю, насколько это облегчает работу, когда в одном месте можно заказать сразу несколько справок и документов, получить необходимую консультацию, сдать пакет документов. Но в целом ряде муниципальных услуг «слабое звено» — услуги, оказываемые Департаментом архитектуры и градостроительства города. С недавнего времени, по принятому регламенту, непосредственно в приемные окна Департамента, расположенные на Шаумяна, можно сдать 30 заявок; терминалами, автоматически регулируемыми очередью, организация не располагает, кто и как регулирует нагрузку сотрудников, непонятно. Рекомендуют направлять документы почтой. По регламенту услуга должна быть оказана в течение 30 дней, на практике иногда приходится дожидаться ответа два месяца, и при этом дополнительно по телефону узнаешь, готовы ли твои документы. Отделы архитектуры в районных администрациях лишены целого ряда полномочий, а насколько это «разгрузило» бы городской Департамент...

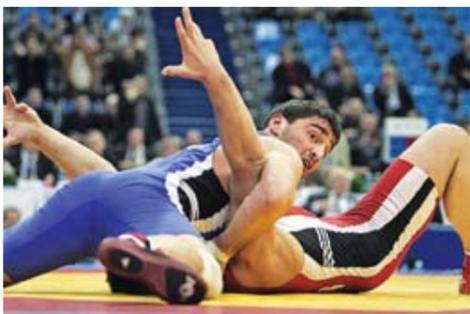
Конечно, ничего совершенного создать невозможно, но для этого и существует практика изучения общественного мнения, социологических опросов, чтобы это мнение изучать, прислушиваться к замечаниям, анализировать, давать рекомендации для формирования проектов местных законоположений и нормативных актов, регулирующих работу муниципальных организаций и учреждений.

Одна из проблем, с которой также часто приходится сталкиваться при оформлении документов на объекты недвижимости, на мой взгляд, является порождением абсолютно непродуманного решения Управления Росреестра по

Ростовской области. С недавнего времени при проведении государственной регистрации права на объекты недвижимого имущества необходимо предоставить кадастровый паспорт объекта. Заказать и получить кадастровый паспорт можно в МУПТИОН города Ростова-на-Дону одновременно при заказе технического паспорта на объект недвижимого имущества. На любой объект недвижимого имущества, расположенного в городе Ростове-на-Дону, квартиру, жилой дом, нежилое помещение кадастровый паспорт изготавливают в городе Новочеркасске Ростовской области, что, безусловно, сказывается на сроках получения кадастровых паспортов. По некоторым ситуациям кадастровый паспорт выдавали в течение четырех месяцев! Неужели соответствующий отдел Управления Росреестра нельзя организовать в городе Ростове-на-Дону? А ведь такое длительное ожидание документа, необходимого для проведения государственной регистрации прав на недвижимое имущество приводит к приостановлению государственной регистрации, отказу в проведении государственной регистрации, повторному обращению с документами для проведения госрегистрации, и, конечно, недоброжелательному отношению граждан к чиновникам от соответствующих структур.

В одном из интервью «Парламентскому вестнику Дона» Президент Ростовской областной адвокатской палаты Дмитрий Петрович Баранов сказал, что к правовой культуре мы идем черепашным шагом! Замечание, действительно, верное, но хотелось бы, чтобы изменения и тенденции развития гражданского общества шли более быстрыми темпами, а последнее невозможно без открытого и свободного диалога с властью.

Основная специализация адвокатского кабинета И.В. Кононовой — ведение гражданских дел и хозяйственных споров, а также оказание услуг по оформлению прав на объекты недвижимости. В последнее время интерес граждан и юридических лиц к проблеме оформления прав именно на земельные участки значительно возрос. С одной стороны, это связано со значительным ростом в 2008–2009 гг. кадастровой стоимости земельных участков, с другой стороны — финансовый кризис подтолкнул проблему, связанную с продажей недвижимости. При покупке недвижимости сейчас, прежде всего, потенциального покупателя интересует — на каком праве находится земельный участок под объектом недвижимого имущества. И здесь могут возникнуть весьма серьезные проблемы. Вернемся к ситуации, связанной со значительным ростом кадастровой стоимости земельных участков в городе Ростове-на-Дону: значительно возросли суммы налоговых платежей за землю как для физических, так и для юридических лиц. Ставки земельного налога в городе Ростове-на-Дону утверждает Ростовская-на-Дону городская Дума, и хотя по некоторым позициям в 2009 и 2010 годах, столкнувшись с непомерно возросшими размерами земельного



ТУРНИР БРАТЬЕВ

29-30 апреля 2011 года в культурно-спортивном комплексе «Экспресс» состоялся XI международный турнир по греко-римской борьбе «Приз братьев Самургашевых». Это единственный в России международный юношеский турнир по греко-римской борьбе. В соревнованиях приняли участие спортсмены 1994–1995 годов рождения из более десяти стран ближнего и дальнего зарубежья. Борцы выступили в следующих весовых категориях: 42, 46, 50, 54, 58, 63, 69, 76, 85, 100 кг (разрешается превышение весовой категории на 2 кг). Участники, занявшие 1, 2, 3 места в весовых категориях, были награждены кубками, медалями, дипломами и ценными призами

В нынешнем турнире выступили около 200 молодых спортсменов. Свое участие в соревнованиях подтвердили команды Туркмении, Ирана, Белоруссии, Литвы, Казахстана, Молдовы, Армении, Таджикистана, Латвии, Турции, Южной Осетии, Абхазии. Также в соревнованиях приняли участие сборные команды России и Ростовской области. Донскую команду, в основном, представляли борцы Ростовского областного училища олимпийского резерва.

Почетные гости турнира — руководители Администрации Ростовской области, мэр г. Ростова-на-Дону, трехкратный олимпийский чемпион, Герой России Александр Карелин.

В программе соревнований было запланировано открытие мемориальной доски в память о Заслуженном тренере России Семене Федотовиче Петренко и открытие мемориальной доски в память о Заслуженном тренере СССР Михаиле Ивановиче Климачеве. Кстати, областная Федерация греко-римской борьбы едва ли не единственная на Дону, которая таким образом чтит память выдающихся тренеров.

Церемония торжественного открытия турнира началась 29 апреля в 17 часов. А на следующий день, 30 апреля, прошли мероприятия, посвященные памяти Заслуженного тренера России Вартереса Семеновича Самургашева — отца четырех братьев, среди которых олим-

пийский чемпион Вартерес Самургашев.

Задача ростовских борцов, по словам организаторов турнира, занять несколько призовых мест.

Перед стартом традиционного турнира по греко-римской борьбе на «приз братьев Самургашевых» в Ростовском областном училище олимпийского резерва состоялась пресс-конференция, посвященная этому мероприятию.

Хотелось бы напомнить, что турнир проходит уже в 11 раз. Он учрежден губернатором Ростовской области и проводится Администрацией области при содействии Управления по физической культуре и спорту Ростова-на-Дону. Стоит отметить, что ростовчане будут представлены в основном спортсменами УОР. Кроме них, в состав попали несколько представителей Азова и ОСДЮШОР № 19.

Перед ростовскими борцами не стояла задача занять все призовые места и обыграть всех. По словам главного тренера Ростовской области по греко-римской борьбе Арменака Гайбаряна, ростовские спортсмены не стремились завоевать все медали на этом турнире. Это, к тому же, еще и невозможно, ведь на турнир приехали очень сильные сборные Турции, Армении, Ирана, Украины и других стран. Победить должен сильнейший! Главное, что ростовчане обязаны извлечь из этого турнира

бесценный опыт, который они на нем приобретут.

Хотелось бы отметить, что у турнира в этом году были спонсоры. Олимпийский чемпион Сидней Вартерес Самургашев рассказал, что одна из компаний выделила 100 тысяч рублей на подготовку и проведение турнира. Кроме этого, за место на пьедестале будут вручаться призы в виде бытовой техники, медали и кубки. Другая компания учредила свой приз борцам «За лучшую технику».

Данный турнир является очень нужным, так как с его помощью тренеры сборной России определяют окончательный состав участников Первенства Европы по греко-римской борьбе. Победители и призеры являются кандидатами на участие в чемпионате Европы, который пройдет в этом году в Польше. По мнению Заслуженного мастера спорта России по греко-римской борьбе Петра Чинибалаянца, турнир прогрессирует с каждым годом. Были, конечно, определенные сложности в его проведении, но они устранены. Соревнования набирают силу, крепчают. Существует такая тенденция: кто выигрывает турнир, тот и становится олимпийским чемпионом в будущем. Это говорит о значимости и силе наших соревнований, которые с каждым годом становятся все известнее. С другой стороны, на этих состязаниях могут набраться опыта не только

молодые спортсмены, но и молодые тренеры. Это также является огромным плюсом турниру на приз братьев Самургашевых.

Ростовские тренеры по борьбе являются достойными продолжателями борцовских тренерских традиций своих предшественников. Помимо этого, только спорт может отвлечь молодых людей от улицы, наркотиков. Поэтому это является еще одним весовым аргументом в поддержку проведения этих соревнований.

По словам главного специалиста Министерства по физической культуре и спорту Ростовской области Светланы Гадаровой, проведение турнира предшествовала очень тяжелой и кропотливой работе. Были разосланы приглашения в федерацию спортивной борьбы различных стран, собирався оргкомитет, обсуждались вопросы, связанные с проживанием, безопасностью спортсменов и судей. И мы с нетерпением ждали открытия турнира, на котором можно было увидеть не только захватывающие поединки борцов, но и различные показательные выступления, например, на открытии соревнований. На предыдущих турнирах ничего подобного не проводилось, и было решено сделать этот турнир немного ярче. И самое главное — все получилось!

Константин Кухаренко